

## Strategische hoofdpogaven omgevingsvisie met verwijzingen naar de omgevingsvisie

Als resultaat van een intensief participatieproces in het kader van 'Het Verhaal van Lelystad' heeft de raad in januari 2018 vier perspectieven en de daaronder vallende strategische hoofdpogaven voor de stad vastgesteld. In deze tabel zijn die strategische hoofdpogaven opgenomen met daarbij een verwijzing naar het hoofdstuk, paragraaf of alinea waar deze in de omgevingsvisie een plek hebben gekregen. Omdat de strategische hoofdpogaven verschillen in abstractieniveau is in de tabel met kleur een onderscheid gemaakt in [ambitie en opgave vanuit Koersdocument \(terug te vinden in hoofdstuk 2 van de omgevingsvisie\)](#), [ruimtelijke principes](#) en hoofdpunten van de visie (hoofdstuk 3), en [hoofdpunten strategie \(hoofdstuk 4\)](#).

| Strategische hoofdpogaven                                                             | Verwijzing naar Hoofdstuk, paragraaf of alinea                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | pagina       |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 1.1 Landschappelijke stad                                                             | 3.1 Ruimtelijke hoofdprincipes: Ruimtelijke hoofdprincipe 1 Stad en landschap zijn verweven                                                                                                                                                                                                                                                         | 28           |
| a. Verbind landschappen en water aan de stad                                          | 3.2 Lelystad 2040: Sterke stad in de regio met gespecialiseerde economie, onder paragraaf Verankering in het landschap                                                                                                                                                                                                                              | 32           |
| b. Geef ruimte aan bijzondere woonmilieus                                             | 4.2.3 Strategie voor de toekomst Wonen en voorzieningen:<br>Hoofdpunten strategie:<br>'1. Lelystad ontwikkelt zich naar een zelfstandige stad met unieke woonmilieus binnen de MRA,'                                                                                                                                                                | 51           |
| c. Maak aantrekkelijke (wandel- en fiets)routes tussen de wijken en het landschap     | Beschreven in hoofdstuk 3 Visie bij 3.3.Hoofdstad van de nieuwe natuur met aantrekkelijke woonbuurten en vitale bewoners<br><br>4.5.3 Strategie voor de Toekomst Mobiliteit en bereikbaarheid:<br>Hoofdpunten strategie:<br>'1. Lelystad zet in op een duurzaam mobiliteitssysteem en gebruik van duurzame vervoersmiddelen (lopen, fietsen en OV)' | 37<br><br>77 |
| d. Experimenteer met oplossingen voor duurzaamheid en klimaatadaptatie                | Hoofdstuk 4 Strategie: 4.1 Algemene strategie: Groene verstedelijking, Klimaatbestendig                                                                                                                                                                                                                                                             | 44/45        |
| e. Experimenteer in het landschap met energie, voedselproductie en natuurontwikkeling | Hoofdstuk 4 Strategie: 4.1 Algemene strategie Groene verstedelijking, Natuur inclusief, energieneutraal<br><br>4.3.3 Innovatie                                                                                                                                                                                                                      | 44<br><br>60 |
| f. Energieneutraal in 2025 (excl. verkeer & vervoer)                                  | Hoofdstuk 4 Strategie: 4.1 Algemene strategie: Groene verstedelijking, Energieneutraal                                                                                                                                                                                                                                                              | 44           |
| g. Maak Lelystad circulair                                                            | Hoofdstuk 4 Strategie: 4.1 Algemene strategie: Groene verstedelijking, Circulair                                                                                                                                                                                                                                                                    | 45           |
| h. Houd vast aan de principes van rust en ruimte in de woonomgeving                   | Dit principe is afgeleid van de drie belangrijke ruimtelijke principes die zijn beschreven in 3.1 Ruimtelijke hoofdprincipes:<br>1. Stad en landschap zijn verweven,<br>2. Functies zijn gescheiden,<br>3. wijken zijn herkenbaar                                                                                                                   | 28/29        |

