



Retouradres: Postbus 971, 7301 BE Apeldoorn

Harderwijk

Onderwerp:
[AZC te Harderwijk]; Korhoenlaan in Harderwijk

Datum
1 april 2025

Pagina
1 van 11

Ons kenmerk
ODV017676

Behandeld door

Bijlage
Bijlage 1 – Bevindingen per
milieuaspect

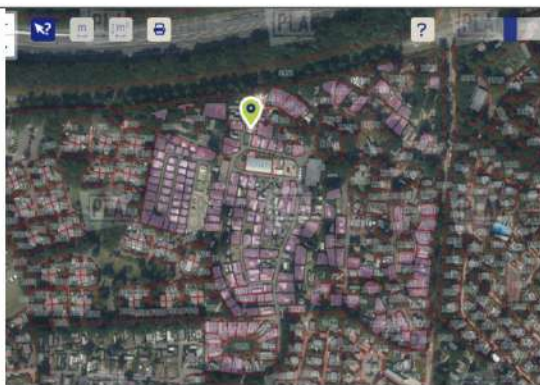
Inleiding/aanleiding

Dit milieuvraagstuk gaat over het voornemen om op het perceel Korhoenlaan in Harderwijk (Konijnenberg) de volgende activiteit te laten plaatsvinden: De vestiging van een AZC. Hiervoor is een wijziging van het Omgevingsplan / een Omgevingsvergunning buitenplanse omgevingsplanactiviteit (hierna Bopa) nodig.

Verzocht is om advies te geven over de mogelijkheid voor een tijdelijke locatie (10 jaar) en een permanente locatie.



Figuur 1: Projectvoorstel



Figuur 2: Huidige locatie

Adviesvraag

De onderzoeksvraag is of er milieutechnische belemmeringen zijn voor de gewenste activiteiten, wat deze belemmeringen inhouden en of er mogelijke oplossingen zijn. Het betreft hier een quickscan-onderzoek waarbij alleen wordt gekeken of het project wel of niet kansrijk is. Hierbij gaan we in op de aspecten bodem, milieuzonering, geluid, lucht, externe veiligheid, ecologie en m.e.r.(-beoordeling).

Omgevingsdienst Veluwe
Postbus 971
7301 BE Apeldoorn

T (055) 580 17 05
E info@odveluwe.nl
www.odveluwe.nl

Locatie Apeldoorn:
Marktplaats 1
7311 LG Apeldoorn

Locatie Harderwijk:
Oostende 17
3842 DR Harderwijk

Samenvatting / beoordeling

Het plan om ter plaatse van het perceel Korhoenlaan in Harderwijk een AZC te bouwen is beperkt kansrijk. De geluidbelasting ten gevolge van de Rijksweg A28 is hoogstwaarschijnlijk hoger dan de grenswaarde uit het Bkl.

Datum
3 maart 2025

Pagina
2 van 11

Ons kenmerk
ODV017676

De volgende onderzoeken zijn nodig voor de Omgevingsplanwijziging/de Bopa:

- Bodem: Geen onderzoek nodig
- Milieuzonering:
 - o Tijdelijk
 - Onderbouwing dat geluid en geur aanvaardbaar zijn.
 - Rekening houden met gewasbeschermingsmiddelen.
 - o Permanent
 - Een richtafstand van 30 meter aanhouden ten opzichte van de omliggende recreatieparken, of akoestisch onderzoek naar activiteiten.
 - Rekening houden met gewasbeschermingsmiddelen.
- Cumulatie geluid warmtepompen etc.: akoestisch onderzoek indien aanwezigheid van meerdere warmtepompen.
- Mer: aanmeldnotitie
- Geluid: Akoestisch onderzoek naar verkeerslawaaai (A28 en Ceintuurbaan) is voor zowel permanente als tijdelijke woningbouw nodig. De grenswaarde wordt hoogstwaarschijnlijk overschreden.
- Externe veiligheid: Extra aandacht voor risicocommunicatie.
- Ecologie: Voortoets en stikstofonderzoek.

