Bijlage 1
Memo aan de gemeenteraad: Reserve Duurzaamheidsfonds; kaders stellen, dossiernummer 6585
14 december 2022

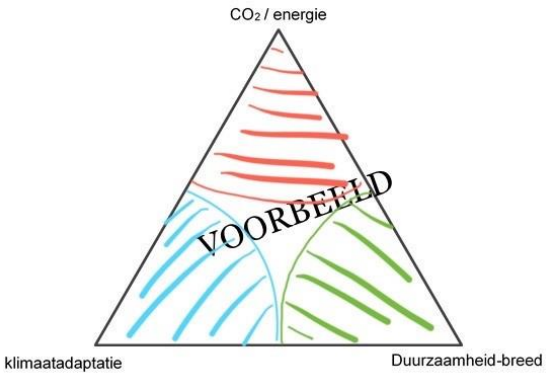
Inhoud werksessie met de commissie Fysieke Leefomgeving

Doel van de werksessie

Aan het eind van de werksessie heeft de commissie Fysieke leefomgeving zich een beeld kunnen vormen van bestaande regelingen en de mogelijkheden om een lokaal fonds in te richten. Aan het eind van de werksessie is er een helder beeld over wat de kaders zijn voor het op te richten lokale fonds.

Programma

	A. Informeren
21:30	**Presentatie** Inleiding en informatie over bestaande fondsen: wat doet het Warmtefonds, welke relatie heeft de gemeente al met SVn en wat kan SVn betekenen voor Gouda mbt dit fonds. Meer informatie: https://www.warmtefonds.nl/ https://svn.nl/lening/Gouda/svn-starterslening/13177 https://svn.nl/energietransitielening-rotterdam *NB: Nationaal Warmtefonds is graag bereid om nadere toelichting te geven. Op verzoek kan een uitgebreidere presentatie worden verzorgd door een vertegenwoordiger.*
21:50	**Casussen** De casussen in deze bijlage geven een beeld van doelgroepen, reikwijdte en de impact van leningen die uit het fonds worden verstrekt. Deze informatie is van belang bij de discussie onder B 1, 2 en 3. ➢ Desgewenst leespauze ➢ Ruimte voor vragen ter verduidelijking van de casussen (inhoud en verkenning vindt plaats bij onderdeel B)
	B. Kaders verkennen en bepalen
	Aan de hand van vragen komen tot kaders. De vragen hebben betrekking op drie onderdelen: doelgroepen, reikwijdte en kostenverdeling.
22:00	*1. Doelgroepen: wie kunnen een lening aanvragen?* a. In het raadsmemo worden de mogelijke doelgroepen genoemd. Moeten er doelgroepen aan worden toegevoegd of verwijderd? b. Zijn er doelgroepen die meer voorkeur of prioriteit hebben? c. Uitgaand van de casussen: kunnen deze aanvragen allemaal gehonoreerd worden? Zo nee: welke wijziging moet aangebracht worden in de casus om deze wél te honoreren? ➢ Per casus opmerkingen inventariseren.
22:15	2. *Reikwijdte*: hoe wordt de verdeling van de duurzaamheidsthema's over de scope van de regeling? ➢ Hierbij kan desgewenst de driehoek op pagina 5 worden gebruikt.

	• CO_2/Energie (-besparing en -opwek) • Klimaat (adaptatie) • Duurzaamheidbreed (sociale impact) NB: ambitie uit het bestuursakkoord mbt CO_2 staat voorop (Gouda CO_2 neutraal in 2040). 
22:30	*3. Kostenverdeling / revolveren* Het bestuursakkoord stelt, dat het fonds om "gezond" te blijven voor 80% gevuld zou moeten blijven en dat 20% besteed kan worden aan kosten. Hierbij kunnen met betrekking tot kaderstelling de volgende 3 vragen worden gesteld:
	Vraag 1:mogen kosten ten gunste van sociale impact/winst drukken op de fondskosten? (ja/nee)
22:35	*Vraag 1a*: in hoeverre mag dit leiden tot afwijken van de verhouding 80/20%? (bijvoorbeeld 70/30?)
22:40	*Vraag 2* Waar moeten fondskosten zoals oprichten, in werking houden, beoordelen aanvragen, uit betaald worden? a. 100% uit het fonds b. Helemaal niet uit het fonds c. Gedeeltelijk, namelijk….
22:45	*Vraag 3* Welk aanvraagplafond moet worden gehanteerd? a. Een vast maximum b. Het maximum mag variëren per doelgroep c. Bij variëren: welke doelgroepen mogen bijvoorbeeld hogere bedragen lenen?

Ad A - casussen

CASUS 1
Een **buurtvereniging** wil het buurthuis aanpakken: energiebesparende maatregelen om het buurthuis naar label B te renoveren. Isolatie, aanleg van lage temperatuur verwarming, plaatsen van zonnepanelen en plaatsen van een (hybride) warmtepomp zijn de grootste kostenpost: €45.000.
Er wordt een inloopspreekuur ingericht voor buurtbewoners, er zijn rondleidingen tijdens de werkzaamheden, en via flyers-in-de-buurt en een website wordt gecommuniceerd over de verduurzaming. Omwonenden vervangen samen de tegels voor het buurthuis door waterdoorlatende verharding met groen. Op twee daken komt sedum en het overige regenwater wordt afgekoppeld. Extra kosten voor vergroening en maatregelen klimaatadaptatie: €30.000. Jaarlijkse besparing op de energierekening: €10.000,-.
Er wordt een *energiecafé* gestart in het buurthuis. Het energiecafé draait om kennis vergaren, verspreiden en uitbreiden. De voorlopers nemen de achterblijvers mee en mensen gaan elkaar helpen. Dat helpen blijft niet beperkt tot energiebesparing: ook op andere vlakken ondersteunen buurtbewoners elkaar. Opbrengst: gemiddeld 2 huishoudens per jaar minder in de schuldsanering en toename van sociale cohesie in de buurt.

