MOERDIJK

Besluitenlijst Commissievergadering

Datum	16-01-2025
Tijd	19:30 - 22:00
Locatie	Raadzaal
Voorzitter	J. van Brenkelen
Aanwezigen	B. Çiçek (PvdA), C.G. Schreuders (PvdA), N.C. van Drimmelen (CDA), A.J.M. Haverkamp (CDA), A. Kavelaars (CDA), A.C.M. Fens (OM), M.A.M. Huijgens (OM), P.H.A. Mulders (OM), J.M.C.W. Koevoets (VVD), M.J.F. Dusseldorp (VVD), G.N.J. van der Plas (VVD), J. Lems (UM), C.P.M. Scheenaard (UM), C. Punt (ML), M.M.J. Willegers (ML), E. Willemse-Vorster (ML), J.G. Schreuders (BBM/BBB), P. Stehouwer (BBM/BBB), C.J. Stoop (BBM/BBB), L. Schreuders (CU), H.J. Janse (CU) en G. Wiers (D66)
Afwezigen	A. Huijzer (UM) en M. Tolu (Fractie Tolu)

1 Opening

De voorzitter opent de vergadering om 19.31 uur. Er zijn afmeldingen van:

- De heer Huijzer
- De heer Tolu

2 Vaststelling van de agenda

De agenda van de commissie van 16 januari 2025 is ongewijzigd vastgesteld.

3 Vragenhalfuurtje

Er zijn geen vragen voor het vragenhalfuur.

4 Vaststelling van de besluitenlijst d.d. 14 november 2024

De besluitenlijst d.d. 14 november 2024 is ongewijzigd vastgesteld

5 Mededelingen

Er zijn geen mededelingen.

5.1 Terugkoppeling overleg klankbordgroep Powerport van 3 december 2024

De heer Lems heeft teruggekoppeld over de reflectie van de klankbordgroep op de informatiebijeenkomst van 29 oktober, vooruitgeblikt op het besluitvormingstraject over de infrastructuurprojecten en overlegd over de reactie van het college op de Leefbaarheidsvisie. Tot slot heeft de klankbordgroep stilgestaan bij de tussenevaluatie van het pilotproject Staalmeesters Fijnaart.

6 Stukken ter bespreking

Er zijn geen stukken ter bespreking.

Blok 3, fysiek domein

Voorstellen voor de raadsvergadering van 30 januari 2025 ter advisering van de gemeenteraad

7.1 Vaststelling centrumvisie Klundert en beschikbaar stellen krediet Stadhuis Klundert

Voor dit onderwerp zijn er twee insprekers, mevrouw Van Alphen en de heer Groenendijk. Hun bijdrage is als bijlage aan het verslag toegevoegd.

Het aan de orde zijnde onderwerp moet nog verder bediscussieerd worden in de raadsvergadering. Het onderwerp wordt als C-stuk geagendeerd in de raadsvergadering van 30 januari 2025.

7.2 Vaststelling lokale bedrijventerreinenvisie Moerdijk

Wethouder Dingemans zegt toe dat het rapport Lokale bedrijventerreinenvisie redactioneel in orde wordt gemaakt en dat het een rapport wordt van gemeente Moerdijk in plaats van Stec Groep.

Het aan de orde zijnde onderwerp moet nog verder bediscussieerd worden in de raadsvergadering. Het onderwerp wordt als C-stuk geagendeerd in de raadsvergadering van 30 januari 2025.

7.3 Visie en plaatsingsbeleid laadinfrastructuur gemeente Moerdijk

Wethouder Dingemans zegt toe om schriftelijk terug te komen op de vraag of het mogelijk wordt voor inwoners om met een bankpas te betalen.

Het aan de orde zijnde onderwerp moet nog verder bediscussieerd worden in de raadsvergadering. Het onderwerp wordt als C-stuk geagendeerd in de raadsvergadering van 30 januari 2025.

7.4 P181 Randweg Klundert: onteigeningsprocedure

De commissie heeft behoefte aan een vertrouwelijke technische toelichting. Wethouder Dingemans en de voorzitter zeggen toe dat een ambtelijke vertrouwelijke toelichting mogelijk wordt gemaakt. Een moment hiervoor wordt gezocht.

Het aan de orde zijnde onderwerp moet nog verder bediscussieerd worden in de raadsvergadering. Het onderwerp wordt als C-stuk geagendeerd in de raadsvergadering van 30 januari 2025.

MOERDIJK

8 Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 22.45 uur.

Aldus vastgesteld in de commissievergadering van 13 februari 2025,

de griffier, de voorzitter,

H.M. Vonk-Schenkel. J. van Brenkelen.

