Besluitenlijst vergadering Commissie fysiek 11 april 2023

Aanwezig:
- de voorzitter: J. Raemakers (D66);
- de leden: R. Noblesse (i.p.v. J. Coolen), D. Petit en H. Sleven (allen SV), P. Francot, B. Grabert en M. Wagemans (allen RO), M. Bongers en J. Nouwen (vanaf 19.35 uur; i.p.v. E. Snijders; beiden CDA), R. Bastian en R. van Heur (i.p.v. C. Houben; beiden D66) en J. Brokx (PAL);
- de griffier: W. Cornelissen.

Mede deelnemend aan de beraadslagingen (ex art. 16 Verordening op de commissies):
- M. Graef, R. Martens en H. Wijers-Van der Linden (wethouders);
- N. Gerards (teamleider ontwikkeling), agendapunten 6 + 12;
- L. Roost (projectleider), agendapunten 7.2 + 7.3;
- H. van Roij (beleidsmedewerker afval en milieu), agendapunt 6;
- M. Wuts (beleidsmedewerker volkshuisvesting), agendapunten 8 + 9.

Mede aanwezig:
- 2 raadsleden;
- directeur coöperatieve vereniging van aanbestedende diensten u.a., Inkoopcentrum Zuid te Echt);
- hoofd afdeling ruimte en adviseur financiën;
- 2 publieke belangstellenden.

Kijkers via internet
- 39 publieke belangstellenden volgen de uitzending van de commissievergadering via internet.

NB.
Via deze hyperlink kan de video van de vergadering achteraf worden geraadpleegd.

Nr.	Betreft
1	**Opening** De voorzitter opent om 19.30 uur, in de raadzaal, de vergadering en heet alle aanwezigen van harte welkom. Hij meldt berichten van verhindering van: - commissielid J. Coolen (SV); hij wordt waargenomen door R. Noblesse uit Neer; - commissie- en raadslid E. Snijders (CDA); zij wordt waargenomen door raadslid J. Nouwen; - commissielid C. Houben (D66); zij wordt waargenomen door raadslid R. van Heur.

Besluitenlijst vergadering Commissie fysiek 11 april 2023

2 **Vaststellen agenda**

De commissie stelt de agenda vast conform de door de voorzitter van de commissie d.d. 29mrt23 aangeboden voorlopige agenda, met dien verstande dat op verzoek van het college d.d. 5apr23 het agendapunt 5 '*Bespreken evaluatie afvalbeleid'* voor deze vergadering komt te vervallen.

Wethouder mevrouw H. Wijers-Van der Linden zegt dat, in afwijking van het (bij de vergaderstukken in iBabs opgenomen, namens het college uitgestuurde) bericht van de waarnemend bestuursadviseur van 5apr23, het college voornemens is om niet pas in de commissievergadering van 20jun23 maar al in de commissievergadering van 16mei23 de onderzoeksresultaten te willen presenteren (enquête Flycatcher + De Afvalspiegel BV) in het kader van de evaluatie van het gemeentelijke afvalbeleid. In de commissievergadering van 20jun23 zal het college een uit de evaluatie voortvloeiend raadsvoorstel voor voorbespreking voorleggen.

3 **Vaststellen besluitenlijst vergadering commissie fysiek 7 maart 2023**

De commissie stelt de besluitenlijst vast conform concept, met dien verstande dat het op voorstel van de voorzitter akkoord gaat met een enkele minuten voorafgaande aan deze vergadering door commissielid de heer J. Brokx overgelegde tekstwijziging bij agendapunt 8 '*Bespreken e-mail J. Remijnse te Heythuysen met zienswijze over collegebesluit voornemen voorwaardelijke principemedewerking bouw 5 eco-lodges voor recreatief verblijf Heide 24 te Heythuysen'*.
In de conceptbesluitenlijst stond '*De heer J. Brokx zegt, op voorspraak van de voorzitter, aan wethouder M. Graef toe nog iets op een e-mail te zullen aanbieden over welke mogelijkheden hij ziet om in minnelijk overleg tot 'geluidscompensatie' te komen inzake onderhavige aanvraag*'. De tekst '*inzake onderhavige aanvraag.'* wordt nu gewijzigd in '*in de omgeving van het stiltegebied Asbroekerheide te Heythuysen. Een en ander is door PAL tevens toegelicht in de nadien ingediende schriftelijke vragen in deze.'*

N.a.v. de conceptbesluitenlijst, agendapunt 6.1 Vaststellen bestemmingsplan 'Markt 8(a) te Grathem'
Op een vraag van de heer J. Brokx antwoordt portefeuillehouder wethouder M. Graef dat het college de regels inzake het (met een provinciale vrijstelling) in een bepaald gedeelte van het kalenderjaar verhuizen van de vleermuizen respecteert en handhaaft.

4 **Spreekrecht voor niet-commissieleden**

Eén persoon maakt van het spreekrecht gebruik.
Hij spreekt bij het agendapunt 4 n.a.v. het agendapunt 12 '*Bespreken initiatiefvoorstel tot formuleren beleid inzake stiltegebieden'*.