- [ambitie en opgave vanuit Koersdocument \(hoofdstuk 2\)](#)
- [ruimtelijke principes](#) en hoofdpunten van de visie (hoofdstuk 3)
- [hoofdpunten strategie \(hoofdstuk 4\)](#)

|                                            |                                                                                                                                                                                                                                     |           |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| i. Koester het groen in de stad            | Op diverse schaalniveaus en gerelateerd aan verschillende functies komt dit terug in de omgevingsvisie bijvoorbeeld:<br>hoofdstuk 3 Visie bij 3.3. Hoofdstad van de nieuwe natuur met aantrekkelijke woonbuurten en vitale bewoners | 36/37     |
|                                            | 4.2.3 Strategie voor de toekomst Wonen en voorzieningen:<br>Hoofdpunten strategie:<br>'Ontwikkelen en bouwen gaan in Lelystad samen met ontwikkeling natuur'                                                                        | 51        |
|                                            | 4.4.3 Strategie voor de toekomst Groen en Omgevingskwaliteit:<br>Hoofdpunten strategie:<br>'4. Groen van de dreven zal een rol gaan spelen voor klimaatadaptatie'                                                                   | 67        |
|                                            | Toegelicht bij de paragrafen Natuur ecologie, Toerisme en recreatie, Openbaar groen en water                                                                                                                                        | 66 t/m 69 |
| j. Promoot een gezonde en groene leefstijl | 4.2.3 Strategie voor de toekomst Wonen en voorzieningen:<br>Hoofdpunten strategie:<br>'5. Wij helpen mensen langer gezond thuis te blijven door het maken van een gezonde woonomgeving die uitnodigt tot bewegen en ontmoeten.'     | 51        |
|                                            | Toegelicht bij Gezondheid                                                                                                                                                                                                           | 52        |

| Strategische hoofdpunten                                                                                               | Verwijzing naar Hoofdstuk, paragraaf of alinea                                                                                                                                                                                                       | pagina |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 1.2 Stad van het water<br><br>a. Verbind Marker Wadden met Oostvaardersplassen                                         | 3.2 Lelystad in 2040 als sterke stad in de regio met een gespecialiseerde economie in de alinea Verankering in het landschap                                                                                                                         | 32     |
|                                                                                                                        | 4.4.3 Strategie voor de toekomst Groen en Omgevingskwaliteit:<br>1. De Marker Wadden, het Schiereiland en de toekomstig tussengelegen eilanden met voor- en achteroevers in de Kustzone versterken in de toekomst als netwerk de ecologische functie | 67     |
| b. Het Stadshart is het centrum van ontmoeten, winkelen en uitgaan, voor de eigen inwoners en de in Lelystad werkenden | 3.3 Lelystad in 2040: Hoofdstad van de Nieuwe Natuur met aantrekkelijke woonbuurten en vitale bewoners                                                                                                                                               | 37     |
|                                                                                                                        | Gebiedstegel Stationsgebied-Stadshart                                                                                                                                                                                                                | 40     |
|                                                                                                                        | 4.2.3 Strategie voor de toekomst Wonen en voorzieningen: onder alinea Voorzieningen, Stadshart                                                                                                                                                       | 50     |
| c. Ontwikkel de stedelijke kust als verbindende promenade                                                              | Gebiedstegel Kustzone 2040                                                                                                                                                                                                                           | 40     |
|                                                                                                                        | 4.2.3 Strategie voor de toekomst Wonen en voorzieningen: onder alinea Voorzieningen, Bataviakwartier                                                                                                                                                 | 50     |

- ambitie en opgave vanuit Koersdocument (hoofdstuk 2)
- ruimtelijke principes en hoofdpunten van de visie (hoofdstuk 3)
- hoofdpunten strategie (hoofdstuk 4)

