

Amendement

Raad	21-12-2016
7 Duurzaam, schoon en innovatief	
Portefeuillehouder	E. Hercules

Lening alleen voor energie-neutrale woningen

We zijn groot voorstander van het verstrekken van leningen en subsidies om Texelse woningen energieneutraal te maken en steunen de beide voorstellen die daarvoor op tafel liggen dan ook van harte.

Niet iedereen heeft immers het geld klaarliggen om een dergelijk project uit te kunnen voeren.

Toelichting

In de beide voorstellen (*Subsidie energieneutrale woningen* en *Lening energie neutrale woningen*) worden de stimuleringsmaatregelen beschikbaar gesteld voor zowel woningen als *vakantie*-woningen.

We zouden echter graag zien dat deze leningen en subsidies in eerste instantie ten goede komen aan het energieneutraal maken van alleen *woningen*.

Omdat onze focus in eerste instantie immers ligt op het ondersteunen van Texelse bewoners.

We begrijpen dat de Provincie, als verstrekker van het grootste deel van de subsidie, vakantiewoningen niet wil uitsluiten van de regeling.

Dat kunnen we dus niet veranderen.

Wèl hebben we invloed op de wijze waarop we de *gemeentelijke leningen* gaan verstrekken.

We willen dat in elk geval deze tranche (€ 500.000) alleen beschikbaar komt voor *woningen*.

En dus niet voor *vakantie*-woningen.

Dat leidt tot de volgende wijzigingsvoorstellen.

Besluit

Het volgende te wijzigen in de **Verordening Stimuleringslening energie-neutrale woningen Texel**

Onder **Artikel 1: Begripsbepaling** de volgende zin weg te halen:

g. Vakantiewoning: een woning die op grond van het bestemmingsplan is aangewezen als vakantiewoning of recreatief opstal. *(daarmee wordt omschrijving h dan g)*

Artikel 2 Toepassingsbereik als volgt te wijzigen:

Deze verordening is uitsluitend van toepassing op bestaande zelfstandige woningen ~~en vakantiewoningen~~ in de gemeente Texel. ~~De aanvrager Bij woningen~~ moet ~~de aanvrager~~ de woning zelf bewonen. Per aanvrager wordt slechts voor maximaal 2 woningen een lening verleend.

Artikel 3 Stimuleringsmaatregelen als volgt te wijzigen:

1. De Stimuleringslening is bedoeld voor het treffen van een set van maatregelen die de eigen ~~(vakantie)~~woning van de aanvrager energieneutraal maken.
2. De lening wordt alleen toegewezen indien de ~~(vakantie)~~woning na de getroffen stimuleringsmaatregelen volledig energieneutraal wordt conform de definitie uit artikel 1 lid g.