Besluitenlijst vergadering Commissie fysiek 11 april 2023

Indien en voor zover hij de door hem uitgesproken tekst aan de raadsgriffie aanlevert zal deze bij dit agendapunt 4 + bij agendapunt 12 bij de vergaderstukken worden opgenomen.

5 ~~**Bespreken evaluatie afvalbeleid + vooraankondiging tweetal raadsvoorstellen mei 2023**~~

Dit agendapunt is bij de vaststelling van de agenda (zie agendapunt 2) komen te vervallen.

6 **Presentatie over voortgang uitvoeringsplannen Schone lucht akkoord**

Beleidsmedewerker afval en milieu de heer H. van Roij geeft aan de hand van een powerpointpresentatie een toelichting. Deze presentatie kan worden geraadpleegd bij de vergaderstukken van dit agendapunt.

Op vragen van de commissieleden antwoordt de heer Van Roij, ondersteund door teamleider ruimtelijke ontwikkeling / projectleider implementatie Omgevingswet mevrouw Gerards, op hoofdlijnen als volgt:
- we hebben een, voor Limburgse begrippen tamelijk vooruitstrevende, geurverordening, die we kunnen aanpassen. Landelijk gaat de Wet geurhinder en veehouderij wijzigen, waarin cumulatieve effecten een rol gaan spelen;
- de Crisis- en herstelwet doet ook iets aan overbelaste situaties. Als de gemeente daarmee iets wil dan zal dat beleidsmatig moeten worden verankerd;
- de gemeente heeft zich tot nu toe in het voorbereidingsproces voor implementatie van de Omgevingswet (inwerkingtreding 1jan24) gericht op het per 1jan24 voldoen aan de technische eisen. Vaststellingsbesluiten inzake omgevingsvisie en omgevingsplan mogen ná 1jan24 worden genomen. Het voornemen bestaat om (het presidium daarover nog gehoord) in juni aanstaande opnieuw een raadsinformatiebijeenkomst te beleggen waarin op alle onderdelen van de vast te stellen omgevingsvisie zal worden ingegaan om de kansen en uitdagingen in beeld te krijgen en welke keuzes de gemeenteraad kan maken. Dat had allemaal ook eerder gekund maar het college heeft dit proces getemporiseerd vanwege de actuele discussie over het nationale en Limburgse programma landelijk gebied daarmee te maken heeft. Het is beter om een integraal voorstel over te maken keuzes aan de raad voor te leggen dan voortdurend stukje bij beetje;
- het omgevingsplan is een vervolg op de omgevingsvisie en dat is eveneens een heel ingrijpend proces dat een periode tot en met 2026/2027 kan beslaan. Ook over de weg naar dit plan zal in de bijeenkomst van juni a.s. worden gesproken (uitgangspunten, leidende principes);
- het college moet nog letterlijk en figuurlijk 'de boer op' maar dat gaat niet zonder dat het college daarbij in beeld heeft wat wel en niet tot de mogelijkheden behoort. Over het plan landelijk gebied wordt nu met de provincie en met buurgemeentes van de Peel gebrainstormd;
- bedrijven mogen op grond van (artikel 3.9.1 van) de Algemene verordening gemeente Leudal, zonder vergunning, geen afval (waaronder hout) stoken. De wethouder is bereid om over alternatieven voor verwerking van afvalhout van agrarische bedrijven na te denken.

Besluitenlijst vergadering Commissie fysiek 11 april 2023

Daarnaast geldt sinds 14jan23 gewijzigde regelgeving voor het stoken van vuur in de openlucht (en zie artikel 1.4.2.2 '*Algemene regels Av kampvuur en vuur bij culturele festiviteiten*' van de Uitvoeringsregels Algemene verordening gemeente Leudal);
- hij heeft geen beeld van de mogelijkheid om latente ruimte niet alleen bij veehouderijen te verkleinen maar ook bij industrie. Bij veehouderijen kan concreet die ruimte worden bepaald door 'aantallen vergund' te verminderen met 'aantallen bij controle vastgesteld';
- het college heeft bij revisievergunningen aandacht voor aanpassingen aan de huidige tijd;
- stikstofdioxides komen met name van het wegverkeer en niet van veehouderijen, ammoniak vind je vooral bij de veehouderij maar dat is niet toegenomen;
- Limburg is per saldo exporteur van luchtverontreiniging naar België en Duitsland;
- de meldingen over hinder van houtstook gaan vooral over geurhinder. Hij heeft daarover geen cijfers paraat maar die zitten wel in het gemeentelijke meldingensysteem. Hij zal die doen toekomen;
- hij kan geen percentages overschrijdingen noemen qua jaargemiddelde blootstelling aan stikstofdioxide en fijnstof in Leudal in verhouding tot de gezondheidskundige advieswaarden van de Wereldgezondheidsorganisatie;
- aan de luchtkwaliteit zoals genoemd in het rapport liggen allemaal berekeningen (uit emissies, verkeersintensiteiten, aantallen dieren) ten grondslag, metingen worden in de provincie (maar niet in Leudal) ook steeds meer gedaan. In Leudal kunnen allemaal berekeningen worden gemaakt van voor- en achtergrondbelasting en geluid;
- de omgevingsvisie is bedoeld voor de situatie over 10 à 15 jaar, dat is iets anders dan het nu in kaart brengen van gebieden waar overlast wordt ondervonden;
- de wethouder neemt de suggesties, over het eventueel subsidiabel maken van de aanschaf van filters voor houtstookkachels + de overschakeling van gasgestookte kookplaten naar inductie, in overweging en mee naar de discussie over duurzaamheid.

