GEMEENTE
MAASGOUW.

Raadsvoorstel

Raadsvergadering 15 december 2026

Documentnummer: D/26/266188

Zaaknummer: Z/26/165742

Onderwerp:	Voorstel tot vaststelling belastingverordeningen 2027
Van:	College (portefeuillehouder Cretskens)
Voorstel:	Voorgesteld wordt om: 1. De onderstaande verordeningen, regeling en kostenbesluit vast te stellen volgens bijgevoegde raadsbesluiten: a) Verordening onroerendezaakbelasting 2027 b) Verordening rioolheffing 2027 c) Verordening afvalstoffenheffing 2027 inclusief tarieventabel d) Verordening hondenbelasting 2027 e) Verordening toeristenbelasting 2027 f) Verordening watertoeristenbelasting 2027 g) Verordening forensenbelasting 2027 h) Legesverordening 2027 inclusief tarieventabel i) Verordening lijkbezorgingsrechten 2027 inclusief tarieventabel j) Verordening marktgelden 2027 k) Verordening parkeerbelastingen 2027 inclusief tarieventabel l) Regeling kwijtschelding 2027 m) Kostenbesluit naheffingsaanslag parkeerbelastingen Maasgouw 2027

Inleiding:

Jaarlijks dienen de verordeningen met de daarin opgenomen tarieven voor de gemeentelijke belastingen en heffingen voor het nieuwe belastingjaar te worden vastgesteld. Als basis voor de verordeningen geldt de op 10 november 2026 door de raad vastgestelde programmabegroting 2027. In de programmabegroting 2027, paragraaf Lokale heffingen, zijn de uitgangspunten voor de belastingverordeningen en het kwijtscheldingsbesluit 2027 vastgelegd. In dit raadsvoorstel en bijlagen volgt de verdere uitwerking en formalisering.

Onderstaand wordt per belastingsoort een verdere uitwerking gegeven onder het kopje 'Toelichting'. De bijbehorende vast te stellen belastingverordeningen inclusief tarieventabellen, het kwijtscheldingsbesluit en het kostenbesluit naheffingsaanslag parkeerbelastingen Maasgouw 2027 zijn als bijlagen opgenomen.
Het kostenbesluit naheffingsaanslag parkeerbelastingen Maasgouw 2027 vormt de basis voor de hoogte van de kosten van de naheffingsaanslag.

Beslispunten:

1. De onderstaande verordeningen, regeling en kostenbesluit vast te stellen volgens bijgevoegde raadsbesluiten:
   a) Verordening onroerendezaakbelasting 2027
   b) Verordening rioolheffing 2027
   c) Verordening afvalstoffenheffing 2027 inclusief tarieventabel
   d) Verordening hondenbelasting 2027
   e) Verordening toeristenbelasting 2027
   f) Verordening watertoeristenbelasting 2027
   g) Verordening forensenbelasting 2027
   h) Legesverordening 2027 inclusief tarieventabel
   i) Verordening lijkbezorgingsrechten 2027 inclusief tarieventabel
   j) Verordening marktgelden 2027
   k) Verordening parkeerbelastingen 2027 inclusief tarieventabel
   l) Regeling kwijtschelding 2027
   m) Kostenbesluit naheffingsaanslag parkeerbelastingen Maasgouw 2027

Argumenten:

1.1 Jaarlijkse vaststelling belastingverordeningen.
Op basis van artikel 17 van de Financiële verordening gemeente Maasgouw doet het college de raad jaarlijks een voorstel ter vaststelling van de hoogte van gemeentelijke belastingen, heffingen en rechten.

1.2 In de nieuwe belastingverordeningen hebben een aantal (redactionele) wijzigingen plaatsgevonden.
De belastingverordeningen worden jaarlijks aan BsGW aangeboden ter toetsing, waarbij de modelverordeningen van VNG als basis worden gehanteerd. Voor dit jaar heeft dat geleid tot redactionele aanpassingen. Daarnaast zijn er wijzigingen aangebracht die niet redactioneel van aard zijn.

1.3 De tarieven die voor 2027 worden voorgesteld verschillen ten opzichte van de tarieven die voor 2026 zijn vastgesteld.
Naar aanleiding van, in de programmabegroting 2027, vastgelegde afspraken, inflatiecorrectie en kostendekkendheid wijzigen de tarieven.

1.4 De belastingverordeningen zijn voorzien van een jaartal
Ondanks het feit dat enkele belastingverordeningen nauwelijks wijzigen, is ervoor gekozen om deze volledig opnieuw vast te stellen. Door toevoeging van het jaartal is voor iedereen direct duidelijk welke verordening/ welk besluit op enig moment van kracht is.

