Bijlage 1 Toelichting op raadsvoorstel Belastingverordeningen 2025

Aanvullend op de paragraaf Lokale lasten van de Programmabegroting 2025 hebben enkele belastingverordeningen een nadere toelichting nodig. Deze wordt hieronder gegeven.

Tarieven onroerende-zaakbelastingen (OZB)

De nu voorgestelde OZB-tarieven moeten nog worden aangepast aan de hand van de waardeontwikkeling van de onroerende zaken.

Voor 2025 geldt 1 januari 2024 als waardepeildatum. De cijfers over de marktontwikkeling van woningen en niet-woningen (en de gevolgen daarvan voor de OZB-tarieven) zijn half november 2024 bekend. Op 26 november 2024 wordt het college daarover geïnformeerd via een afzonderlijk collegevoorstel en een informatiememo voor uw raad met een aangepaste verordening onroerende-zaakbelastingen 2025.

Met dat voorstel worden de nu voorgestelde OZB-tarieven 2025 van woningen en niet-woningen dan in overeenstemming gebracht met de marktontwikkeling van woningen en niet-woningen over de periode 1 januari 2023 - 1 januari 2024.

Het beoogde effect is dat de OZB-tarieven dan zijn aangepast aan de meest actuele waarde-ontwikkeling en de vastgestelde OZB-opbrengst bij de Programmabegroting 2025.

Hondenbelasting

De vrijstelling voor hondenbelasting voor honden die verblijven in een hondenasiel is uitgebreid met een vrijstelling voor honden die verblijven in een hondenpension.

Reinigingsheffingen

Uw raad heeft het Grondstoffenbeleidsplan 2024-2028 ‘Van Afval Naar Grondstof’ vastgesteld. Dit heeft tot gevolg dat onder andere het gratis omwisselen van een container naar een grotere of kleinere container komt te vervallen en dat de milieustraten vanaf 1 januari 2025 geen restafval meer aannemen. Deze wijzigingen zijn verwerkt in tarieventabel behorende bij de verordening reinigingsheffingen.

Marktgelden

De verordening marktgelden is aangepast aan de door uw raad vastgestelde Marktverordening gemeente Overbetuwe 2024. Dit heeft geen beleidswijzigingen tot gevolg.

Lijkbezorgingsrechten

Het tarief voor opgraven én herbegraven van een lijk is aangepast naar alleen een tarief voor het opgraven. Tarief voor begraven staat al vermeld in de tarieventabel behorend bij de verordening lijkbezorgingsrechten. Hetzelfde geldt voor het opgraven of verwijderen van een asbus of urn.

Precariobelasting terrassen 2025

Het tarief voor precariobelasting terrassen 2025 stijgt met 27,2%: 2,2% inflatie en een extra verhoging van 25%. De betreffende ondernemers worden in januari 2025 via een brief hiervan op de hoogte gesteld.

Vaststellen tarieven leges

De vaststelling van de tarieventabel leges bij de ‘Legesverordening gemeente Overbetuwe 2025’ is door uw raad aan het college gedelegeerd en zal binnenkort door middel van een afzonderlijk voorstel aan het college worden voorgelegd.