7 Bespreken raadsvoorstellen raadsvergadering 25 april 2023

7.1 Bespreken verzoek intrekking raadsbesluit 3 juli 2018 verleende verklaring van geen bedenkingen windpark 'De Kookepan' te Neer

De commissie geeft de gemeenteraad in overweging om in de raadsvergadering van 25apr23 conform het raadsvoorstel te besluiten. Wat de commissie betreft zou dat zonder raadsberaadslagingen kunnen.
Niettemin beschouwt de commissie het desbetreffende agendapunt in de raadsvergadering van 25apr23 als een bespreekpunt gelet op het voornemen van de fractie Ronduit Open om bij dat agendapunt mogelijk een motie in te dienen i.v.m. het zogenoemde 'voorzorgsprincipe': een moreel en politiek principe dat stelt dat als een ingreep of een beleidsmaatregel ernstige of onomkeerbare schade kan veroorzaken aan bijvoorbeeld de gezondheid van de samenleving, de bewijslast ligt bij de voorstanders van de ingreep of de maatregel als er geen wetenschappelijke consensus bestaat over de toekomstige schade.

Besluitenlijst vergadering Commissie fysiek 11 april 2023

7.2 Vaststellen beleidsplan civieltechnische kunstwerken 2022 - 2026

Op vragen van commissieleden antwoordt portefeuillehouder wethouder R. Martens, met ambtelijke ondersteuning van de heer L. Roost (projectleider) op hoofdlijnen als volgt:
- er zijn af en toe kunstwerken die op een gemeentegrens liggen. Als een wegenlegger dan geen uitkomst biedt over wie verantwoordelijk is voor het onderhoud dan worden er bestuurlijke, of bij gebrek daaraan, ambtelijk afspraken door de twee gemeenten gemaakt;
- er zal gefocust gaan worden op constructieve veiligheid van bruggen. Bruggen worden één keer in de 5 jaar geïnspecteerd. Bruggen zijn vroeger op andere sterkten berekend dan voor de huidige bruggen nodig is door en toegenomen verkeersintensiteit en zwaarte van de voertuigen;
- ronde duikers vallen niet in dit beleidsplan maar hebben wel de aandacht binnen het rioleringsplan;
- in de planperiode worden drie bruggen vervangen, daartoe is een theoretische vervangingswaarde berekend en ook het jaar waarin de vervanging plaatsvindt is theoretisch;
- als we vermoeden dat (gelet op de vele investeringen van in de periode van de 50-er en 60-er jaren van de vorige eeuw) over een jaar of 15 vele miljoenen investeringen nodig zijn dan staan de financiële regels het toch niet toe om tot die tijd elk jaar vele honderdduizenden euro's apart te zetten. Investeringen moeten conform wet- en regelgeving verplicht worden geactiveerd op de balans (artikel 59 van het Besluit begroting en verantwoording provincies en gemeenten). Reserves hebben een incidenteel karakter. Uitzondering hierop zijn dekkingsreserves ter dekking van afschrijvingslasten. Voorzieningen worden alleen gevormd voor de in de wet genoemde criteria (artikel 44, artikel 45 en artikel 55 van de BBV). Investeringen zijn hier geen onderdeel van met uitzondering van de in de wet genoemde vervangingsinvesteringen waarvoor een heffing wordt geheven (bv. riolering).

De commissie geeft de gemeenteraad in overweging om het raadsvoorstel in de raadsvergadering van 25apr23 te bespreken.

7.3 Vaststellen beleidsplan openbare verlichting 2023 – 2027

Op vragen van commissieleden antwoordt portefeuillehouder wethouder R. Martens, met ambtelijke ondersteuning van de heer L. Roost (projectleider) op hoofdlijnen als volgt:
- 5G via de lichtmast kan, maar dat zal de raad dan moeten uitspreken, die keuze is nu niet gemaakt. Wellicht in de toekomst zodra in onze regio 5G wordt uitgerold;
- in het voorgelegde plan kiest de gemeente er (nog) niet voor dat armaturen bij nieuwbouw en vervanging worden voorzien van een Zhaga connector, tenzij de armaturen standaard (vanuit de fabriek) daarvan al zijn voorzien;
- capaciteit binnens- en buitenshuis alsmede de leveringen die fabrikanten moeten plegen maken het realiseren van het plan een flinke opgave;
- reflecterende verlichting en kattenogen zijn hulpmiddelen die niet in de plaats van openbare verlichting kunnen worden gezien;

