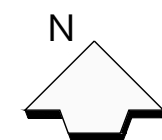


[illegible]



Renvooi

— = Haag +600mm

⊗ = ondergrondse container

□ = Opstelplaats brandweer

△ = Brandweer ingang



	baksteen 100mm schoonwerk (lagenmaat 60mm, b.k. steen 2470mm-peil)
	beton (lhw gestort)
	prefab beton
	kalkzandsteen 100 / 120 / 214 / 300mm vuilwerk
	kalkzandsteen vellingblokken tot plafond / tot bak kozijn (ca. 2400,- v.)
	lichte scheidingwand 70mm Gibo GNL standaard blok, naturel wit (t.p.v. badkamer 70mm GHL)
	lichte scheidingwand 70mm Gibo GZL zwaar blok, licht rood
	houtskeletbouw

LS

Deur welke in de vluchtrichting te openen is zonder gebruik te maken losse hulpmiddelen, zoals een sleutel (indien aanwezig: ten tijde van aanwezig personen staan de automatische schuifdeuren in de stand automatisch. Bij spanningsuitval, zijn de deuren handmatig te openen en blijven in de openstand staan)

Vluchtrouteaanduiding conform BBL paragraaf 4.7.6 en welke voldoet aan de NEN 3011

Ruimte voorzien van noodverlichting, conform BBL paragraaf 4.7.1

Brandslanghaspel, met slanglengte in meters

Scheidingsonstructie 60 minuten brandwerend conform NEN 6068 of NEN-EN13501-2 en heeft een weerstand tegen rookdoorgang van R200, volgens NEN6075

Scheidingsonstructie 30 minuten brandwerend conform NEN 6068 of NEN-EN13501-2 en heeft een weerstand tegen rookdoorgang van R200, volgens NEN 6075

Scheidingsonstructie heeft een weerstand tegen rookdoorgang van R200, volgens NEN 6075

Zelfsluitende deur

Zelfsluitende deur met elektrische dranger, knopbediend (behoudens hoofdentreppen trappenhuis welke vanaf buiten met sleutel bediend wordt)

Zelfsluitende deur, die in combinatie met kozijn een weerstand tegen rookdoorgang van R200 bezit, volgens NEN 6075

Zelfsluitende deur, die in combinatie met het kozijn een brandwerendheid bezit van tenminste 30 / 60 min. en een weerstand tegen rookdoorgang van R200, volgens NEN 6075

Zelfsluitende deur, die in combinatie met het kozijn een brandwerendheid bezit van tenminste 30 / 60 min. en een weerstand tegen rookdoorgang van R200, volgens NEN 6075

Uitvoeren als vrijgongdrager gestuurd door rookmelder (conform BBL, artikel 4:218 lid 4)

EBV

Extra beveiligde vluchtroute conform BBL paragraaf 4.2.10 en 4.2.11

Rookmelders (volgens NEN 2555) (binnen 2,5m van woningentree t.b.v. aansturen van de vrijgongdrangers)

△MB

Mobiel blusapparaat

Aansluitpunt (voeding / afname) droge buisleiding conform NEN 1594

Geïsoleerd vloerdek

32dB

Minimale geluidswering binnendeur inclusief kozijn 32dB

Geveelrooster t.b.v. ventilatie toevoer

Warmtepomp buitenunit (plaats en afmeting indicatief)

- Bescherming tegen geluid: bouwverkeersinstallaties volgens BBL paragraaf 4.3.2
- Een besloten gemeenschappelijke verkeersruimte welke grenst aan een niet gemeenschappelijke ruimte van een woonfunctie heeft een totale geluidsabsorptie volgens BBL paragraaf 4.3.3, bepaald volgens NEN-EN 12534-6. Te bereiken door toepassing van akoestische plafonds in de betreffende ruimte.
- Geluidwering tussen ruimten volgens BBL paragraaf 4.3.4.
- Hoogteverschil t.p.v. alle toegangen woonfunctie en aansluitend terrein maximaal 20mm
- Meten van installaties volgens NEN 2768 en INW-normen richting voor metersruimte
- In metersruimte aansluitmogelijk aanbrengen t.b.v. elektrā, drinkwater en openbaar elektronisch communicatienetwerk.
- Drink- en warmwater installatie volgens NEN 1006
- Electriche installatie volgens NEN 1010
- Ventilatie volgens NEN 1087
- Daglicht volgens NEN 2057
- Uitmonding dakdoorvoeren minimaal 0,3m boven de bovenzijde van het constructieonderdeel
- Boegkasafdekking volgens NEN 6062
- Bouwwerk volgens BBL paragraaf 4.3.9 beschermen tegen ratten en muizen
- Bouwwerk kier- en naadlicht uitvoeren
- Kozijnen, ramen, deuren en hang en sluitwerk uitvoeren volgens politiekeurmerk "Veilig Wonen"
- Thermische isolatie (warmteverstand) volgens BBL artikel 4.152. Exacte waarden volgens BENG berekening
- Scheidingswanden sanitaire ruimten uitvoeren volgens BBL artikel 4.120
- Wandkerfing toilet, tegelwerk tot 1500mm², wandkerfing badkamer, tegelwerk tot plafond exclusief schuine vlakken
- Afwateringsafmetingen in gemeenschappelijke ruimten en bergingen 230x235
- Alle binnendeurafwalingen in de appartamenten 806x235mm, m.u.v. de meterkastdeur, deze 730x235mm
- Deur tussen woonkamer en hal voorzien van glasrooster
- Toegangen van het woongebouw volgens BBL artikel 4.239 lid 1 voorzien van zelfsluitende deuren welk van buiten niet zonder sleutel (of gelijkwaardige oplossing) kunnen worden geopend.
- Woongebouw volgens BBL artikel 4.239 lid 2 voorzien intercom installatie: Ten minste 1 entree en elke woonfunctie voorzien van bel-intercominstallatie
- Alle binnendeuren minimaal 20mm aan onderzijde vrij te hangen van de afgegreekte vloer (i.v.m. de overstroom van ventilatiehuil (uitgezonderd brandwerende binnendeuren).
- De overboring (metreln) zijn niet aangewezen voor het verblijven van personen en voldoen daarom mogelijk niet aan de gestelde eis, o.a. op basis van oppervlakte, daglicht, ventilatie, vrije hoogte boven de trap en boilerinhoud van de warmtepon
- Alle genoemde maatvoeringen zijn circa en kunnen omwten van bouwtechnische uitvoering afwijken
- Parkergelegenheid op eigen terrein voorzien van leidingsdoorvoeren f7v toekomstige opslapduiten voor ieder appartement
- Verlichting en elektrā in algemene ruimte volgens opgave installateur
- Installaties volgens opgave installateur

- Een bouwconstructie heeft een tijdsduur van de brandverendheid met betrekking tot bezijken van 60 minuten, volgens BBL artikel 4.17 lid 2.
- Afscheiding aan een rand van een vloer, trap of hellingbaan volgens BBL paragraaf 4.2.3
- Hoogte van vloerafscheiding 1000 / 1200mm
- Trap uitvoeren volgens BBL artikel 4.26
- Beperking van het ontstaan van een brandgevaarlijke situatie volgens BBL paragraaf 4.26
 - 1. Schakelen 60 minuten brandverend / R200 rookwerend scheden conform NEN 6068 of NEN-EN13501-2
 - 2. Materiaal aan binnenzijde van een schacht, koel of kanaal grenzend aan een brand- of subbrandcompartiment met een invengende doorgrote groter dan 0,015 m² voldoet aan brandklasse A2, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.
- Beperking van het ontwikkelen van brand en rook volgens BBL paragraaf 4.27
 - 1. Constructieonderdelen grenzend aan de buitenlucht conform BBL artikel 4.43:
 - 1A. in (extra) beschermde vluchtroute brandklasse B, overige ruimten brandklasse D, volgens NEN-EN13501-1
 - 1B. rookklasse s2, volgens NEN-EN13501-1
 - 2. Constructieonderdelen grenzend aan de buitenlucht conform BBL artikel 4.44:
 - voldoen vanaf het aansluitende terrein tot een hoogte van ten minste 2,5m, of hoger dan 13m, aan brandklasse B. Afwijkend hieraan voldoen een deur, raam, kozijn of daaraan gelijk te stellen onderdeel aan brandklasse D.
 - 3. Bovenzijde van een vloer, trap en een hellingbaan conform BBL artikel 4.45:
 - 3A. Grenzend aan de buitenlucht rookklasse s1 en in (extra) beschermde vluchtroute brandklasse C, overige ruimten brandklasse D, volgens NEN-EN13501-1
 - 3B. Grenzend aan de buitenlucht f.p.v. (extra) beschermde vluchtroute brandklasse C, overige ruimten brandklasse D, volgens NEN-EN13501-1
- 4. Elektrische leidingen en pipelijnleiding grenzend aan de buitenlucht conform BBL artikel 4.45a:
 - 4A. in extra beschermde vluchtroute rookklasse s1(sal/s1L), overige ruimten rookklasse s2(sal/s2L) volgens NEN-EN13501-6
 - 4B. brandklasse conform aansturingstabel 4.42 van het BBL, volgens NEN-EN13501-6
- 5. Elektrische leidingen en pipelijnleiding grenzend aan de buitenlucht conform BBL artikel 4.45a:
 - brandklasse conform aansturingstabel 2.42 van het BBL, volgens NEN-EN13501-6
 - 6. De bovenzijde van een dak van het bouwwerk is niet brandgevaarlijk, volgens NEN 6063. Conform BBL artikel 4.47
- Beperking van uitbreiding van brand volgens BBL paragraaf 4.28
 - Alle woningen zijn afzonderlijke (sub- & beschermde sub-) brandcompartimenten
 - Verdere beperking van uitbreiding van brand en beperking van verspreiding van rook volgens BBL paragraaf 4.2.9
 - De brand- en of rookwerendheid van doorvoeringen door brand- en of rookwerende wanden/vloeren is gelijk aan die van de desbetreffende wand/vloer. (Iet op eventueel benodigde rookwerende gestuurde kliepen)
 - Doorvoeringen en kabels, leidingen en kanalen moet gecertificeerd brand en rookwerend worden afgewerkt
 - Kabels en leidingen van nietekstersten moeten op plafondniveau brand- en rookwerend worden gemaakt
 - Aan de aan de buitenlucht grenzende zijde van een nooddeur is het opschrift "nooddeur vrijhouden" aangebracht.
 - Dit opschrift voorkomt aan de eisen voor aanvullende tekens in NEN 3011
 - De lichtschaaf in een brandcompartiment voorkomt aan de binnenzijde aan brandklasse B en rookklasse s2 conform BBL artikel 4.50

