



GBW

WESTLANDVERSTANDIG



Westland



GROENLINKS
WESTLAND



MOTIE 10.5
(Raad 19/02/2019)

Motie 'Optimaal benutten van Lokaal Maatwerk'

De raad van gemeente Westland, in vergadering bijeen op dinsdag 19 februari 2019,

neemt in overweging dat

- de Huisvestingsverordening Westland 2015-2019 de bepaling kent (artikel 17, lid 2) dat maximaal 25% van de in een jaar vrijkomend sociale huurwoningen met voorrang kunnen worden toegewezen aan eigen inwoners ('Lokaal Maatwerk'),
- ten aanzien van de benutting van het Lokaal Maatwerk in de verordening is bepaald dat B&W daar nadere invulling aangeeft in afstemming met woningcorporaties,
- in de geldende met de woningcorporaties in Westland overeengekomen bilaterale prestatieafspraken géén ('harde') afspraken zijn vastgelegd over een optimale benutting en/of concrete invulling van 'Lokaal Maatwerk',
- tot dusverre de mogelijkheden van 'Lokaal Maatwerk' door de Westlandse corporaties slechts voor een deel worden benut (2016: 14%, 2017: 10%, 2018: 19%),
- in de vergadering van de gemeenteraad van 10 juli 2018 het college desgevraagd heeft meegedeeld dat zij met de corporaties om tafel wil gaan met als doel voor 2019 (SMART-geformuleerde) afspraken te maken over een optimale benutting van 'Lokaal Maatwerk',
- het in de Woningwet voorgeschreven jaarlijks overleg met de Westlandse corporaties over hun voorgenomen activiteiten ('Bod op de Woonvisie') inmiddels is afgerond,
- uit de 'biedingen' van de corporaties noch uit de schriftelijke reacties hierop van het college van B&W kan worden opgemaakt dat voor 2019 (nieuwe) afspraken over een optimale benutting van 'Lokaal Maatwerk' zijn overeengekomen,
- de heer Van der Stee (portefeuillehouder wonen) in een memo (dd 11.02.2019) de mededeling doet dat tenminste één van de westlandse woningcorporaties binnen afzienbare tijd het 'Lokaal Maatwerk' optimaal zal gaan benutten,

besluit

het college van B&W te verzoeken

- met alle woningcorporaties in Westland nieuwe (SMART-geformuleerde) afspraken te maken over het maximaal en optimaal benutten van 'Lokaal Maatwerk' voor het oplossen van lokale knelpunten op de sociale huurwoningmarkt in Westland
- de gemeenteraad ruim vóór het zomerreces te informeren over het resultaat,

en gaat over tot de orde van de dag.

MOTIE 10.5
(Raad 19/02/2019)

GBW


André van den Berg

Westland Verstandig


Peter Dujsens

CDA Westland

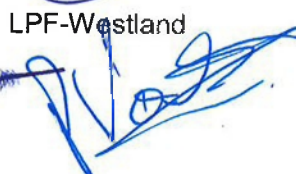

Jan van Rossum

PvdA Westland

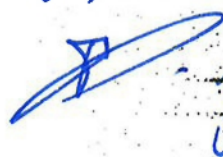

Nico de Gier

GroenLinks Westland


Ulbe Spaans

LPF-Westland


Peter Voskamp

Unaniem aangenomen
(37 stemmen voor)

A. Reijman,
griffier.