Besluitenlijst vergadering Commissie fysiek 11 april 2023

- ‘laat het buitengebied donker of ben terughoudend met verlichting’ is een keuze die uit een oogpunt van energiebesparing én ter bescherming van de fauna wordt gemaakt;
- in het buitengebied wordt in principe ‘oriëntatieverlichting’ gevoerd waarvan slechts sporadisch wordt afgeweken zoals bij de fietsroutes van/naar het nieuwe sportpark in Kelpen-Oler + de nieuw te maken basisschool in Ittervoort;
- in het energieakkoord 2013 is o.a. aangegeven dat in 2030 een energiebesparing behaald moet zijn van 50 % ten opzichte van 2013. Dit zal voor onze gemeente een heel lastige opgave zijn omdat wij al jaren, zelfs al voor 2013, veel zuinige energie besparende verlichting hebben geïnstalleerd;
- led-verlichting gaat veel langer mee waardoor de onderhoudskosten dalen met € 17.000 per jaar. Om deze besparing in onderhoudskosten te realiseren moeten we wel eerst overeenkomstig het beleidsplan investeren in de verlichting;
- er kan nu geen tarief worden genoemd tegen welke de gemeente haar energie inkoopt;
- dynamische fietspadverlichting is enkele jaren geleden al eens overwogen maar bestuurlijk is de keuze toen niet gemaakt, met name de kosten daarvan zijn aanzienlijk hoger (2,5 à 3 keer) dan de gebruikelijke verlichting;
- er zijn geen subsidiemogelijkheden;
- begin 2025 zit de gemeente op 95% led-verlichting. Sommige armaturen, zoals deze bijvoorbeeld in de kernen zijn geplaatst van Heythuysen, Neeritter en Roggel, vragen om maatwerk om deze aangepast/ omgebouwd te krijgen naar ledverlichting.

De commissie geeft de gemeenteraad in overweging om het raadsvoorstel in de raadsvergadering van 25apr23 te bespreken, zeker gelet op het voornemen van de fractie D66 om bij dat agendapunt een motie in te dienen over het in 2023 halen van de 50%-doelstelling van daling van energieverbruik van openbare verlichting.

8 **Bespreken collegemededeling over herontwikkelen voormalig chinees restaurant Napoleonsweg 82 te Neer**

De heer H. Sleven licht het agenderingsverzoek van de fractie Samen Verder toe.

Op vragen van commissieleden antwoordt portefeuillehouder wethouder M. Graef, daarbij ondersteund door ambtelijk adviseur M. Wuts, op hoofdlijnen als volgt:
- een hartenkreet: waarom dienen dit soort agenderingen in een commissievergadering plaats te vinden, zij kunnen toch veel efficiënter via een e-mail naar de portefeuillehouder of via desnoods een raadsvraag worden beantwoord?
- er is behoefte aan dit soort appartementen en er is behoefte aan het wegwerken van (jarenlange) onwenselijke blikvangers;
- daar het nog een principeverzoek is worden niet alle elementen tot in detail beoordeeld. Te zijner tijd kan aan de hand van o.a. de bouwtekeningen worden beoordeeld of aan de eisen van levensloop bestendigheid wordt voldaan. We proberen ook redelijk en proportioneel te zijn in geval van een verbouwing in plaats van nieuwbouw, bijvoorbeeld bij de bouw van appartementen op slechts één verdieping hoog gaan we geen lift als vereiste stellen;

Besluitenlijst vergadering Commissie fysiek 11 april 2023

- 65 m2 is nodig om levensloop bestendige voorzieningen te kunnen inbouwen (draaicirkels vervoermiddelen);
- het plan past binnen de eisen van '*Bijlage 3 – Uitvoeringsprogramma Wonen 2023-2025: Kwaliteitseisen*' behorende bij de in de raadsvergadering van 13dec22 vastgestelde Versnellingsagenda Wonen 2023-2025.

9 **Bespreken collegemededeling over woondeal 'Wonen in Limburg, bereikbaar voor iedereen!' + collegemededeling over planvoorraad woningbouw per 1 januari 2023 en woningbouwrealisaties in 2022**

De heer R. Bastian licht het agenderingsverzoek van de fractie D66 toe.

Op vragen van commissieleden antwoorden portefeuillehouder wethouder R. Martens en portefeuillehouder wethouder M. Graef, daarbij ondersteund door ambtelijk adviseur M. Wuts, op hoofdlijnen als volgt:
- de 100 gerealiseerde woningen moeten voor een juist beeld worden opgeteld bij de 540 al bestaande bouwtitels. De bouw van 750 woningen doen we in 4 jaar tijd. We zijn bezig met kavel- en woningsplitsing en pre-mantelzorg;
- één straat er bij in het buitengebied van elke dorpskern mag niet van de provincie. Over wat er wél mogelijk is volgens de provincie gaat de portefeuillehouder binnenkort het gesprek met de provincie aan. Daarbij komen ook zaken aan de orde waarbij de gemeente tegen provinciale muren aanloopt, denk aan een bouwplan in Grathem;
- aan rijkssubsidies voor bouwplannen van 200 woningen ineens hebben gemeenten zoals Leudal niets. Dat heeft de gemeente aan de minister laten weten toen hij de woondeal in ontvangst nam;
- het actieplan van Samenwerking Midden-Limburg om extra subsidiegelden van het Rijk los te krijgen (waarbij overigens ook cofinanciering door gemeenten nodig is) is het maximale wat de gemeenten kunnen doen richting de rijksoverheid. Iets dergelijks poogt Leudal ook vanuit de P-10 van grote plattelandsgemeenten;
- het Rijk wil heel erg sturen op betaalbare woningen, daar is ook in Leudal behoefte aan. Maar in SML-verband is in de brief aan de minister aangegeven dat de percentages die door het Rijk worden opgelegd over betaalbaarheid en sociale huur dat die niet per se leidend zijn, dat het met name onze behoefte is. Op het moment dat die financiering niet lukt in die betaalbare segmenten zullen we tóch gaan voor de aantallen en het versnellen van de bouw, al is het dan wellicht meer in de midden-huur in plaats van de sociale huur of in een iets duurder koop-segment;
- met corporaties wordt gesproken over woningbouw in één project bedoeld voor meerdere dorpskernen in plaats van te onderhandelen over één dorpskern;
- corporaties zullen ook aan sommige woningen moeten kunnen verdienen om de bouw van goedkopere (voor haar onrendabeler) woningen mogelijk te maken.
- het is gebruikelijk om een uiterste bouwverplichting binnen twee jaar op te leggen zoals bij het project in de Burgemeester Janssen van Sonlaan in Heythuysen is gebeurd en waar de desbetreffende ontwikkelaar recent nog op is gewezen;

