Gemeente Arnhem

AANGENOMEN

Bijeen op	16 februari 2022
Ter bespreking van	Invoeren opkoopbescherming: Wijziging huisvestingsverordening gemeente Arnhem 2020
Motie van het lid	Menno Loos – VVD Klaartje Koorn - CDA
Titel motie	Vinger aan de pols
Nummer Zaaknummer	**22M42** 633253

De Raad,

Gehoord de beraadslaging,

We weten dat:

- Het tekort aan (koop) woningen het probleem is dat we moeten oplossen.
- Een opkoopbescherming een middel is en geen doel.
- De 8% overdrachtsbelasting die niet-bewoners sinds 1-1-2021 moeten betalen vooralsnog een gehoopt positief effect lijkt te hebben.
- De gemeente Arnhem reeds vele andere instrumenten heeft om woonoverlast tegen te gaan.

We vinden dat:

- Het onverstandig is voor Arnhem om helemaal geen opkoopbescherming in te voeren als andere vergelijkbare steden dat wel doen. Maar dat het beter was geweest als dit zorgvuldiger en doordachter was geweest en wij dit als raad zorgvuldig konden bespreken.
- We nog onvoldoende weten wat de onbedoeld negatieve neveneffecten zijn.

Roept het college op:

- In het begin nauwgezet de effecten bij te houden en de raad na een jaar en na twee jaar daar per raadsbrief verslag van te doen.
- Indien bovenstaande aanleiding geeft voor een directe wijziging deze proactief naar de raad te sturen.

En gaat over tot de orde van de dag

Menno Loos – VVD

Klaartje Koorn - CDA

Voor 37 *Motie "Vinger aan de pols" (22M42)*

Tegen 2

GROENLINKS	7	0
Coenders		
Prinsen		
Navis		
Gemici		
Simonis		
van der Loo		
Dayioğlu		

Fractie Arnhemse Ouderen Partij	1	0
Wiggers		

ChristenUnie	2	0
Nede		
Becker		

VVD Arnhem	6	0
Combée		
Pape		
Kalthoff		
Maref		
Loos		
Eppich		

CDA Arnhem	2	0
Koorn		
Hutten		

DENK / Verenigd Arnhem	2	0
Usta		
Aydemir		

D66	5	0
Andeweg		
Loor		
Venhoek		
van Ommen		
van Iperen		

Arnhem Centraal	3	0
van der Laak		
Manders		
Kraaijenbrink		

Partij voor de Dieren Gemeentelijke Sociale Fractie Arnhem	0	2
de Groot		
Eliëns		

PvdA	4	0
Greving		
Bouma		
de Vries		
Visser		

SP	3	0
Elfrink		
Çetintaş		
Dobbe		

Partij voor de Vrijheid	2	0
Verheij		
Henzen		

Totaal 39