Beste aanwezigen,

Mijn naam is Nico Groenendijk, ondernemer in Klundert. Ik ben eigenaar van Groenendijk Tweewielers in de Westerstraat, in het hartje van Klundert.

Bijna een jaar geleden werd mij gevraagd wat mijn visie voor de Westerstraat is. "Waarom niet alles centraal in de buurt van de supermarkt" was mijn antwoord. Diversen winkels onder het zelfde dak als de supermarkt, zodat het een het ander kan versterken. Ik heb mij daarna aangesloten bij de klankbordgroep. En samen hebben we het over diversen opties en belangrijke aandachtspunten gehad.

Ik sta hier dan ook vanavond om u te vertellen welk belang ons centrum in Klundert heeft bij dit besproken centrum visie en wat mijn eigen belang is bij deze visie. Het is namelijk niet alleen in het belang van alle inwoners dat onder anderen de supermarkt uitgebreid word en dat we een beter en functioneler gezondheidscentrum kunnen realiseren. Maar ook ondernemers kunnen profiteren van deze visie.

Een betere en uitgebreide supermarkt zal altijd meer mensen aantrekken uit de omgeving en zal mensen in Klundert houden. En hoe fijn is het dan dat deze supermarkt in het centrum van Klundert kan blijven, zodat iedere ondernemer hier ook van mee kan profiteren. Want die klant van de supermarkt loopt omdat hij of zei toch in het centrum is voor de boodschappen misschien wel even snel bij de bloemist, boekenhandel of drogist naar binnen. Maar niet alleen ondernemers zullen hier baat bij hebben, ook de diversen festivals en evenementen die jaarlijks plaatsvinden in Klundert kunnen en zullen hier van profiteren. Het versterkt elkaar allemaal.

Wij zijn met onze winkel in de Westerstraat een groot onderdeel van deze visie. Wij zullen moeten verhuizen met onze winkel. Wij kunnen dit niet alleen, maar met hulp van de gemeente kunnen en willen wij hier aan meewerken. Met het

oog op de toekomst lijkt het ons dan ook redelijk dat de gemeente ons hierbij helpt. Regeren is dan ook vooruitzien.

Wij hebben zelf al initiatief getoond door mee te denken en een alternatieve locatie voor onze winkel voor te dragen in de vorm van het oude pand van Van de Werken. Ook gelegen in de Westerstraat in Klundert. Zo komt er geen nieuwe leegstand en bied het ons de mogelijkheid om onze service en winkel uit te breiden en de inwoners uit de gemeente Moerdijk nog meer op de fiets te krijgen en te houden.

Deze ontwikkeling zal ons de mogelijkheid geven om te groeien als winkel. En een toekomstbestendig bedrijf te realiseren die de grote behoefte en vraag naar meer fiets bewegingen in de gemeente Moerdijk aan kan. We willen tenslotte toch allemaal dat inwoners van de gemeente Moerdijk meer de fiets pakken in plaats van de auto?

Wij willen regeren in onze branche, ik hoop dat de gemeente wil ondernemen, net zoals wij dat willen, en dat van deze visie een plan komt en van een plan een realisatie.

Ik wil u danken voor uw aandacht en ik hoop op een positieve uitkomst.

Goedenavond,

Ik ben Christel van Alphen.

Wij wonen in de Voorstraat op nr. 50.

We zijn hier vanwege de uitbreiding/nieuwbouw van de supermarkt.

Zoals wij begrepen hebben gaat de voorkeur van de onderzoekbureaus uit naar nieuwbouw die komt vanaf het pand van Satter t/m de Huisartsenpost.

Nu is het zo dat bijna alle huizen vanaf de Bibliotheek (doorsteek)t/m de nieuwe appartementen op de hoek (Voorstraat) uitrit hebben op de westerstraat.

Ook komen de uitritten van de nieuwe huizen en appartementen op het bolwerk en kluswijs op de westerstraat uit.

Komt daar ook het lossen bij kluswijs en de uitrukken van de brandweer bij en alles valt dan samen met het laad/los dock.

Heel veel op 1 punt terwijl het al heel smal is.

Er zal altijd ergens achteruit gereden moeten worden want het is te smal om te keren en of dat dan onder of boven in de westerstraat is maakt denk ik niet uit.

Nu er onder gelost wordt kan een tweede vrachtwagen bovenaan wachten ,waar ga je deze laten als het laad/los dock bovenaan bezet is?

Gezien de recente ontwikkelingen en plannen van het stoppen van de marskramer en de bibliotheek naar het stadhuis is het niet mogelijk om in de doorsteek de supermarkt uit te breiden.

Bedankt voor u aandacht.