AAN DE RAAD

Datum opgesteld	11 oktober 2022	**Behandelend ambtenaar**	J. Vriese
Datum agendering	27 oktober 2022	**E-mailadres**	j.vriese@waadhoeke.nl
Onderwerp	Kadeherstel zwaaikom Van Harinxmakanaal	**Telefoonnummer**	
Portefeuillehouder	Kees Arendz		

Samenvatting

De oostelijke kade van gemeentelijk insteekhaven/zwaaikom langs het Van Harinxmakanaal is aan groot onderhoud toe. Met de betrokken partijen Scheepswerf Talsma, King Metaal en de gemeente zijn afspraken gemaakt over het herstel van deze kade. Het voorstel is om met deze afspraken akkoord te gaan en een krediet van € 53.334 beschikbaar te stellen voor dit herstel.

Voorstel

1. Een krediet beschikbaar te stellen van € 53.334 als bijdrage aan de kadeherstel van de zwaaikom langs het Van Harinxmakanaal.
2. Dit krediet ten laste te brengen van de begrotingspost Onvoorzien eenmalig.

Inleiding
De oostelijke kade van gemeentelijk insteekhaven/zwaaikom langs het Van Harinxmakanaal is aan groot onderhoud toe. Met de betrokken partijen Scheepswerf Talsma, King Metaal en de gemeente zijn afspraken gemaakt over het herstel van deze kade. Het voorstel is om met deze afspraken akkoord te gaan en een krediet van € 53.334 beschikbaar te stellen voor dit herstel.

Beoogd (meetbaar) effect
Een herstelde oostelijke kade van de insteekhaven/zwaaikom langs het Van Harinxmakanaal.

Motivering
Noem hier de argumenten en kanttekeningen bij het voorstel.

Argumenten
1.1 Ook voor de toekomst blijft het mogelijk om insteekhaven/zwaaikom te gebruiken.
De insteekhaven/zwaaikom heeft verschillende functies. De eerste is om schepen op het Van Harinxmakanaal te laten keren. Ten tweede heeft Scheepswerf Talsma een gedeelte van de insteekhaven/zwaaikom als ligplaats in eigendom en gebruik. Tot slot heeft King Metaal incidenteel de gelegenheid om via de oostelijke kade producten aan- en af te voeren.

De kade aan de zijde van King Metaal is eigendom van King Metaal. De bedrijfskavel is jaren terug aan King Metaal verkocht. Toen was er nog geen insteekhaven/zwaaikom, maar een opvaart met een zeer lichte walbeschoeiing (paal-schot). Nadien is er door de gemeente een insteekhaven/zwaaikom gemaakt en daarbij is de oude walbeschoeiing niet aangepast. Door het jarenlange gebruik en de steeds grotere schepen heeft de oude walbeschoeiing zijn grondkerende functie verloren waardoor de kavel van King Metaal afkalft. Om deze schade te herstellen en voor de toekomst te voorkomen zijn afspraken over het herstel gemaakt.

1.2 Betrokken partijen hebben een gezamenlijk belang.
Zowel King Metaal, Scheepswerf Talsma en de gemeente hebben een belang bij herstel en behoud van de insteekhaven/zwaaikom.
King Metaal heeft het belang om verdere afkalving van zijn kavel te voorkomen. Daarnaast biedt het herstel de mogelijkheid voor King Metaal om de kade, in combinatie met het herstel, hoger te maken en geschikter voor het laden en lossen.
Scheepswerf Talsma heeft belang in verband met het aan- en afvaren van zijn schepen. Tevens heeft Scheepswerf Talsma voor de langere termijn een belang. Met de gemeente is afgesproken dat, ingeval er op termijn een andere insteekhaven/zwaaikomt wordt gerealiseerd, Scheepswerf Talsma dan de gelegenheid heeft om deze insteekhaven te kopen. Daarbij moet Scheepswerf Talsma wel rekening houden met de belangen van King Metaal.
De gemeente heeft belang bij het behoud van de insteekhaven vanwege het economisch belang voor de lokale bedrijven.