Besluitenlijst vergadering Commissie fysiek 11 april 2023

- de gemeente heeft niet zoveel grondposities meer om daarmee woningbouw te stimuleren. Op agrarische grond buiten de kernen mag (van de provincie) al helemaal niet worden gebouwd;
- het college staat positief tegenover de suggestie van de fractie van PAL om in totaal 160 prefab woningen in de kernen van Leudal toe te voegen, bijvoorbeeld die van Nature Calling, bij monde van wethouder Martens.

10 **Bespreken e-mail FlexHotels BV te Haelen met 'inschrijving voor concurrentie gerichte dialoog - opvang vluchtelingen'**

Wethouder R. Martens verlaat vanwege z'n structurele integriteitmelding inzake Landgoed Leudal in Haelen tijdelijk de vergaderzaal.

De fractie Progressief Akkoord Leudal agendeerde dit agendapunt, maar geeft bij monde van de heer J. Brokx aan van openbare bespreking af te willen zien in de commissie.

Coördinerend portefeuillehouder wethouder M. Graef vraagt de commissieleden enige discipline en fatsoensnormen bij het agenderen van bepaalde agendapunten. Commissie- en collegeleden en ambtenaren bereiden zich voor om beslagen ten ijs te komen, bovendien is speciaal voor dit agendapunt een adviseur van het Inkoopcentrum Zuid naar het gemeentehuis getogen en dan wordt in dit geval niet eens bij het vaststellen van de commissieagenda maar pas bij het aan de orde stellen van het agendapunt dat onderwerp niet meer aan de orde gesteld.
De heer Graef zegt dat de schriftelijk raadsvraag (Join 2023-55) van de heer Wagemans nog door het college wordt beantwoord.

11 **Bespreken idee derden of pand voormalig Modecentrum Frans Theelen, Markt 2 in Roggel geschikt zou kunnen zijn voor vestiging supermarkt Jan Linders**

De heer M. Wagemans licht z'n agenderingsverzoek toe.

Portefeuillehouder wethouder R. Martens zegt het idee in z'n volgende overleg met de ondernemer van de Jan Linders supermarkt kenbaar te zullen maken.

12 **Bespreken initiatiefvoorstel tot formuleren beleid inzake stiltegebieden**

Zie ook agendapunt 4 voor een inspreker.
NB. Het onderwerp van de inspreker (bouw eco-lodges, waarover in de vorige commissievergadering is gesproken) staat niet centraal in het initiatiefvoorstel van Ronduit Open dat wel gaat over het algemeen te formuleren beleid voor stiltegebieden.

De heer M. Wagemans licht z'n agenderingsverzoek toe.

Besluitenlijst vergadering Commissie fysiek 11 april 2023

De vertegenwoordigers van de 4 andere fracties reageren als volgt:

- CDA: compliment. Ze staat er achter. Het voorstel zou ook op andere aandachtsvelden navolging verdienen. Als raad alleen wachten op initiatieven van het college is niet voldoende. Zij stelt voor om in dezen een raadswerkgroep te vormen;
- Samen Verder: Sluit zich aan bij de woorden van het CDA;
- D66: staat sympathiek tegen het voorstel van Ronduit Open maar ze vraagt zich wel af of er niet al veel beleid in dezen is vastgesteld;
- Progressief Akkoord Leudal: leverde eveneens een eigen visie op stiltegebieden aan. Daarbij ligt de focus op het situationeel bekijken, samen met boeren en buitenlui, hoe tot verstilling te komen waarbij de inzet van de gemeente gedragen en flankerend is. Als concrete uitwerking daarvan stelde PAL schriftelijk vragen over de Asbroekerheide. Deze vragen waren onderdeel van de stukken bij deze commissievergadering, maar werden omwille van de beschikbare vergadertijd niet behandeld.
  Naschrift griffier: de fractie PAL heeft van het college op 18apr23 het antwoord op haar schriftelijke commissievraag van 7apr23 alsnog gekregen.

