Verslag Commissie Ruimte 20 november 2024

De beraadslagingen zijn terug te kijken en luisteren op de website van de gemeente Zevenaar op: https://channel.royalcast.com/zevenaar/#!/gemeentezevenaar/20241120_1

Tijd	19:30 – 20:25 uur
Locatie	Raadzaal
Voorzitter	G.A. Stokman
Commissiegriffier	E.H. Hondelink-Rinsma
Aanwezigen	B.J.F.M. van der Kroon (CDA), T.J.E.M. Riswick-Keultjes (WijZZ), E.R. van Essen (WijZZ), L.G.M. Roelofsen (Lokaal Belang), P.M.W. Pollmann (D66),L.J.M. Ruijs (D66), H.T.W. Visser (Sociaal Zevenaar), M.H.A.G. Witjes (Ons Zevenaar), B.H.K. Stokman (VVD), P.A. Vos (VVD), C.P.J.M. van Aken (GroenLinks), M.B.M. Jansen (PvdA) en G.A.J. Wieggers (PvdA)
College	A.H.M. Albers, A.H. van Orden en B.M. Kagei
Afwezigen	F.B.M. Evers (CDA) en L. van der Velden (SP)

1	**Opening** De voorzitter opent om 19.30 uur de commissievergadering.
2	**Beëdiging nieuw commissielid** In de raadsvergadering van 30 oktober jl. is mevrouw L.J.M. (Linda) Ruijs benoemd als commissielid voor de fractie van D66. Mevrouw Ruijs (D66) legt in handen van de voorzitter de eed af.
3	**Vaststellen agenda** De commissie wordt gevraagd de agenda vast te stellen. De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.
4	**Vaststellen verslag vorige vergadering** Het verslag van de vergadering van 16 oktober 2024 wordt ongewijzigd vastgesteld.
5	**Z/23/442271 Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Nieuwe Komstraat 19 te Lobith** *Voorgesteld besluit:* De raad wordt voorgesteld: 1. de zienswijzennota 'Nieuwe Komstraat 19, Lobith' vast te stellen; 2. het bestemmingsplan 'Nieuwe Komstraat 19, Lobith' bestaande uit een toelichting, regels en verbeelding, gewijzigd vast te stellen, zowel in papieren vorm als digitaal, overeenkomstig de bijgevoegde stukken; 3. aan te geven dat in het bestemmingsplan gebruik is gemaakt van een ondergrond die ontleend is aan de BGT-kaart, aangevuld met kadastrale grenzen en kadastrale bebouwing;

CONCEPT

	4. voor dit bestemmingsplan geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen. **Conclusie:** De commissie adviseert dit agendapunt als hamerstuk te behandelen in de raadsvergadering van 27 november 2024.
6	**Agenderingsverzoeken commissie** De leden van de commissie kunnen agenderingsverzoeken aan de commissie voorleggen. Er zijn geen agenderingsvoorstellen door de fracties ingediend.
7	**Mededelingen portefeuillehouders** Gelegenheid voor de portefeuillehouders om namens het college korte actuele en urgente mededelingen te doen. Wethouder Albers doet een mededeling over het parkeren rondom de Turmac Cultuurfabriek.
8	**Vragen aan het college** De leden van de commissie kunnen vragen stellen aan het college. De fractie van de VVD heeft van tevoren schriftelijke vragen ingediend inzake het parkeerbeleid. De fractie van D66 heeft van tevoren schriftelijke vragen ingediend inzake het boekje "welke stap zet jij vandaag". Wethouder Albers beantwoordt ter vergadering de vragen van de VVD over het parkeerbeleid. *Toezegging:* De antwoorden op de schriftelijke vragen ter mondelinge beantwoording van de VVD over parkeerbeleid (24-969) zullen ook nog schriftelijk aan de raad verstrekt worden. Wethouder Kagei beantwoordt ter vergadering de vragen van D66 over het boekje "welke stap zet jij vandaag". Er worden nog vragen gesteld over: - raadsinformatiebrief 24-472 "Grootschalige Woningbouw Locatie De Liemers" - het parkeerbeleid rondom de Turmac Cultuurfabriek *Toezegging:* De verbeelding (kaartje) op pagina 2 van raadsinformatiebrief 24-472 "Grootschalige Woningbouw Locatie De Liemers" is te klein en daardoor niet goed leesbaar. Wethouder Van Orden zegt toe dat er een grotere versie van het kaartje aangeleverd zal worden.

CONCEPT

9	**Sluiting** De voorzitter sluit onder dankzegging de vergadering om 20.25 uur

Aldus vastgesteld in de vergadering van de commissie Ruimte,
gehouden op 15 januari 2025.

De commissiegriffier
E.H. Hondelink-Rinsma

De voorzitter
G.A. Stokman

CONCEPT