AMENDEMENT

Voorstel nr.
Onderwerp/ontwerpbesluit: Agendapunt 14. Woonagenda Overbetuwe 2025
De raad van de gemeente Overbetuwe in vergadering bijeen d.d. 15 februari 2022
Ondergetekende(n) stelt/stellen voor het ontwerpbesluit te wijzigen/aan te vullen als volgt: De Woonagenda Overbetuwe 2025 vaststellen **met onderstaande wijziging***, met daarin de volgende belangrijkste opgaven tot en met 2025: • Kansen benutten in bestaande voorraad, mogelijkheden creëren voor nieuwbouw en extra bijdrage aan regionale versnellings- en groeiopgave; • Verduurzaming van de woningvoorraad en benutten koppelkansen; • Meer kansen bieden voor bijzondere doelgroepen en woonvormen; • Een meer passende woning en woonomgeving voor langer thuis wonen. *In paragraaf 4.3 “Wat gaan we doen?” op bladzijde 18, onder het kopje “Maatregelen voor energietransitie en duurzaamheid”, een extra bullet toe te voegen met als tekst: **Natuurinclusief bouwen wordt de norm voor (nieuw)bouwprojecten. Dit betekent o.a. dat nestelgelegenheid gecreëerd wordt voor gebouwafhankelijke soorten, alle platte daken dubbel gebruikt dienen te worden (voor zonnepanelen en/of vegetatie) en de openbare ruimte voor minimaal 30% uit groen dient te bestaan opdat elke woning uitzicht heeft op natuurlijk groen en het openbaar groen op wandelafstand binnen bereik ligt.**
Toelichting: De Woonagenda 2025, o.a. onder verwijzing naar de Woondeal Arnhem-Nijmegen (getekend in maart 2020), is gericht op het structureel verbeteren van (i) het functioneren van de woningmarkt in de regio, (ii) de woningbouwproductie met oog voor circulariteit en duurzaamheid op niveau brengen én (iii) de leefbaarheid verbeteren. Hierbij wordt terecht gesteld dat 1. woningbouw met het oog op ruimtebeslag afgewogen moet worden met andere functies, waaronder de natuur 2. de druk op de ruimte rondom onze kernen hoog is door de woningvraag, bedrijfsontwikkeling en het gewenste behoud van voldoende groen in en om de dorpen en wijken. 3. klimaatverandering in toenemende mate voor problemen zorgt met het oog op leefbaarheid van de woonomgeving en gezondheid van inwoners van gemeente Overbetuwe. Natuurinclusief[1] bouwen houdt in dat we in de manier waarop we bouwen rekening houden met (i) de impact op de natuurlijke leefomgeving, (ii) functioneel groen integreren in het bouwproces en toepassen in het gebouw, buiten het gebouw en in de omgeving. Door het toepassen van groen doelgericht in te zetten wordt het leefklimaat voor inwoners verbeterd doordat wateroverlast, verdroging, hittestress en luchtvervuiling tegengegaan worden. Daarmee vormt natuurinclusief bouwen een antwoord op de hierboven genoemde uitdagingen.
Ondertekening en naam:

[1] https://www.pbl.nl/nieuws/2022/natuurinclusieve-inrichting-nederland-kan-belangrijke-bijdrage-leveren-aan-duurzaamheidsopgaven

Hanneke Bruinsma, GroenLinks Overbetuwe

Elbert Elbers, PvdA

Dit amendement is: *aangenomen / verworpen* in de vergadering van: ……..

Stemverhouding:	Fracties voor:	Fracties tegen:
	……..	…….
	……...	…….
	……...	…….
	……...	…….
	……...	…….
	……...	…….

…… ……

drs. D.E. van der Kamp — griffier

R.P. Hoytink-Roubos — voorzitter