

# Gemeente Brunssum

zoektocht naar update van bestaande skatepark



# Index

1. Ontdekken
2. De wensen van de gebruiker
3. De omgeving
4. Ontwerpen
5. Scenario’s

# Inleiding



## Aanleiding

Tussen de Prins Hendriklaan en de Prinses Beatrix ligt het huidige skatepark van Brunssum. Het park is 2 decenia aangelegd en wordt sindsdien gebruikt door diverse doelgroepen. Main-user is de lokale skate community alsmede de B-ball community. Deze groep heeft zich in 2022 ook gemeld bij de gemeente met de vraag om het park te gaan vernieuwen. De veiligheid laat te wensen over, “de gebruiker” is door de jaren heen gewijzigd, onderhoud is hoognodig en de vraag versus het aanbod wijken van elkaar af. Aanleiding om het skatepark te vernieuwen en de zoektocht naar een passende invulling te starten.

## Doelstelling

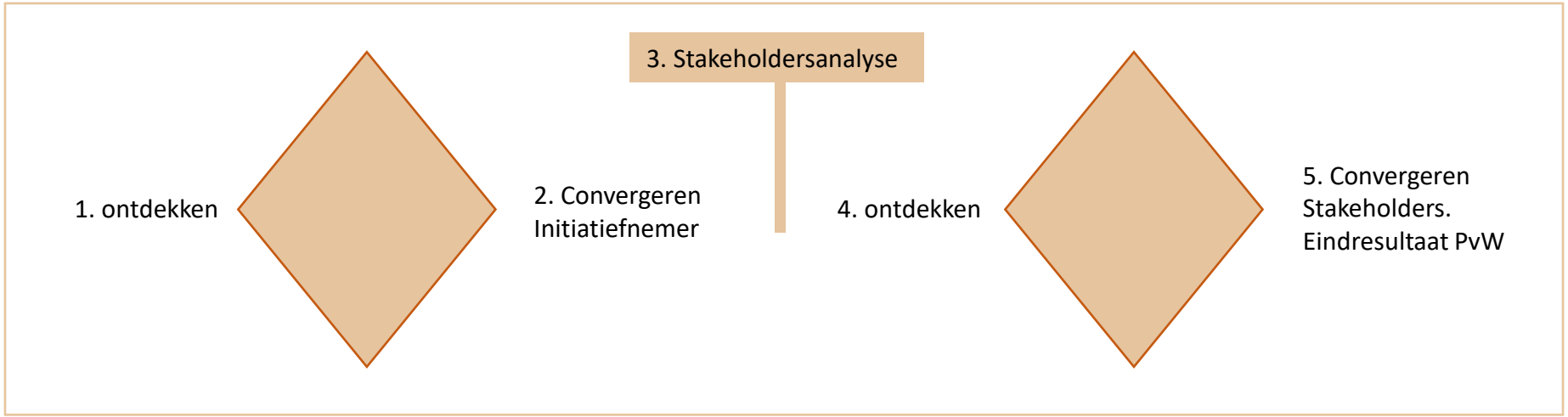
De doelstelling van dit onderzoek is te komen tot een gedragen toekomstperspectief over het Skatepark. Hierbij wordt antwoord gegeven op de vragen:

- **Wat willen we?**
- **Voor wie is het?**
- **Wat is het gewenst ambitieniveau?**

# Inleiding

## Aanpak

Met de initiatiefnemers (jongeren) wordt middels design oefeningen een programma van wensen opgesteld. Er wordt ingezoomd op de huidige situatie en de zaken die daar goed gaan, maar ook op de verbeterpunten. Het potentieel en de potentiele gebruiker wordt ook inzichtelijk gemaakt (ontdekken), om vervolgens antwoord te geven op de vraag waar wij met zijn allen naartoe willen (convergeren). Met deze output wordt vervolgens de stakeholdersanalyse afgerond om de omgevingsdialoog aan te gaan om te komen tot een zo optimaal mogelijk plan, berust op draagvlak. Het programma van wensen (convergeren) wordt vervolgens vertaald naar ontwerpprincipes en deze dienen als input om te komen tot een drietal scenario's welke aan het gemeentebestuur worden voorgelegd ter besluitvorming. Na besluitvorming kan pas worden overgegaan tot realisatie.



# Inleiding

## Planning

**Q3 2022**

- Besluit gemeenteraad uitvoeringsbudget
- Pizzasessie initiatiefnemers

**Q1 2023**

- Uitwerking pizzasessie
- Vervolg pizzasessie: concretiseren programma van wensen

**Q2 2023**

- Omgevingsdialoog
- Finaliseren programma van wensen
- Vertaalslag programma van wensen naar 3 ontwerpen/scenario's

**Q3 2023**

- Bestuurlijke besluitvorming

# Ontdekken

## Feitelijke situatie



**Ligging Skatepark**
Prins Hendriklaan boven,
Prins Bernhardstraat onder
Prinses Margrietstraat rechts

# Ontdekken

## Huidig gebruik: wat gaat goed

Circa 20 jaar geleden is het huidige skatepark (SB) aangelegd. Er is een jongeren community van ca 40 a 50 personen (vaste kern) die er veelvuldig gebruik van maakt. Het park biedt ruimte voor sport, gezelligheid en ontmoeting voor een specifieke doelgroep. Daarmee is er voor een groot deel van de gebruikers een mooie en warme herinnering aan Brunssum ontstaan. Het park is goed bereikbaar, ligt gunstig ten opzichte van de winkels en wordt ook redelijk onderhouden, waardoor het ook voor een groot deel in het jaar gebruikt kan worden. Naast skaten is er ook de mogelijkheid om te rennen, basketballen en voetballen, maar zijn er ook bankjes om naar sport(ers) te kijken of om gewoon te chillen met je maten. Het park is daarmee een plek om te sporten en te ontmoeten.



# Ontdekken

## Huidig gebruik: wat kan beter (divergeren)

De kwaliteit van de ondergrond en obstakels is ondermaats, waardoor er gevaarlijke situaties kunnen ontstaan. Ook is het park al sinds jaar en dag hetzelfde ingericht (weinig variatie), waardoor het weinig spannend is en je niet wordt uitgedaagd nieuwe dingen te doen. Er is zitruimte, maar dat kan meer en mogelijk ook met tafeltjes erbij. Omdat het park dient voor buitensporten is opslag, schuilmogelijkheid en betere verlichting wenselijk. Het basketbalveldje en voetbalveldje zijn nu in één. Deze kunnen beter worden gescheiden van elkaar, zodat er meer doelgroepen tegelijk kunnen sporten. Daarbij biedt het park mogelijkheid om meerdere nieuwe doelgroepen aan te boren, maar door de beperkte voorzieningen blijft dit uit. Algemene voorzieningen als stroom, water en wc ontbreken.



