

Amendement
Raadsvergadering d.d. 10 maart 2022
Voorstel nr. 11 vaststellen bevoegdheden raad & college onder de Omgevingswet
Ondergetekende(n) stelt/ stellen het volgende amendement voor:
het ontwerpbesluit wordt als volgt gewijzigd/aangevuld:
De huidige tekst op pagina 1, bijlage 2 (delegatie): <i>i. Erfontwikkelingen: projecten die passen in het geldende door de raad vastgestelde beleid voor functieverandering en/of rood voor rood in het buitengebied, met uitzondering van hoofdstuk 5 'Experimenten' van de beleidsnota 'Erven in beweging'</i> <i>Dit beleid is dusdanig ingekaderd dat toepassing ervan in een omgevingsplan voor een concrete ontwikkeling (bijvoorbeeld een nieuwe functie in een vrijkomende schuur of de bouw van een Rood voor Rood woning) vooral een uitvoerend karakter heeft. Delegatie is daarom wenselijk. In veel gevallen kan de ontwikkeling ook met een (binnenplanse of buitenplanse) OPA worden vergund. In sommige gevallen kan een wijziging van het omgevingsplan juist gewenst zijn, bijvoorbeeld om een agrarische bestemming te verwijderen.</i> <i>Het 'experimentenhoofdstuk' in het huidige beleid (Erven in beweging) is uitgezonderd omdat het toepassingsbereik daarvan niet voldoende begrensd is om aan het college te delegeren.</i>
Te schrappen
En de huidige tekst op pagina 1, bijlage 2 (adviesrecht):
<i>Erven in beweging</i> <i>Projecten of activiteiten in het landelijk gebied, zoals Rood voor Rood projecten, of nieuwe (economische) functies in vrijkomende (agrarische) gebouwen of op erven, die niet passen in het beleidsdocument 'Erven in beweging'. Indien tussentijds een nieuw beleidsdocument wordt vastgesteld, wordt uitgegaan van de inhoud van de opvolger hiervan.</i>
Te vervangen door: <i>Erven in beweging</i> <i>Projecten of activiteiten in het landelijk gebied, zoals Rood voor Rood projecten, of nieuwe (economische) functies in vrijkomende (agrarische) gebouwen of op erven zoals genoemd in het beleidsdocument 'Erven in beweging'.</i>
Toelichting: Het beleidsdocument Erven in Beweging is een aanvulling op de Rood voor Rood projecten. Het beleidsdocument Erven in Beweging heeft in de laatste jaren tot verschillen in interpretatie geleid tussen het college en de gemeenteraad. Daarom is het goed dat de gemeenteraad bij het in werking treden van de nieuwe omgevingswet gebruik maakt van haar adviesrecht bij 'Erven in Beweging projecten' en dit niet langer delegeert. Een plan OPA dat in het kader van Erven in Beweging wordt voorzien van een college besluit met een advies van de gemeenteraad ondersteunt het besluit van het college en staat juridisch sterker bij bezwaren op het besluit.
Compensatie(woningen) en veranderingen kunnen leiden tot grote ingrepen in het landschap of significante gevolgen voor de omgeving. Om de besluitvorming te ondersteunen is het sterker om een voorstel te voorzien van het adviesrecht van de gemeenteraad.
Ralph Mulders
GroenLinks