Op vragen van commissieleden antwoordt wethouder M. Graef, daarbij ondersteund door ambtelijk adviseur N. Gerards, op hoofdlijnen als volgt:

- het bestaande beleid is dat we een ruimtelijke afweging maken op basis van het bestemmingsplan. Bij afwijkingen kijken we of we beleidsmatig kunnen betogen dat het om een goede afwijking van de bestemming gaat. In het geval van de eco-lodges gaat het om recreatie en dus kijken we naar het recreatieve beleid. Het desbetreffende gebied is niet voor recreatie aangewezen. Het college heeft een vingeroefening gemaakt voor dit kleinere gebied door bepaalde functies toe te delen (natuur, agrarisch) en heeft een cirkel getrokken waar kleinschalige recreatieve ontwikkelingen zouden kunnen om de transitie van agrarisch naar andere verdienmodellen mogelijk te maken. Het college is er dus niet lichtzinnig mee omgegaan. Aanvragers moeten ook veel onderzoeken overleggen (bijvoorbeeld geluid, geur, verkeer) om bepaalde dingen aan te tonen;
- dit soort initiatieven moeten ook worden besproken zodra we het gaan hebben over omgevingsvisies. Dan wordt er integraal gekeken naar het toedelen van functies: wat kan waar en waar niet. Daarom stelt hij voor de notitie van Ronduit Open mee te nemen naar de discussie over de omgevingsvisie;
- leges voor bouwvergunningen worden jaarlijks in de raadsvergadering van december vastgelegd in de tarieventabel bij de legesverordening;
- los van discussies over de grote te voeren lijnen vraagt hij de commissie om andere beslissingen in vertrouwen over te laten aan het college, het is niet doenlijk als het college telkens bepaalde aspecten moet voor bespreken met de commissie of de gemeenteraad. Als de commissie of de gemeenteraad een raadswerkgroep wil instellen is dat overigens een afweging die zij zelf moeten maken, maar als daarvoor dan weer ambtelijke capaciteit nodig is dan moet dat wel passen binnen het tijdspad van het college én – vooral – de opbouw van de omgevingsvisie. Wat tot nu toe zorgvuldig is opgebouwd zoals het beleidskader duurzame energie, het beleidskader recreatie en toerisme incl. uitvoeringskaders wordt dan weggeschoven om opnieuw te beginnen. Door de ‘lagen-benadering’ is het wel overzienbaar gehouden.

Besluitenlijst vergadering Commissie fysiek 11 april 2023

Wethouder Graef zegt de commissie toe met het college te zullen overleggen wat 't vindt van het voorstel van de heer Nouwen om een raadswerkgroep in te stellen.

13 **Bespreken toezeggingenlijsten wethouders**

*Lijst wethouder **Graef***

- **Overzicht handhavingstrajecten Autobedrijf Hurxkens te Baexem**

Toezegging luidt (29nov22 / Join 2022-188):
Wethouder Graef zegt, met goedkeuring van portefeuillehouder wethouder H. Wijers-Van der Linden, de commissie toe nog dit jaar (2022) een overzicht te verstrekken van de handhavingstrajecten.

Stand van zaken
De wethouders Graef en Wijers-Van der Linden zijn deel portefeuillehouder. Zij bespreken volgende week een overzicht + de in de toekomst te nemen stappen.
Daarna verneemt de commissie van hen beiden.

De toezegging blijft staan.

- **Raadsvoorstel Vaststellen bestemmingsplan 'Markt 8(a) te Grathem'**

Toezegging luidt (7mrt23 / Join 2023-43):
Wethouder Graef zegt toe, nog vóór de raadsvergadering van 21mrt23, enkele gestelde vragen te zullen beantwoorden.

Stand van zaken
Bij e-mail van de griffier van 14mrt23 hebben de raads- en commissieleden de informatie van de wethouder ontvangen.

De toezegging is afgehandeld.

- **Aanvraag recreatieve voorzieningen Schansstraat in Hunsel**

Toezegging luidt (7mrt23 / Join 2023-45):
De heer H. Sleven wil graag de stand van zaken weten over een al langer bestaande aanvraag voor recreatieve voorzieningen aan de Schansstraat in Hunsel ('voormalige boerderij Jaspers').
Wethouder M. Graef zegt toe dat hij de heer Sleven daarover schriftelijk zal informeren.

Stand van zaken
Bij e-mail van de griffier van 5apr23 heeft de heer Sleven een tussenbericht van het college ontvangen.

Besluitenlijst vergadering Commissie fysiek 11 april 2023

Het college verwacht medio april 2023 een standpunt in te nemen op het principeverzoek.
De toezegging blijft staan.

Lijst wethouder ***Martens***

- **Bespreken e-mail zwerfvuilactiegroep Horn over mogelijke oorzaken en gevolgen van zwerfvuil**

Toezegging luidt (31jan23/Join 2023-41):
De gemeente heeft verzuimd om de e-mail van de Zwerfvuilactiegroep Horn van 4nov22, verstuurd naar een drietal wethouders, te beantwoorden. Hij zal de e-mail alsnog beantwoorden.

Stand van zaken
Bij e-mail van de griffier van 5apr23 hebben de commissieleden een reactie van het college ontvangen maar nog niet duidelijk is of de Zwerfvuilactiegroep Horn inmiddels haar e-mail van 4nov23 alsnog door of namens het college beantwoord heeft gekregen.

