College van Burgemeester en Wethouders
en de Raadsleden van de Gemeente Ameland
Postbus 22
9160 AA HOLLUM/AMELAND

Per mail: info@ameland.nl
en griffier@ameland.nl

Groepsverblijven Ameland

Betreft: nota verblijfsrecreatie beleid 2016-2020

Nes, Ameland 18 januari 2021

Geacht College/Geachte raadsleden,

Met belangstelling hebben wij kennisgenomen van de evaluatie van de nota verblijfsrecreatie beleid 2016-2020 met betrekking tot het beleid voor de sector groepsaccommodaties, welke door het College op 23 december 2020 is aangeboden aan de Gemeenteraad.

Wij zijn mede gezien de huidige ontwikkelingen niet gerust op het overnemen van de conclusies van de evaluatie in de nieuw op te stellen nota verblijfsrecreatie. Aanleiding voor deze evaluatie is het feit dat, zoals wordt beschreven, een aantal urgente en actuele zaken in onze sector aan de orde zijn(lees o.a. uitponden). Welke andere zaken zijn aan de orde? U wilt de definitie van groepsaccommodatie en het beleid voor omzetting (functiewijziging) aanpassen. Waardoor wij als ondernemer voor meer beperkingen komen te staan ingeval een functiewijziging van de accommodatie aan de orde zou zijn. Dat baart ons zorgen.

Wij zijn het met u eens dat toeristische ontwikkelingen een significante bijdrage moet leveren aan de sociaaleconomische ontwikkeling van het eiland. Ook wij willen graag dat onze toeristische activiteiten een bijdrage leveren aan de werkgelegenheid en economie van het eiland. Daar zijn wij als sector continu mee bezig. Het bezoek van onze doelgroepen heeft economisch gezien een enorme invloed op het eiland, daar waar het gaat om groepsactiviteiten in zijn algemeenheid.

Het is dan ook erg jammer dat voor onze sector nu gewijzigd beleid gemaakt moet worden om ongewenste ontwikkelingen tegen te gaan die, zoals de wethouder in de openbare raadsvergadering(11-01-2021) heeft aangegeven, uiteindelijk toch niet gestopt kunnen worden. Wellicht is het dan beter de eilander ondernemers handvaten te geven zodat ze nu of in de toekomst verder kunnen met hun bedrijf.

We vinden het jammer dat wij, als bestuur, weer niet benaderd zijn met betrekking tot het concept voor het nieuwe beleidsplan(terwijl derden wél benaderd zijn die minder kennis van de markt hebben). Terwijl de wethouder in de raadsvergadering aangeeft in “nauw contact te staan” met de sector.
Daarnaast zijn we bang dat we, *niet voor het eerst*, niet gehoord worden.
Wij weten wat er speelt, wat de wensen en belangen zijn óók van de gasten.

We hebben jarenlang het idee dat de Gemeente ons als lastig ervaart en liever van ons af is. Ook met de toeristenbelasting en andere zaken voelen we ons vaak niet gehoord.
Graag horen we duidelijk wat de visie van de gemeente is.

Er wordt in de analyse van het vorige beleidsplan gesproken over angsten van omwonenden, we vragen ons af waarop dat gebaseerd is. Wanneer is dit onderzocht? Waar is het op gestoeld dat dat eilanders zich bedreigd voelen? Waar kunnen we de resultaten van dergelijk onderzoek terug vinden?

We zouden graag meer duidelijkheid krijgen over wat het gevolg is van de benaming “groepsverblijf” of “vakantie appartement”. U suggereert wellicht dat dit niet samen zou

kunnen? Dat zou altijd een keuze van de ondernemer moeten zijn.
Wat is de achterliggende reden om een duidelijk label op een verhuurobject te plakken?

We willen allemaal met ons bedrijf vooruit en niet te veel gebonden zijn aan beperkingen. Wanneer een bedrijf inzet op kwaliteitsverbetering gaat dit gepaard met een flinke investering, daarbij zal het bedrijf vaak bedden in moeten leveren in verband met gebrek aan ruimte en dus omzet.
Het zou mooi zijn wanneer de Gemeente met de ondernemer meedenkt en kijkt naar mogelijkheden wat er wél kan en niet alleen wat er niet mag. Om een kwaliteitsverbeteringsslag te maken zal er dus ook gekeken moeten worden naar het vergroten of afwijken van een bebouwbare oppervlak van perceel en niet te veel waarde hechten aan een paar pennenstrepen die ooit op het bestemmingsplan gezet zijn.

Verreweg de meeste groepsaccommodaties zijn in handen van Eilanders en dat wil iedereen graag zo houden. Tegen uitponden zijn waarschijnlijk prima regels te bedenken maar het kan niet zo zijn dat deze toch al zwaar getroffen ondernemers aan handen en voeten gebonden worden.

In afwachting van uw reactie.

Met vriendelijke groet,

Vereniging van Groepsverblijven Ameland



Annet Boelens-Kienstra, voorzitter

info@groepsverblijven-ameland.nl