Subsidieverordening De Isolatieversneller

De gemeenteraad van de gemeente Hollands Kroon;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 21 februari 2023;

gelet op het bepaalde in de Gemeentewet en artikel 4:23 van de Algemene wet bestuursrecht;

besluit vast te stellen: Subsidieverordening De Isolatieversneller

Artikel 1. Begripsbepalingen

a. Aanvrager: een eigenaar-bewoner, of bestuurslid van een Vereniging van Eigenaren (vve) van het pand waar de aanvraag betrekking op heeft;
b. Bestaande woning: een bewoonbare woning die is opgeleverd aan de Huurder of Eigenaar-bewoner vóór de aanvraag in het kader van onderhavige subsidieverordening;
c. Eigenaar-bewoner: de natuurlijke persoon die volgens de kadastrale gegevens eigenaar is van de Bestaande Woning én volgens de gemeentelijke basisregistratie staat ingeschreven op het adres van de Bestaande Woning.
d. Energiebesparende maatregel(en): één (of meer) maatregel(en) in, op of aan een Bestaande Woning die beoogt/beogen energie te besparen.
e. College: Burgemeester en wethouders van de gemeente Hollands Kroon
f. Subsidieplafond: het bedrag dat gedurende een bepaald tijdvak maximaal beschikbaar is om subsidies vanuit deze verordening uit te keren.

Artikel 2. Doel van de verordening

1. Doel van deze subsidieverordening is om de woningen in Hollands Kroon energiezuiniger en toekomstbestendig(er) te maken. Dat gebeurt door Eigenaar-bewoners te helpen bij het treffen van Energiebesparende maatregelen. De subsidieverordening richt zich op slecht-geïsoleerde woningen, met een begrensde WOZ-waarde. Met de verordening verdeelt Hollands Kroon de ‘specifieke uitkering’ van het Rijk ten behoeve van de verduurzaming van slecht geïsoleerde woningen in het kader van het Nationaal Isolatieprogramma en de uitkering voor de aanpak van energiearmoede.

Artikel 3. Doelgroep

1. Er kan subsidie worden aangevraagd door een natuurlijk persoon, die Eigenaar-bewoner is van een bestaande koopwoning binnen het grondgebied van de gemeente Hollands Kroon. Daarnaast staat de verordening open voor Verenigingen van eigenaren (vve’s) met koopwoningen, of voor gemengde vve’s met minstens één koopwoning.

Artikel 4: Te subsidiëren maatregelen

1. Er is subsidie mogelijk voor het nemen van de volgende energiebesparende maatregelen:
    a. dakisolatie,
    b. vloer- en bodemisolatie,
    c. spouwmuurisolatie,
    d. HR++ glas inclusief kozijnen
    e. een warmte-terugwin-installatie (WTW)

Artikel 5: Randvoorwaarden aan de woning

1. Subsidie is beschikbaar voor woningen waarvan de WOZ-waarde lager is dan de op het moment van de aanvraag geldende maximale hypotheekgarantie;
2. De woning waarop de maatregelen worden toegepast is slecht geïsoleerd. Daar wordt onder verstaan:
    a. Energielabelklasse D, E, F, of G;
    b. Als geen actueel energielabel beschikbaar is: minstens twee van onderstaande bouwdelen zijn niet of slecht geïsoleerd:
        i. de vloer;
        ii. de gevel/spouwmuur;
        iii. het dak, de zolder of de vliering;
        iv. de ramen in de woonkamer (dit kan zowel enkelglas zijn, als dubbelglas dat lang geleden is aangebracht en geen goede isolatiewaarde heeft);
        v. de ramen in overige kamers (dit kan zowel enkelglas zijn, als dubbelglas dat lang geleden is aangebracht en geen goede isolatiewaarde heeft).

Artikel 6: Voorwaarden voor de aanvraag

1. Een subsidieaanvraag kan meerdere Energiebesparende maatregelen bevatten;
2. Er kan maximaal éénmaal subsidie worden aangevraagd per Woning;
3. De betreffende maatregel(en) mag of mogen pas worden uitgevoerd nádat de subsidie is aangevraagd en verleend;
4. De Aanvrager moet de maatregel(en) binnen twaalf maanden na subsidieverlening en uiterlijk voor afloop van de subsidiabele periode (laten) uitvoeren;
5. Alle Energiebesparende maatregelen moeten zijn uitgevoerd in de bestaande thermische schil;
6. Energiebesparende maatregelen die verplicht zijn vanuit bestaande regelgeving, doordat ze bij-voorbeeld geëist worden in de bouwvoorschriften van het Bouwbesluit of van de gemeente, komen niet in aanmerking voor subsidie.
7. Wanneer er andere (subsidie)verordeningen mogelijk zijn voor de Energiebesparende maatregelen, dan is alleen subsidie mogelijk voor het deel van de kosten dat niet vergoed wordt door die andere verordeningen.