Toelichting:

Toetsing verordeningen
Per 1 januari 2013 is de uitvoering van de Wet WOZ en de heffing en invordering van belastingen ondergebracht bij BsGW (Belastingsamenwerking Gemeenten en Waterschappen). Voorliggende belastingverordeningen 2027 zijn in overleg met BsGW tot stand gekomen. Dit vanuit het oogpunt dat daar waar mogelijk BsGW als uitvoeringsorganisatie voorstellen kan doen om efficiency en kostenbesparing te vergroten.
De belastingverordeningen worden jaarlijks aan BsGW aangeboden ter toetsing.

Voor dit jaar heeft dat geleid tot een (redactionele) aanpassingen. Deze redactionele aanpassingen, niet inhoudelijk van aard, zijn niet terug te zien als wijzigingen in dit raadsvoorstel.

Onroerendezaakbelasting (OZB)
Van belang bij de tariefbepaling voor 2027 is het feit dat er jaarlijks opnieuw waardering plaatsvindt in het kader van de Wet WOZ en er dus uitgegaan moet worden van nieuwe waarden (met waardepeildatum 1 januari 2026) voor de woningen en de niet-woningen. De OZB-aanslagoplegging is namelijk gebaseerd op de WOZ-waarde.
De belastingtarieven voor het jaar 2027 zijn gebaseerd op de laatst beschikbare prognoses over 2027 van BsGW (m.b.t. de WOZ-waarden) van 12 november 2026.

Onderstaand overzicht betreft de geraamde OZB-opbrengsten 2027:

Belastingsoort	**Begroot bedrag 2027**
OZB eigenaren woningen	€ 4.593.100
OZB eigenaren niet-woningen	€ 1.655.100
OZB gebruikers niet-woningen	€ 1.279.300
Totaal	**€ 7.527.500**

Rekening houdende met de mutaties in de WOZ-waarden van de woningen en de niet-woningen, dienen de OZB-percentages als volgt te worden vastgesteld om de hierboven genoemde OZB-opbrengsten 2027 te realiseren:

Tarieven onroerendezaakbelastingen 2027

Voorgesteld wordt de OZB-opbrengst voor woningeigenaren en gebruikers niet-woningen voor 2027 te verhogen met 2,5% en voor eigenaren niet-woningen te verhogen met 5%. Op grond hiervan de tarieven als volgt vast te stellen:

- woningen eigenaar 0,0919% (2026: 0,0946%)
- niet-woningen eigenaar 0,2930% (2026: 0,2910%)
- niet-woningen gebruiker 0,2401% (2026: 0,2445%)

Rioolheffing
Het huidige Gemeentelijk Rioleringsplan 2022-2026 loopt tot en met 2026 en wordt met ingang van 2027 vervangen door het Programma Water, Riolering en Klimaatadaptatie. De financiële ramingen zijn gebaseerd op de tariefontwikkeling zoals opgenomen in het nieuwe Kostendekkingsplan. Met het voorgestelde tarief wordt rekening gehouden met de geactualiseerde kostendekkende tariefstelling.

Tarieven rioolheffing

Voorgesteld wordt voor 2027 de volgende tarieven te hanteren:

Eigenarendeel
Het eigenarendeel bedraagt: € 170,37 (2026: € 147,98)

Gebruikersdeel
Het gebruikersdeel is afhankelijk van de hoeveelheid afvalwater die wordt afgevoerd.
Het gebruikersdeel bedraagt bij een hoeveelheid water:

van 1 m^3 tot en met 400 m^3: € 189,27 (2026: € 164,39)

Gebruikersdeel grootverbruik
Als er op jaarbasis meer afvalwater wordt afgevoerd dan 400 m^3 dan wordt het gebruikersdeel hoger. Ingeval meer dan 400 m^3 afvalwater wordt afgevoerd dan is € 189,27 verschuldigd, alsmede per eenheid water van 400 m^3:
boven de 400 t/m 4.800 m^3: € 287,72 (2026: € 249,90)
boven de 4.800 t/m 10.000 m^3: € 251,31 (2026: € 218,28)
boven de 10.000 t/m 20.000 m^3: € 216,13 (2026: € 187,72)
boven de 20.000 m^3: € 179,73 (2026: € 156,11)

Wijzigingen
Op verzoek van BsGW zijn de volgende wijzigingen aangebracht in artikel 5.

Lid 5 'aantoonbare' toegevoegd
5. De op de voet van het derde lid berekende hoeveelheid toegevoerd of opgepompt water wordt verminderd met de aantoonbare hoeveelheid water die niet is afgevoerd.