De uitgeschreven bevindingen per milieuaspect zijn opgenomen als Bijlage 1 bij deze brief.

Informatie

Heeft u vragen? Neem dan contact op met [REDACTED] via info@odveluwe.nl of bel naar (055) 380 17 05. Geef hierbij het nummer van het zaakdossier ODV017676 door.

Hoogachtend,

[REDACTED]

Manager afdeling Projecten & Ontwikkeling
Omgevingsdienst Veluwe

Bijlage 1 - Bevindingen per milieuaspect

Datum
3 maart 2025

Bodem

Pagina
3 van 11

Haalbaarheid plan

Om in de verkenningsfase, waarin het plan zich nu bevindt, een uitspraak te kunnen doen over eventuele belemmeringen ten gevolge van bodemverontreiniging, is een inschatting gemaakt op basis van beschikbare digitale informatiebronnen. Dit betreft echter geen historisch onderzoek conform NEN 5725.

Ons kenmerk
ODV017676

Op grond van de beschikbare bodeminformatie wordt geconcludeerd dat de voorgenomen plannen kansrijk zijn.

Voorafgaand bodemonderzoek

In het voorgenomen plan is er een wijziging van de functie van 'Recreatie-verblijfsrecreatie' naar 'Wonen'. De locatie wordt niet gevoeliger wat betreft bodem. Voor de functiewijziging is geen voorafgaand bodemonderzoek nodig. Voorafgaand bodemonderzoek is wel nodig voor een omgevingsvergunning bouwen.

Voorafgaand bodemonderzoek betreft:

- Historisch onderzoek conform NEN 5725.
- Afhankelijk van de uitkomst zo nodig aangevuld met een verkennend bodemonderzoek conform NEN 5740 en/of verkennend asbest in bodemonderzoek conform NEN 5707.
- Indien nodig aangevuld met een nader bodemonderzoek.

De voorschriften voor uit te voeren voorafgaand bodemonderzoek staan in paragraaf 5.2.2. van het Besluit Activiteiten Leefomgeving (BAL).

Conclusie bodem

Op grond van de beschikbare bodeminformatie wordt geconcludeerd dat de voorgenomen plannen kansrijk zijn. Er worden geen (financiële) belemmeringen verwacht voor het plan.

In het kader van de BOPA/de wijziging van het Omgevingsplan is geen voorafgaand bodemonderzoek nodig.

NB voorafgaand bodemonderzoek is wel nodig voor een omgevingsvergunning bouwen.

Milieuzonering

Typering omgeving

Ligging planlocatie		Korte toelichting keuze
Rustige woonwijk/ rustig buitengebied	Nee	
Gemengd gebied	Ja	Nabij doorgaande weg en snelweg.

Milieu-impact initiatief

Het voorliggende initiatief is milieugevoelig, namelijk; opvang van vluchtelingen. Ook is het een initiatief met milieugebruiksruimte.

Initiatief met milieugebruiksruimte

Op basis van de VNG gids Bedrijven en Milieuzonering is deze activiteit vergelijkbaar van aard met een hotel/pension/congrescenter. Deze kennen een richtafstand van 0 meter, gecorrigeerd voor gemengd gebied.

Datum
3 maart 2025

Pagina
4 van 11

Ons kenmerk
ODV017676

Aangrenzend aan de planlocatie bevinden zich recreatiewoningen. Deze gevoelige object bevinden zich dus op voldoende afstand. Er is geen onderzoek nodig naar de uitwaartse zonering.

Milieugevoelig initiatief

Voor een tijdelijke woonfunctie (minder dan 10 jaar) gelden de geluid- en geurnormen uit het BKL niet voor geluid en geur ten gevolge van activiteiten.

In het BKL is opgenomen dat het geluid en/of de geur door een activiteit aanvaardbaar moet zijn. Dit zal onderbouwd moeten worden in de ruimtelijke onderbouwing, als voor deze locatie wordt gekozen.