# Ontdekken

**Wie is de huidige gebruiker?**

Het park wordt nu gebruikt door een vaste community van ca. 40 tot 50 personen. Het park wordt gebruikt door:

- Skaters
- Voetballers
- CMWW
- Boxclub
- Alle leeftijdsgroepen
- Fitness scholen
- Hardlopers
- Afnorth
- Scholen
- Ouders met kinderen
- Riskcare
- Gemeente

# Ontdekken

**Wie is potentiële gebruik(er)?**

Het park is ooit aangelegd voor de jongeren skaters, basketballers en voetballers, maar anno 2023 zijn urbane sporten doorontwikkeld, is de doelgroep mogelijk verandert en zijn er daarmee andere behoeftes dan destijds. Onderstaand een inzicht in potentiële gebruikers en potentieel gebruik van het nieuwe park:

- Volleybal
- Rolstoel gebruikers
- Freerunners
- Graffiti artiesten
- Pumptrack
- Boksers
- Klimmers
- BMX-ers
- Skeelerers
- Fysio’s
- Ouderen (dagbesteding)
- Yoga/fitness/crossfit
- Schoolgroepen (opleiding)
- Dansers
- Familie- en vrijgezellenuitjes
- Kinderfeestjes
- Gemeente/events
- Feestdagen
- Podium jong talent

# Ontdekken

**Wat zijn ontwikkelingen in de directe omgeving?**

- Prinses Margrietstraat: In het gebied waar voorheen de appartementen waren gelegen is een woningbouwontwikkeling gepland van 15 woningen. Planning is dat deze rond 2024 worden gerealiseerd. Initiatiefnemer is Weller.
- Centrumplan: Waardes als vergroenen en verduurzamen en ruimtelijke kwaliteit zijn ook van belang voor realisatie van het vernieuwde UrbanPark (Stedenbouwkundig kader)
- Grondwaterstand: Deze is van invloed op de ondergrond van de gebruiker(s)
- Citybranding: Citybranding mikt op inspelen demografische ontwikkeling (gat in bevolkingssamenstelling). De doelgroep is een zeer belangrijke doelgroep om samen mee te ontwikkelen. Zij zijn de toekomst!
- Veiligheid: Overlast veroorzakende jongeren komen soms ook op deze locatie en vernielen de locatie (en de goede beeldvorming).

# Ontdekken


sportvelden
Prinses Margrietstraat
voetpad/
fietspad
Prinses Beatrixstraat
Prinses Irenestraat
dichte begroeiing
2-20
7
5
3
45
12
10
8
6
renvooi
15 levensloopwoningen/ 6300 breed/ plat afgedekt
5 met grote verdieping
10 met kleine verdieping
15 bergingen op eigen erf
24 parkeervakken
te kappen boom
bestaande boom
N

# Ontdekken

**Wat inspireert je?** (zie bijlage 1 voor totaal overzicht met motivatie waarom)









# Ontdekken

**Wat moeten we vooral niet doen?** (zie bijlage 1 voor totaal overzicht met motivatie waarom)



# Convergeren

**Wat vinden we nu echt belangrijk? (perspectief initiatiefnemer)**

Het nieuwe Urbanpark is voor een bredere doelgroep dan nu de ultieme plek om te bewegen en te ontmoeten. Het neigt meer naar een lifestylepark, waar je verrast kan worden als gebruiker of als bezoeker/toeschouwer. Sporten is gezond en brengt mensen samen. De variabele inrichting biedt voor zowel de gebruiker alsook voor de toeschouwer een prettige plek. Het nieuwe Urbanpark is veilig en verzorgd. Voor de gebruiker, maar ook voor de omgeving. Er is mogelijkheid om sporten en andere bewegingsvormen aangeleerd te krijgen, maar er is ook voldoende uitdaging voor de gevorderde gebruiker van het park. Tevens is er ook ruimte voor bepaalde mate van entertainment.

*“Positieve beeldvorming over het Urbanpark is nodig, want dat verdient het ook.”*



# Omgeving

**Input VTH**

- Verlichting
- Afsluitbaarheid
- Baldadigheid
- Afspraken met gemeente
- Nachtelijk toezicht
- Groen behouden
- Leefbaarheid in zijn algemeenheid

# Programma van wensen

## Bruikbaar

Het park is veilig en sporten zijn onafhankelijk van elkaar uit te voeren. Zo is er een apart voetbalveld en apart basketbalveld. Het skate-deel van het park bestaat uit een logisch af te leggen parcours met een set aan elementen die voor de beginner en de gevorderde skater uitdaging biedt. De materialen alsmede de inrichtingskeuzes dragen bij aan een leefbare omgeving.

## Groen

Het nieuwe park heeft een groene structuur en bevat een prettig gebruiksklimaat. Het aanwezige groen is complementair aan het gebruik van het park en zorgt niet voor overlast en onbruikbaar worden van delen van het park door blad- of vruchtval.

## Veilig

Het park is licht, open van structuur(inrichting), afsluitbaar en wordt deugdelijk beheerd. Het park is niet toegankelijk voor scooters en motoren.

## Onderhoud

Het park is makkelijk te onderhouden qua groen. Het park wordt ook zodanig ingericht dat de gebruiker het eenvoudig schoon kan houden.

## Musthaves

Skaten, b-bal, voetbal, klimmen, free-running, dansvloer/schaakspel, fietsparcours (kids), pumptrack, grasveld,