Reikwijdte: CO_2/energiebesparing en -opwek, klimaatadaptatie, sociale duurzaamheid.
Doelgroep: maatschappelijke organisaties/verenigingen in gemeentelijk vastgoed
Revolveren: max €4.000/jaar kan terugvloeien. Sociale impact: groot.

CASUS 2
Een **ondernemer** met een bedrijf dat een belangrijke **culturele doelstelling** dekt wil het pand verduurzamen. Hij wil daar ver in gaan: het pand moet een voorbeeldpand in de stad worden, waar alle inwoners kennis komen delen over verduurzaming. In de breedste zin van het woord. Het project moet ook andere ondernemers inspireren. De ondernemer communiceert zelf breed over de maatregelen: isoleren naar label B, plaatsen van zonnepanelen en een (hybride) warmtepomp. Afkoppelen van regenwater, aanleg van een sedemdak, vergroenen van de buitenruimte en kweken van kruiden en groenten op het terras achter het pand. Inrichten van een “broedplaats voor circulair ondernemen” is een belangrijk onderdeel van zijn groene plan.
Een deel van de kosten draagt de ondernemer zelf. Kostenaanvraag voor die maatregelen waarvoor geen subsidieregeling is: €45.000. Bijkomende kosten voor maatregelen op gebied van klimaatadaptatie: €30.000. Jaarlijkse besparing op de energierekening: €10.000,-.
Maatschappelijke opbrengst: de impact op klanten en andere ondernemers is naar verwachting hoog, maar niet in €’s uit te drukken.

Reikwijdte: CO_2/energiebesparing en -opwek, klimaatadaptatie, sociale duurzaamheid.
Doelgroep: culturele instellingen / ondernemers in eigen pand (voor zover geen subsidie mogelijk)
Revolveren: max €4.000/jaar kan terugvloeien. Sociale impact: groot.

CASUS 3

Een **energiecoöperatie** heeft een afspraak kunnen maken met pandeigenaren van grote panden: ze kunnen in totaal 800 zonnepanelen op deze daken neerleggen. **Inwoners** van Gouda **die zelf geen zonnepanelen kunnen aanschaffen** kunnen voor een klein bedrag lid worden van de energiecoöperatie en meeprofiteren van de opbrengst van de panelen. Zij betalen jaarlijks €10,00 lidmaatschapskosten. Met de opbrengst van de zonnepanelen profiteren de deelnemers jaarlijks enkele tientallen euro's mee. Zo snijdt het mes aan twee kanten: op een nog onbenut dak in de stad wekken zonnepanelen stroom op en mensen die de aanschaf van de panelen zelf niet kunnen betalen profiteren mee van de opbrengst. Bijkomend profijt: de energiecoöperatie helpt op deze manier bij het uitvoeren van de RES doelstelling om energie op te wekken binnen de regio.
De energiecoöperatie wil hiervoor €360.000 lenen uit het fonds.
De gezamenlijke panelen leveren jaarlijks zoveel stroom op dat de investering naar schatting in 8 tot 10 jaar is terugverdiend.

Reikwijdte: CO_2/energiebesparing en -opwek, sociaal: iedereen kan meedoen.
Doelgroep: energiecoöperaties (en achterliggend: inwoners met een krappe beurs).
Revolveren: jaarlijks vloeit een (nader af te spreken) bedrag aan rente en aflossing terug, tot 100%.

CASUS 4

Het Goudse **sportbedrijf** SPORT.GOUDA beheert diverse sporthallen en gymzalen. Het bedrijf is in gesprek met de afdeling **Vastgoed van de gemeente** over het energieneutraal maken van één van de sporthallen. Er gaat jaarlijks €66.000 naar de energierekening. Sport.gouda heeft laten berekenen dat het plaatsen van zonnepanelen en een warmtepomp, en het uitvoeren van de nodige energiebesparende maatregelen zal leiden tot een besparing op het gasverbruik van 60.000 m3 gas, en een opwek van zo'n 2.604 kWh aan elektriciteit.
Ze passen de stooklijn aan, de installatie wordt geoptimaliseerd en er komt een tijdschakelklok op. Vloeren, gevel en dak worden geïsoleerd en er wordt energiemanagement ingesteld.
Naast energiebesparing en -opwek wordt de CO_2 reductie berekend: dit scheelt Gouda 212 ton CO_2 op jaarbasis. Meerinvestering in plaats van conventioneel vervangen: €462.000. Terugverdientijd: 7 jaar. Jaarlijkse besparing: €66.000,-.

Reikwijdte: CO_2/energiebesparing en -opwek.
Doelgroep: eigen gebouwen / verenigingen
Revolveren: een met de afnemer af te spreken deel van de jaarlijkse besparing vloeit terug in het fonds.

Ad B - Reikwijdte