De toezegging blijft staan.

Lijst wethouder ***Wijers-Van der Linden***

- **Bespreken eindverslag raadswerkgroep overstromingen Maas 26 april 2022 + reactie college 24 mei 2022**

Toezegging luidt (21jun22/Join 2022-83):
Portefeuillehouder wethouder H. Wijers-Van der Linden zegt toe dat ze nagaat of er mogelijkheden zijn om burgers te helpen met het claimen van waterschade + ze gaat bezien hoe het contact, ná het bestuurlijk overleg met Rijkswaterstaat, met de bewoners in de komende tijd gaat plaatsvinden.

Stand van zaken
Geen nieuws.

De toezegging blijft staan.

Toezegging luidt (7mrt23/Join 2023-59):

Door Rijkswaterstaat afgelaste bijeenkomst van 28feb23 hoogwaterbescherming Horn
Vanuit het college is op 28feb23 een brief naar Rijkswaterstaat gegaan met de mededeling dat het college daar geen genoegen mee kan nemen en met de vraag om op korte termijn alsnog een datum voor een bijeenkomst te plannen. Indien en zodra Rijkswaterstaat heeft gereageerd

Besluitenlijst vergadering Commissie fysiek 11 april 2023

zal wethouder Wijers de commissie inlichten.

Stand van zaken
N.a.v. een vraag van de heer B. Grabert zegt wethouder Wijers-Van der Linden dat de raads- en commissieleden op 11apr23 via de griffier een collegemededeling ge-e-maild hebben gekregen met de stand van zaken + de door het college op 28feb23 naar Rijkswaterstaat Zuid-Nederland te Utrecht verstuurde brief waarin om uiterlijk op 28mrt23 een reactie van Rijkswaterstaat wordt verzocht.
Rijkswaterstaat heeft nog niet gereageerd.

De toezegging blijft staan.

- **Plaatsing grondwaterpeilputten**

Toezegging luidt (31jan23/Join 2023-42):
De heer M. Bongers vraagt of het klopt het dat er hier en daar in wegbermen grondwaterpeilputten worden geplaatst, bijvoorbeeld in de Rohrstraat in Neer? Is de gemeente daarvan op de hoogte, wat is de bedoeling daarvan?
Deze vraag zal door de portefeuillehouder worden beantwoord.

Stand van zaken
Bij e-mail van de griffier van 28mrt23 heeft de heer Bongers een reactie van het college ontvangen.

De toezegging is afgehandeld.

- **Raadsvoorstel 'Onttrekken 10 openbare parkeerplaatsen, inclusief toerit, aan openbaarheid vóór voormalig gemeentehuis, Kraakstraat 2, in Hunsel'.**

Toezegging luidt (7mrt23/Join 2023-44):
Wethouder Wijers zegt toe, nog vóór de raadsvergadering van 21mrt23, te zullen nagaan wat de normen zijn voor 'parkeerdruk' en hoe dat wordt gemeten.

Stand van zaken
Bij e-mail van de griffier van 21mrt23 hebben de raads- en commissieleden het standpunt van het college toegestuurd gekregen.
De toezegging is afgehandeld.

- **Snelheid beperkende maatregelen op Rijksweg in Horn**

Toezegging luidt (7mrt23/Join 2023-46):
De heer D. Petit zegt dat sinds 3mrt23 snelheid beperkende maatregelen gelden op de Rijksweg in Horn. Hij vindt de locaties, waar de desbetreffende objecten op de weg zijn geplaatst, niet handig gekozen gelet op het feit dat er in de afgelopen dagen al 4 auto's tegen die objecten zijn gereden.

Besluitenlijst vergadering Commissie fysiek 11 april 2023

Wethouder H. Wijers-Van der Linden zegt toe te zullen nagaan of het plaatsen van de objecten conform de afspraken met de gemeente zijn uitgevoerd.

Stand van zaken
Bij e-mail van de griffier van 5apr23 hebben de commissieleden afhandelingsinformatie van het college toegestuurd gekregen.

De toezegging is afgehandeld.

- **Regulering voorrang bij snelheid beperkende maatregelen**

Toezegging luidt (7mrt23/Join 2023-47):
De heer D. Petit zegt dat in het ene dorp de voorrang bij snelheid beperkende maatregelen wél wordt geregeld via borden en in het andere dorp (bijvoorbeeld in Roggel) niet. Welk beleid hanteert de gemeente in dezen?
Wethouder H. Wijers-Van der Linden zegt toe te zullen nagaan wat het beleid is.

Stand van zaken
Bij e-mail van de griffier van 28mrt23 heeft de heer Petit een reactie van het college ontvangen.

De toezegging is afgehandeld.