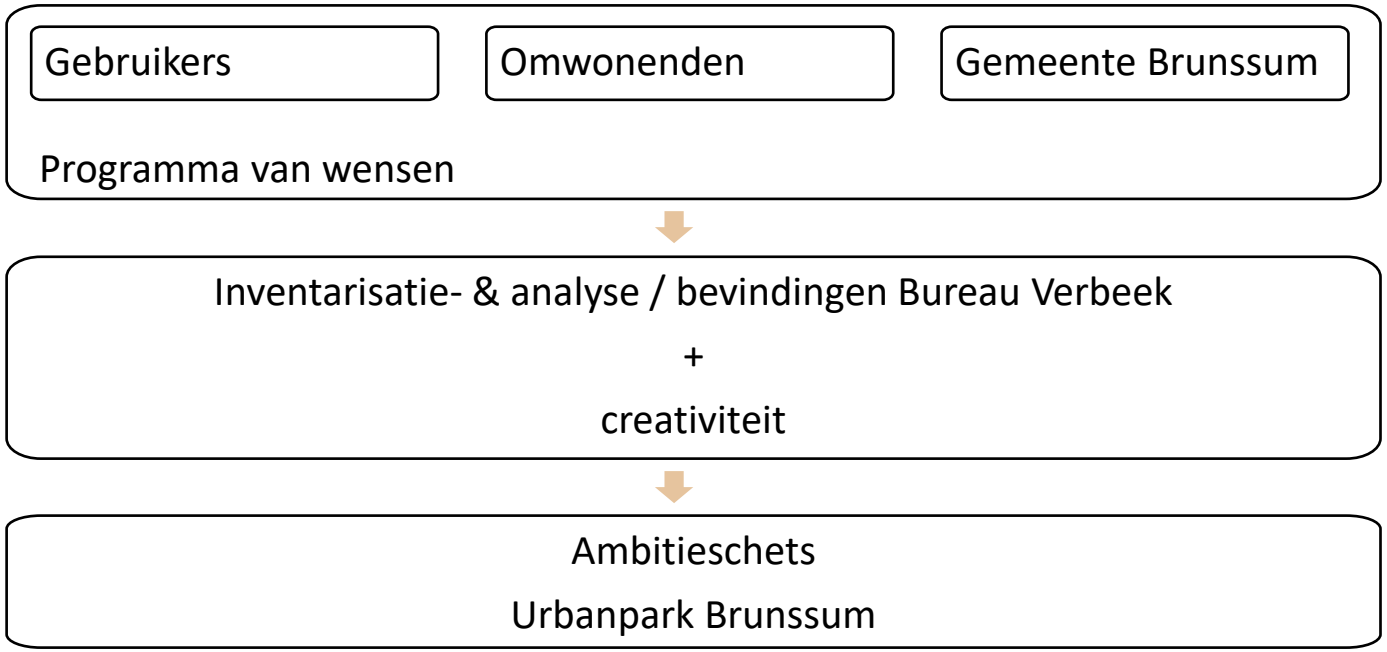
# Informatie avond

## Urbanpark Brunssum

woensdag 6 maart 2024

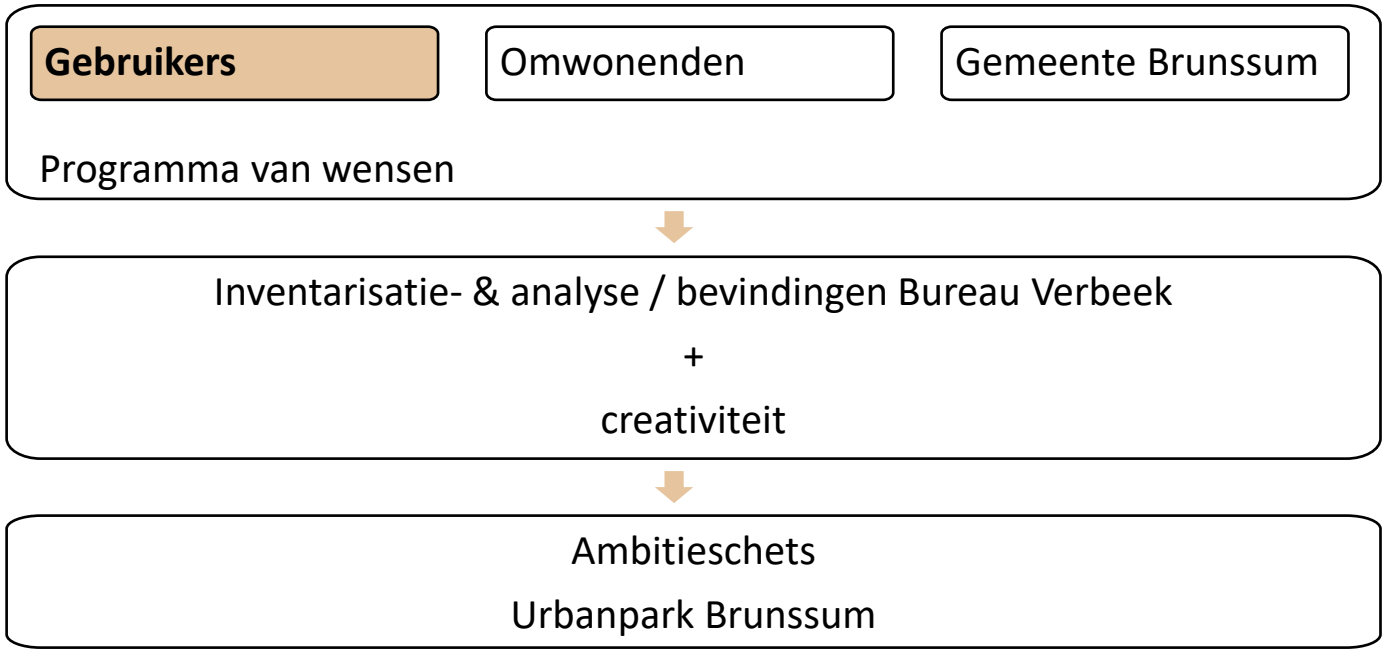
gemeente Brunssum

bureau VERBEEK
landschapsarchitectuur / ecologie / stedelijk ontwerp




gemeente Brunssum

bureau VERBEEK
landschapsarchitectuur / ecologie / stedelijk ontwerp




gemeente Brunssum

bureau VERBEEK
landschapsarchitectuur / ecologie / stedelijk ontwerp

## Wensen gebruikers en potentiële gebruikers

Het park wordt nu gebruikt door een vaste community van ca. 40 tot 50 personen in alle leeftijdsgroepen (skaters, voetballers, fitness, basketballers). Urbane sporten zijn doorontwikkeld, de doelgroep is (mogelijk) veranderd en daarmee zijn er andere behoeftes (freerun, graffiti, pumptrack, skeelers,...)

In samenspraak met gebruikers zijn de wensen geïnventariseerd en is meegedacht over de inrichting

Must-haves in het park zijn;

- Skaten
- Basketbal
- Voetbal
- Klimmen
- Free-running
- Dansvloer/schaakspel
- Fietsparcours (kids)
- Pumptrack
- Grasveld



Gebruikers | **Omwonenden** | Gemeente Brunssum

Programma van wensen

↓

Inventarisatie- & analyse / bevindingen Bureau Verbeek

+

creativiteit

↓

Ambitieschets

Urbanpark Brunssum

gemeente Brunssum

bureau VERBEEK

landschapsarchitectuur / ecologie / stedelijk ontwerp

## Wensen – belangen  omwonenden

- Behouden bos
- Verlichting
- Hekwerk – afsluitbaar
- Niet toegankelijk voor scooters/ motoren

Gebruikers | Omwonenden | Gemeente Brunssum

**Programma van wensen**

↓

Inventarisatie- & analyse / bevindingen Bureau Verbeek

+

creativiteit

↓

Ambitieschets

Urbanpark Brunssum

gemeente Brunssum

bureau VERBEEK
landschapsarchitectuur / ecologie / stedelijk ontwerp

# Programma van Wensen

- ## Bruikbaar

- Het park is veilig en sporten zijn onafhankelijk van elkaar uit te voeren. Zo is er een apart voetbalveld en apart basketbalveld. Het skate-deel van het park bestaat uit een logisch af te leggen parcours met een set aan elementen die voor de beginner en de gevorderde skater uitdaging biedt. De materialen alsmede de inrichtingskeuzes dragen bij aan een leefbare omgeving.

- ## Groen

- Het nieuwe park heeft een groene structuur en bevat een prettig gebruiksklimaat. Het aanwezige groen is complementair aan het gebruik van het park en zorgt niet voor overlast en onbruikbaar worden van delen van het park door blad- of vruchtval.

- ## Veilig

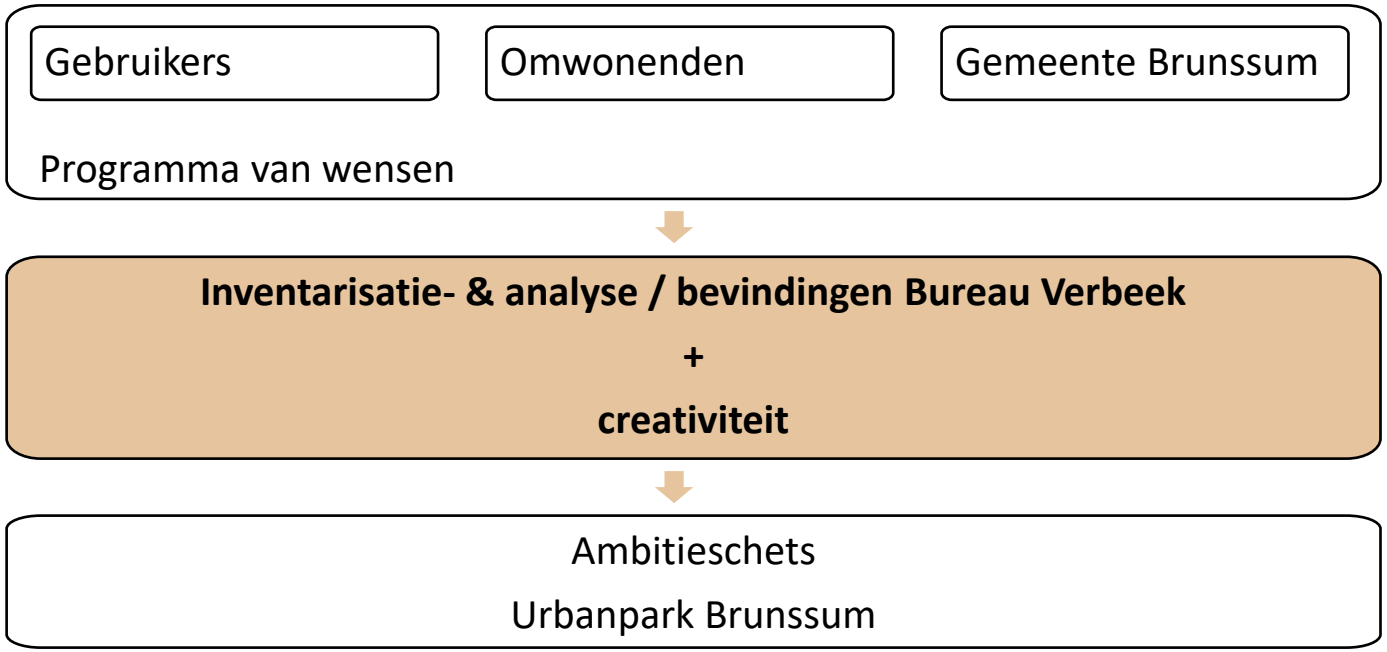
- Het park is licht, open van structuur(inrichting), afsluitbaar en wordt deugdelijk beheerd. Het park is niet toegankelijk voor scooters en motoren.

