

AMENDEMENT

Onderwerp: Visie op detailhandelsstructuur (Hoofdcentrum)

De raad van de gemeente Assen in vergadering bijeen d.d. 19 oktober 2023

Constaterende dat

- In de binnenstadvisie gesproken wordt over een compact publiekshart met Koopmansplein, Brink en Kop van de Vaart als ankerpunten.
- In de binnenstadvisie gesproken wordt over concentratie van commerciële functies in dit compacte publiekshart.
- In de binnenstadvisie de Mercuriuspassage soms wel en soms geen deel uitmaakt van dat compacte publiekshart.
- In de binnenstadvisie het Ceresplein geen deel meer uitmaakt van het compacte publiekshart en ook niet van het gebied voor commerciële functies.
- De visie op de detailhandelsstructuur de term hoofdcentrum gebruikt voor het gebied waarin detailhandel kan plaatsvinden in de binnenstad.
- Het college in een gesprek met Stadspartij PLOP heeft aangegeven dat de Mercuriuspassage en het Ceresplein wel degelijk onderdeel zijn van het gebied hoofdcentrum.

Overwegende dat

- Het gebruik van verschillende omschrijvingen in visies makkelijk aanleiding zijn voor onduidelijkheid en verwarring, voor ondernemers én de gemeentelijke organisatie zelf..
- De visie op de detailhandelsstructuur juist duidelijkheid moet bieden voor ondernemers.
- Het belangrijk is de onduidelijkheid alsnog weg te nemen.

De raad van de gemeente Assen besluit:

De visie op de detailhandelsstructuur gemeente Assen vast te stellen, met dien verstande dat:

1. Op pagina 9 aan het eind van het kopje “de binnenstad “hoofdcentrum”” toe te voegen:
Het hoofdcentrum omvat de straten uit het compacte publiekshart uit de binnenstadvisie, de Mercuriuspassage en het Ceresplein.
2. De visie op detailhandelsstructuur integraal overeenkomstig deze wijziging wordt aangepast.
Zoals bijvoorbeeld de tekst en het plaatje op pagina 11.

Toelichting

In de binnenstadvisie is een doorkijk gemaakt naar de mogelijke ontwikkeling van de binnenstad van Assen. Mede ingegeven door de grote leegstand in de binnenstad in 2020/2021 én de wens tot toevoeging van woningen in de binnenstad. Passend bij deze visie wordt de openbare ruimte aangepakt. Zoals nu met de herinrichting van een aantal winkelstraten in het kerngebied. Ook de voorgenomen woningbouw op het Dreuplein past hierin.

Er wordt gesproken over een compact publiekshart. Verschillende plaatjes worden hierbij gebruikt om het beoogde gebied aan te geven. Zo maakt de Mercuriuspassage er soms wel en soms geen deel van uit. Het Ceresplein maakt volgens deze visie geen deel uit van dit gebied.

Dit is voor Stadspartij PLOP aanleiding geweest om met het college en de organisatie in gesprek te gaan. In dat gesprek heeft het college aangegeven dat de Mercuriuspassage en het Ceresplein wel degelijk deel uitmaken van het gebied hoofdcentrum, zoals het beoogde gebied is genoemd in de visie op de detailhandelsstructuur.

Het lijkt ons ook alleen maar handig om dat dan ook zo te benoemen. Zeker gezien de verwarring die er anders zou zijn in relatie tot de beschrijvingen in de binnenstadvisie.

Dit alles wordt bereikt met het eerste dictum van dit amendement.
Met het tweede dictum wordt de visie in deze lijn aangepast. Het strekt voor dit amendement te ver om alle wijzigingen te benoemen, maar in deze lijn zal bijvoorbeeld ook de tekst en het plaatje in paragraaf 2.3 “Wat betekent dat?” (pagina 11) moeten worden aangepast.

Ondertekening

[naam fractie]

Ondertekend:

Stadspartij PLOP

ChristenUnie

ASSEN CENTRAAL

PvdA

VVD

GroenLinks

D66

CDA

SP

50PLUS

Lijst de Rijke

	Stads- partij PLOP	Christen - Unie	ASSEN CENTRAAL	PvdA	VVD	Groen Links	D66	CDA	SP	50PLUS	Lijst de Rijke
Voor											
Tegen											

Dit amendement is

Aangenomen

Verworpen

Ingetrokken

.....

Raadsgriffier