De raad van de gemeente Twenterand;

gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders;

gelet op de Gemeentewet en de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

1. Het bestemmingsplan ‘Buitengebied Twenterand PH Flierdijk 4, Grintweg 18c en Ruiterpad 3’ als vervat in de bestandenset met planidentificatie ‘NL.IMRO.1700.201919BPBGPH-vas2’, waarbij gebruik is gemaakt van de digitale ondergrond met identificatienummer ‘NL.IMRO.1700.201919BPBGPH-vas1’, langs elektronische weg en in analoge vorm vast te stellen, waarbij in het bestemmingsplan na de tussenuitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State van 7 mei 2025 de volgende wijzigingen zijn aangebracht:
    a. Het vervangen van artikel 5.3.1, onder c van de planregels met nieuwe planregels, onder c en d;
    b. Het toevoegen van extra planregels onder e en onder f aan artikel 6.3.3 van de planregels;
    c. De oplegnotitie ‘Herstelbesluit bestemmingsplan Buitengebied Twenterand PH Flierdijk 4, Grintweg 18c en Ruiterpad 3’ inclusief bijlagen toe te voegen als bijlage bij de toelichting van het bestemmingsplan.

Vriezenveen, 16 december 2025,

De raad voornoemd,
de griffier,
A.G.M. Krone MSc

de voorzitter,
G.J. Gorter

Dit document is elektronisch ondertekend. Dit is na de besluitvorming zichtbaar op de volgende pagina.