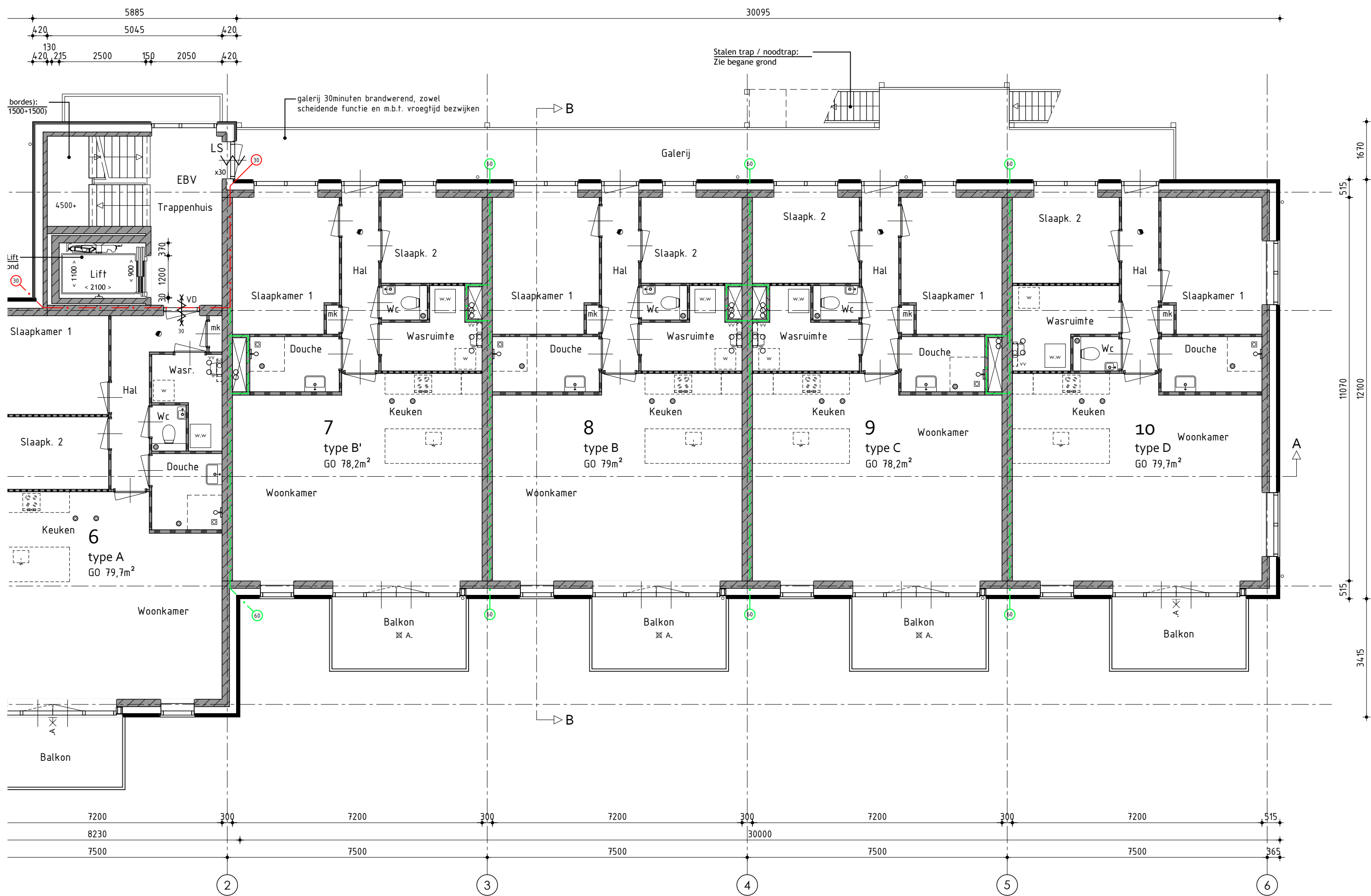
Plan: Skiestrijtte te De Westereen
Gemeente Dantumadiel

Opdrachtgever: XXXXXXXXXX
 Telefoon: XXXXXX
 E-mail: XXXXXXXXXX

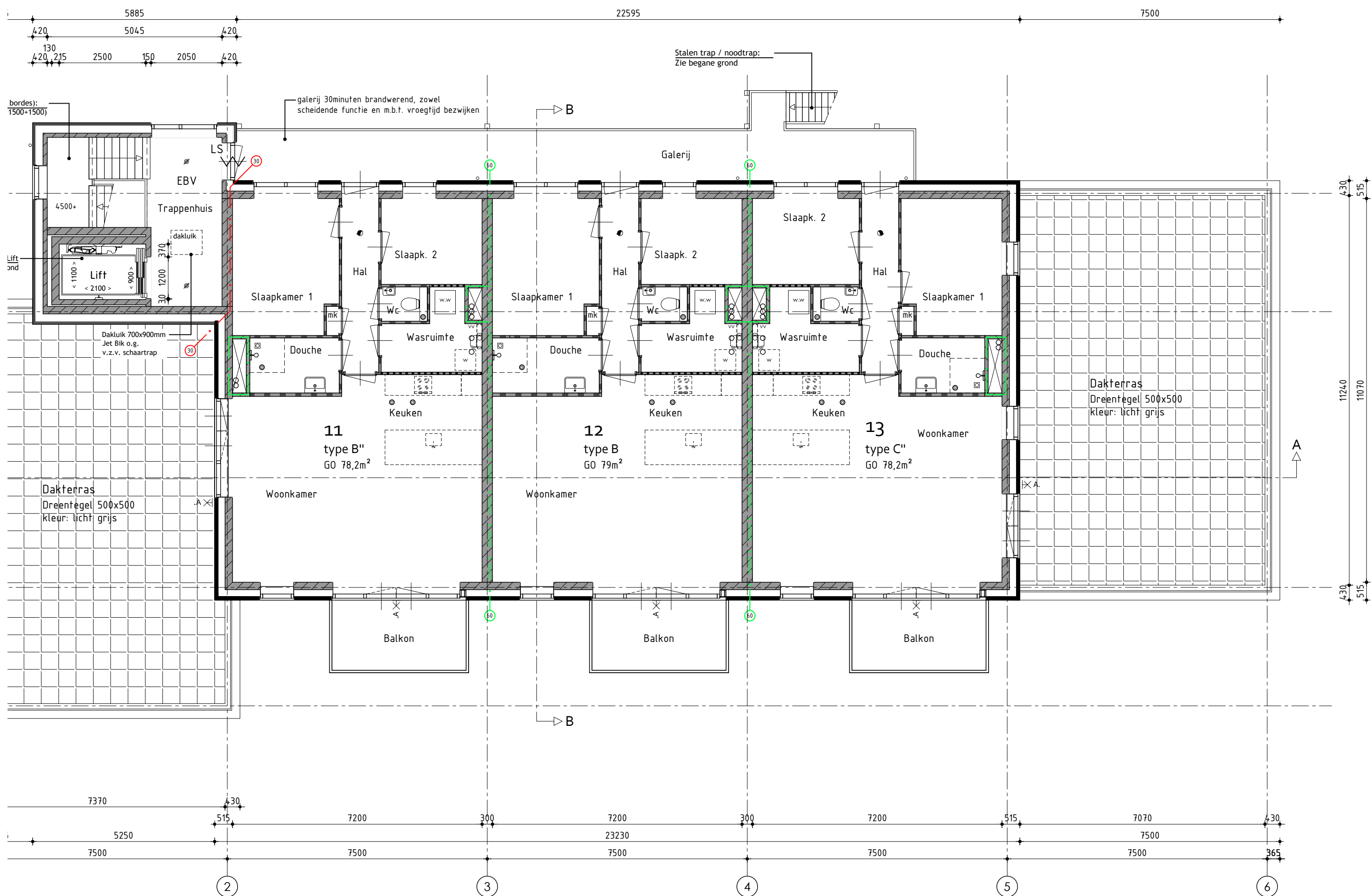
Getekend: XXXXXXXXXX
 Formaat: A1
 Schaal: 1:100