|                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                         |
|---------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| d. Maak onderscheid in gebieden langs de kust                             | <p>4.4.3 Strategie voor de toekomst Groen en Omgevingskwaliteit toegelicht onder Toerisme en recreatie</p> <p>Voor verdere uitwerking verwijzen we naar de Kustvisie</p>                                                                                                                                                                                                       | 66t/m 68                                |
| e. Sluit de kust(ontwikkelingen) aan op het netwerk van de bestaande stad | <p>Hoofdstuk 3 Visie Gebiedstegel Kustzone 2040 Verbonden met stadshart door HOV en langzaamverkeersverbindingen</p> <p>4.5.3 Strategie voor de toekomst Mobiliteit en bereikbaarheid;<br/>Hoofdpunten strategie:<br/>'2 Het openbaar vervoer ondergaat een schaal- en kwaliteitssprong met o.a. een HOV-verbinding tussen Bataviakwartier, Stadshart en Lelystad Airport.</p> | <p>40</p> <p>77</p>                     |
| f. Ontwikkel aan de kust een verscheidenheid aan functies                 | <p>Kustontwikkeling komt terug in alle thema's</p> <p>4.2.3 Strategie voor de toekomst Wonen en voorzieningen</p> <p>4.3.3 Strategie voor de toekomst Werken en Leren</p> <p>4.4.3 Strategie voor de toekomst Groen en Omgevingskwaliteit</p> <p>4.5.3 Strategie voor de toekomst Mobiliteit en bereikbaarheid;</p>                                                            | <p>52</p> <p>58</p> <p>66</p> <p>76</p> |
| g. Versterk de waterstructuur in de stad voor recreatief gebruik          | 4.4.2 Strategie voor de toekomst groen en omgevingskwaliteit; onder de alinea Natuur en ecologie                                                                                                                                                                                                                                                                               | 66                                      |

- ambitie en opgave vanuit Koersdocument (hoofdstuk 2)
- ruimtelijke principes en hoofdpunten van de visie (hoofdstuk 3)
- hoofdpunten strategie (hoofdstuk 4)

| Strategische hoofdpunten                                                    | Verwijzing naar Hoofdstuk, paragraaf of alinea                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | pagina                              |
|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 1.3 Verbonden stad<br>a. Speel in op de woningdruk uit de Amsterdamse regio | <p>Hoofdstuk 2 Opgave en Ambitie 2.1<br/>In paragraaf C 'Er ligt een uitdaging om het regionaal potentieel als vestigingsplaats voor ondernemers en als aantrekkelijke woongemeente van waaruit de hele regio goed en snel te bereiken is, meer en beter te benutten.'</p> <p>4.2.3 Strategie voor de toekomst Wonen en voorzieningen:<br/>Hoofdpunten strategie:<br/>'1. Lelystad ontwikkelt zich naar een zelfstandige stad met unieke woonmilieus binnen de MRA,'</p> | <p>21</p> <p>51</p>                 |
| b. Kies voor versterking van de bestaande stad (boven stadsuitbreiding)     | <p>Prioritaire gebieden voor woningbouw zijn het Stationsgebied-Stadshart, Warande en de Kust, aangevuld met kleinere meer binnenstedelijke locaties . dat is op verschillende plaatsen terug te vinden:<br/>Hoofdstuk 3 Visie: Prioritaire gebieden:<br/>- visiekaart<br/>- gebiedstegels</p> <p>Hoofdstuk 4 Strategie: toelichting prioritaire gebieden in 4.2.3 Wonen</p>                                                                                             | <p>38/39<br/>40/41</p> <p>52</p>    |
| c. Maak wijken aantrekkelijk voor (nieuwe) bewoners                         | <p>2.2 Ambitie en thema's koersdocument; A. versterken urbanisatie: uitnodigende en ondernemende stad<br/>B1 aantrekkelijke woonbuurten en vitale bewoners</p> <p>hoofdstuk 3 Visie bij 3.3. Hoofdstad van de nieuwe natuur met aantrekkelijke woonbuurten en vitale bewoners</p> <p>Hoofdstuk 4 strategie wonen en voorzieningen; Wonen</p>                                                                                                                             | <p>22</p> <p>37</p> <p>52</p>       |
| d. Werk aan verbindingen in de stad                                         | <p>Hoofdstuk 4.5.3 strategie mobiliteit en bereikbaarheid<br/>Hoofdpunten strategie:<br/>3. Lelystad groeit uit tot een regionale netwerkstad met o.a. inzet op de Lelylijn, spooraansluiting Flevokust Haven, bochtafsnijding N23-A23 en fietsnelwegen;</p>                                                                                                                                                                                                             | <p>77</p>                           |
| e. Bouw aan sociale betrokkenheid                                           | <p>2.2 Ambitie en thema's koersdocument; A. versterken urbanisatie; B Versterken maatschappelijke kracht; C. Gedeeld eigenaarschap voor de gezamenlijke opgave in Lelystad</p> <p>Hoofdstuk 4.1 groene verstedelijking</p> <p>Hoofdstuk 4.2.3 strategie wonen en voorzieningen; Gezondheid, Wonen</p>                                                                                                                                                                    | <p>22/23</p> <p>44</p> <p>52/53</p> |
| f. Bouw aan levensloopbestendige wijken                                     | <p>Hoofdstuk 4 strategie wonen en voorzieningen; Wonen</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <p>53</p>                           |
| g. Verbreek de eentonigheid in de oudere wijken                             | <p>Hoofdstuk 4 strategie wonen en voorzieningen; Wonen<br/>Bij strategische wijkaanpak</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <p>53</p>                           |