Lid 7
Was:
Van nieuwe gebruikers, niet bedoeld in lid 6, wordt, zolang geen gegevens als bedoeld in lid 2 bekend zijn, een recht geheven naar een leidingwaterverbruik van 130 kubieke meter, met dien verstande dat voor alleenstaanden een waterverbruik van 40 kubieke meter wordt aangehouden. Indien er sprake is van een binnengemeentelijke verhuizing, wordt voor het betreffende belastingjaar het leidingwaterverbruik van het oude adres ook geacht het leidingwaterverbruik van het nieuwe adres te zijn.
Wordt:
Van nieuwe gebruikers, niet bedoeld in lid 6, wordt, zolang geen gegevens als bedoeld in lid 2 bekend zijn, een recht geheven naar een leidingwaterverbruik van 130 kubieke meter, met dien verstande dat voor alleenstaanden een waterverbruik van 40 kubieke meter wordt aangehouden.

Afvalstoffenheffing
Inwoners betalen naast het vastrecht, per keer dat ze de restafvalcontainer aan de straat zetten en voor elke inworp in de ondergrondse restafvalcontainer. Het aanbieden van GFT-afval wordt niet apart belast.
Voor de afvalstoffenheffing is het uitgangspunt 100% kostendekkende tariefstelling. Uitgaande van 100% kostendekkendheid wordt het vastrecht verhoogd met € 4,00.
Inwoners met medisch afval kunnen aanspraak maken op een speciale regeling. Zij kunnen een korting van maximaal € 120,00 op de totaal verschuldigde belasting krijgen als gevolg van het aantal aangeboden ledigingen.

De volgende tarieven gelden voor 2027:
- Eén vastrecht € 220,00
- Toeslag 140 liter restafvalcontainer € 30,00
- Toeslag 240 liter restafvalcontainer € 45,00
- Tarieven per lediging en gemiddeld aantal ledigingen:

	240 liter container	140 liter container	40/60/80 liter container en ondergronds	
tarief per lediging/ inworp	€ 12,00	€ 7,00	€ 3,35	gemiddeld
gemiddeld aantal ledigingen/ inworpen	9,00	7,50	10,00	

Totaal Maasgouw 2027	A. vastrecht tarief 2027	B. tarief 2027 toeslag naar maat restcontainer	C. tarief 2027 toeslag naar maat GFT-container	D. variabel tarief 2027 bij gemiddeld aantal ledigingen	totaal gemiddeld 2027 (A+B+C+D)
40/60/80 liter container en ondergronds	€ 220,00	€ 0	€ 0	€ 33,50	€ 253,50
140 liter container	€ 220,00	€ 30	€ 0	€ 52,50	€ 302,50
240 liter container	€ 220,00	€ 45	€ 0	€ 108,00	€ 373,00

Wijzigingen
Reinigingsdienst Maasland biedt een ophaalservice aan om spullen naar het milieupark te brengen. De tarieven van deze service zijn toegevoegd aan de tarieventabel.

Toevoeging aan tarieventabel
Artikel 2.10
2.10 Het tarief voor het aan huis ophalen van grof huishoudelijk afval bedraagt € 30,00 verhoogd met € 30,00 per m3, met een maximum van 2 m3.
(Toelichting: Voor het ophalen van 1 m^3 is het totale tarief dan € 30,00 + € 30,00 = € 60,00
Voor het ophalen van 2 m3 is het totale tarief dan € 30,00 + € 30,00 + € 30,00 = € 90,00)

Voorstaande toevoeging leidt ook tot de toevoeging van lid 3 in artikel 4 van de verordening.
Toevoeging aan verordening:
Artikel 4, lid 3
3. De belasting als bedoeld in hoofdstuk 2, onderdeel 2.10, van de tarieventabel wordt geheven van degene die de dienst aanvraagt.

Hondenbelasting
Zoals toegelicht in de programmabegroting 2027 wordt voorgesteld om het tarief ten opzichte van 2026 met 2,5% te indexeren en af te ronden op hele euro's.

Tarieven hondenbelasting

Voorgesteld wordt om de tarieven voor de hondenbelasting met 2,5% te indexeren. De volgende (jaar)tarieven zijn van toepassing voor 2027:

- eerste hond	€ 55,00	(2026: € 54,00)
- tweede hond	€ 83,00	(2026: € 81,00)
- e.v. hond boven twee	€ 111,00	(2026: € 108,00)
- kennel	€ 278,00	(2026: € 271,00)

Wijzigingen
In artikel 3 is een vrijstelling opgenomen voor blindengeleidehonden (letter a) en assistentiehonden (letter b). Tevens is er een vrijstelling opgenomen voor blindengeleidehonden die in opleiding zijn (letter g). Voor assistentiehonden in opleiding is deze vrijstelling echter niet opgenomen. In het kader van het gelijkheidsbeginsel is dit verschil moeilijk te rechtvaardigen.
Daarom wordt lid g aangepast zodat ook assistentiehonden in opleiding worden vrijgesteld.
De onderstreepte tekst is toegevoegd aan letter g.
g. die in opleiding zijn tot blindengeleidehond <u>of assistentiehond</u> als bedoeld onder a <u>en b</u> waarvan blijkt door het overleggen van een verklaring van een daartoe bevoegde instantie.