Bestek - Plattegrond begane grond

Datum 1	09-04-2024	Datum 9	-
Datum 2	24-05-2024, bestek	Datum 10	-
Datum 3	24-09-2024	Datum 11	-
Datum 4	07-10-2024	Datum 12	-
Datum 5	17-12-2024	Datum 13	-
Datum 6	-	Datum 14	-
Datum 7	-	Datum 15	-
Datum 8	-	Datum 16	-



Verdieping



Verdieping

Nieuwbouw 13 appartementen

Plan: Skiestrijtte te De Westereen
Gemeente Dantumadiel

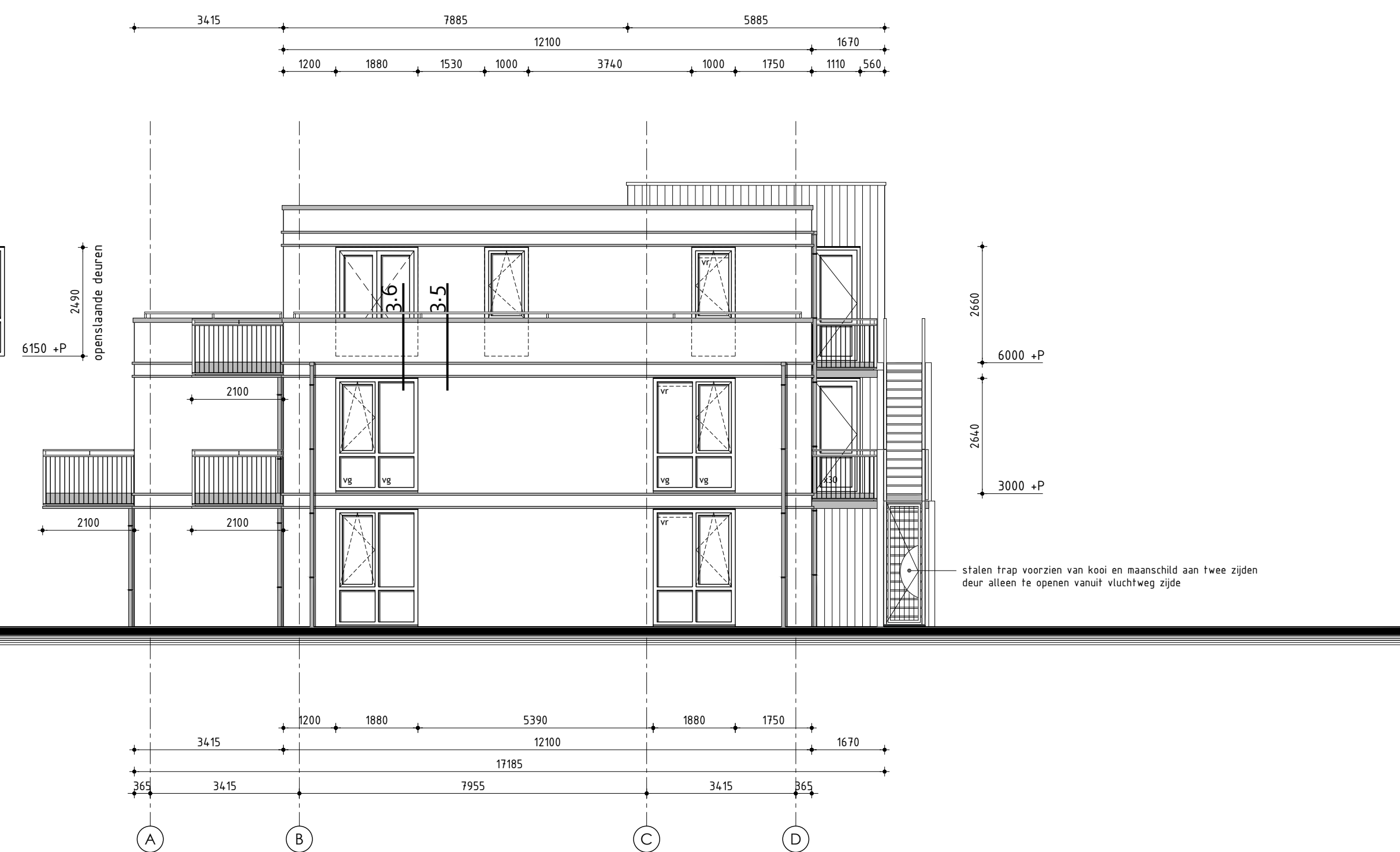
Opdrachtgever: [Redacted]
Telefoon: [Redacted]
E-mail: [Redacted]

Getekend: [Redacted]
Formaat: A3
Schaal: 1:100

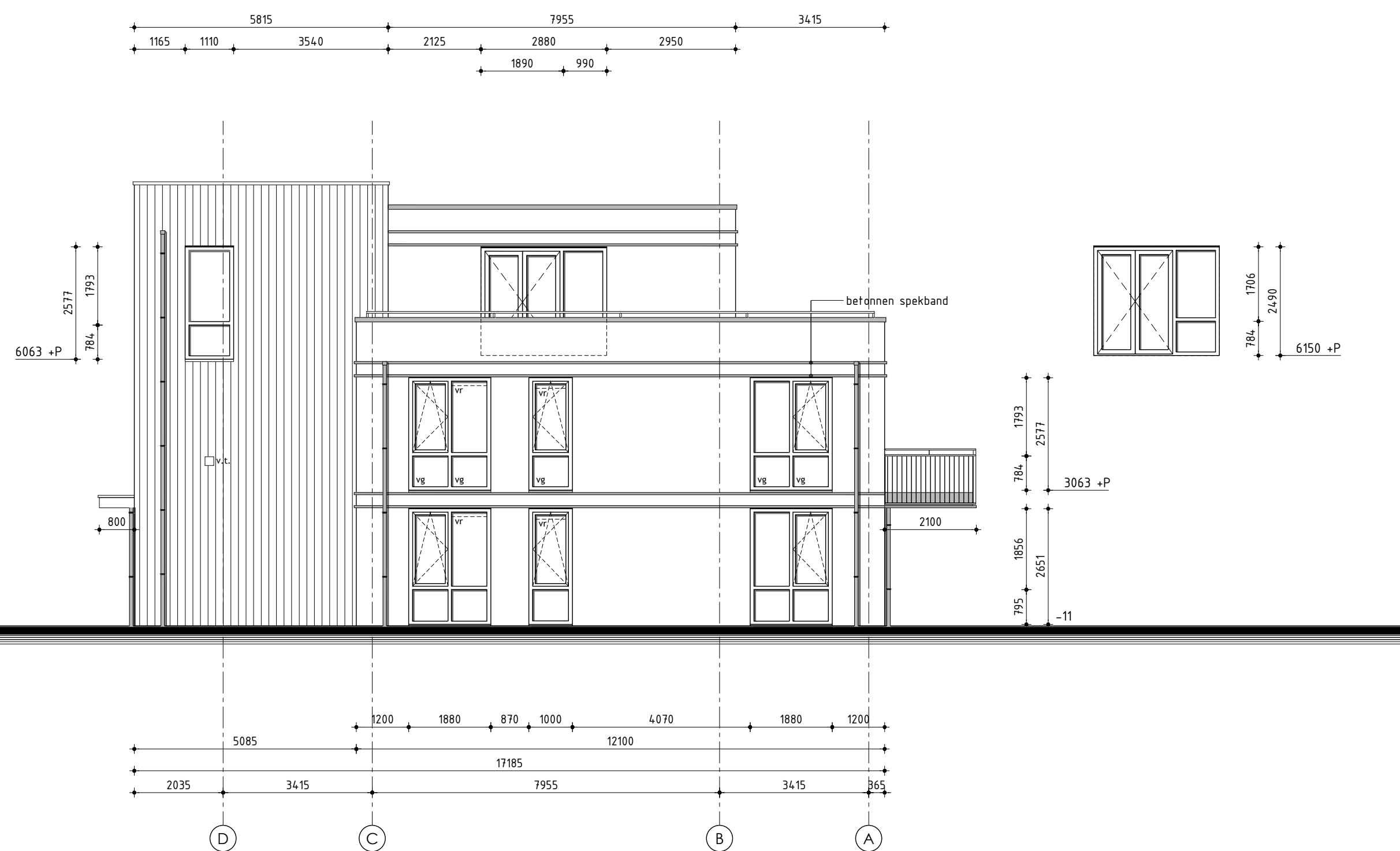
Bestek - 1ste en 2de verdieping

Datum 1 - 09-04-2024
Datum 2 - 24-05-2024 bestek
Datum 3 - 07-10-2024
Datum 4 -
Datum 5 -
Datum 6 -
Datum 7 -
Datum 8 -

