

Bijlage 5: Ontwerpbesluit hogere waarde

ONTWERPBESLUIT

HOGERE WAARDE WET GELUIDHINDER

Beschikking van het College van burgemeester en wethouders van de gemeente Uden over het verzoek tot vaststelling van hogere waardes volgens artikel 83 van de Wet geluidhinder. Het verzoek tot vaststellen van een hogere waarde is voor de realisatie van twee Ruimte-voor-Ruimte woningen gelegen aan de Hoge Randweg in Volkel. De twee woningen worden gerealiseerd op de twee percelen tussen de bestaande woningen gelegen aan de Hoge Randweg 8 en 12 in Volkel.

Ligging planlocatie

Het plan wordt gerealiseerd binnen het bestemmingsplan "Partiële herziening Buitengebied 2017" van de gemeente Uden. De planlocatie is gelegen ten zuiden van het dorp Uden en ten westen van het dorp Volkel. De directe omgeving van de planlocatie wordt met name gevormd door (agrarische) bedrijven en gronden, woningen en de weg Hoge Randweg. In de navolgende figuur is de ligging van de planlocatie weergegeven.

Figuur 1: Ligging planlocatie



Wet geluidhinder

De planlocatie is gelegen binnen de geluidzone van de Hoge Randweg. De geluidzones van de wegen zijn geregeld in artikel 74 van de Wet geluidhinder (Wgh). Omdat de planlocatie is gelegen binnen de geluidzone van de Hoge Randweg volgt op basis van artikel 76 en 77 van de Wgh dat een

geluidonderzoek moet worden uitgevoerd naar de geluidbelasting afkomstig van het verkeer op de zoneplichtige wegen.

Onderzoek naar de geluidbelasting

Om de geluidbelasting vanwege wegverkeerslawaai vast te stellen is een geluidonderzoek uitgevoerd. De uitgangspunten en rekenresultaten van het onderzoek zijn beschreven in het geluidrapport "Haalbaarheidstoets (milieu-onderbouwing) Project: Hoge Randweg ong., Volkel", met kenmerk 20.909.FBwi-1, opgesteld door Amitec op 19 mei 2020. Uit het geluidrapport volgt dat de hoogst berekende geluidbelasting als gevolg van het verkeer op de Hoge Randweg:

- 52 dB is inclusief aftrek ex artikel 110g van de Wgh ter hoogte van de nieuwe Ruimte-voor-Ruimte woning A
- 50 dB is inclusief aftrek ex artikel 110g van de Wgh ter hoogte van de nieuwe Ruimte-voor-Ruimte woning B

Toetsing

In de Wgh zijn normen opgenomen voor de toelaatbare geluidsbelasting vanwege wegverkeerslawaai. De Wgh gaat daarbij uit van een voorkeurswaarde en een maximale ontheffingswaarde. De geluidsbelasting onder de voorkeurswaarde is toelaatbaar, een geluidsbelasting hoger dan de maximale ontheffingswaarde is niet toelaatbaar. Een geluidsbelasting tussen de voorkeurswaarde en de maximale ontheffingswaarde is alleen toelaatbaar na een afwegingsproces. De voorkeursgrenswaarde voor deze locatie is 48 dB, de maximale ontheffingswaarde 53 dB.

Uit het geluidonderzoek blijkt dat de voorkeursgrenswaarde van 48 dB wordt overschreden. Er wordt wel voldaan aan de maximale ontheffingswaarde van 53 dB.

Afwegingsproces

Omdat de voorkeursgrenswaarde wordt overschreden is in overeenstemming met de Wet geluidhinder onderzoek uitgevoerd naar (geluid reducerende) maatregelen. Maatregelen die zijn onderzocht zijn bron- en overdrachtsmaatregelen.

Als met het treffen van maatregelen om de geluidsbelasting te reduceren tot de voorkeursgrenswaarde niet haalbaar is, kan een hogere waarde worden verleend. In de Wet geluidhinder is gesteld dat een hogere waarde uitsluitend wordt verleend als de maatregelen, gericht op het terugbrengen van de geluidsbelasting op de gevel van de betrokken woning, onvoldoende doeltreffend zijn, dan wel overwegende bezwaren ontmoet.

Onderzoek maatregelen

Het treffen van geluid reducerende maatregelen aan de bron (wegdektype en het verlagen van de toegestane snelheid) of maatregelen in het overdrachtsgebied leiden tot overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke en financiële aard.

Geluidsreducerende maatregelen aan de gevel van de woning worden getroffen om een aanvaardbaar woon- en leefklimaat te realiseren in de woning en zo het plan juridisch mogelijk te maken. Hierbij moet worden uitgegaan van de geluidbelasting vanwege de Hoge Randweg exclusief aftrek ex artikel 110g van de Wet geluidhinder.

Geluidbelasting in de woning

Om in de woning een aanvaardbaar woon- en leefklimaat te behalen van 33 dB is een minimale karakteristieke geluidwering van de uitwendige scheidingconstructie nodig van 24 dB nodig voor woning A en 22 dB voor woning B. De benodigde karakteristieke geluidwering is geborgd in artikel 3.3 van het Bouwbesluit 2012. Doordat de minimaal benodigde geluidwering is geborgd in het Bouwbesluit 2012 kan worden gesteld dat in de woning een aanvaardbaar woon- en leefklimaat wordt behaald.

Conclusie

Er wordt voldaan aan het gestelde in de Wet geluidhinder. Een aanvaardbaar woon- en leefklimaat is geborgd in het Bouwbesluit 2012. De hogere waarde kan worden vastgesteld.

ONTWERPBESCHIKKING

Burgemeester en wethouders van de gemeente Uden zijn voornemens:

Gelet op de Wet geluidhinder en de Algemene wet bestuursrecht;

BESLUITEN

1. Om voor twee nieuw te bouwen Ruimte-voor-Ruimte woningen, gelegen tussen de bestaande woningen Hoge Randweg 8 en 12 in, een hogere waarde te verlenen van 52 dB voor de meest oostelijke Ruimte-voor-Ruimte woning en 50 dB voor de meest westelijke Ruimte-voor-Ruimte woning vanwege het verkeer op de Hoge Randweg.

2. Het geluidrapport "Haalbaarheidstoets (milieu-onderbouwing) Project: Hoge Randweg ong., Volkel", met kenmerk 20.909.FBwi-1, opgesteld door Amitec op 19 mei 2020 maakt onderdeel uit van deze ontheffing.

Uden, januari 2021

Hoogachtend,
namens Burgemeester en wethouders van Uden