(Water)toeristenbelasting

In het coalitieakkoord is opgenomen dat wordt gestreefd naar het behoud van een gezonde financiële positie van de gemeente. Gelet op de huidige financiële ontwikkelingen en het meerjarenperspectief wordt voorgesteld de opbrengst van de toeristenbelasting te verhogen. Daarbij wordt voorgesteld met ingang van 2027 tariefdifferentiatie toe te passen. Eerder is door HISWA-RECRON gewezen op de mogelijkheid van tariefdifferentiatie binnen de toeristenbelasting. Tevens wordt in diverse andere gemeenten onderscheid gemaakt tussen verschillende verblijfsvormen.
Voorgesteld wordt het reguliere tarief te verhogen van € 2,50 naar € 3,25 per persoon per overnachting. Voor kampeerterreinen, logiesverblijven zonder recreatieve functie en de watertoeristenbelasting blijft het tarief gehandhaafd op € 2,50 per persoon per overnachting.
De voorgestelde wijziging heeft tot gevolg dat de belastingdruk voor aanbieders niet in alle gevallen in gelijke mate wijzigt. Voor aanbieders waarop het reguliere tarief van toepassing is, neemt de belastingdruk toe ten opzichte van de huidige situatie, terwijl voor kampeerterreinen, logiesverblijven zonder recreatieve functie het huidige tarief gehandhaafd blijft. Dit onderscheid wordt gerechtvaardigd geacht, omdat hiermee wordt aangesloten bij de aard van de verschillende verblijfsvormen en bij de praktijk in andere gemeenten waar eveneens tariefdifferentiatie wordt toegepast. Bij de voorbereiding van het voorstel zijn de financiële gevolgen voor de betrokken aanbieders meegewogen. Hoewel voor sommige aanbieders sprake kan zijn van een aanzienlijke lastenverzwaring, wordt deze niet onevenredig geacht in verhouding tot het met de maatregel beoogde doel, zijnde het realiseren van een hogere opbrengst uit de toeristenbelasting en het versterken van de gemeentelijke financiële positie.

Tarief (water)toeristenbelasting

Voorgesteld wordt het tarief voor 2027 voor kampeerterreinen, logiesverblijven en de watertoeristenbelasting gelijk te houden aan het tarief van 2026.
Het tarief bedraagt in 2027 per persoon per overnachting/etmaal voor kampeerterreinen, logiesverblijven en watertoeristen € 2,50.

In afwijking hierop bedraagt het tarief per persoon per overnachting voor overige verblijven € 3,25.

Wijzigingen
Door de toepassing van tariefdifferentiatie wijzigt artikel 7 van de verordening toeristenbelasting.

Artikel 7
Was:
Per overnachting bedraagt het tarief € 2,50.

Wordt:
1. Het tarief bedraagt per persoon per overnachting voor verblijf op of in:
   a. kampeerterreinen en logiesverblijven: € 2,50;
   b. overige verblijven: € 3,25.

In sommige havens bestaat de mogelijkheid dat toeristen zich kunnen aanmelden via een app. Op basis hiervan moet artikel 9 van de verordening watertoeristenbelasting worden aangepast.

Artikel 9
Was:
De belasting wordt bij wege van aanslag geheven.

Wordt:
1. De belasting wordt bij wege van aanslag geheven.
2. In afwijking van het bepaalde in het eerste lid kan de belasting worden geheven bij wege van een daartoe bestemde digitale betaalvoorziening.

Redactionele wijziging
Naar aanleiding van de toetsing door BsGW zijn er enkele redactionele wijzigingen doorgevoerd.