Datum 9 -
Datum 10 -
Datum 11 -
Datum 12 -
Datum 13 -
Datum 14 -
Datum 15 -
Datum 16 -



Zuidwest gevel (rechter zijgevel)

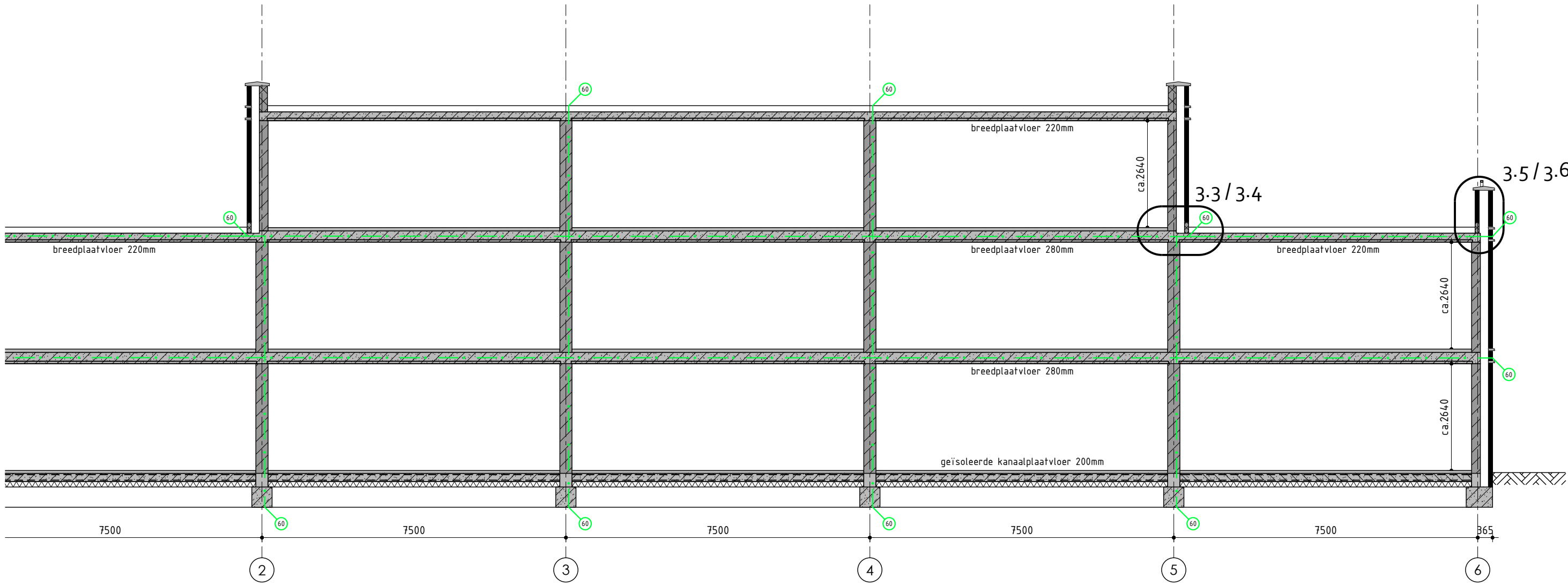


Noordoost gevel (linker zijgevel)

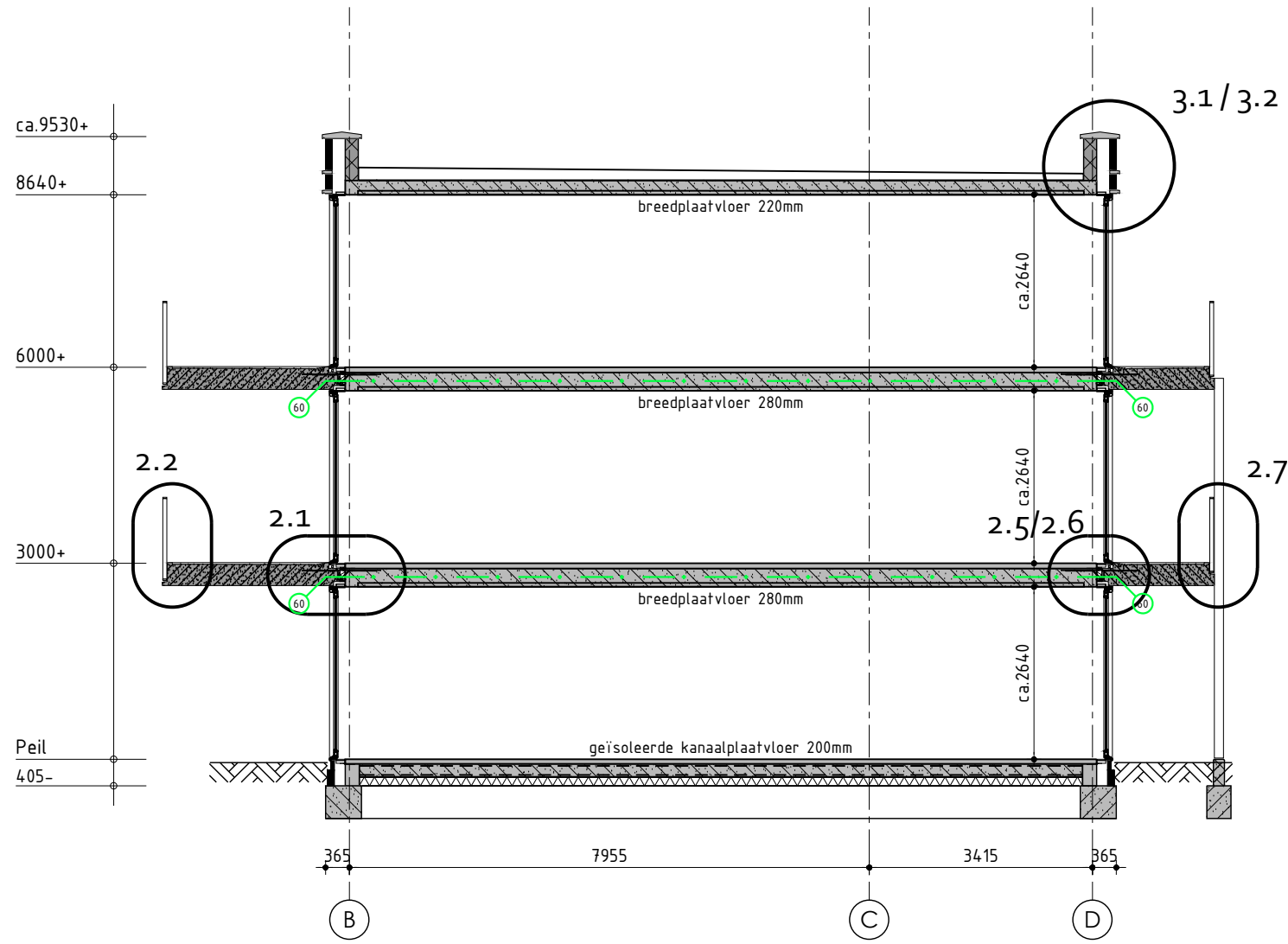
Renvooi gevelaanzichten

vr	ventilatorrooster, Buva Firstream 21-ZR (o.g.) - e.e.a. volgens Bouwbesluit berekening
vr	ventilatorrooster, Buva Firstream 21-ZR (o.g.) - e.e.a. volgens Bouwbesluit berekening
vr-FIRE	ventilatorrooster, Buva FireStream V Top 17 (o.g.)
vt	gevelrooster f.b.v. ventilatie
n	matte/ondoorzichtige beglazing
vg	veiligheidsbeglazing (volgens NEN 2688)
c	geëmailde beglazing (Colorbel o.g.)
chb	voorzien van doorvalbeveiliging (min. 850mm- b.k. vloer)
x30	kozijn en glas 30 minuten brandwerend uitvoeren
+20	metseiswerk ca. 20mm terugliggend
+20	metseiswerk ca. 20mm uitragend

