Actuele Motie lid Van Dokkum (PvdA) e.a. inzake Oevers Haarlemmertrekvaart

De gemeenteraad van Noordwijk in vergadering bijeen op dinsdag 23 mei 2023

Constaterende dat:

- De gemeente voornemens is de beschoeiing langs de haarlemmertrekvaart ter hoogte van de ligplaatsen van woonschepen te vervangen door een damwand.
- In het kader van dit project de precario-overeenkomsten voor de ligplaatsen waarschijnlijk vervangen zullen worden door huurovereenkomsten, waarbij de mogelijkheid van koop nog niet wordt uitgesloten.
- We van de inspreekster hebben begrepen dat de gemeente gedurende lange tijd geen onderhoud aan de oevers heeft gepleegd en na verzoeken van bewoners ten onrechte heeft verondersteld dat dit niet de verantwoordelijkheid van de gemeente zou zijn.
- Meerdere bewoners door het uitblijven van onderhoud door de gemeente zelf de vervanging van de beschoeiing hebben verzorgd en betaald.
- Uit een indicatieve berekening, blijkt dat de kosten op basis van een huurovereenkomst ten opzichte van de huidige situatie bijna verdubbelen (schip van 20 x 5 meter: nu 18 euro per meter lengte = 360 euro en liggeld voor het water 100 x 5,13 per m^2 water = 513 euro, totale kosten **nu 873 euro per jaar**. Straks uitgaande van een walstrook van 3 meter: 8 x 20 = 160 m^2 x 10,50= **1680 euro huur per jaar**)

Overwegende dat:

- Doordat de gemeente lange tijd haar onderhouds-verantwoordelijkheid niet heeft genomen terwijl er wel precario werd geïnd thans een ruimhartige opstelling naar de woonschipbewoners op zijn plaats is.
- Het opknippen van de oever van de Haarlemmertrekvaart, door verkoop van de ligplaatsen, waarna deze aan diverse eigenaren toebehoort, strategisch minder wenselijk lijkt.
- De verhoogde ligplaatslasten bewoners met een laag inkomen niet financieel in de knel zouden mogen brengen.

Roept het college op:

1. Bij de nieuwe overeenkomsten voor de ligplaatsen niet te kiezen voor verkoop.
2. Voor bewoners met een beperkte betalingscapaciteit een (kwijtscheldings)regeling of passend maatwerk te treffen.
3. De hoogte van de huurprijs te baseren op wat gemiddeld gebruikelijk is voor ligplaatsen van woonschepen.
4. Te kiezen voor een overgangsregeling waarbij het huurtarief in 10 jaar tijd met gelijke stappen toeneemt naar de gewenste hoogte, zoals hierboven bepaald.
5. De bewoners die zelf hebben geïnvesteerd in de beschoeiing in redelijkheid te compenseren voor de gemaakte kosten.

En gaat over tot de orde van de dag,

Ondertekend door:

Van Dokkum,	Van Herwaarden,	Steenvoorden,	Koppel,
PvdA	D66	PUUR	GroenLinks