Forensenbelasting

In het coalitieakkoord is opgenomen dat wordt gestreefd naar het behoud van een gezonde financiële positie van de gemeente. Gelet op de huidige financiële ontwikkelingen en het meerjarenperspectief wordt voorgesteld de opbrengst van de forensenbelasting te verhogen. De huidige verordening kent twee tariefcategorieën op basis van de WOZ-waarde van de woning. Voorgesteld wordt om met ingang van 2027 een uitgebreidere staffel in te voeren, waardoor meer differentiatie wordt aangebracht tussen woningen met verschillende WOZ-waarden. De voorgestelde staffel sluit aan bij de systematiek die reeds wordt toegepast binnen de overige MER-gemeenten. Daarnaast sluit de invoering van een uitgebreidere staffel aan bij de aandacht die hiervoor vanuit de gemeenteraad is gevraagd tijdens de behandeling van de belastingverordeningen 2026.
Voorgesteld wordt de volgende staffel vast te stellen:
a. tot € 50.000: € 194,00;
b. € 50.000 tot € 100.000: € 542,00;
c. € 100.000 tot € 150.000: € 771,00;
d. € 150.000 tot € 200.000: € 1.070,00;
e. € 200.000 of meer: € 1.385,00.

Met deze differentiatie wordt beter aangesloten bij de verschillen in WOZ-waarde tussen woningen en wordt tevens aangesloten bij de praktijk binnen de overige MER-gemeenten.
De voorgestelde wijziging heeft tot gevolg dat de belastingdruk voor eigenaren niet in alle gevallen gelijk wijzigt. Met name voor eigenaren van woningen met een hogere WOZ-waarde kan de aanslag forensenbelasting ten opzichte van de huidige systematiek aanzienlijk toenemen. Dit effect is betrokken bij de totstandkoming van het voorstel en wordt aanvaardbaar geacht gelet op de beoogde differentiatie naar WOZ-waarde en de gemeentelijke financiële opgave.

Tarieven forensenbelasting

Voorgesteld wordt om voor 2027 onderstaande nieuwe staffel te hanteren:

a. tot € 50.000 € 194,00;	(2026: € 189,00)
b. van € 50.000 tot € 100.000 € 542,00;	(2026: € 529,00)
c. van € 100.000 tot € 150.000 € 771,00;	(2026: € 529,00)
d. van € 150.000 tot € 200.000 € 1.070,00;	(2026: € 529,00)
e. van € 200.000 of meer € 1.385,00.	(2026: € 529,00)

Wijzigingen
Als gevolg van de voorgestelde gewijzigde staffel moet artikel 4 (Maatstaf van heffing en belastingtarief) worden aangepast.

Artikel 4
Was:
1. De belasting bedraagt € 189,00 per woning.
2. Als de woning een waarde in het economische verkeer heeft van meer dan € 50.000,00 wordt het belastingtarief genoemd in het eerste lid verhoogd met € 340,00.
3. Voor de toepassing van het tweede lid wordt de waarde bepaald naar de heffingsmaatstaf voor de onroerende-zaakbelastingen zoals die voor het belastingobject waarvan de woning deel uitmaakt, voor het tijdvak waarbinnen het belastingjaar valt, is vastgesteld.
4. In afwijking van het vorige lid wordt de belasting geheven naar de waarde, indien de heffingsmaatstaf voor de onroerende-zaakbelastingen voor het belastingobject waarvan de woning deel uitmaakt voor het belastingjaar is vastgesteld met toepassing van artikel 16, onderdeel e, van de Wet waardering onroerende zaken.
5. Ingeval geen heffingsmaatstaf voor de onroerende-zaakbelastingen is vastgesteld, wordt de belasting geheven naar de waarde.
6. De vaststelling van de waarde bedoeld in het vierde en vijfde lid geschiedt overeenkomstig de artikelen 220 tot en met 220d van de Gemeentewet, met dien verstande dat daarbij artikel 16, onderdeel e, van de Wet waardering onroerende zaken niet wordt toegepast.

Wordt:
1. De belasting wordt geheven naar de heffingsmaatstaf voor de onroerende-zaakbelastingen zoals die voor het belastingobject waarvan de woning deel uitmaakt, voor het tijdvak waarbinnen het belastingjaar valt, is vastgesteld.
2. In afwijking van het eerste lid wordt de belasting geheven naar de waarde, indien de heffingsmaatstaf voor de onroerende-zaakbelastingen voor het belastingobject waarvan de woning deel uitmaakt voor het belastingjaar is vastgesteld met toepassing van artikel 16, onderdeel e, van de Wet waardering onroerende zaken.
3. In geval geen heffingsmaatstaf voor de onroerende-zaakbelastingen is vastgesteld, wordt de belasting geheven naar de waarde.
4. De vaststelling van de waarde bedoeld in het tweede en derde lid geschiedt overeenkomstig de artikelen 220 tot en met 220d van de Gemeentewet, met dien verstande dat daarbij artikel 16, onderdeel e, van de Wet waardering onroerende zaken niet wordt toegepast.
5. De belasting bedraagt bij een waarde:
   a. tot € 50.000 € 194;
   b. van € 50.000 tot € 100.000 € 542;
   c. van € 100.000 tot € 150.000 € 771;
   d. van € 150.000 tot € 200.000 € 1.070;
   e. van € 200.000 of meer € 1.385.