1.3 De financiële bijdrage is gebaseerd op het belang van elke partij
Met betrokken partijen is een verdeelsleutel voor de kosten afgesproken. Het komt op het volgende neer:

-	King Metaal	€ 64.333
-	Talsma	€ 32.333
-	Gemeente	€ 88.334
		€ 185.000

In geval er op termijn een nieuwe insteekhaven/zwaaikom is gerealiseerd betaalt Talsma de gemeente € 32.333. De gemeentelijke bijdrage is een afkoopsom en wordt naar rato van de voortgang van het werk uitbetaald. Omdat King Metaal eigenaar van de kade is, zal deze opdrachtgever worden en wordt dit bedrijf ook voor het toekomstig beheer en onderhoud verantwoordelijk.

Kanttekeningen
1.3 Gemeente is geen eigenaar van de kade
De kade is inclusief 1 meter water eigendom van King Metaal en dit bedrijf is dus als eigenaar ook verantwoordelijk voor deze kade. Waarom dan niet het herstel volledig bij King Metaal laten ? Omdat King Metaal niet de veroorzaker is van de schade. Dit wordt veroorzaakt de schepen die willen keren op het Van Harinxmakanaal en de schepen van Scheepswerf Talsma. Vandaar dat in gezamenlijkheid naar een oplossing is gezocht.

Een regelmatige gebruiker van de insteekhaven is het nabij gelegen bedrijf Basalbeton. Overwogen is om dit bedrijf ook om een bijdrage te vragen. Echter bij de aanleg van deze insteekhaven is al een bijdrage geleverd door dit bedrijf. De Provincie is ook (ambtelijk) om een bijdrage gevraagd. Immers, de mogelijkheid om schepen te laten keren is ook in het belang van de vaarwegbeheerder. Helaas is de Provincie niet bereid hier financieel aan bij te dragen. Wel was de Provincie bereid om dit kadeherstel te combineren met haar onderhoudswerk aan het Van Harinxmakanaal. Echter het tijdschema paste niet en partijen wilden graag zelf de regie houden.

Analyse
n.v.t.

Alternatieven
Het alternatief is om niet de (gedeelde) verantwoordelijkheid te erkennen en dus geen financiële bijdrage te leveren. Het betreft immers een particulier eigendom en King Metaal. Neemt niet weg dat de schade wordt veroorzaakt door de scheepvaart waar King Metaal geen invloed op heeft en de gemeente is eigenaar van het water in de zwaaikom. Onder het motto “van gezamenlijk belang” is toch gekozen voor een bijdrage aan dit herstel voor te stellen.

Vervolg
Na uw instemming om het krediet van € 53.334 beschikbaar te stellen kan King Metaal de herstelwerkzaamheden uitvoeren.

Inwonersparticipatie
N.v.t.

Communicatie
Tot dusver is er overleg geweest met King Metaal, Scheepswerf Talsma en de Provincie. Voor het verdere proces zal dat ook gebeuren.

Financiën
De gemeentelijke bijdrage voor dit herstel bedraagt € 88.333. Hiervan kan € 25.000 beschikbaar worden gesteld uit de reguliere begrotingspost “kaden en oevers”. Voor € 53.334 wordt uw raad gevraagd dit beschikbaar te stellen en ten laste te brengen van de post Onvoorzien eenmalig.

De kade is vooral aan de kant van het Van Harinxmakanaal zeer slecht en zelfs op sommige plekken weggeslagen. De grond spoelt daardoor weg. Er zal niet vandaag op morgen een gevaarlijke situatie ontstaan maar de schade/uitspoeling zal wel gestopt moeten worden. King Metaal wil hier op korte termijn het herstel uitvoeren en daarom weten ze zekerheid over een bijdrage van de gemeente. Vandaar dat dit advies buiten de reguliere P&C-cyclus is opgesteld.

Juridisch kader
Privaatrecht.

Bijlagen
Bijlage 1: locatie tekening

Burgemeester en wethouders van Waadhoeke

, burgemeester

, secretaris

NR.: D2022-09-003671

De raad van de gemeente Waadhoeke

Gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van Waadhoeke van 11 oktober 2022;

B E S L U I T

1. Een krediet beschikbaar te stellen van € 53.334 als bijdrage aan het kadeherstel van de zwaaikom langs het Van Harinxmakanaal.
2. Deze bijdrage ten laste te brengen van de begrotingspost Onvoorzien eenmalig.

Aldus vastgesteld in de openbare
raadsvergadering van 27 oktober 2022,

, voorzitter

{{[...] 1}} , griffier

Dit document is digitaal ondertekend.