Voor een woonfunctie (meer dan 10 jaar) gelden de geluid- en geurnormen uit het BKL:

- **Hinder door geluid**
Op circa 160 meter afstand van de planlocatie is een transportbedrijf gevestigd (Harderijkerweg 266). Dit vormt geen belemmering voor de planlocatie.
En aangrenzend aan het recreatiepark (Korhoenlaan 3) ligt een grote horeca bestemming. Dit betreft een restaurant met richtafstand van 10 meter, gecorrigeerd 0 meter. Dit vormt geen belemmering voor de planlocatie.
Wèl dient er rekening gehouden te worden met het recreatiepark zelf. Een recreatiepark kent een richtafstand van 30 meter voor gemengd gebied. Geadviseerd wordt deze richtafstand in acht te nemen.
- **Hinder door geur**
Er zijn geen activiteiten met milieugebruiksruimte voor geur in de nabije omgeving.

Cumulatie geluid warmtepompen etc.

Voor installaties voor warmte- of koudeopslag (zoals warmtepompen en airco's etc.) moet voldaan worden aan de geluidseisen uit het Besluit bouwen leefomgeving (Bbl) en aan een evenwichtige toedeling van functies aan locaties.

Bij het vaststellen van een plan/vergunning moet vast komen te staan of in de omgeving sprake is en blijft van een gezonde fysieke leefomgeving. Hiervoor is een akoestische onderbouwing/ een akoestisch onderzoek nodig waarbij ook gekeken moet worden naar de cumulatie van het geluid van meerdere installaties.

Hinder door bestrijdings- en/of gewasbeschermingsmiddelen

Aan de zuid-westkant van de planlocatie ligt een agrarische perceel ((HDW00) D11145).

Op basis van jurisprudentie¹ moet 50 meter worden aangehouden tussen agrarische percelen en gevoelige objecten². Vanwege mogelijke gevolgen voor de gezondheid door het gebruik van bestrijdings- en/of gewasbeschermingsmiddelen. Deze afstand hoeft niet aangehouden te worden indien het omgevingsplan dit gebruik expliciet verbied.

Datum
3 maart 2025

Pagina
5 van 11

Ons kenmerk
ODV017676

Indien niet aan deze afstand kan worden voldaan zijn er twee opties:

- Ten eerste kan een spuitvrije zone worden bestemd op het agrarische perceel waarmee wel aan de afstand van 50 meter kan worden voldaan.
- Of er kan locatie specifiek onderzoek/onderbouwing worden uitgevoerd waaruit blijkt dat bij een kortere afstand dan 50 meter ook een gezond leefklimaat bij de betreffende woningen en tuinen kan worden gegarandeerd.

Milieueffectrapportage

Uit de adviesaanvraag is wel gebleken dat sprake is van een activiteit die genoemd is in de bijlage V van het Omgevingsbesluit.

Er is sprake van de volgende activiteit genoemd in een categorie in de Bijlage V van het Omgevingsbesluit:

- J11: *'De aanleg, wijziging of uitbreiding van een stedelijk ontwikkelingsproject met inbegrip van de bouw van winkelcentra of parkeerterreinen'*, want de functieverandering heeft een grote impact op de omgeving welke overwegend recreatiegebied betreft.

Het is dus nodig om voorafgaand aan de omgevingsplanwijziging/Bopa een procedure m.e.r.-beoordeling te doorlopen en eventueel een MER op te stellen. Hiervoor dient een aanmeldnotitie opgesteld te worden. De aanmeldnotitie dient te voldoen aan de onderdelen uit Bijlage III van de Europese m.e.r. richtlijn.

Passende beoordeling

Als voor een plan een passende beoordeling voor natuur nodig is dan geldt er een mer-plicht. Wanneer sprake is van een klein gebied kan een plan-mer-beoordeling in plaats van een plan-mer worden gedaan om te bepalen of aanzienlijke milieueffecten kunnen worden uitgesloten.

Geluid

Wettelijk kader

In het kader van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties is voor plannen inzicht noodzakelijk in de geluidkwaliteit. Het gaat daarbij om geluidgevoelige gebouwen binnen het geluidaandachtsgebied van bronnen.