Leges
Algemeen
Zoals opgenomen in de programmabegroting 2027 worden de leges, met uitzondering van de wettelijke maximumtarieven en eventuele wijzigingen, voor 2027 met 2,5% verhoogd ten opzichte van 2026. Het voornoemde percentage is gebaseerd op het genoemde inflatiepercentage in de Meicirculaire 2026.
De maximumtarieven voor reisdocumenten, waaronder paspoorten, zijn wettelijk vastgelegd. Hetzelfde geldt voor onder andere uittreksels uit de Burgerlijke Stand, het verstrekken van gegevens uit de Basisregistratie Personen, de verklaring omtrent het gedrag en de tarieven voor de speelautomaten. Deze tarieven worden door het Rijk bepaald.
Voorgesteld wordt de leges vast te stellen volgens de ter inzage liggende tarieventabel behorende bij de Legesverordening Maasgouw 2027.

Tarieven leges

Voorgesteld wordt de leges, met uitzondering van de wettelijke maximumtarieven, met 2,5% te verhogen ten opzichte van 2026.

Wijzigingen
De bepalingen over de Nederlandse identiteitskaart verhuizen van de paspoortregelingen (o.a. Paspoortwet en Besluit paspoortgelden) naar o.a. de Wet op de Nederlandse identiteitskaart (Wet NIK) en het Besluit

Nederlandse identiteitskaart (Besluit NIK). De heffingsgrondslag wordt dan art. 9 Wet NIK. Hierdoor wijzigt de aanhef in het raadsbesluit.

Was:
gelet op de artikelen 156, eerste en tweede lid, aanhef onderdeel h, en 229, eerste lid, aanhef en onderdeel b, van de Gemeentewet, de artikelen 2, tweede lid en 7 van de Paspoortwet en artikel 13.1a van de Omgevingswet;

Wordt:
gelet op de artikelen 156, eerste en tweede lid, aanhef onderdeel h, en 229, eerste lid, aanhef en onderdeel b, van de Gemeentewet, artikel 7 van de Paspoortwet, artikel 9 van de Wet op de Nederlandse identiteitskaart en artikel 13.1a van de Omgevingswet;

Wettelijke tarieven
Op het moment van indienen zijn de wettelijke tarieven nog niet allemaal bekend of vastgesteld. Daarom is het voorstel bij deze tarieven geen tarief meer op te nemen maar de vermelding 'het wettelijk maximumtarief'.

Artikel 2.28 tarieventabel (gewijzigd)
Voortschrijdend inzicht in de (door)werking van omgevingsplanactiviteiten in het vergunningenproces heeft ertoe geleid dit artikel aan te passen. Deze aanpassing leidt tot een verbetering in de relatie tussen belastbaar feit en de omgevingsplanactiviteit.

Artikel 2.33a tarieventabel (lid 3 nieuw)
Artikel 2.33a heeft betrekking op de vergunningplicht van 22.280 OP. Dit zijn verschillende vergunningplichten. Eén daarvan is de algemene afwijkbevoegdheid voor evenementen. Beoogd is A- en B-evenementen vrij te stellen van leges in het ruimtelijk deel. Dit is neergelegd in het artikel 2.34. Door artikel 2.33a valt deze activiteit niet meer onder artikel 2.34. Door de toevoeging van lid 3 wordt dit hersteld.

Artikel 2.35 tarieventabel (letter a nieuw)
In het nieuwe onderdeel a is een tariefbepaling opgenomen voor het in behandeling nemen van een aanvraag om een maatwerkvoorschrift voor ingebruikname van een bouwwerk. Het college kan dit maatwerkvoorschrift stellen, in het kader van de private kwaliteitsborging in situaties waarbij sprake is van kleine, niet-herstelbare afwijkingen van de bouwtechnische voorschriften. Het college kan in zulke situaties desgevraagd een maatwerkvoorschrift vaststellen. Hiermee kan ingebruikname worden toegestaan, ook zonder de verklaring van de kwaliteitsborger, mits de strijdigheid niet afdoet aan het doel van de overtreden voorschriften. De beoordeling verschilt van andere maatwerkvoorschriften, wat een aparte tariefstelling rechtvaardigt.
De huidige letter a wordt letter b en de huidige letter b wordt letter c.
De, door de VNG, voorgestelde wijziging van artikel 2.35 in de modelverordening wordt overgenomen.