- ## Onderhoud

- Het park is makkelijk te onderhouden qua groen. Het park wordt ook zodanig ingericht dat de gebruiker het eenvoudig schoon kan houden.

- ## Musthaves

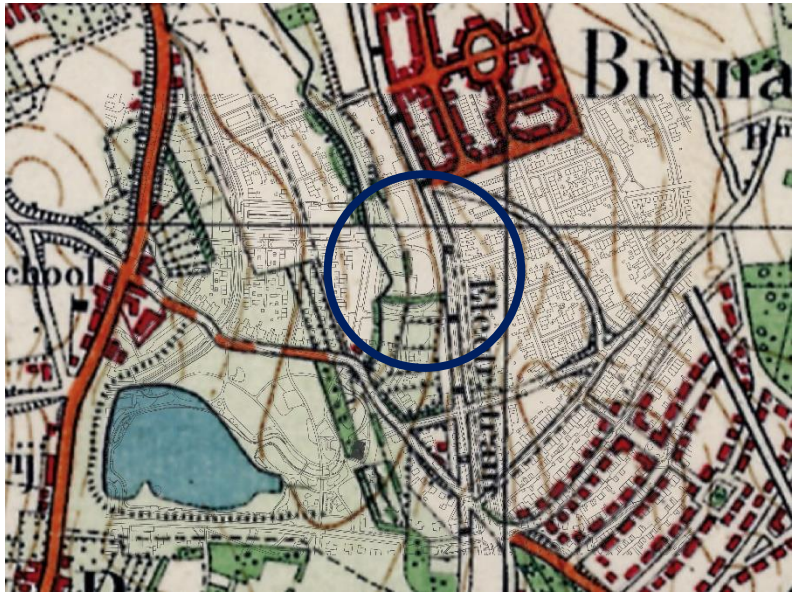
- Skaten, b-bal, voetbal, klimmen, free-running, dansvloer/schaakspel, fietsparcours (kids), pumptrack, grasveld,



