

Overzicht 10 - Jarenplan (Gedetailleerd)

17 • Bibliotheek

**Berkelplein 99
6301 ZC Valkenburg aan de Geul**

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Gebrek: Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.

Handeling/Activiteit: Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Startjaar en cyclus: In de kolom 'Cyclus' wordt aangegeven om de hoeveel jaar de werkzaamheden uitgevoerd dienen te worden. In de kolom 'Startjaar' staat aangegeven wanneer de werkzaamheden voor de eerste keer uitgevoerd moeten worden.

Totaal: De kosten van de handeling in het betreffende jaar.

Alle prijzen zijn exclusief BTW

De bedragen in deze begroting zijn jaarlijks geïndexeerd met 2,5 Procent (vanaf 2020).

17 • Bibliotheek
Berkelplein 99 • Valkenburg aan de Geul

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	Totaal
21 Buitenwanden																
2110	Gevelconstructie metselwerk baksteen															
	Reinigen/ Herstellen metselwerk	157,00 m2		2030	15											€ 0
2110	Gevelconstructie metselwerk zandsteen															
	Reinigen en herstellen metselwerk en voegwerk	248,00 m2		2025	10							€ 10.066				€ 10.066
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 10.066	€ 0	€ 0	€ 0	€ 10.066
24 Trappen en hellingen																
2410	Binnentrap staal															
	Vervangen binnentrap staal	1,00 st		2050												€ 0
2410	Buitentrap staal															
■	Herstellen	Vuil, aanslag, verkleuring	1,00 pst	2018	10										€ 312	€ 312
	Vervangen buitentrap trap staal verdieping hoogte		1,00 st	2030	5											€ 0
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 312	€ 312
27 Daken																
2720	Dakconstructie totaal															
■	Herstellen	Corrosie	6,00 m1	2019	15	€ 3.000										€ 3.000
						€ 3.000	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 3.000
31 Buitenwandopeningen																
3120	Kozijn buiten aluminium															
	Vervangen kozijn aluminium incl. glas	182,00 m2		2060	48											€ 0
3120	Kozijn buiten aluminium															
	Vervangen kozijn aluminium incl. glas	134,00 m2		2063	48											€ 0
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0

17 • Bibliotheek
Berkelplein 99 • Valkenburg aan de Geul

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	Totaal
47 Dakafwerkingen																
4711	Dakbedekking kunststof laag dak															
	Vervangen dakbedekking kunststof	312,00	m2	2038	35											€ 0
	Onderhoudsbeurt	1,00	pst	2019	2	€ 350		€ 368		€ 386		€ 406		€ 426		€ 1.936
4711	Dakbeveiliging															
	Aanbrengen markering en ladderbeugel	1,00	m2	2019	35	€ 2.000										€ 2.000
4711	Dakrandafwerking aluminium trim															
	Vervangen daktrim aluminium	141,00	m1	2018	18											€ 0
4711	Dakbedekking kunststof hoog dak															
	Onderhoudsbeurt	1,00	pst	2019	2	€ 350		€ 368		€ 386		€ 406		€ 426		€ 1.936
	Vervangen dakbedekking kunststof	420,00	m2	2035	35											€ 0
4711	Hekwerk vluchtweg aanbrengen															
■	Aanbrengen	Ontbrekende (onder-)delen	12,00	m1	2019	35	€ 9.000									€ 9.000
						€ 11.700	€ 0	€ 735	€ 0	€ 773	€ 0	€ 812	€ 0	€ 853	€ 0	€ 14.873
51 Warmteopwekking																
5121	C.V.-ketel collect. 160kW															
	Vervangen cv-ketel collectief cascade	2,00	st	2032	18											€ 0
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
52 Afvoeren																
5211	Hemelwaterafvoer zink															
	Vervangen hemelwaterafvoer zink	1,00	m1	2036	24											€ 0
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0