- ambitie en opgave vanuit Koersdocument (hoofdstuk 2)
- ruimtelijke principes en hoofdpunten van de visie (hoofdstuk 3)
- hoofdpunten strategie (hoofdstuk 4)

| Strategische hoofdpunten                                                                                                                   | Verwijzing naar Hoofdstuk, paragraaf of alinea                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | pagina                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 1.4 Werkzame stad<br><br>a. Ontwikkel Lelystad Airport en Flevokust Haven tot centra van handel en logistiek                               | e.2 Lelystad in 2040 als sterke stad in de regio met gespecialiseerde economie; verankering in netwerken<br><br>Hoofdstuk 4.3.3 strategie toekomst werken en leren;<br>Hoofdpunten strategie:<br>e. Lelystad richt zich voor de groei van de bedrijvigheid op de sectoren logistiek, toerisme en secundaire agrofood en wil daarin een speler worden op landelijk niveau;<br>2. De A6 zone wordt de economische as met de belangrijkste werkgebieden LAB, Lelystad Airport en Flevokust Haven;             | 32/33<br><br>59            |
| b. Benut de strategische ligging van Lelystad                                                                                              | Lelystad in 2040 als sterke stad in de regio met gespecialiseerde economie; verankering in netwerken<br><br>Hoofdstuk 4.3.3 strategie toekomst werken en leren;<br>Hoofdpunten strategie onder Positionering en bereikbaarheid<br><br>Hoofdstuk 4.5.3 Strategie voor de toekomst Mobiliteit en bereikbaarheid<br>Hoofdpunten strategie:<br>e. Lelystad groeit uit tot een regionale netwerkstad met o.a. inzet op de Lelylijn, spooraansluiting Flevokust Haven, bochtafsnijding N23-A23 en fietsnelwegen; | 32 /33<br><br>60<br><br>77 |
| c. Maak goede wandel- en fietsroutes en volg voor de openbaar vervoerverbindingen de in december 2017 door de gemeenteraad gestelde kaders | Hoofdstuk 4.5.3 Strategie voor de toekomst Mobiliteit en bereikbaarheid<br>Hoofdpunten strategie:<br>e. Lelystad zet in op een duurzaam mobiliteitssysteem en gebruik van duurzame vervoermiddelen (lopen, fietsen en OV);<br>2. Het openbaar vervoer ondergaat een schaal- en kwaliteitssprong met o.a. een HOV-verbodtussing tussen Bataviakwartier, Stadshart en Lelystad Airport;<br>Voor verdere uitwerking, verwijzen we naar de mobiliteitsvisie                                                    | 77                         |
| d. Gastheerschap voor bedrijven                                                                                                            | Hoofdstuk 4.3.3 strategie voor de toekomst werken en leren; bij alinea Gastheerschap                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 60                         |
| e. Lelystad als proeftuin                                                                                                                  | Hoofdstuk 4.3.3 strategie toekomst werken en leren; bij alinea innovatie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 60                         |
| f. Zorg voor aansluiting van werkgelegenheid op het arbeidspotentieel van inwoners                                                         | 3.2 Lelystad in 2040 als sterke stad in de regio met gespecialiseerde economie; verankering in netwerken                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 32                         |
| g. Investeer in                                                                                                                            | Hoofdstuk 4.3.3 strategie voor de toekomst 'werken en                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 61                         |