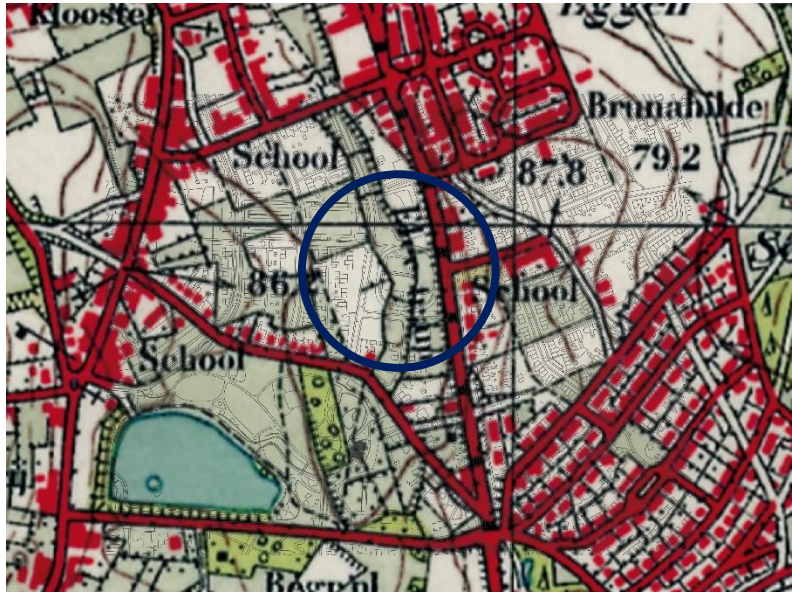

gemeente Brunssum

bureau VERBEEK
landschapsarchitectuur / ecologie / stedelijk ontwerp

# Inventarisatie - analyse



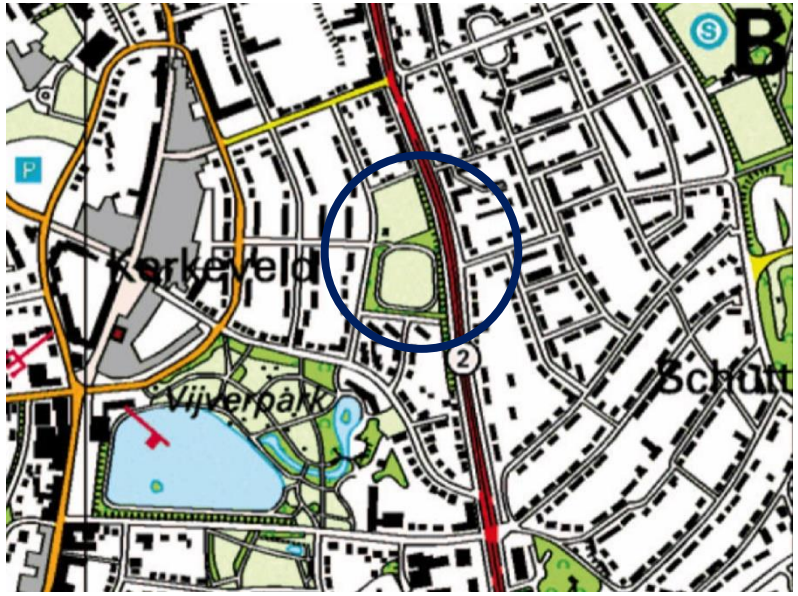

1925



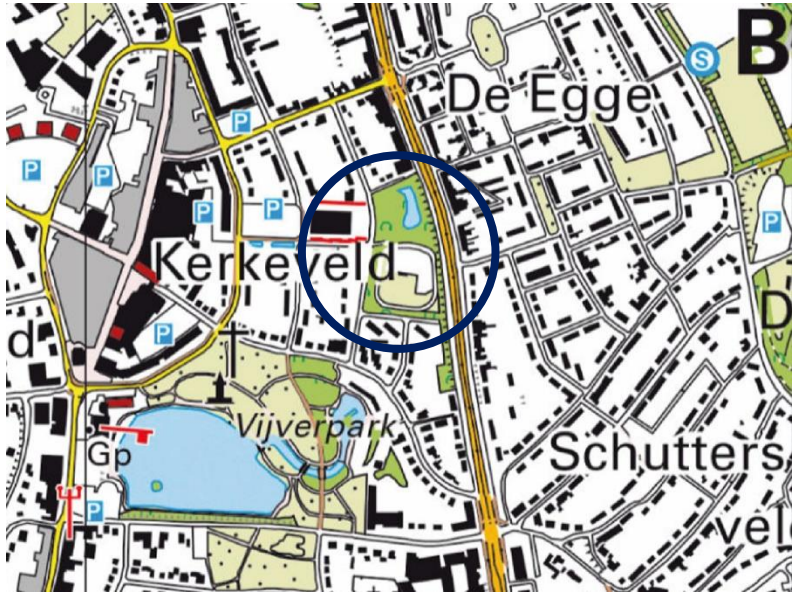