¹ kenmerken 200401868/1, 200103400/1, 200305192/1, 202004660/1/R2, 202104367/2/R3, RvS:2022:650, 202305782/1/R2, 202305782/2/R2 en 202400009/2/R4

² Woning, tuin, sportcomplex, verblijfsrecreatie, recreatieterreinen, mantelzorgwoningen, scholen & kinderopvang en het omzetten en van een bedrijfswoning naar een woning)

Geluidgevoelige gebouwen

Het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) bepaalt in art. 3.21, lid 1 dat een geluidgevoelig gebouw onder meer een gebouw(deel) is -of conform lid 3 aldaar gebouwd mag worden- met een woonfunctie. Een logiesfunctie valt daar niet onder. Een vakantiewoning is dus geen geluidgevoelige gebouw. IPLO geeft aan: asielzoekerscentra kunnen worden geschaard onder een woonfunctie, omdat mensen in azc's geen ander hoofdverblijf hebben, maar tijdelijke huisvesting van arbeidsmigranten geldt als logiesfunctie.

Datum
3 maart 2025

Pagina
6 van 11

Ons kenmerk
ODV017676

Geluidaandachtsgebieden

Bkl, art. 5.78, lid 1 bepaalt verder dat het gaat om geluidgevoelige gebouwen in een geluidaandachtsgebied van wegen, spoorwegen en industrieterreinen met geluidproductieplafonds (GPP's) en van verharde gemeentewegen (niet zijnde een erf) met een verkeersintensiteit van meer dan 1.000 mvt/etm.³

De grens van het geluidaandachtsgebied (de standaardwaarde-contour) is voor rijkswegen, provinciale wegen in Gelderland en spoorwegen, samen met hun GPP's, vastgelegd in de Centrale Voorziening Geluid Gegevens (CVGG).

Zolang voor gemeentewegen geen Basis Geluid Emissie (BGE) is vastgesteld gelden de vaste aandachtsgebieden van artikel 17.5

Omgevingsregeling:

Aandachtsgebieden overgangperiode (art. 17.5 Omgevingsregeling)		
Weg	type	Zone
≤ 30 km/uur	1 of 2 rijstroken	100m
> 30 km/uur en spoor	1 of 2 rijstroken of sporen	200m
	3 of 4 rijstroken of sporen	350m

Zolang nog geen GPP's zijn vastgesteld voor gezoneerde industrieterreinen, geldt de huidige 50 dB(A) contour als grens van het aandachtsgebied.

Bkl, art. 5.78, lid 2 bepaalt dat met uitzondering van de aanvaardbaarheid, geluidnormen niet van toepassing zijn op een geluidgevoelig gebouw dat is toegelaten voor een duur van niet meer dan tien jaar.

Het Bkl kent dus enerzijds een ondergrens (beneden 1.000 mvt/etm, straks 2.500 mvt/etm is geen ako nodig) en maakt anderzijds onderscheid tussen permanente geluidgevoelige gebouwen (moeten aan standaard- en grenswaarden voldoen) en tijdelijke geluidgevoelige gebouwen (daar moet geluid 'aanvaardbaar' zijn).

Permanent aanwezige geluidgevoelige gebouwen

Bij het toelaten van een nieuw geluidgevoelig gebouw wordt erin voorzien, dat voldaan wordt aan onderstaande standaardwaarden en grenswaarden (Bkl, art. 5.78t. en 5.78u).

Geluidbronsoorten	Standaardwaarde (dB)	Grenswaarde (dB)
-------------------	----------------------	------------------

³ Voor onverharde wegen en voor verharde wegen met 1.000 (tzt* 2.500) mvt/etmaal of minder, is akoestisch onderzoek niet nodig (art. 5.78 lid 1c, 5.78i en 5.78ae Bkl).