Artikel 7. Doe het zelf

1. De maatregelen mogen door de Eigenaar-bewoner zelf worden uitgevoerd mits voldaan wordt aan het volgende:
    a. Bij zelfwerkzaamheid komen de eigen uren niet voor vergoeding in aanmerking;
    b. Bij zelfwerkzaamheid worden de werkzaamheden aan de hand van deskundig advies of begeleiding goed en veilig uitgevoerd;

Artikel 8: Hoogte subsidie

1. De hoogte van de subsidie is maximaal 100% van de kosten van de Energiebesparende maatregel(en), voor zover die niet door andere subsidies worden gedekt. Hierbij geldt een maximum van 1000 euro per woning;
2. Als de bewoner in aanmerking komt voor de eenmalige energietoeslag, geldt een maximum van 2000 euro per woning

Artikel 9: Aanvragen subsidie

1. Voor het aanvragen van de subsidie moet gebruik worden gemaakt van het op grond van deze verordening beschikbaar gestelde aanvraagformulier.
2. In de Aanvraag moeten zijn aangegeven:
    a. de gewenste Energiebesparende maatregel(en);
    b. de materialen die hiervoor worden gebruikt;
    c. de hoeveelheid geïsoleerd oppervlak (in m2) per maatregel;

d. de kosten van de maatregel(en) via een offerte of prijsopgave;
e. de planning voor de uitvoering van de maatregel(en);

3. De Aanvrager ontvangt op basis van de Aanvraag binnen vier weken na ontvangst een besluit tot subsidieverlening. Dit besluit kan eenmaal met vier weken gemotiveerd worden uitgesteld;
4. Als de Aanvrager geen mogelijkheid heeft om de (aan)betaling van de maatregel(en) te financieren, dan kan hij/zij een verzoek indien voor een voorlopige uitbetaling van de subsidie. Alleen betalingen die niet uitgesteld kunnen worden komen tot na de subsidievaststelling komen voor voorlopige uitbetaling in aanmerking. Om aanspraak te kunnen maken op een voorlopige uitbetaling verstrekt de Aanvrager de offerte of prijsopgaaf van de maatregel(en) die uitgevoerd gaan worden. Nadat de voorlopige uitbetaling heeft plaatsgevonden stuurt de Aanvrager binnen zeven dagen een kopie van het rekeningafschrift toe, waaruit blijkt dat de (aan)betaling van de maatregel(en) heeft plaatsgevonden;
5. De Aanvrager stuurt binnen vier weken nadat de maatregelen zijn uitgevoerd, het verzoek in om de subsidie uit te keren;
6. Bij het uitbetalingsformulier moeten rekeningen en (betaal)bewijzen worden meegestuurd. Hieruit moet blijken dat de aangevraagde maatregelen zijn uitgevoerd;
7. Als het college het verzoek tot uitbetaling compleet met gevraagde facturen en (betaal)bewijzen heeft ontvangen, stelt het binnen 4 weken de subsidie vast en wordt binnen dezelfde termijn het bedrag uitbetaald. Dit besluit en de uitbetaling kan gemotiveerd een keer met vier weken worden verlengd.
8. De betaling van de gehele subsidie vindt plaats onder aftrek van de eventuele voorlopige uitbetaling. Wanneer het bedrag van de voorlopige uitbetaling hoger is dan de vastgestelde subsidie dan betaalt de Aanvrager het verschil terug. De subsidie kan niet hoger vastgesteld worden dan eerder in het besluit tot subsidieverlening is bepaald. De vaststelling van de subsidie wordt digitaal per e-mail beschikbaar gesteld aan de Aanvrager van de Subsidie.

Artikel 10. Subsidieperiode

1. Subsidie kan worden aangevraagd vanaf de dag na bekendmaking van deze Subsidieverordening;
2. Subsidie kan worden aangevraagd tot en met 31 december 2024, of tot het moment dat het Subsidieplafond is bereikt.
3. Het college neemt geen aanvragen in behandeling die na 31 december 2024 worden ingediend;
4. Het college kan de subsidieperiode verlengen als daar mogelijkheden voor zijn.

Artikel 11. Subsidieplafond en wijze van verdeling

1. Het subsidieplafond wordt bepaald door de in artikel 2 genoemde verordeningen van het Rijk. Als het plafond is bereikt, worden geen aanvragen meer in behandeling genomen en geen subsidies meer toegekend.
2. Het nemen van besluiten op de aanvragen van subsidie vindt plaats in volgorde van ontvangst van de volledige aanvragen. Met dien verstande dat wanneer de Aanvrager in de gelegenheid is gesteld de Aanvraag om subsidie aan te vullen, de dag waarop die Aanvraag is aangevuld -zodat sprake is van een volledig ingevulde, gedagtekende en ondertekende Aanvraag - voor die beslissing als datum (en tijdstip) van ontvangst van die Aanvraag geldt.
3. Het Subsidieplafond en het resterende subsidiebudget is zichtbaar op de website duurzaam.hollandskroon.nl
4. De gemeenteraad kan het Subsidieplafond aanpassen.

Artikel 12. Verplichtingen subsidieontvanger

1. De subsidieontvanger moet zorgen dat de maatregel(en) technisch uitvoerbaar is of zijn.
2. Hij/zij zorgt dat er (indien van toepassing) vergunningen zijn verleend en andere publiekrechtelijke en/of privaatrechtelijke toestemmingen voor het uitvoeren van maatregelen zijn geregeld;

3. De subsidieontvanger moet op verzoek van een gemeentelijk toezichthouder medewerking verlenen aan controle van de uitgevoerde werkzaamheden.

Artikel 13. Verantwoording van de subsidie

1. Het college behoudt zich het recht voor om ter plekke te controleren of de gesubsidieerde maatregelen daadwerkelijk en op de juiste manier zijn uitgevoerd.

Artikel 14. Hardheidsclausule

1. In bijzondere gevallen (vooral als de toepassing van deze verordening voor één of meer belanghebbenden onevenredige gevolgen zou hebben in verhouding met de te dienen doelen), kan het college afwijken van deze verordening.

Artikel 15. Slotbepalingen

1. Deze subsidieverordening treedt in werking op de dag na de bekendmaking van deze verordening.
2. De subsidieverordening is geldig tot en met 31 december 2024. Na deze datum vervalt zij van rechtswege. Aanvragen die voor 31 december 2024 zijn ingediend, worden nog wel afgehandeld.

Aldus vastgesteld in de raadsvergadering van 23 maart 2023.

J.M.M. Vriend	A. van Dam
Griffier	Voorzitter