1950




1975




2000

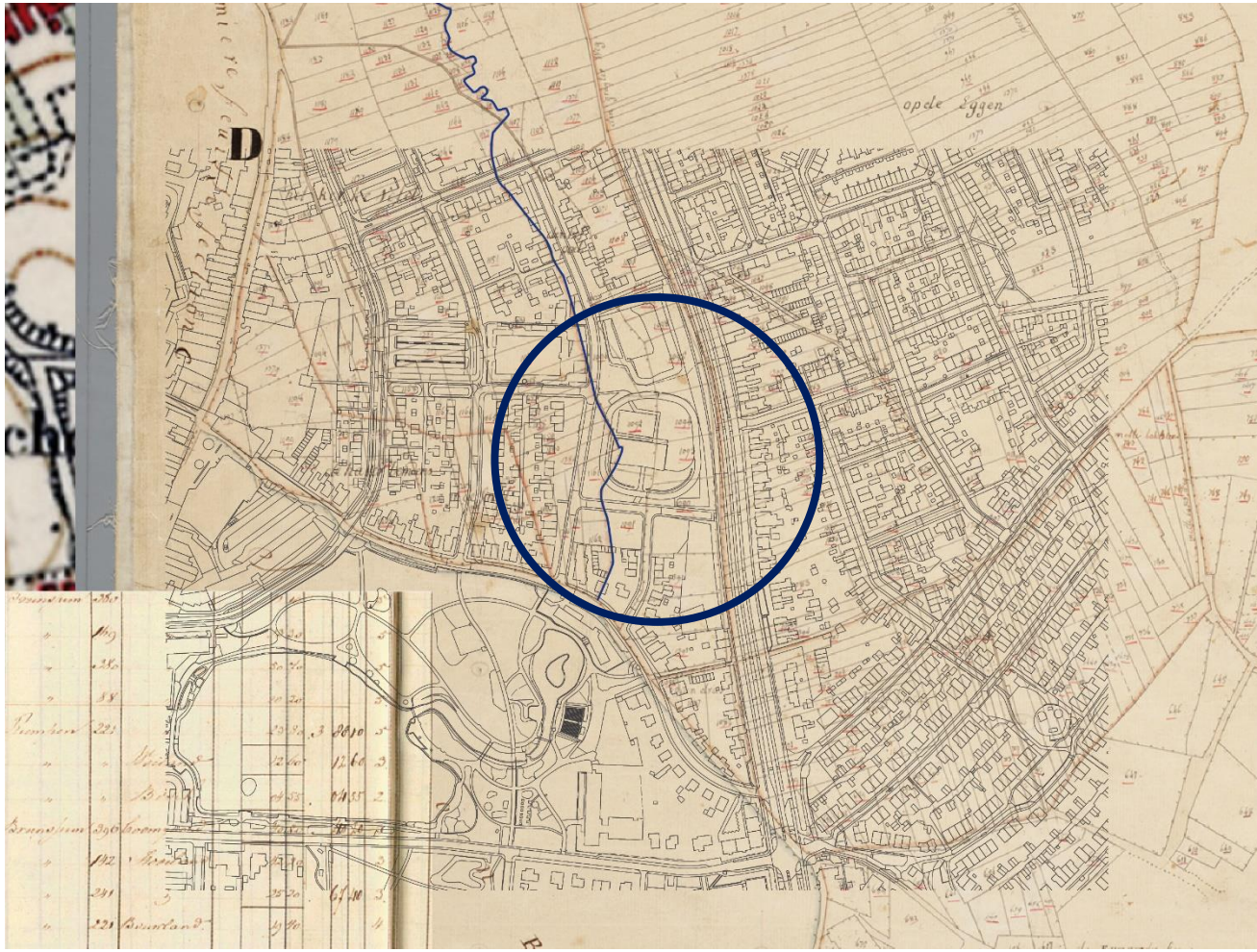



2022

# Inventarisatie - analyse

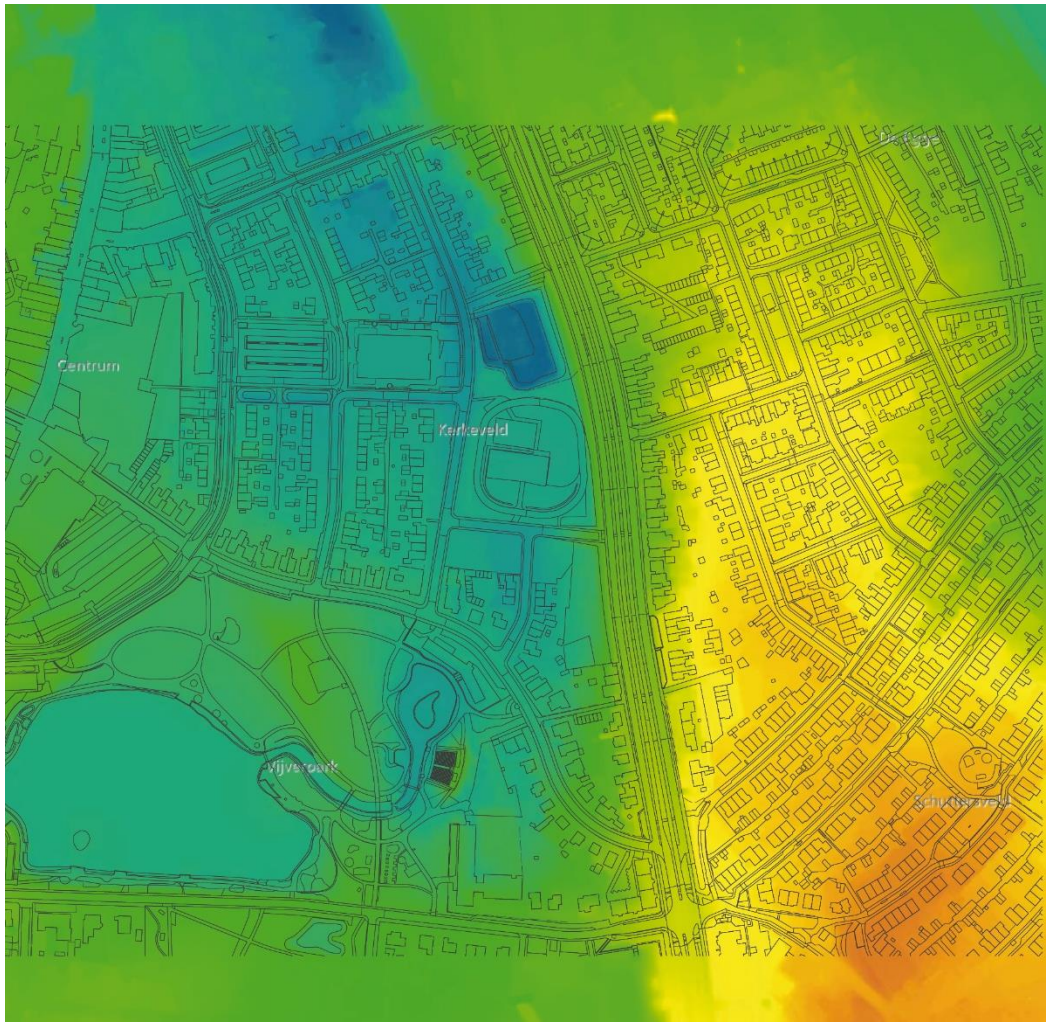


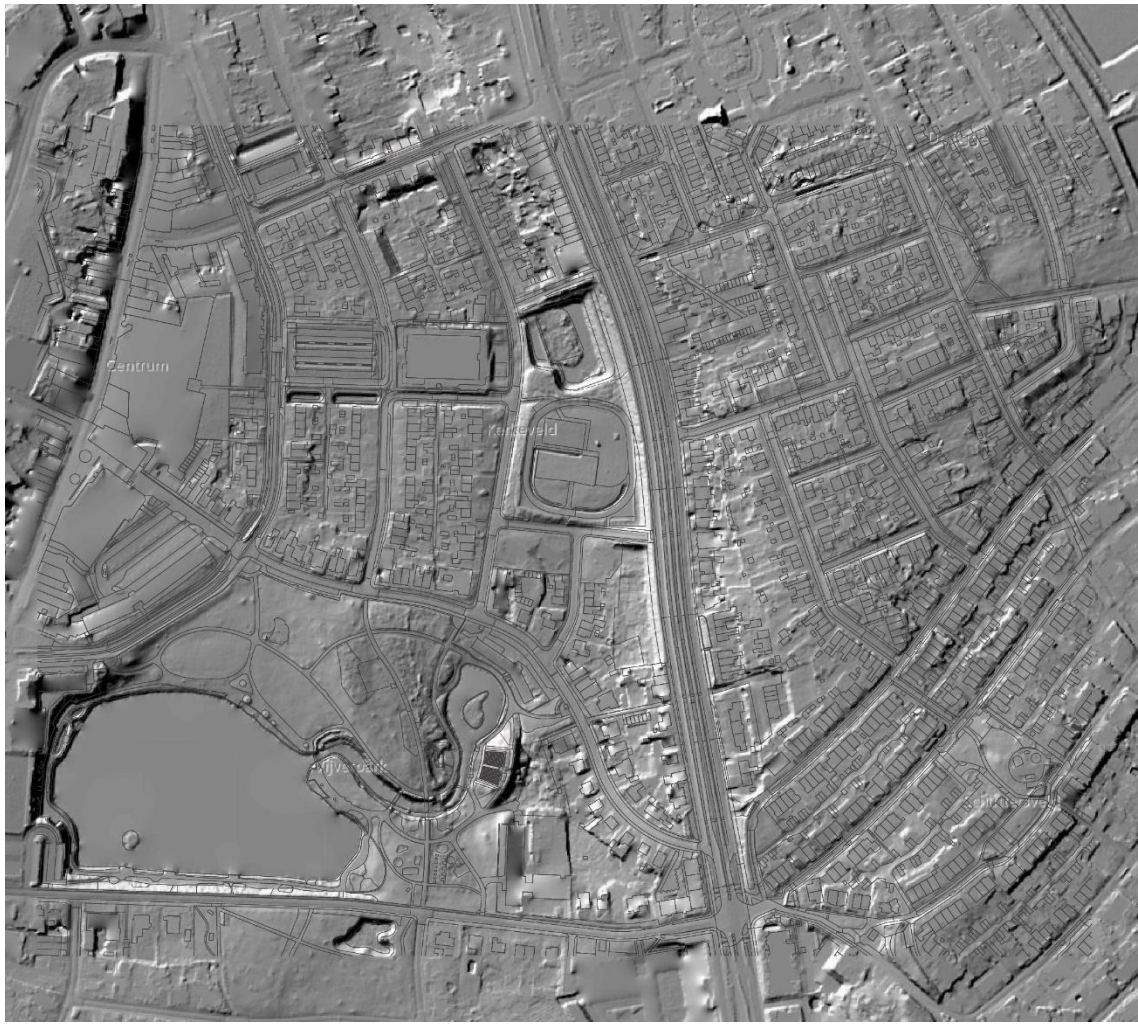

Uitsnede kadastraal minuutplan (1832)