Rijks- en provincie wegen	50	60
Gemeentewegen	53	70
Spoorwegen	55	65
Gezoneerde	50 Lden	55 Lden
Industrieterreinen	40 Lnight	45 Lnight

Datum
3 maart 2025

Pagina
7 van 11

Ons kenmerk
ODV017676

Tijdelijk aanwezige geluidgevoelige gebouwen (< 10 jaar)

T.a.v. geluid van (spoor)wegen:

De instructieregels uit het Bkl zijn **niet** van toepassing (art. 5.78, lid 2), behalve de regels uit artikel 5.78s lid 1 en 2, kortweg:

- rekening houden met het geluid van wegen op nieuwe woningen;
- het geluid van wegen op nieuwe woningen is aanvaardbaar.

Geluid is altijd aanvaardbaar, als voldaan is aan de standaardwaarde (art. 5.78s, lid 4), maar is ook aanvaardbaar als toepassing is gegeven aan art. 5.78u t/m 5.78y of 5.78aa.

Als niet voldaan kan worden aan de standaardwaarden dan is doorgaans het advies om een ako uit te voeren, mede afhankelijk van de duur van de tijdelijkheid (bij 10 jaar eerder dan voor de duur van 6 maanden bv).

Binnen niveau

Het BBL biedt voor deze woningen de mogelijkheid om een geluidwering aan te houden die 10 dB lager is dan de vereisten voor permanente nieuwbouw (art. 4.105 Bbl). Dit betekent dat een binnen niveau van 43 dB is toegestaan en een buiten niveau tot 63 dB bij een gebruikelijke gevelwering van 20 dB.

Planspecifiek

Hoewel onderstaande 'Geluidscontouren Totaal 2030' zijn gebaseerd op de oude wetgeving, blijkt de beoogde locatie geheel in 'rood' gebied (ten gevolge van vooral de A28) te vallen :



Globaal: rood=boven de grenswaarde van 60 dB (zo geeft het CVGG b.v. een GPP-waarde van 70,4 dB op het referentiepunt kruispunt Ceintuurbaan-Korhoenlaan).

N.B.: niet rood= gemeente Ermelo.

Permanente woningen zijn zonder vergaande maatregelen in de overdrachtssfeer of bijvoorbeeld werkend met 'dove gevels' niet mogelijk. Voor tijdelijke woningen gelden weliswaar geen normen, maar motiveren van de aanvaardbaarheid blijft nodig, zeker nu de grenswaarde van 60 dB voor rijkswegen is overschreden. Akoestisch

onderzoek naar verkeerslawaaï (A28 en Ceintuurbaan) is in beide gevallen nodig.

Overigens zijn de bevindingen in het "Locatieonderzoek AZC QuickScan" van 20 december 2024 qua geluid correct.

Datum
3 maart 2025

Pagina
8 van 11

Ons kenmerk
ODV017676

Lucht

De nieuwe ontwikkeling ligt niet in een aandachtsgebied luchtkwaliteit zoals genoemd in artikel 5.51, lid 2 van het Bkl en grenst ook niet aan een gemeente die wel een aandachtsgebied is.

Er is in dit plan geen sprake van een omgevingsvergunning voor een milieubelastende activiteit of de aanleg van een tunnel of auto(snel)weg. Er is geen onderzoek nodig.

Gezondheid

Voor dit aspect adviseren wij om contact op te nemen met de GGD.

Externe veiligheid

Met het initiatief worden meerdere kwetsbare gebouwen (zoals genoemd in bijlage VI van het Bkl) gerealiseerd. Het initiatief ligt in een brandaandachtsgebied van een aardgasbuisleiding en het brand-, explosie- en gifwolkaandachtsgebied van een spoorroute en de A28. Externe veiligheid is voor deze ontwikkeling relevant.



Figuur 2: het plangebied (blauw omlijnd) op de kaarten van het Register Externe Veiligheidsrisico's. Het gebied ligt in brandaandachtsgebieden (rood gearceerd), een explosieaandachtsgebied (oranje gearceerd) en een gifwolkaandachtsgebied (geel gearceerd).