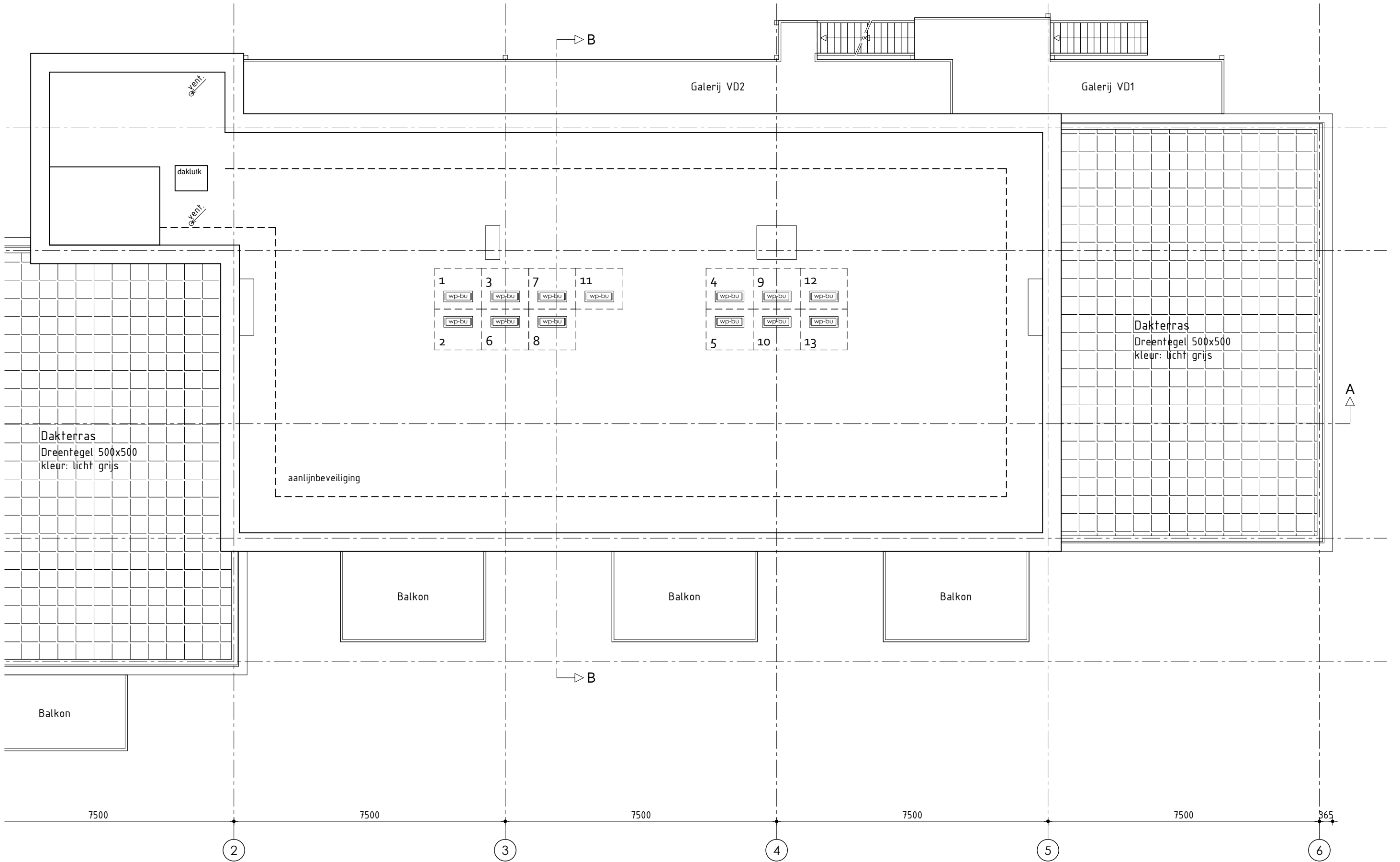
Datum 9 -
Datum 10 -
Datum 11 -
Datum 12 -
Datum 13 -
Datum 14 -
Datum 15 -
Datum 16 -



ipe doorsnede A-A



Principe doorsnede B-B



akoverzicht

Nieuwbouw 13 appartementen

Plan: Skiestrijtte te De Westereen
Gemeente Dantumadiel

Opdrachtgever:
Telefoon:
E-mail:

Getekend:
Formaat: A3
Schaal: 1:100

Bestek - Doorsnede en dakoverzicht

Datum 1 09-04-2024
Datum 2 24-05-2024 bestek
Datum 3 24-09-2024
Datum 4 07-10-2024
Datum 5 17-10-2024
Datum 6 -
Datum 7 -
Datum 8 -

Datum 9 -
Datum 10 -
Datum 11 -
Datum 12 -
Datum 13 -
Datum 14 -
Datum 15 -
Datum 16 -

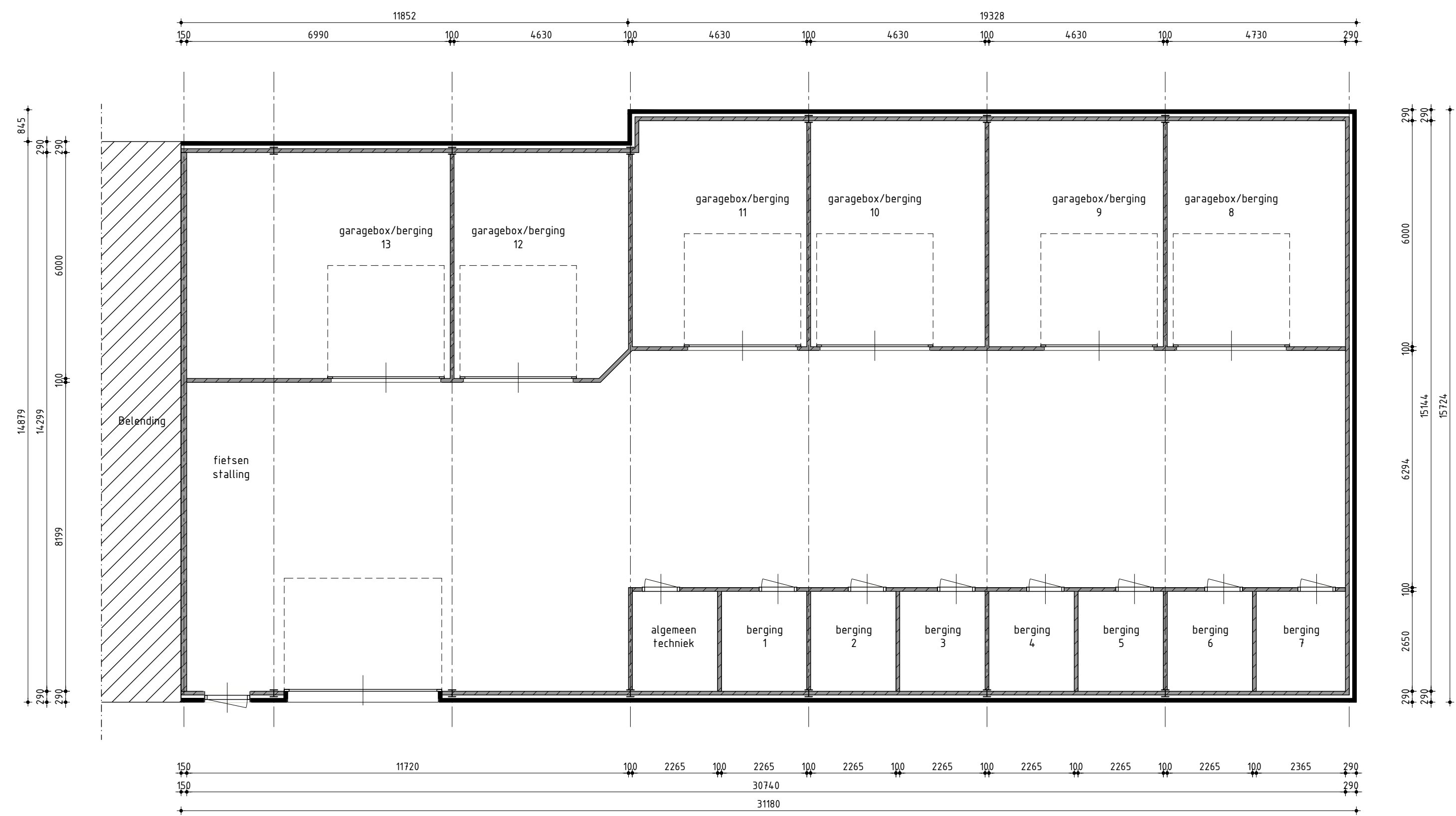


Renvooi

Nieuwbouw 13 appartementen

Plan:	Skiestrijtte te De Westereen Gemeente Dantumadiel	Getekend:	
Opdrachtgever:		Formaat:	A3
Telefoon:		Schaal:	1:100
E-mail:			
Datum 1	24-05-2024 bestek	Datum 9	-
Datum 2	24-09-2024	Datum 10	-
Datum 3	-	Datum 11	-
Datum 4	-	Datum 12	-
Datum 5	-	Datum 13	-
Datum 6	-	Datum 14	-
Datum 7	-	Datum 15	-
Datum 8	-	Datum 16	-

Reeds uitgevoerde bergingenin bestaand pand t.b.v. appartementen



Nieuwbouw 13 appartementen

Plan: Skiestrjitte te De Westereen
Gemeente Dantumadiel

Opdrachtgever: [Redacted]
Telefoon: [Redacted]
E-mail: [Redacted]

