Besluitenlijst digitale vergadering Commissie fysiek 6 april 2021

UITTREKSEL

Aanwezig:
- de voorzitter: H. Wijers - Van der Linden (SV);
- de leden: J. Coolen, H. Sleven en E. van Tilburg (allen SV), E. Franzen en B. Grabert (beiden RO), M. Bongers en J. Nouwen (i.p.v. J. Visser; beiden CDA), A. Kierkels (D66), H. Meewis (i.p.v. L. van Kessel; PAL) en R. Thomassen (VVD).
- de griffier: W. Cornelissen.

Mede deelnemend aan de beraadslagingen (ex art. 16 Verordening op de commissies):
- P. Verlinden, M. Graef, S. Backus en R. Martens (wethouders);
- J. Heideman (jurist), bij agendapunt 5.2.

Publiek aanwezig:
- P. van Doorn (adviseur ruimtelijke ontwikkeling), N. Gerards (strateeg ruimte), E. Lucassen (bestuurssecretaris), L. Ponsen (senior projectleider), E. Puts (senior ruimtelijke ontwikkeling) en H. van Roij (beleidsmedewerker afval en milieu);
- 75 publieke belangstellenden die de internetuitzending live volgden.

NB 1.
Vanwege de landelijke coronavirus beperkingen had de burgemeester in de presidiumvergadering van 9mrt21 laten weten dat zij had besloten dat de commissievergadering digitaal diende plaats te vinden.

NB 2.
De commissievergadering werd via internet in beeld en geluid uitgezonden.
Via deze hyperlink kan de vergadering achteraf worden geraadpleegd.

Nr.	Betreft
5	**5.2 Bepalen voorwaarde eigen bijdrage bij toekomstige aanvragen ten laste van Gebiedsfonds Buggenumse veld + Nemen besluit omtrent bodemsanering en aankoop gronden realiseren 'Sjans van Naer'**

Op vragen van de commissieleden antwoordt portefeuillehouder wethouder M. Graef, daarbij ondersteund door J. Heideman (jurist), op hoofdlijnen als volgt:

- *Bepalen voorwaarde eigen bijdrage bij toekomstige aanvragen ten laste van Gebiedsfonds Buggenumse veld*

- de gemeente plaatst op particulier eigendom erfverfraaiingen. Die erfverfraaiingen moeten bijdragen (esthetisch, biodiversiteit) aan compensatie in het Buggenumse veld. In die zin profiteert een ieder daarvan. Uiteraard profiteert de grondeigenaar ook iets door waardevermeerdering;

Besluitenlijst digitale vergadering Commissie fysiek 6 april 2021

- het college vindt dat de eigen bijdrage tot nu toe te gering is gesteld. Datgene wat nu wordt voorgesteld is ook meer in lijn met het beleid van andere gemeenten.

- *Nemen besluit omtrent bodemsanering en aankoop gronden realiseren 'Sjans van Naer'*

- met het initiatief van de werkgroep 'Sjans van Naer' is niets mis, 't wordt als initiatief ook politiek breed gedragen. Echter, voor het college zijn de kosten te gortig geworden. Het is nu aan de raad om daarover een eindoordeel te vellen. Over bijdragen uit het gebiedsfonds die groter zijn dan € 10.000 dient de gemeenteraad een besluit te nemen. De adviescommissie Gebiedsfonds Buggenumse veld is, in tegenstelling tot het college, wel akkoord om een bijdrage van in totaal € 113.089,- toe te kennen uit het fonds, bovenop het al eerder door de raad toegekende bedrag van € 160.000;
- er zijn commissieleden die vragen naar een goedkopere oplossing te zoeken. Hij vraagt die commissieleden om die oplossingen, voldoende specifiek, aan hem bekend te maken, dan gaat hij daar serieus naar kijken;
- naar het aanbrengen van een leeflaag heeft het college al gekeken, dat is naar inschatting nauwelijks een goedkopere oplossing + er zitten daaraan nadelen. Als er al iets simpels als een parasol in de grond wordt aangebracht dan zitten daaraan consequenties vanwege die leeflaag. Bovendien heeft de gemeente dan extra zorgen en verantwoordelijkheden vanwege het volksgezondheidsaspect;
- hij heeft één gesprek gehad met het waterschap. Dat schap is 'niet happig' op het financieel bijdragen aan een sanering. Van dat gesprek is geen verslag gemaakt. Hij weet niet of er van gesprekken die z'n ambtsvoorganger heeft gevoerd met het waterschap wél verslagen zijn gemaakt, mochten die er zijn dan kunnen die mogelijk worden ingezien door de commissie;
- de gemeente heeft in collegiale zin tegen het waterschap gezegd dat als het waterschap de desbetreffende grond nodig heeft voor de dijkversterking, dan koopt de gemeente die grond over om het onderhavige initiatief mede mogelijk te maken. De geconstateerde vervuiling gooide helaas roet in het eten;
- voor het waterschap is er geen reden om de grond aan iemand te verkopen, maar als er zich een koper meldt (zoals de gemeente) dan wil het waterschap niet opdraaien voor de kosten van het schoon opleveren van de grond tenzij de koper de meerprijs betaalt bestaande uit die reinigingskosten;
- het waterschap laat anders op het weiland koeien grazen, daarvoor behoeft de bodem niet te worden gesaneerd;
- hij weet niet zeker of het gebruik van 'de Sjans' door de beoogde doelgroep in het vaarwater komt van de gebruikers van 't Maasveld in Neer;
- de nutsvoorzieningen zijn nodig om 't levendig te maken. Het telkens ad hoc inhuren van bijvoorbeeld aggregaten draagt onvoldoende aan die levendigheid bij;
- 'baten' van cultuurhistorie of van verenigingsleven zijn lastig te kwantificeren. Bij de door het college gemaakte 'kosten-baten afweging' heeft het college, alles overziende, geconcludeerd dat de kosten 't niet waard zijn in verhouding tot wat we daarvoor terugkrijgen;

Besluitenlijst digitale vergadering Commissie fysiek 6 april 2021

- bij het aanleggen van de dijk heeft een medewerker van de gemeente, vanuit z'n goede bedoeling om 'werk met werk te maken', z'n akkoord gegeven om een inrit te maken. Dat was niet binnen de gemeente afgestemd en is ook niet zoals de initiatiefnemers dat voor ogen hebben. De gemeente heeft daarvoor haar excuses aangeboden.

Wethouder Graef zegt op een vraag van de heer H. Meewis toe dat hij een schriftelijk antwoord krijgt op z'n vraag hoe het juridisch zit met het leveren van grond zónder een schonegrondverklaring.

De commissie geeft de gemeenteraad in overweging om in de raadsvergadering van 20apr21 het raadsvoorstel te bespreken.