

Gemeente Rotterdam
Cluster Stadsontwikkeling
De heer A.G. Knipping
Postbus 6575
3002 AN ROTTERDAM

Procesmanagement Behoor Informatiehuishouding - PBI	
REG.NR:	
23 FEB. 2023	
ROUTE:	KOP:

Betreft: Renovatie Museum Boijmans Van Beuningen

Rotterdam, 20 februari 2023
Ref: IK/2023-072/DIR

Geachte heer Knipping,

Op 6 februari jl. ontvingen wij het Voorlopig Ontwerp (VO) voor de renovatie van Museum Boijmans Van Beuningen ter beoordeling. De uitgebreide documentatie laat zien dat er door het projectteam van de gemeente en de architect hard is gewerkt aan de voltooiing ervan, waarvoor onze dank.

Het VO maakt de weg vrij voor de toekomst doordat het een van de grootste knelpunten in het huidige museum structureel oplost: de logistiek van kunst, goederen en afval. Het herstel van de Hannemazaal en het terugbrengen van het daglicht in het bouwdeel Bodon, het meer toegankelijk maken van het museum voor bezoekers met een beperking, het herstel van het bouwdeel Van der Steur (m.u.v. de conciërgewoning), het verbeteren van de bouwfysische kwaliteit van de tentoonstellingszalen, de (regulering) van de daglichttoetreding in de tentoonstellingszalen betekenen een mooie sprong voorwaarts voor het museum.

In november hebben directie en raad van toezicht een brief aan het college van burgemeester en wethouders en de gemeenteraad gestuurd, waarin de zorgen over het ontwerp van eind september werden verwoord. Deze zorgen betreffen het concept dat ten grondslag ligt aan het ontwerp en de hieruit voortvloeiende logistieke kwesties die van invloed zijn op de exploitatie, bezoekersstromen en de bezoekersbeleving. Daarnaast heeft het museum zorgen over de sloop van de voormalige conciërgewoning van het rijksmonument Van der Steur ten behoeve van een entree.

Het museum heeft het laatste VO beoordeeld door het naast de toekomstvisie *Museum in Transit / Museum als Netwerk*, het programma van eisen (PvE) voor de ambitie, de opmerkingenlijst van 16 augustus jl. (bijlage 1) en de verificatielijst van 27 januari jl. (bijlage 2) te leggen. Bij de beoordeling is het museum er bovendien vanuit gegaan dat het VO alleen de eerste fase van de realisatie van de ambitie betreft. Immers, er wordt geen volledig functioneel museum gerealiseerd. Het kenniscentrum (bibliotheek, archief en studiezaal), educatieruimtes, voldoende kwalitatief hoogwaardige m² tentoonstellingsruimte, een restaurant en kantoren ontbreken in dit ontwerp.

In het nu voorliggende VO zien wij dat de gemeente en architect het ontwerp ten dele hebben geoptimaliseerd wat betreft de bezoekerslogistiek in de entree. Deze is op bepaalde punten verbeterd ten opzichte van het ontwerp van 28 september jl., maar voor zover wij kunnen beoordelen functioneel nog steeds onvoldoende evenals de bezoekersbeleving. Belangrijk aandachtspunten hierbij zijn dat er per verdieping maar een toegang is tot de Bodonzalen evenals beperkte ruimte voor ontvangst, informatie en ticketcontrole. Deze is bovendien verdeeld over twee verdiepingen. Het VO en de zienswijze van het museum ten aanzien van gebruik en exploitatie sluiten onvoldoende op elkaar aan. In de dynamische stroommodellen ontbreekt deze aansluiting eveneens, waardoor een definitieve analyse niet mogelijk is.

Zoals gezegd heeft het museum grote moeite met de afbraak van een deel van het monumentale bouwdeel Van der Steur en is het van mening dat in de openbare ruimte de oplossing voor een goed werkende entreefaciliteit moet worden gevonden. Het museum is daarom voorstander van het oostwaarts verschuiven van de entree, waarmee de eerdergenoemde sloop van het bouwdeel Van der Steur voorkomen kan worden, de interne logistiek nog verder verbeterd en de “netwerkgedachte” uit de toekomstvisie van het museum (ieder bouwvolume een eigen profiel en entree) beter wordt ondersteund.

In bijlage 3 wordt nader ingegaan op de functionaliteit, aan de hand van de diverse op- en aanmerkingen die vanuit de verschillende disciplines en expertises binnen het museum zijn gemaakt bij het VO. Daar zitten ook eerder gemaakte, maar nog niet verwerkte, opmerkingen bij. Het museum denkt graag mee, in creatieve ontwerp sessies, over wijzigingen en optimalisaties van de verschillende functies en ziet daar ook kansen voor.

Zoals afgesproken levert het museum naast deze review ook de exploitatieramingen voor zowel het VO als voor het scenario Technische Herstel. Graag zien wij de hiervoor nog benodigde informatie over de huisvestingslasten van beide scenario's zo spoedig mogelijk tegemoet.

Met vriendelijke groet,



Ina Klaassen
directeur

Bijlagen

- Opmerkingenlijst, 16 aug. 2022
- Verificatielijst, 27 jan 2023
- Review VO, 20 feb 2023