Getekend: [Redacted]
Formaat: A2
Schaal: 1:100

Bergingen t.b.v. appartementen

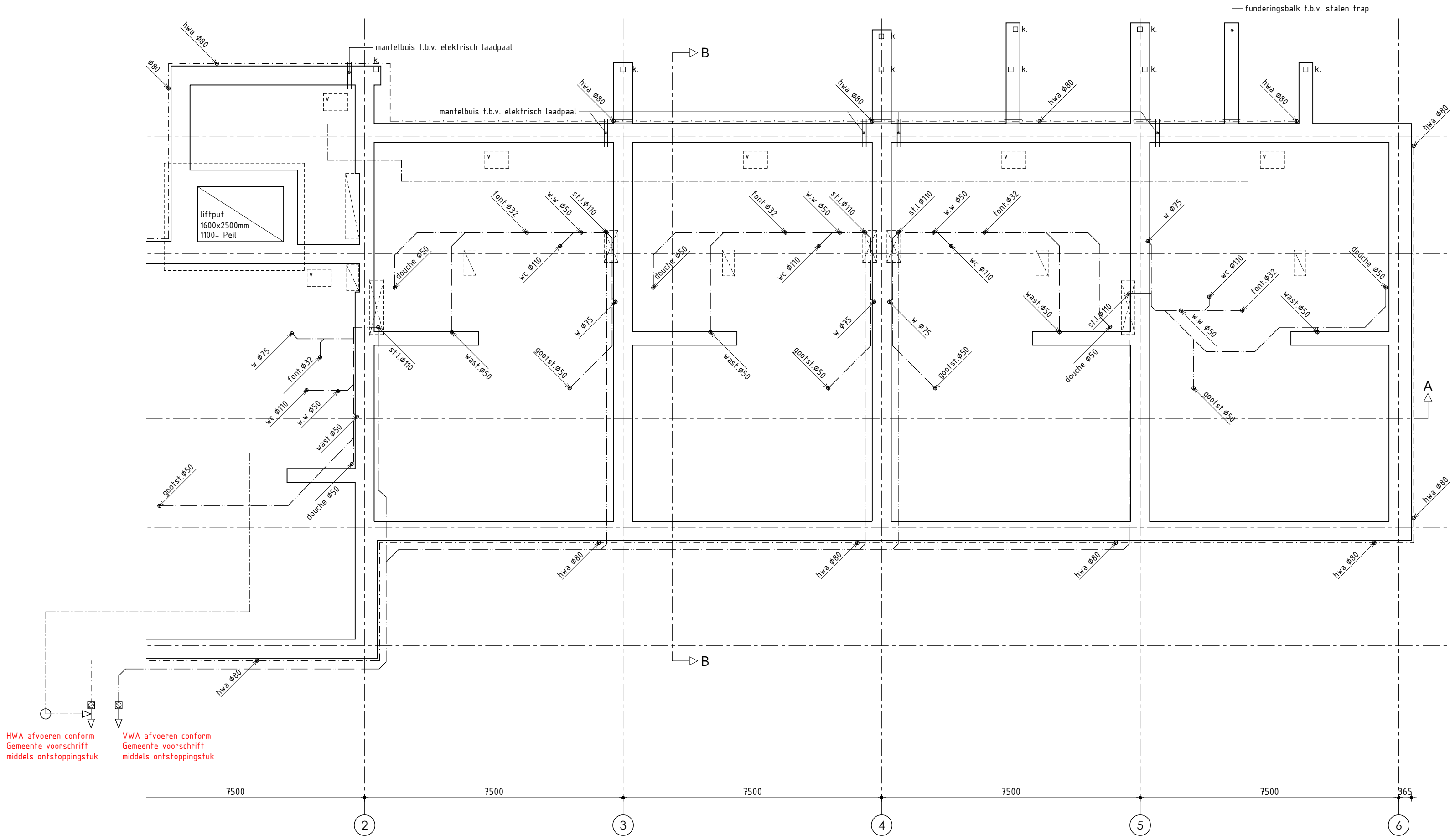
- Datum 1 24-05-2024
- Datum 2 -
- Datum 3 -
- Datum 4 -
- Datum 5 -
- Datum 6 -
- Datum 7 -
- Datum 8 -

- Datum 9 -
- Datum 10 -
- Datum 11 -
- Datum 12 -
- Datum 13 -
- Datum 14 -
- Datum 15 -
- Datum 16 -



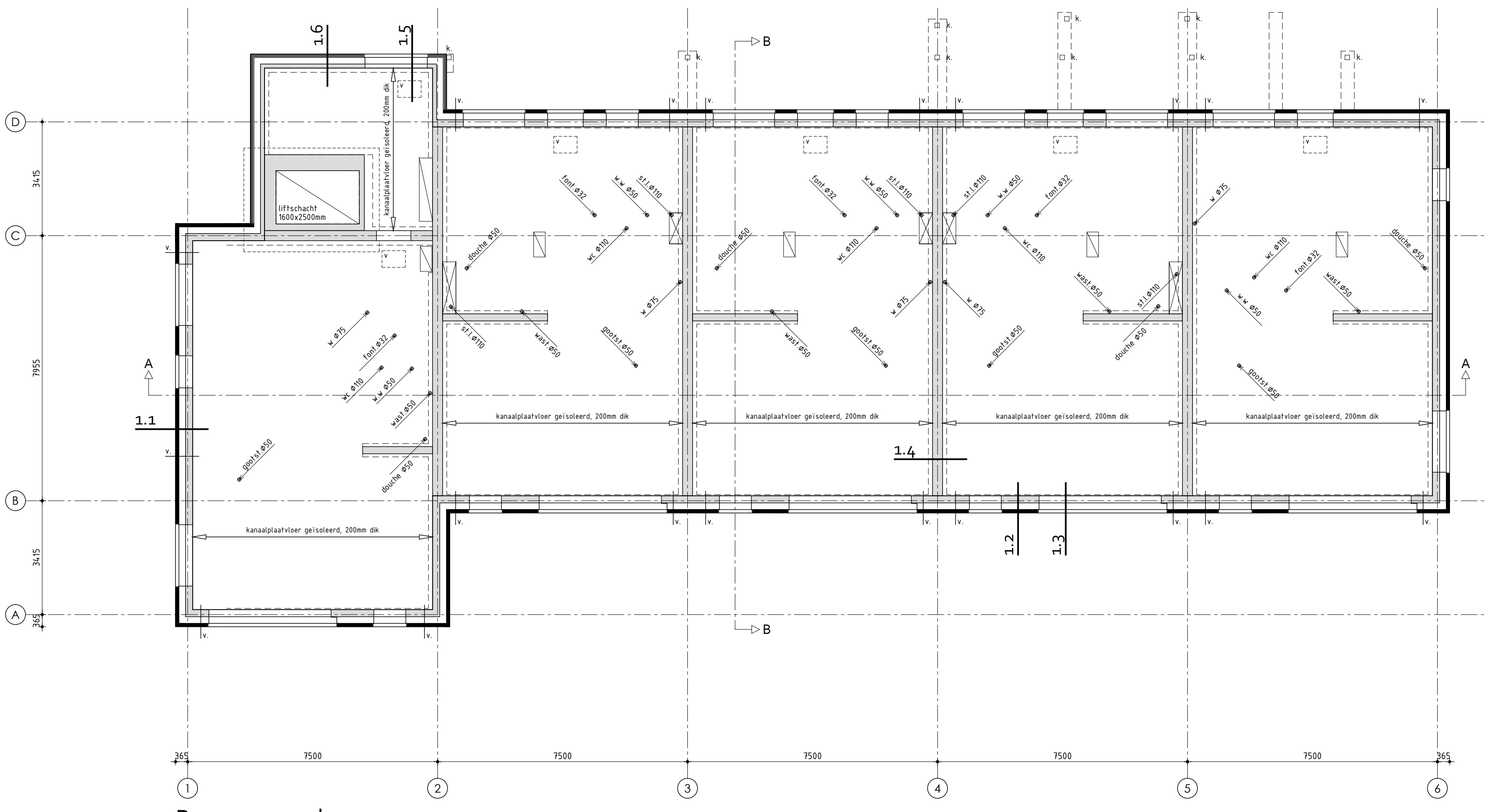
Werknummer: 24321

Bladnummer: B-06



- ALGEMEEN FUNDERING/RIOLERING**
- Funderingsbalken volgens tekeningen en berekeningen constructeur
Gegevens palen en funderingsbalken volgens berekeningen constructeur
Riolering ophangen aan fundering/vloer op voldoende afschot
Vuilwaterafvoer en hemelwaterafvoer uitvoeren vigs. NEN 3215 en NTR 3216
Grondleiding na polderexpansiestuk tot de erfgrens dient in de kleur bruin (RAL 8023) te worden uitgevoerd
- = riolering vuilwater, aansluiten op gemeenteriool (positie uitleggers ntb)
 - - - = riolering hemelwater, aansluiten op gemeenteriool (positie uitleggers ntb)
 - = drainage, koppelen aan riolering hemelwater
 - - - = polderexpansiestuk
 - ||||| = doorvoerset t.b.v. nutsbedrijven
 - ||||| = mantelbuizen
 - ⊗ = ontstoppingsstuk t.b.v. riolering
 - = zandvang/controleput t.b.v. drainage
 - k. = stalen kolom
 - ⊗ = fundering verlaagd aanleggen i.v.m. aansluiting op oppervlakte water
 - ▨ = verlaagde strook in fundering t.b.v. metselwerk t.p.v. oppervlakte water
 - ⊗ = doorvoer door fundering, t.b.v. oplaadpunten elektrische auto's
 - = afmeting afstemmen op toe te passen tubes

lering



- ALGEMEEN BEGANE GRONDVLOER**
- Kanaalplaatvloer volgens tekeningen en berekeningen fabrikant
Naden tussen fundering/vloer afdichten
Vloersparingen/doorvoeren isoleren
Dekvloer 70mm
- ▨ = geïsoleerde kruipruimte 500x700mm voorzien van vochtbestendig plaatmateriaal, onder- en bovenkant afdichten
 - ▨ = vloerplaat meterkast
 - ▨ = leidingschacht
 - v. = Ubbink (o.g.) kruipruimte rooster als aangegeven
 - ▨ = betonaanstort
 - ▨ = prefab beton kolommen, conform opgave constructeur en leverancier