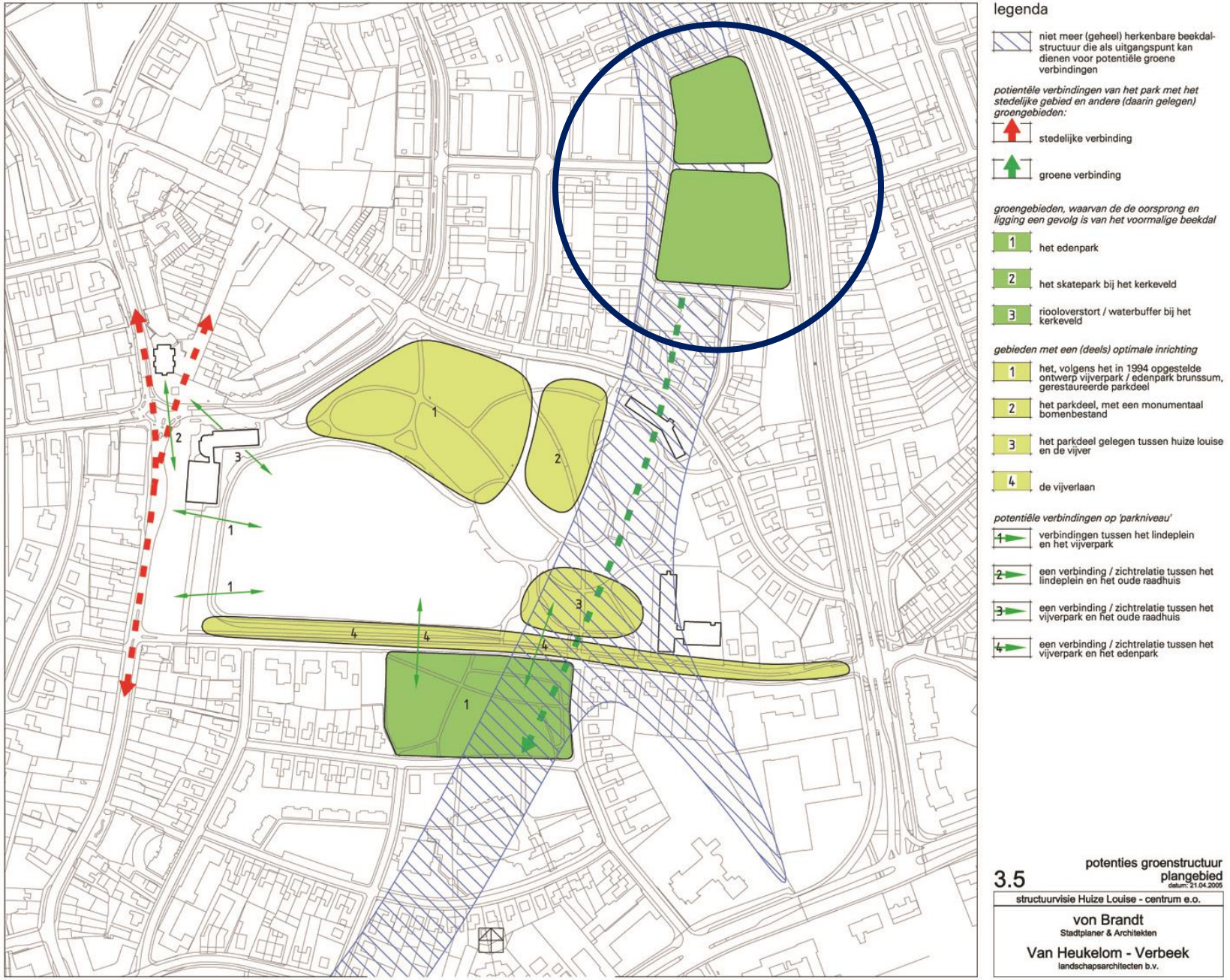

Uitsnede kadastraal minuutplan (1832) met aanduiding water op huidig

# Inventarisatie - analyse



# Inventarisatie - analyse




GEDRAGSREGELS SKATEPARK



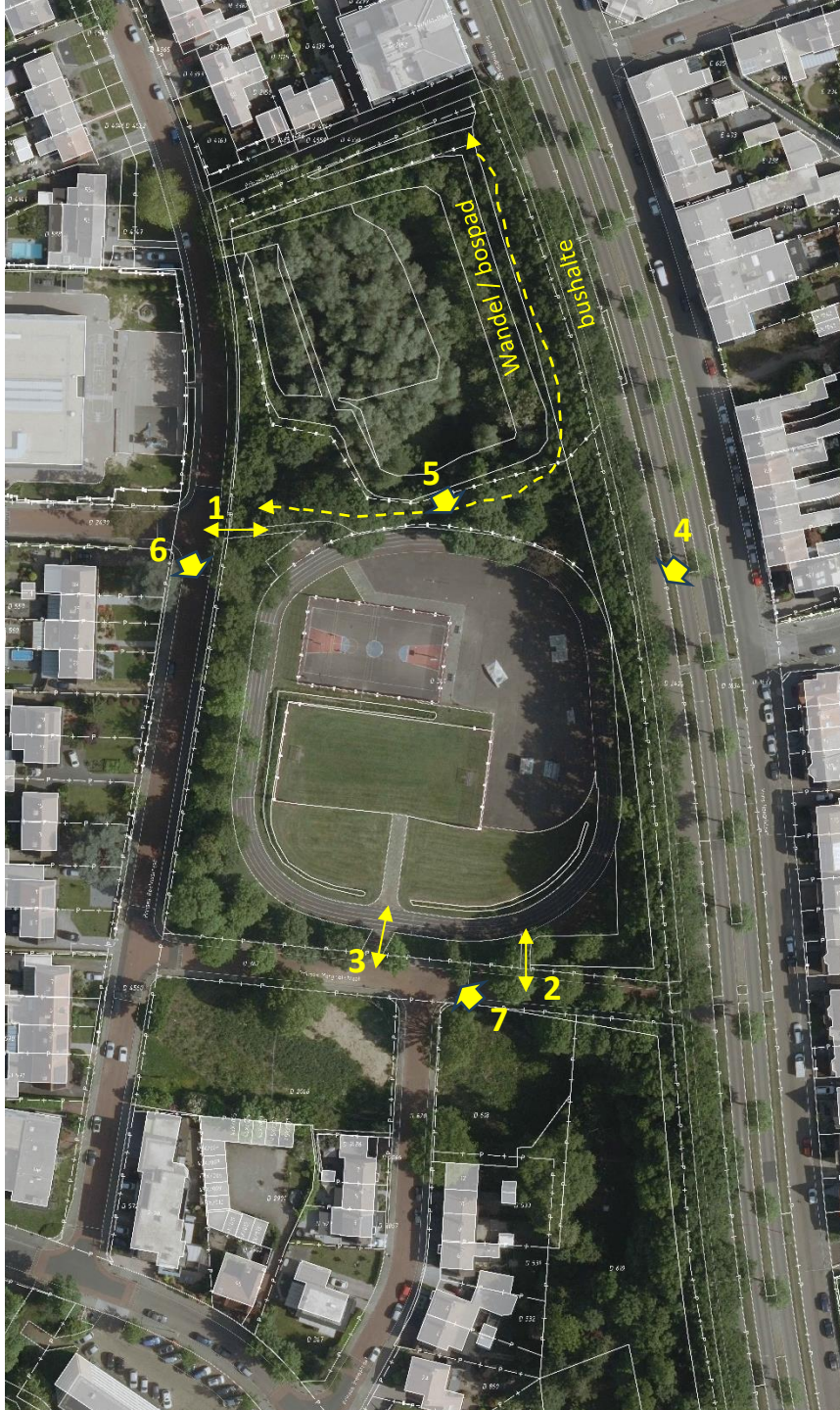




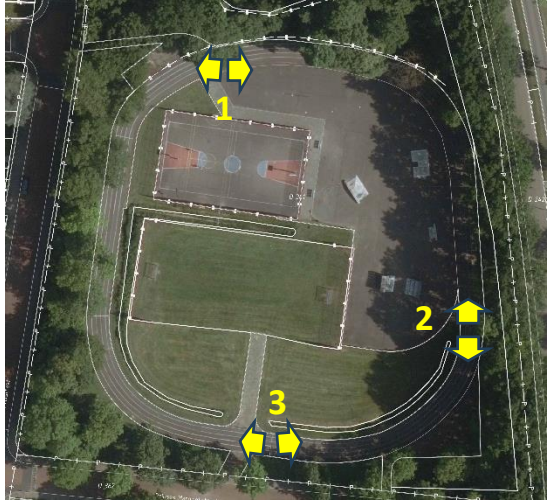







Wandel / bospad
bushalte
1
2
3
4
5
6
7




1
2
3





# plangebied



# plangebied en wensen

- Skaten
- Basketbal
- Voetbal
- Klimmen
- Free-running
- Dansvloer/schaakspel
- Fietsparcours (kids)
- Pumptrack
- Grasveld

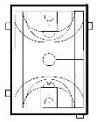
+

- Groen

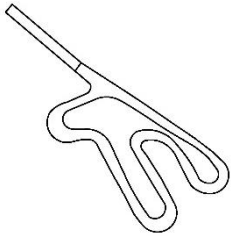
*Het nieuwe park heeft een groene structuur en bevat een prettig gebruiksklimaat. Het aanwezige groen is complementair aan het gebruik van het park en zorgt niet voor overlast en onbruikbaar worden van delen van het park door blad- of vruchtval.*



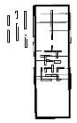
skate



basket- voet- handbal



pumptrack



freerun





dans/ schaak





fietsparcours



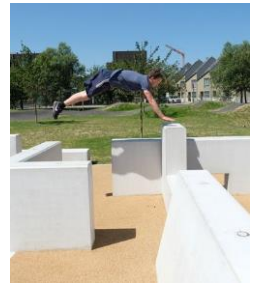

klimmen

# Creativiteit en voorbeelden elders













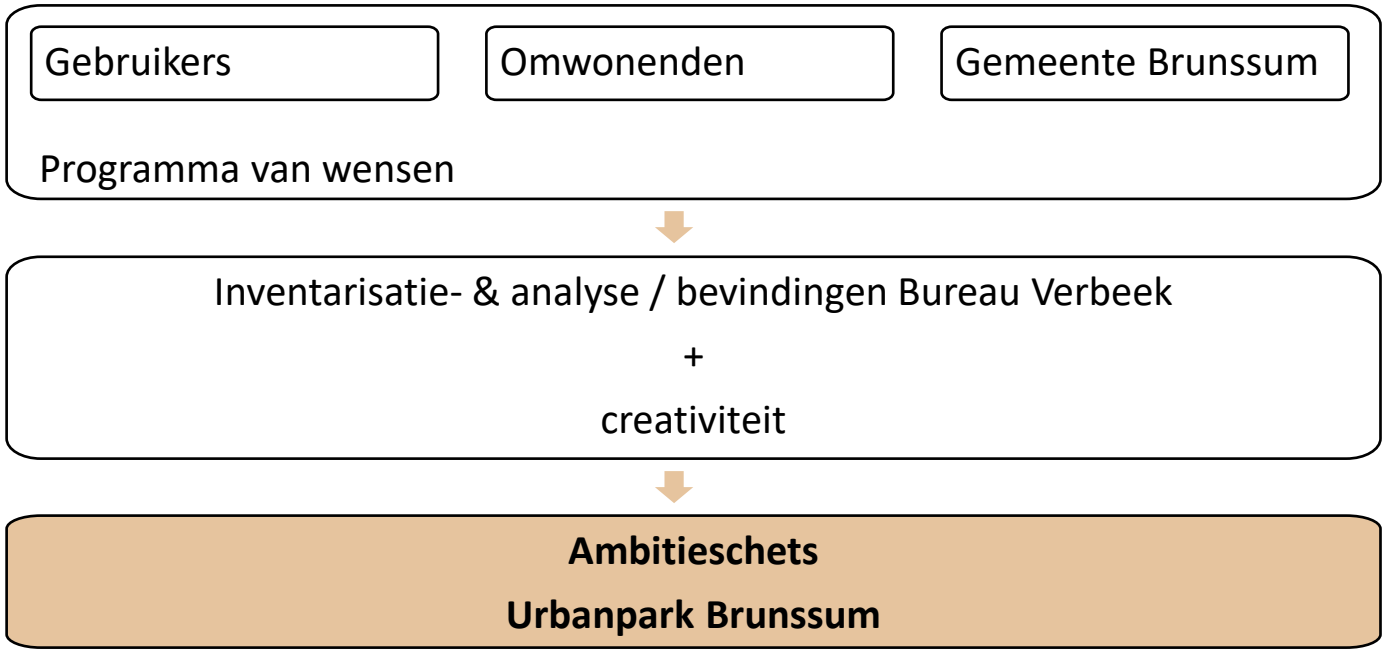













gemeente Brunssum

bureau VERBEEK
landschapsarchitectuur / ecologie / stedelijk ontwerp

# Urbansport park Brunssum
# Ambitieschets

Must-haves in het park zijn;