Het voornemen is om op de desbetreffende locatie een asielzoekerscentrum te realiseren. Volgens bijlage VI van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) is een woonfunctie een 'kwetsbaar gebouw'. De kans bestaat echter dat binnen het AZC mensen aanwezig zijn die de Nederlandse taal niet machtig zijn en hierdoor niet of beperkt

zelfredzaam zijn. Derhalve is extra aandacht nodig voor risicocommunicatie.

Datum
3 maart 2025

Pagina
9 van 11

Ons kenmerk
ODV017676

Om deze reden kan de gemeente ook overwegen om het AZC aan te merken als 'zeer kwetsbaar gebouw'. Echter locaties met zeer kwetsbare gebouwen in een brand- of explosieaandachtsgebied moeten altijd worden aangewezen als voorschriftengebied in het omgevingsplan (art. 5.14 Bkl). Nieuwbouw binnen een voorschriftengebied moeten voldoen aan de aanvullende bouweisen uit artikel 4.90 tot en met 4.96 uit het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl).

Anders dan voor de brandbestrijding, zijn er momenteel geen inhoudelijke regels over externe veiligheid die gelden bij de inrichting van het plangebied. Het advies is om wel, in het kader van de algemene zorgplicht, rekening te houden met de externe veiligheid. Dit kan door in ieder geval de maatregelen hieronder ter harte te nemen en te beschouwen in de ruimtelijke onderbouwing:

1. Maatregelen in het plangebied

- a. De meest kwetsbare gebouwen en locaties binnen bepaalde aandachtsgebieden (brand/explosie/gifwolk) uitsluiten. Aangezien het plangebied volledig binnen de aandachtsgebieden valt is deze maatregel in casus niet toe te passen.;
- b. Binnen een aandachtsgebied zoveel mogelijk afstand aanhouden tussen de woningen en de risicobronnen (buisleiding, spoorlijn en A28), als toch voor deze locatie wordt gekozen;
- c. De woonunits met de hoogste personendichtheid en langste aanwezigheidsduur het verst van de risicobronnen plaatsen;
- d. Bouwkundige maatregelen treffen gelet op bestendigheid van (zeer/beperkt) kwetsbare gebouwen tegen brand en/of explosie. Het aanwijzen van een voorschriftengebied waarbinnen dergelijke bouwkundige eisen gelden is verplicht indien het gaat om zeer kwetsbare gebouwen;
- e. Maatregelen treffen gelet op de zelfredzaamheid van aanwezigen; het veilig en snel kunnen schuilen of vluchten. De vraag is wel of aanwezigen daadwerkelijk zelfredzaam genoeg zijn om te vluchten. Het advies is om dit te bespreken met de veiligheidsregio;
- f. Maatregelen treffen gelet op de bestrijdbaarheid rondom de woningen, te denken valt aan de bereikbaarheid van hulpdiensten en de aanwezigheid van bluswatervoorzieningen. Het advies is om dit te bespreken met de veiligheidsregio.

2. Maatregelen in de omgeving

- a. Bronmaatregelen gelet op de kans- en effectbeperking van een ongeval bij de risicobron, indien mogelijk. Bij een buisleiding kan bijvoorbeeld met de beheerder worden gesproken over afdekplaten;
- b. Omgevingsmaatregelen gelet op de beschermen van de woningen tegen een ongeval bij de risicobron, zoals een aarden wal.

Conclusie externe veiligheid

Het plangebied volledig binnen een brand-, explosie- en gifwolkaandachtsgebied gelegen. Gelet op een mogelijke taalbarrière is extra aandacht nodig voor risicocommunicatie.

Datum
3 maart 2025

Pagina
10 van 11

Ons kenmerk
ODV017676

Ecologie

Gebiedsbescherming

Volgens de Omgevingswet (Ow) moet vooraf zeker zijn dat Natura 2000-gebied niet zal worden aangetast (art. 10.24 Bkl). Is er ondanks mitigatie nog steeds sprake van een significant gevolg, dan kan het plan alleen worden vastgesteld als de zogenaamde ADC-toets met succes is doorlopen (art. 10.24, lid 2 en 3 Bkl).