Begane grond

Nieuwbouw 13 appartementen

Plan: Skiestrijtte te De Westereen
Gemeente Dantumadiel

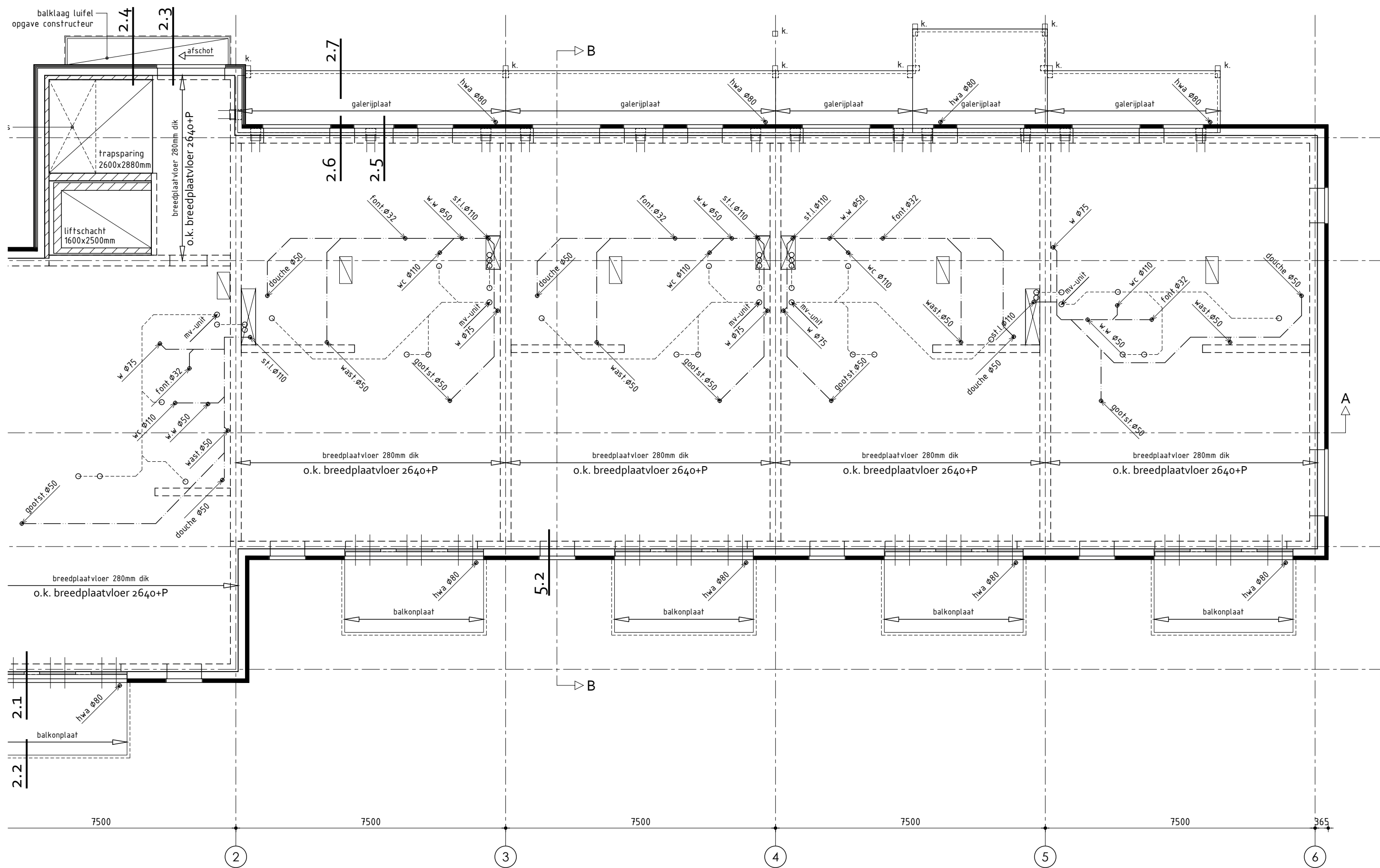
Opdrachtgever:
Telefoon:
E-mail:

Getekend:
Formaat: A3
Schaal: 1:100

Technische plattegrond - Fundering / BG

Datum 1 - 24-05-2024
Datum 2 - 24-09-2024
Datum 3 - 17-12-2024
Datum 4 -
Datum 5 -
Datum 6 -
Datum 7 -
Datum 8 -

Datum 9 -
Datum 10 -
Datum 11 -
Datum 12 -
Datum 13 -
Datum 14 -
Datum 15 -
Datum 16 -

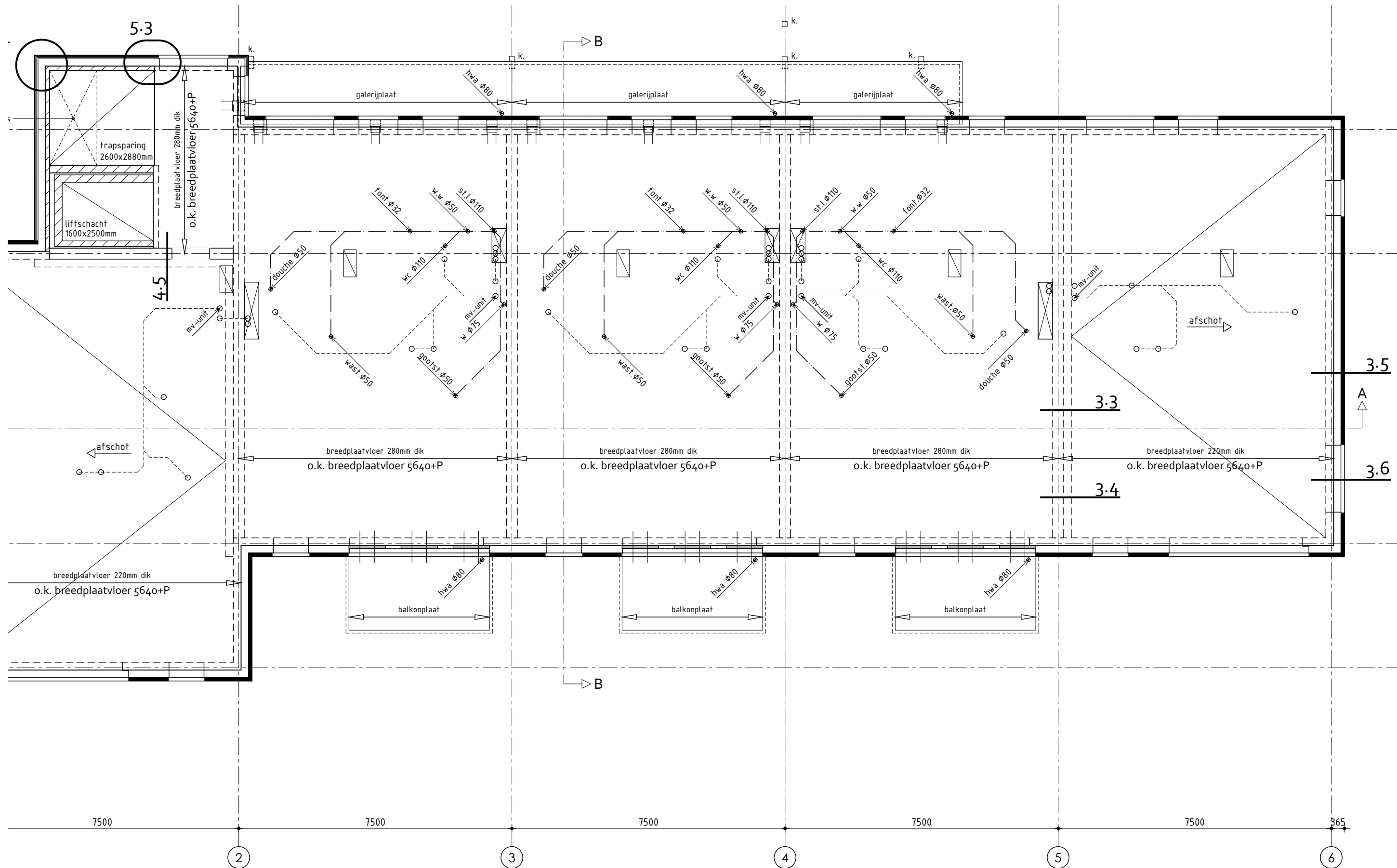


verdieping

ALGEMEEN VERDIEPINGSVLOER

Breedplaatvloer volgens tekeningen en berekeningen fabrikant
Kanalen mechanische ventilatie en riolering in de vloer
Zwevende dekplaat 80mm (20+60mm)
Dragende- en/of stabiliserende (binnen)wanden uitvoeren volgens tekeningen en berekeningen constructeur

