

MOTIE

Motie bij: (in te vullen door griffie)	**Programmabegroting 2022**
Onderwerp	**Inspanning versnelling woningbouw inbreilocaties**
Aanhef	De raad van de gemeente Heiloo in vergadering bijeen op 01-11-2021
Inhoud	De raad, Gehoord de beraadslagingen, Overwegende dat • De woningnood in Heiloo en omstreken een belangrijke uitdaging is; • Met de vernietiging van bestemmingsplan Zandzoom de druk op voortgang ontwikkeling inbreilocaties is toegenomen; • De coalitie heeft afgesproken het woningbouwtempo te willen handhaven op minimaal 200 woningen per jaar, onder meer door ontwikkeling van inbreilocaties; • De raad dit voorjaar het college dringend heeft opgeroepen de ontwikkeling van deze locaties te versnellen; • de raad pas op 29 oktober jl. een voortgangsrapportage heeft ontvangen waaruit blijkt dat op GP Groot en enkele andere projecten na het merendeel zich nog in de startfase bevindt; • Het belangrijk is dat er nu en in het begrotingsjaar 2022 echt voortgang gemaakt wordt met noodzakelijke planologische voorbereidingen en participatie belanghebbenden zodat alle woningbouwinitiatieven uitgewerkt worden.
Conclusie	De raad roept het college op om:

1. Nu meer werk te maken met planologische procedures van inbreilocaties zodat voor kansrijke woningbouwlocaties in 2022 het bestemmingsplan kan worden vastgesteld, waarbij de afspraken uit het coalitieakkoord over de invulling leidend blijven;
2. Specifiek voor 16 maart 2022 aan de raad ter besluitvorming concrete voorstellen voor te leggen waardoor tenminste op 4-5 woningbouwlocaties in 2022 aangevangen kan worden met bouw van een substantieel aantal woningen (tenminste 200 woningen). Te denken valt dan aan Duinzicht/Westerhoeve, Oosterzij, Ter Coulster en GP Groot;
3. de raad daarover regelmatig doch uiterlijk begin januari ’22 en 1 maart ’22 te informeren;
4. dit jaar de raad een plan voor te leggen ter besluitvorming indien de beschikbare ambtelijke capaciteit om deze doelstellingen binnen de gestelde termijn te realiseren niet voldoende is, en daarbij aan te geven op welke wijze deze mogelijke belemmering wordt opgelost,

en gaat over tot de orde van de dag.

Indieners: VVD, CDA, D66, Heiloo2000

Fractie	zetels	V00R	TEGEN
VVD	4		
GBH	3		
H2000	3		
D66	3		
CDA	2		
PvdA	2		
Heiloo Lokaal	2		
TOTAAL	19		

Ondertekend door de volgende fracties:

VVD		CDA	
GBH		PvdA	
Heiloo-2000		Heiloo Lokaal	

D66			