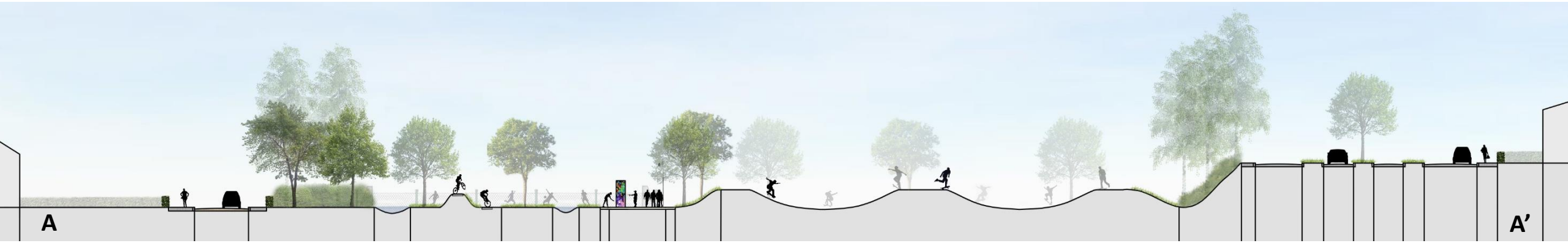
- Skaten **-1-**
- Basketbal **-2-**
- Voetbal **-3-**
- Klimmen **-4-**
- Free-running **-5-**
- Dansvloer/schaakspel **-6-**
- Fietsparcours (kids) **-7-**
- Pumptrack **-8-**
- Grasveld **-9-**

Overige wensen vanuit gebruikers/ omwonenden

- Graffitimuur **-A-**
- ‘schuilhut **-B-**
- Jeu’s des boules **-C-**
- Bolder (‘klimrots’) **-D-**
- Verlichting
- Afsluitbaar – hekwerk (haag)/poort
- Laagtes tbv hemelwater
- Toegang/ ingang vanaf Prins Hendriklaan (tpv de Zandstraat)

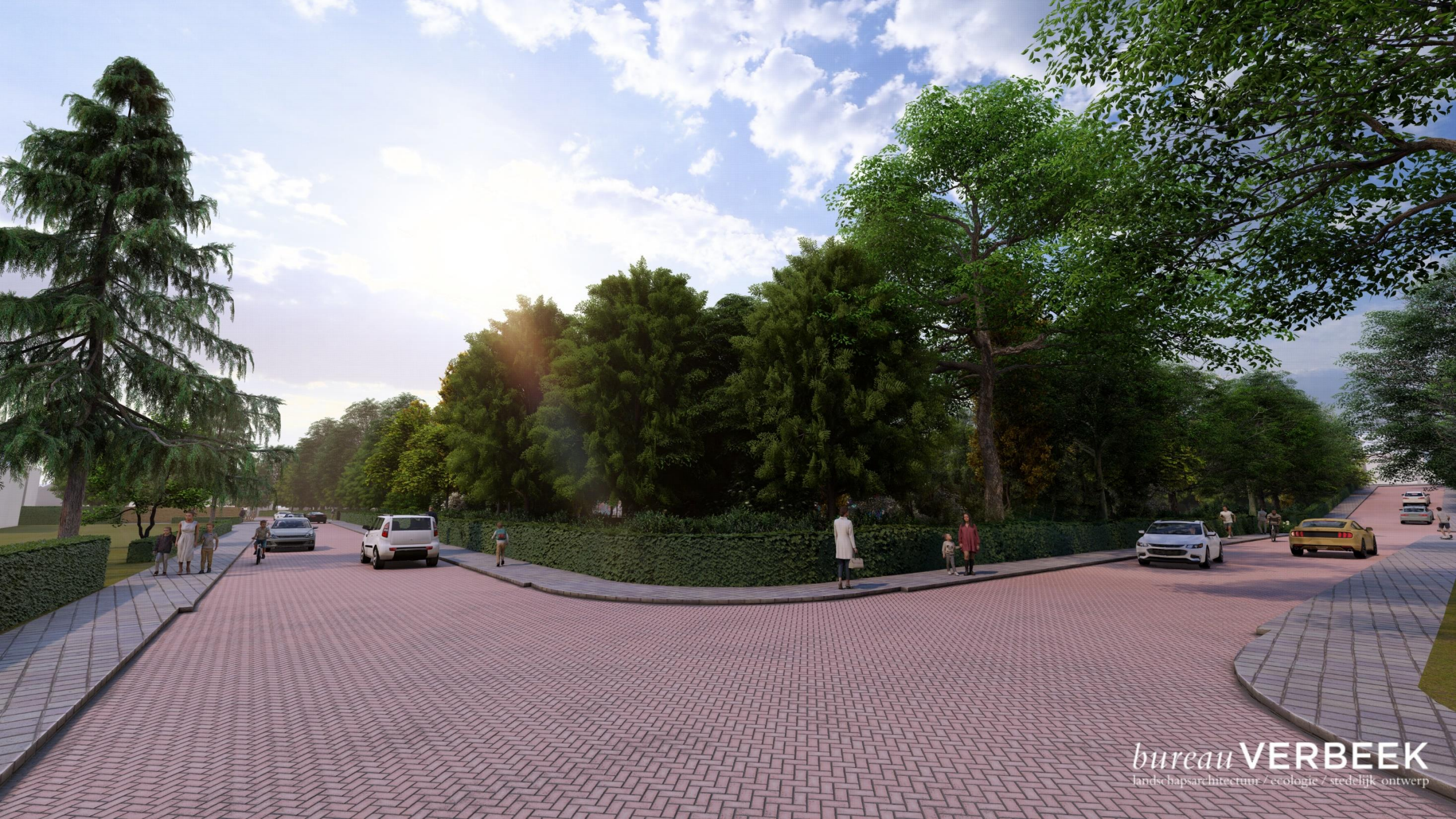





Pr. Beatrixstraat | wadi/laagte | fiets(pump) track | wadi/ laagte | strip/ loper met graffitimuur | skate court | Prins Hendriklaan


Zoeken in Google Maps
Google Street View
sep 2022
Meer datums bekijken
Pr. Beatrixstraat
Pr. Margrietstraat
Google
Opnamedatum afbeelding: sep 2022
© 2024 Google
Nederland
Voorwaarden
Privacy
Probleem melden


bureau VERBEEK
landschapsarchitectuur / ecologie / stedelijk ontwerp


Zoeken in Google Maps
Google Street View
sep 2022
Meer datums bekijken
Johan Frisostraat
Google
Opnamedatum afbeelding: sep 2022
© 2024 Google
Nederland
Voorwaarden
Privacy
Probleem melden


bureau VERBEEK


Brunssum
2 Johan Frisostraat
Brunssum, Limburg
Google Street View
sep 2022
Meer datums bekijken
Google
Opnamedatum afbeelding: sep 2022
© 2024 Google
Nederland
Voorwaarden
Privacy
Probleem melden


bureau VERBEEK
landschapsarchitectuur / ecologie / stedelijk ontwerp


bureau VERBEEK
landschapsarchitectuur / ecologie / stedelijk ontwerp


bureau VERBEEK
landschapsarchitectuur / ecologie / stedelijk ontwerp


bureau VERBEEK


ADVERTISEMENT
ADVERTISEMENT
ADVERTISEMENT
bureau VERBEEK
landschapsarchitectuur / ecologie / stedelijk ontwerp


bureau VERBEEK
landschapsarchitectuur / ecologie / stedelijk ontwerp


bureau VERBEEK
landschapsarchitectuur / ecologie / stedelijk ontwerp


bureau VERBEEK
landschapsarchitectuur