- = vloerplaat meterkast
- = leidingschacht
- = opleghand / isokorf conform opgave constructeur en tekeningen/berekeningen fabrikant
- = isokorf conform opgave constructeur en tekeningen/berekeningen fabrikant
- = prefab beton kolommen, conform opgave constructeur en leverancier
- = stalen liggers, conform opgave constructeur en leverancier
- = isolatie onder de vloer / tegen plafond, Rc-waarde volgens detaillering
- = isolatie op de vloer, Rc-waarde volgens detaillering



verdieping

ALGEMEEN VERDIEPINGSVLOER

Breedplaatvloer volgens tekeningen en berekeningen fabrikant
Kanalen mechanische ventilatie en riolering in de vloer
Zwevende dekplaat 80mm (20+60mm)
Dragende- en/of stabiliserende (binnen)wanden uitvoeren volgens tekeningen en berekeningen constructeur

- = vloerplaat meterkast
- = leidingschacht
- = opleghand / isokorf conform opgave constructeur en tekeningen/berekeningen fabrikant
- = isokorf conform opgave constructeur en tekeningen/berekeningen fabrikant
- = prefab beton kolommen, conform opgave constructeur en leverancier
- = stalen liggers, conform opgave constructeur en leverancier
- = isolatie onder de vloer / tegen plafond, Rc-waarde volgens detaillering
- = isolatie op de vloer, Rc-waarde volgens detaillering

Nieuwbouw 13 appartementen

Plan: Skiestrijtte te De Westereen
Gemeente Dantumadiel

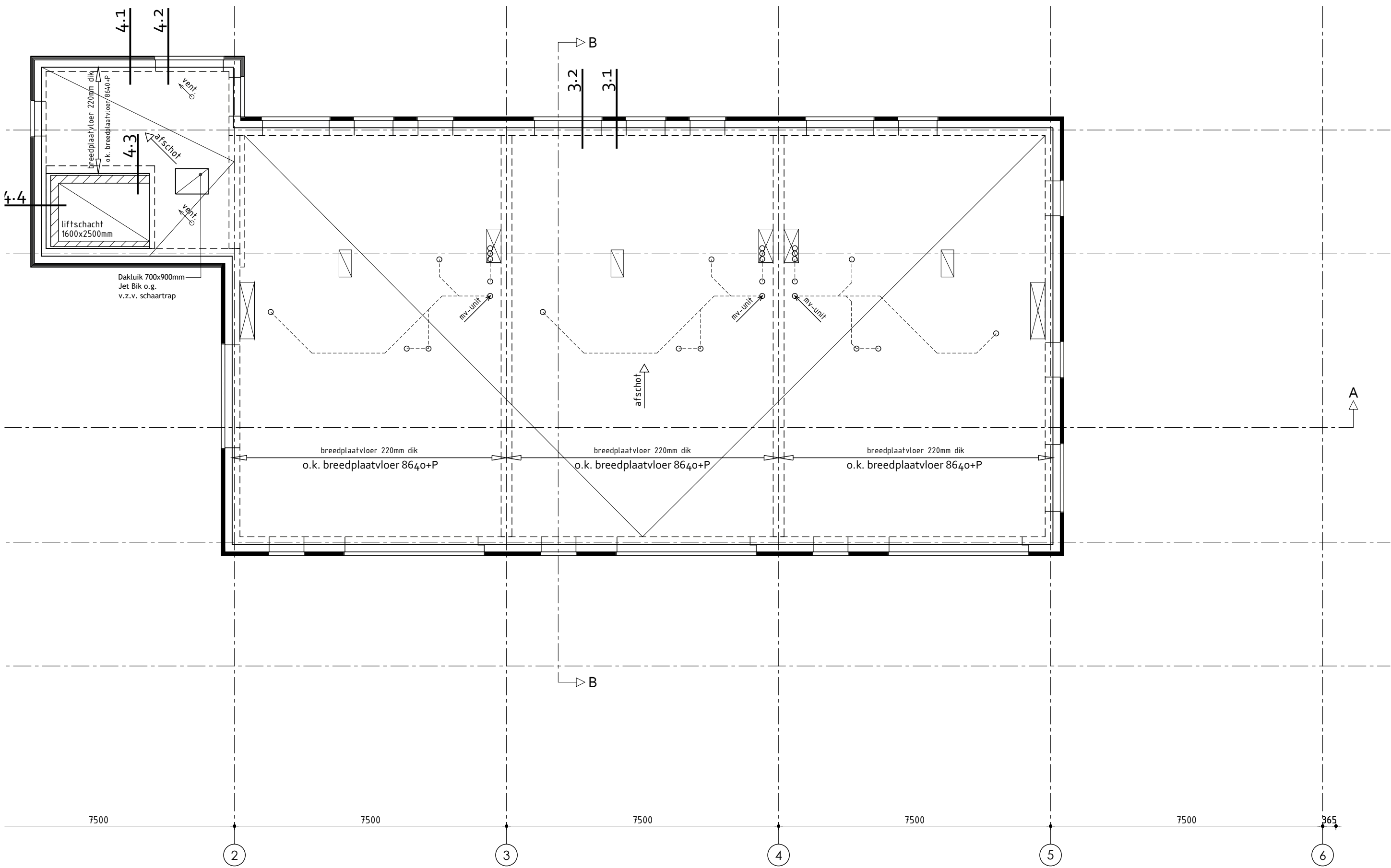
Opdrachtgever:
Telefoon:
E-mail:

Getekend:
Formaat: A3
Schaal: 1:100

Technische plattegrond - 1ste / 2de verdieping

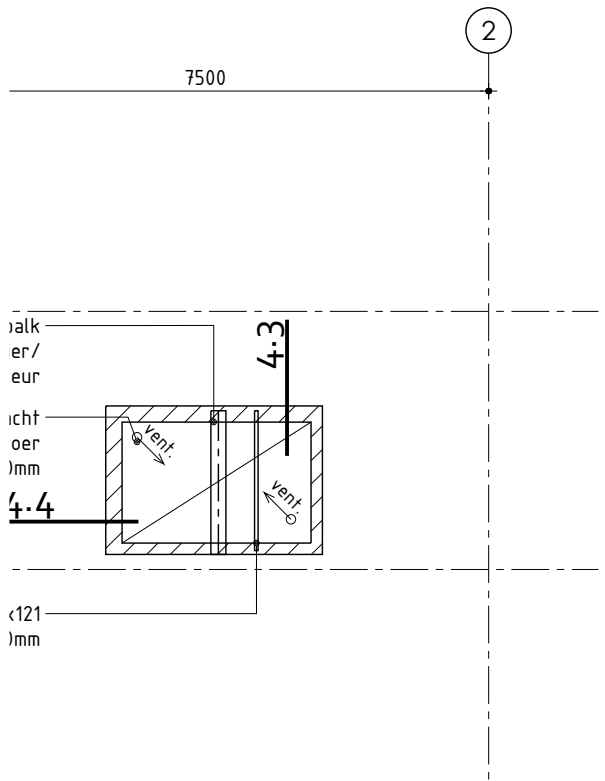
Datum 1 - 24-05-2024
Datum 2 - 24-09-2024
Datum 3 -
Datum 4 -
Datum 5 -
Datum 6 -
Datum 7 -
Datum 8 -

Datum 9 -
Datum 10 -
Datum 11 -
Datum 12 -
Datum 13 -
Datum 14 -
Datum 15 -
Datum 16 -



- ALGEMEEN DAKVLOER
- Breedplaatvloer volgens tekeningen en berekeningen fabrikant
- Kanalen mechanische ventilatie in de vloer
- Zwevende dekplaat 80mm (20+60mm)
- Dragende- en/of stabiliserende (binnen)wanden uitvoeren volgens tekeningen en berekeningen constructeur
- = leidingschacht
 - = opleghand / isokorf conform opgave constructeur en tekeningen/berekeningen fabrikant
 - = isokorf conform opgave constructeur en tekeningen/berekeningen fabrikant
 - = prefab beton kolommen, conform opgave constructeur en leverancier
 - = stalen liggers, conform opgave constructeur en leverancier
 - = isolatie onder de vloer / tegen plafond, Rc-waarde volgens detaillering

overzicht



pbouw

Nieuwbouw 13 appartementen

Plan: Skiestrijtte te De Westereen
Gemeente Dantumadiel

Opdrachtgever:
Telefoon:
E-mail:

Getekend:
Formaat: A3
Schaal: 1:100

Technische plattegrond - Dakoverzicht

Datum 1 - 24-05-2024
Datum 2 - 24-09-2024
Datum 3 -
Datum 4 -
Datum 5 -
Datum 6 -
Datum 7 -
Datum 8 -

Datum 9 -
Datum 10 -
Datum 11 -
Datum 12 -
Datum 13 -
Datum 14 -
Datum 15 -
Datum 16 -