Gezien de relatief korte afstand (circa 350 m) kunnen door de ontwikkeling en gebruik negatieve effecten op Natura 2000-gebied Veluwe door bijvoorbeeld geluid, licht of trillingen niet op voorhand worden uitgesloten. Deze effecten dienen beoordeeld te worden. Voor de effecten van stikstof dient een stikstofberekening met toelichting te worden gemaakt. AERIUS Calculator is daarvoor een verplicht rekeninstrument (artikel 4.15 Or).

Omgevingsverordening Gelderland

Oude bosgroeiplaats

Er zijn kleine delen Oude bosgroeiplaats aanwezig die waarschijnlijk net buiten de beoogde locatie vallen. Indien het initiatief er toch binnen ligt, dient te worden voldaan aan de regels uit de Omgevingsverordening Gelderland. Ook geldt hiervoor een provinciaal belang. Als er bij een BOPA of wijziging Omgevingsplan sprake is van een provinciaal belang, is advies nodig van de provincie. De gemeente zal de Regisseur Ruimte van provincie Gelderland (voorheen planbegeleider) vroegtijdig moeten betrekken, dit kan via <https://www.gelderland.nl/vergunningen/melden-bestemmingsplan-structuurvisie-omgevingsvergunning>

Gelderse streek

Daarnaast ligt de ontwikkeling in Gelderse streek Randmeerkust welke niet is gelegen in nationale landschappen waarvoor er geen sprake is van een provinciaal belang. Hiervoor is geen afstemming nodig met de Regisseur Ruimte van de provincie Gelderland. Voor deze gebieden moet wel rekening worden gehouden met vastgestelde kernkwaliteiten en ontwikkeldoelen in de procedure.

Soortenbescherming

Er kunnen beschermde soorten aanwezig zijn in bestaande bebouwing en begroeiing. Als gevolg van de beoogde activiteiten kunnen deze negatieve effecten ondervinden. Om dit in beeld te brengen is een natuurwaardenonderzoek (quicksan flora en fauna) nodig.

Houtopstanden en groenstructuren

Het belang van de bomen dient afgewogen te worden tegenover de wens om te bouwen. Aangeraden wordt om het initiatief zo in te passen dat bomen behouden kunnen blijven.

Indien er toch bomen moeten worden gekapt geldt het volgende: het initiatief is gelegen buiten de bebouwingscontour houtkap (Artikel 5.165b Bkl) er geldt daarom mogelijk een meldingsplicht bij de provincie. Ook vanuit gemeentelijk beleid kan er een vergunningsplicht gelden.

Datum
3 maart 2025

Pagina
11 van 11

Ons kenmerk
ODV017676

Behoud bestaande bomen

Om bomen voor en tijdens werkzaamheden te beschermen dient er in ieder geval buiten de kroonprojectie gewerkt te worden. Verdichting van de grond binnen de kroonprojectie dient voorkomen te worden. Als er toch binnen de kroonprojectie gewerkt moet worden zal de boom, als er voldoende ruimte beschikbaar is, door een afscherming ter grootte van de boomspiegel beschermd moeten worden. Als er sprake is van ruimtegebrek dient een planken bekisting om de stam te worden aangebracht. Ook mag er geen materiaal of machines tussen de bomen worden geplaatst of opgeslagen.

Verder dienen de te behouden bomen indien nodig vóór uitvoering van de werkzaamheden te worden gesnoeid om voldoende werkruimte te creëren en schade te voorkomen. Deze snoeiwerkzaamheden moeten bij voorkeur uitgevoerd worden door een gecertificeerd European Tree Worker.

Conclusie

- Voortoets (alle relevante effecten inclusief stikstofdepositie).
- Bij ligging binnen Oude bosgroeiplaats advies inwinnen provincie.
- Rekening houden met Gelderse streek Randmeerkust.
- Natuurwaardenonderzoek (quickscan flora en fauna).

Bij kap mogelijk meldingsplicht/vergunningsplicht. Aandacht voor behoud bestaande bomen