Amendement Gorinchem (45 RvO)

Nummer	
Voorstelnummer	*Agendapunt 'SVN Leningen en Verordening Starterslening' op agenda raad van 18 februari 2021/ 23 februari 2021*
Datum	*Dinsdag 23 februari 2021*
Onderwerp	***Steun starters tot 35 jaar***
Indiener	*Laura Pellikaan, fractie Democraten Gorinchem* *mede namens de fractie van Stadsbelang, PvdA CU-SGP en D66*
Vergadering	*De raad van de gemeente Gorinchem in vergadering bijeen op 23 februari 2021*
Inhoud amendement	Ondergetekenden stellen het volgende amendement voor: **Beslispunt 2b van de Verordening Starterslening:** *"Waarvan de aanvrager maximaal 30 jaar is op het moment dat deze de Starterlening aanvraagt bij SVn."* Te wijzigen in: *"Waarvan de aanvrager maximaal 35 jaar is op het moment dat deze de Starterlening aanvraagt bij SVn."*
Motivering	Per 1 januari 2021 geldt een startersvrijstelling voor de overdrachtsbelasting. De overheid wil met deze maatregel starters meer kansen op de woningmarkt geven, door woningkopers tot 35 jaar vrij te stellen van de overdrachtsbelasting. Het is daarom wenselijk om de leeftijdsgrens van de starterslening gelijk te trekken aan deze regeling—en dus te verruimen naar 35 jaar—en hier de landelijke tendens in te volgen. De gemiddelde leeftijd van starters op de woningmarkt neemt toe. Uit recente cijfers van het CBS en de 'monitor koopwoningmarkt' 2020 van de TU Delft blijkt dat mensen (gemiddeld) op een latere leeftijd een eerste woning kopen. Het is daarom wenselijk om de leeftijdsgrens voor de starterslening te verruimen naar 35 jaar en hiermee in te spelen op de latere instroming op de huizenmarkt.
Ondertekening	Gorinchem, 23 februari 2021 Mw. L.P.W. Pellikaan

Amendement Gorinchem (45 RvO)

	Dit amendement is unaniem aangenomen/ verworpen met ….. stemmen voor en ….. stemmen tegen.

Onderwerp	***Steun starters tot 35 jaar***
Vergadering	*De raad van de gemeente Gorinchem in vergadering bijeen op 18 februari 2021/ 23 februari 2021*
Fractie	*Democraten Gorinchem*
Naam fractie/ raadslid en ondertekening	
	Stadsbelang *Naam*
	Democraten Gorinchem Laura Pellikaan
	VVD Naam
	PvdA *Jack Oostrum*
	CU-SGP *Frank Barth*
	CDA *Naam*
	SP *Naam*
	D66 *Ilhan Tekir*
	GroenLinks *Naam*
	Gorcum Actief *Naam*
Fractie Van Maaren	***Raadslid Van Maaren*** Naam

Amendement Gorinchem (45 RvO)

Artikel 45 RvO. Amendementen en subamendementen

1. Raadsleden dienen amendementen en subamendementen voor het sluiten van de beraadslaging van het voorstel waarop deze betrekking hebben in bij de voorzitter.
2. Er wordt alleen beraadslaagd over amendementen en subamendementen die ingediend zijn door raadsleden die de presentielijst getekend hebben.
3. Intrekking door de indiener van een amendement of subamendement is mogelijk totdat de besluitvorming daarover door de raad is afgerond.