**17 • Bibliotheek
Berkelplein 99 • Valkenburg aan de Geul**

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	Totaal
53 Water																
5310	Legionella															
	Onderhoudscontractlegionella	1,00	stk	2018	1	€ 130	€ 133	€ 137	€ 140	€ 143	€ 147	€ 151	€ 155	€ 158	€ 162	€ 1.456
						€ 130	€ 133	€ 137	€ 140	€ 143	€ 147	€ 151	€ 155	€ 158	€ 162	€ 1.456
56 Warmtedistributie																
5611	Radiatoren															
	Vervangen radiator	15,00	st	2025	36							€ 7.969				€ 7.969
5611	Radiatorcranken															
	Vervangen radiatorcranken	15,00	st	2025	36							€ 853				€ 853
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 8.822	€ 0	€ 0	€ 0	€ 8.822
61 Centrale elektrotechnische voorzieningen																
6111	Aardlekschakelaar inclusief groepenkast															
	Vervangen groepenkast	1,00	st	2030	48											€ 0
6111	Noodverlichtingsinstallatie															
	Vervangen noodverlichting	1,00	pst	2030	18											€ 0
	Onderhoudscontract noodverlichting	1,00	st	2018	1	€ 250	€ 256	€ 263	€ 269	€ 276	€ 283	€ 290	€ 297	€ 305	€ 312	€ 2.801
	Vervangen accu's	1,00	st	2022	5				€ 269					€ 305		€ 574
						€ 250	€ 256	€ 263	€ 538	€ 276	€ 283	€ 290	€ 297	€ 609	€ 312	€ 3.375
63 Verlichting																
6311	Elektra armaturen binnen	EED														
	Vervangen armaturen binnen TL	1,00	st	2023	20					€ 4.967						€ 4.967
	Vervangen armaturen hanglampen	1,00	st	2023	20					€ 883						€ 883
	Vervangen armaturen spots	1,00	st	2023	20					€ 442						€ 442
	Vervangen bolarmaturen (15 stuks)	1,00	st	2023	15					€ 552						€ 552

17 • Bibliotheek
Berkelplein 99 • Valkenburg aan de Geul

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	Totaal
Vervangen sierarmaturen		1,00	st	2023	20					€ 1.656						€ 1.656
6311	Elektra armaturen buiten															
Vervangen armaturen		1,00	st	2023	10					€ 276						€ 276
Vervangen grondarmaturen		1,00	st	2023	20					€ 552						€ 552
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 9.327	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 9.327
65	Beveiliging															
6513	Brandslang haspel															
Vervangen brandslang haspel		1,00	st	2030	18											€ 0
Controle brandslang haspel		1,00	st	2018	1	€ 65	€ 67	€ 68	€ 70	€ 72	€ 74	€ 75	€ 77	€ 79	€ 81	€ 729
6513	Poederblusser															
Vervangen poederblusser		1,00	st	2024	12						€ 366					€ 366
Controle poederblusser		1,00	st	2018	1	€ 65	€ 67	€ 68	€ 70	€ 72		€ 75	€ 77	€ 79	€ 81	€ 655
6521	Inbraak-alarminstallatie															
Vervangen inbraakalarminstallatie		1,00	pst	2030	18											€ 0
Onderhouds/doormelding inbraakalarminstallatie		1,00	pst	2018	1	€ 950	€ 974	€ 998	€ 1.023	€ 1.049	€ 1.075	€ 1.102	€ 1.129	€ 1.157	€ 1.186	€ 10.643
						€ 1.080	€ 1.107	€ 1.135	€ 1.163	€ 1.192	€ 1.514	€ 1.253	€ 1.284	€ 1.316	€ 1.349	€ 12.393
66	Transport															
6613	Stoeltjeslift															
Stoeltjeslift onderhoudscontract		1,00	pst	2018	1	€ 381	€ 391	€ 401	€ 411	€ 421	€ 431	€ 442	€ 453	€ 465	€ 476	€ 4.273
Stoeltjeslift vervangen		1,00	pst	2030	1											€ 0
						€ 381	€ 391	€ 401	€ 411	€ 421	€ 431	€ 442	€ 453	€ 465	€ 476	€ 4.273
99	Algemeen															
9999	Klachten onderhoud bouwkundig/installatie															
Klachten onderhoud bouwk./installatie		1150,00	bvo	2018	1	€ 2.875	€ 2.947	€ 3.021	€ 3.096	€ 3.173	€ 3.253	€ 3.334	€ 3.417	€ 3.503	€ 3.590	€ 32.210

**17 • Bibliotheek
Berkelplein 99 • Valkenburg aan de Geul**

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	Totaal
						€ 2.875	€ 2.947	€ 3.021	€ 3.096	€ 3.173	€ 3.253	€ 3.334	€ 3.417	€ 3.503	€ 3.590	€ 32.210
Totaal object						€ 19.416	€ 4.834	€ 5.691	€ 5.348	€ 15.306	€ 5.629	€ 25.170	€ 5.606	€ 6.904	€ 6.202	€ 100.107
BTW						€ 4.077	€ 1.015	€ 1.195	€ 1.123	€ 3.214	€ 1.182	€ 5.286	€ 1.177	€ 1.450	€ 1.303	€ 21.023
Totaal inclusief BTW						€ 23.494	€ 5.850	€ 6.886	€ 6.471	€ 18.520	€ 6.811	€ 30.456	€ 6.784	€ 8.354	€ 7.505	€ 121.130