Artikel 2.59a tarieventabel (nieuw)
Het kan voorkomen dat het college, de burgemeester of de heffingsambtenaar bij een bezwaar een besluit neemt waardoor een in eerste instantie geweigerde of buitenbehandeling gestelde vergunning alsnog verleend wordt aan de aanvrager. Bij weigering of buitenbehandeling heeft de aanvrager al een legesaanslag ontvangen waarop een vermindering van 50% is toegepast. De gemeente kan bij alsnog verlenen van de vergunning door beslissing op bezwaar de overige 50% navorderen.
Het behoort in beginsel al tot de mogelijkheden om een verleende teruggaaf na te vorderen op grond van artikel 16 AWR, indien sprake is van een nieuw feit, dan wel dat een in de belastingwet (in dit geval de verordening) voorziene vermindering, ontheffing, teruggaaf of heffingskosten ten onrechte of tot een te hoog bedrag is verleend of wanneer de afwijking tenminste 30% bedraagt. Omdat de navorderingsbevoegdheid reeds vastligt in artikel 16 Wet WOZ is het is niet verplicht om dit expliciet op te nemen in de verordening, maar het opnemen hiervan in de verordening draagt wel bij aan de transparantie en rechtszekerheid.
Als gevolg hiervan wordt artikel 2.59a nu 2.59b en artikel 2.59b wordt nu 2.59c.

Lijkbezorgingsrechten
Zoals toegelicht in de programmabegroting 2027 wordt voorgesteld om het tarief ten opzichte van 2026 met 2,5% te indexeren en af te ronden op hele euro's.

Tarieven lijkbezorgingsrechten

Voorgesteld wordt voor 2027 de tarieven lijkbezorgingsrechten van 2026 met 2,5% te verhogen.

Wijzigingen
In de tarieventabel verwezen 6.2, 6.3 en 6.4 naar de 'Verordening op het beheer van de gemeentelijke begraafplaats(en) voor gemeente Maasgouw'. In de verordening zelf staat onder artikel 27 vermeld dat de verordening moeten worden aangehaald als 'Beheersverordening openbare begraafplaatsen gemeente Maasgouw 2025'. Deze aanpassing is bij de betreffende artikelen doorgevoerd.

Marktgelden
Voorgesteld wordt om de marktgelden voor 2027 (net als in 2026) te verhogen met het inflatiepercentage.

Tarieven marktgelden

Voorgesteld wordt voor 2027 de marktgelden ten opzichte van 2026 met 2,5% te verhogen.

Parkeerbelastingen
Parkeertarieven
Voorgesteld wordt het parkeertarief voor 2027 niet te wijzigen ten opzichte van 2026 en te handhaven op € 3,00.

Kostenbesluit naheffingsaanslag parkeerbelasting
Het maximumbedrag voor 2027 is vastgesteld op € 84,30. Door voor 2027 de kostenberekening te laten vaststellen kan worden aangetoond dat het kostenbedrag niet te hoog is vastgesteld en dat het wettelijke maximumbedrag van € 84,30 voor 2027 als naheffingsaanslag kan worden opgelegd.

Tarief parkeerbelastingen

Voorgesteld wordt het parkeertarief voor 2027 niet te wijzigen ten opzichte van 2026.
Het dagtarief bedraagt € 3,00.

Kwijtschelding
De gemeente is autonoom op het gebied van kwijtschelding gemeentelijke belastingen, dat wil zeggen dat de gemeente zelf kan bepalen of kwijtschelding aan haar burgers wordt verleend, in welke mate of in het geheel niet.
Daarbij kan (beperkte) kwijtschelding aan de orde zijn bij de volgende belastingsoorten:
• Afvalstoffenheffing (vastrecht + ledigingen gemaximeerd tot € 96 per kalenderjaar)
• Hondenbelasting (alleen voor de eerste hond)
• Rioolheffing (gebruikersdeel)

Rekening houdend met het in het verleden aangenomen amendement "Kwijtscheldingsbeleid" worden de kosten van kwijtschelding niet doorbelast in de tarieven afvalstoffenheffing en rioolheffing. In 2027 is naar verwachting € 115.000 benodigd ter dekking van deze kosten.

De Regeling kwijtschelding belastingen medeoverheden geeft de gemeente de mogelijkheid om een algemene verhoging van de vermogensnorm voor kwijtschelding van belastingen te hanteren. In de kwijtscheldingsregeling gemeentelijke belastingen Maasgouw is opgenomen dat de toegestane financiële middelen verhoogd worden met het maximumbedrag genoemd in artikel 4, onder a van de Regeling kwijtschelding belasting medeoverheden. Voor 2027 bedraagt het maximumbedrag, net zoals in 2026, € 2.000.