- ambitie en opgave vanuit Koersdocument (hoofdstuk 2)
- ruimtelijke principes en hoofdpunten van de visie (hoofdstuk 3)
- hoofdpunten strategie (hoofdstuk 4)

|                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                       |          |
|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| kwaliteitsverbetering onderwijs op alle niveaus              | leren'; bij alinea Onderwijs                                                                                                                                                                                                                          |          |
| h. Creëer ruimte voor bedrijvigheid                          | Hoofdstuk 4.3.3 strategie toekomst werken en leren; regionale specialisatie, onder Lelystad Airport Businesspark, Flevokust Haven, Bataviakwartier en Stadshart en bestaande bedrijventerreinen                                                       | 58       |
| i. Een leven lang leren                                      | 2.2 Ambitie en thema's koersdocument; B. Versterken maatschappelijke kracht: B2 Leven lang ontwikkelen<br><br>Hoofdstuk 4.3.3 strategie voor de toekomst 'werken en leren'; bij alinea Onderwijs                                                      | 22<br>61 |
| j. Sluit met economisch profiel aan bij het DNA van Lelystad | Hoofdstuk 4.3.3 strategie toekomst werken en leren; Hoofdpunten strategie:<br>1. Lelystad richt zich voor de groei van de bedrijvigheid op de sectoren logistiek, toerisme en secundaire agrofood en wil daarin een speler worden op landelijk niveau | 59       |

- ambitie en opgave vanuit Koersdocument (hoofdstuk 2)
- ruimtelijke principes en hoofdpunten van de visie (hoofdstuk 3)
- hoofdpunten strategie (hoofdstuk 4)

| Strategische hoofdpogaven                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Verwijzing naar Hoofdstuk, paragraaf of alinea                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | pagina                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| 2.1 De uitwerking van de strategische hoofdpogaven in nauwe samenwerking met de samenleving uit te voeren.                                                                                                                                                                                                             | Participatieproces hoofdstuk 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 14                                                         |
| 2.2 In de uitwerking van de strategische hoofdpogaven te zorgen dat er antwoorden gegeven worden op de opgaven, afwegingen en keuzes gemaakt worden en prioriteiten worden gesteld.                                                                                                                                    | De strategische opgaven zijn in Hoofdstuk 3. Vertaald naar gebieden. Op de visiekaart zijn prioritaire gebieden benoemd.<br>In Hoofdstuk 4 Strategie is de visie verder uitgewerkt en toegelicht vanuit het verleden via het heden naar de toekomst. Er zijn prioriteiten gesteld in de vorm van 'Hoofdpunten strategie'                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                            |
| 2.3 Als start voor deze uitwerking van de strategische hoofdpogaven de volgende strategie te hanteren:<br>- De landschappelijke stad vormt de historische basis.<br>- Verbonden stad is een belangrijke opgave voor de stad.<br>- Werkzame stad functioneert als aanjager.<br>- Water, kust en ligging zijn de kansen. | Dit komt tot uiting in Hoofdstuk 3 visie:<br><br>De visie hiervoor heeft in de volgende structuur inhoud gekregen, in tekst en kaartbeeld:<br>3.1 De ruimtelijke hoofdprincipes<br>3.2 Lelystad in 2040: Sterke stad in de regio met gespecialiseerde economie<br>3.3: Hoofdstad van de Nieuwe Natuur met aantrekkelijke woonbuurten en vitale bewoners<br>landschap zijn verweven<br><br>De te hanteren strategie is uitgewerkt in hoofdstuk 4 vanuit verleden, heden naar toekomst met de volgende indeling:<br>1. algemene strategie: groene verstedelijking<br>2. wonen en voorzieningen<br>3. werken en leren<br>4. groen en omgevingskwaliteit<br>5. mobiliteit en bereikbaarheid | 27 t/m 41<br><br><br><br><br><br><br><br><br><br>43 t/m 78 |

- ambitie en opgave vanuit Koersdocument (hoofdstuk 2)
- ruimtelijke principes en hoofdpunten van de visie (hoofdstuk 3)
- hoofdpunten strategie (hoofdstuk 4)