Rijksvastgoedbedrijf
Ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening

Gemeente Leeuwarden
T.a.v.
Het college van B&W en de Gemeenteraad
Postbus 21000
9800 JA Leeuwarden

Rijksvastgoedbedrijf
Directie Vastgoedbeheer
Assetmanagement

Sint Jacobsstraat 16
3511 BS Utrecht
Postbus 16169
2500 BD Den Haag
Nederland
www.rijksvastgoedbedrijf.nl

Contactpersoon
[redacted]
[redacted]

Kenmerk
9501785

BTW nummer
NL8563.05.765.B.01

KVK nummer
65890604

IBAN
NL75 INGB 0705 0026 24
BIC
INGBNL2A

Datum	25 november 2024
Betreft	Informatieve bijeenkomst 20 november 2024

Geacht college en geachte gemeenteraad,

Woensdag 20 november jl. was een vertegenwoordiger van Defensie samen met een vertegenwoordiger van het Rijksvastgoedbedrijf (RVB) op uitnodiging van de gemeente Leeuwarden aanwezig bij een informatieve bijeenkomst voor de Regionale Opvang Locatie (ROL). Voorafgaand aan de bijeenkomst over de ROL was er, zo bleek ter plekke, een bijeenkomst over de locatie Nyenhuis. Hiervoor waren Defensie en het RVB niet uitgenodigd. Deze brief wordt u per post en digitaal toegezonden om zo ons standpunt duidelijk te maken voorafgaande aan de vervolgbijeenkomst over de ROL/locatie Nyenhuis op woensdag 27 november.

Tijdens de bijeenkomst over de ROL is door de vertegenwoordigers van Defensie en RVB op dat moment en vervolgens via de online beschikbare stukken kennis genomen van het principeverzoek c.q. planvorming voor de locatie Nyenhuis. Vanuit de gemeente en het college van Leeuwarden, en vanuit het ministerie van A&M (voorheen J&V) is vanaf voorjaar 2022 niet eerder over deze plannen gecommuniceerd richting het ministerie van Defensie of het Rijksvastgoedbedrijf. De anterieure overeenkomst en andere afspraken waren tot 20 november bij Defensie en RVB onbekend. Tijdens de informatiebijeenkomst is door het college aangegeven dat beide locaties, ROL en Nyenhuis, onlosmakelijk aan elkaar verbonden zijn.

Rijksvastgoedbedrijf
Directie Vastgoedbeheer
Assetmanagement

Datum
25 november 2024

Ons documentnummer

Op basis van deze constatering willen wij ook schriftelijk aangeven dat er geen toetsing heeft kunnen plaatsvinden terwijl dit een locatie betreft binnen de 50dBa zonering van de vliegbasis. Hiervoor gelden nadrukkelijk dezelfde bezwaren als voor de locatie ROL m.b.t. geluid, namelijk dat het realiseren van permanente bewoning of een andere geluidsgevoelige bestemming op deze plek niet passend is, omdat daardoor de functionaliteit van de vliegbasis kan worden beperkt. Deze bezwaren zijn u bekend en omschreven in de zienswijze over het besluit hogere waarde geluid.

Met deze brief verwachten wij u voldoende geïnformeerd te hebben over het standpunt van Defensie en het RVB t.a.v. de locatie Nyenhuis.

Hoogachtend,

Namens de Staat der Nederlanden,
de minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening,
namens deze,

[redacted]

Hoofd sectie Omgevingsmanagement
Rijksvastgoedbedrijf