Het voorstel is om de huidige kwijtscheldingsregeling gemeentelijke belastingen te handhaven.

Belastingplaatje
In onderstaand overzicht is de ontwikkeling van de lokale lastendruk 2025-2027 weergegeven op basis van de voorliggende voorstellen.

Ontwikkeling belastingtarieven Maasgouw 2025-2027			
	2025	**2026**	**2027**
OZB Maasgouw			
tarief eigenaar woning	0,0825%	0,0946%	0,0919%
tarief eigenaar niet-woning	0,2168%	0,2910%	0,2930%
tarief gebruiker niet-woning	0,1801%	0,2445%	0,2401%
OZB	€ 281,07	€ 364,44	€ 377,92
Afvalstoffenheffing	€ 302,50	€ 298,50	€ 302,50
Rioolheffing			
eigendom	€ 139,89	€ 147,98	€ 170,37
gebruik	€ 155,41	€ 164,39	€ 189,27
Huishouden met eigen woning	**€ 878,87**	**€ 975,31**	**€ 1.040,06**
WOZ-waarde*	€ 340.717	€ 385.351	€ 411.170
Huishouden met huurwoning	**€ 457,91**	**€ 462,89**	**€ 491,77**
* gemiddelde waardestijging 2026-2027:	6,70%		

Risico's:

1.1 In de begroting is gerekend met de voorgestelde tarieven.
Er is een financieel risico wanneer de tariefvoorstellen niet vastgesteld worden volgens dit voorstel. Wanneer tarieven lager worden vastgesteld, wijzigt de budgettaire uitgangspositie van de begroting, omdat rekening is gehouden met de opbrengsten als gevolg van de hier voorgestelde tarieven voor 2027.

Samenhang met andere beleidsdocumenten:

De belastingverordeningen zijn een nadere uitwerking van de kaders aangegeven in het Coalitieprogramma 2026-2030 en van de uitgangspunten zoals vastgelegd in de programmabegroting 2027.
Het kwijtscheldingsbeleid heeft een directe relatie met het armoedebeleid.
De verordening lijkbezorgingsrechten heeft een directe relatie met de verordening 'Beheersverordening openbare begraafplaatsen gemeente Maasgouw 2025'.

Participatie:

Er is geen sprake van burgerparticipatie.
Participatie vindt wel plaats tussen de betrokken organisaties: BsGW, SC-MER en Gemeente Maasgouw.

Communicatie:

Zodra de voorliggende verordeningen door de raad zijn vastgesteld, zullen deze, volgens wettelijke verplichting, digitaal worden gepubliceerd via Officiële bekendmakingen op Overheid.nl. Daarnaast worden de links naar deze verordeningen op de website van de gemeente Maasgouw bijgewerkt.

Financiën

Er is sprake van een financieel risico wanneer de tariefvoorstellen niet vastgesteld worden in overeenstemming met dit voorstel. Wanneer tarieven lager worden vastgesteld, wijzigt de budgettaire uitgangspositie van de begroting omdat rekening is gehouden met de opbrengsten als gevolg van de hier voorgestelde tarieven voor 2027.

Planning en uitvoering:

Zodra de belastingverordeningen zijn vastgesteld door de raad, worden deze ter beschikking gesteld aan Daadkracht ter publicatie.
Daarnaast ontvangt BsGW de vastgestelde belastingverordeningen voor de aanslagoplegging 2027.

Bijlagen:

1. Verordening onroerendezaakbelasting 2027
2. Verordening rioolheffing 2027
3. Verordening afvalstoffenheffing 2027 inclusief tarieventabel
4. Verordening hondenbelasting 2027
5. Verordening toeristenbelasting 2027
6. Verordening watertoeristenbelasting 2027
7. Verordening forensenbelasting 2027
8. Legesverordening 2027 inclusief tarieventabel
9. Verordening lijkbezorgingsrechten 2027 inclusief tarieventabel
10. Verordening marktgelden 2027
11. Verordening parkeerbelastingen 2027 inclusief tarieventabel
12. Regeling kwijtschelding 2027
13. Kostenbesluit naheffingsaanslag parkeerbelastingen Maasgouw 2027
14. Overzicht berekening kosten afvalstoffenheffing 2027
15. Kostendekkingsplan riolering 2027-2031

Ondertekening:

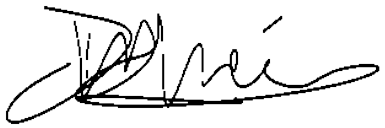
Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders,

De waarnemend gemeentesecretaris



mr. W. Uland

De burgemeester



D.W.J. Schneider