- **Lukraak geparkeerde fietsen nabij (oversteekplaats bij) winkel Action, Dorpstraat, Heythuysen**

Toezegging luidt (7mrt23/Join 2023-48):
De heer D. Petit roept de brief van persoon X d.d. 31mei22 in herinnering (iBabs, raad 7jun22, ingekomen stuk nummer 57) waarbij hij verzocht tot handhaving bij de nieuwe gemaakte oversteekplaatsen op de Dorpstraat in te Heythuysen omdat slechtzienden hinder ondervinden van lukraak geparkeerde fietsen nabij de winkel van Action. De situatie is nog ongewijzigd, wat doet het college er aan?
Wethouder H. Wijers-Van der Linden zegt dat het probleem al wordt onderzocht.
Zij meldt voorts dat wethouder R. Martens met de desbetreffende briefschrijver een rondje door het dorp heeft gemaakt om ook eventueel andere probleemsituaties, die slechtzienden ervaren, in kaart te brengen respectievelijk te verhelpen.

Stand van zaken
Bij e-mail van de griffier van 5apr23 hebben de commissieleden afhandelingsinformatie van het college toegestuurd gekregen.

De toezegging is afgehandeld.

Besluitenlijst vergadering Commissie fysiek 11 april 2023

- **Plaatsen borden nabij komgrenzen met vooraankondiging maximum snelheid**

Toezegging luidt (7mrt23/Join 2023-49):
De heer J. Brokx vraagt of het mogelijk is om bij de toegangswegen van de dorpen bordjes te plaatsen die 'het nieuwe rijden' faciliteren. Dat wil zeggen dat 300 meter voordat de maximumsnelheid omlaag gaat naar bijvoorbeeld 50 of 30 km/u dat aanstaande maximum wordt aangekondigd.
Wethouder H. Wijers-Van der Linden zegt toe te zullen bezien of dat past binnen het gemeentelijke beleid (of dat dat wenselijk wordt) en of daarvoor dan budget is.

Stand van zaken

Bij e-mail van de griffier van 28mrt23 heeft de heer Brokx een reactie van het college ontvangen.

De toezegging is afgehandeld.

14 Ingekomen stukken

14.1 Voorraadplanning raadsvoorstellen

De commissie neemt het stuk voor kennisgeving aan.

15 Mededelingen

SCHRIFTELIJKE MEDEDELINGEN

Er zijn geen schriftelijke mededelingen.

MONDELINGE MEDEDELINGEN

15.1 Oproep respectvolle omgang met (agendapunten) commissieagenda's

De voorzitter zegt, naar aanleiding van het gebeurde bij agendapunt 10, dat hij en de griffier de voorlopige commissieagenda's telkens zorgvuldig samenstellen, dat het college voorstellen agendeert en dat de fracties voorstellen agenderen. Hij roept een ieder met klem op om die agenda te respecteren, ook om te voorkomen dat de agenda qua volume en tijdsbeslag de spuigaten gaat uitlopen.

15.2 Geen verdere ontgrondingsprojecten in Leudal

Wethouder Wijers-Van der Linden meldt dat de firma Maasgrind uit Maasbracht, zich bezighoudt met ontgrondingszaken, op gesprek is geweest. Die firma heeft gevraagd of de

Besluitenlijst vergadering Commissie fysiek 11 april 2023

gemeente wil meewerken aan een ontgronding in het retentiebekken in Horn. Het college heeft te verstaan gegeven op dit moment daaraan geen medewerking te zullen verlenen.

15.3 Oproep aan college om voortaan uitnodigingen te versturen voor raadsinformatiebijeenkomsten

De heer H. Sleven zegt dat hij vorige week de besloten raadsinformatiebijeenkomst vervolgproces zon- en windenergie heeft gemist daar hij die bijeenkomst te laat opmerkte omdat er daarover door de portefeuillehouder geen uitnodiging was verstuurd aan de raads- en commissieleden. Hij roept het college op voortaan standaard met een uitnodiging te werken.

16 Rondvraag

16.1 Informatievoorziening richting commissie fysiek over participatiebeleid i.k.v. per 1jan24 in werking tredende Omgevingswet

De commissie zegt op de schriftelijke rondvraag van de voorzitter geen behoefte te hebben aan een (herhaling van een) presentatie in de volgende commissievergadering over participatiebeleid in het kader van de Omgevingswet.

16.2 Oproep aan Waterschap Limburg aanleg permanente dijk in Horn mee te nemen in programma hoogwaterbescherming 2025

De heer H. Sleven zegt dat het Waterschap Limburg bezig is met het programma hoogwaterbescherming 2050 en is het wellicht een idee om daartoe de aanleg van een permanente dijk voor Horn voor te stellen?

Portefeuillehouder wethouder H. Wijers-Van der Linden zegt dat een degelijke dijk niet in het programma van dijkversterkingen staat. Horn moet nu eerst wachten op een antwoord van Rijkswaterstaat over de hoogte van de inlaat van het retentiebekken

16.3 Gevaarlijke as-verspringing in Horn

De heer J. Brokx zegt dat als men Horn binnenrijdt vanaf de N280 er een as-verspringing is aangebracht en die geeft overlast voor nooddiensten en buslijnen. Is het verstandig die te handhaven of kan die worden vervangen door wegmarkering van het fietspad want dat zou de reden voor de as-verspringing kunnen zijn. Fietsers en bromfietsers zijn intussen aangereden.

16.4 Verwijderen publieke asbestverhardingen vóór 2025

De heer J. Brokx vraagt om asbestverhardingen, die in publieke handen zijn, vóór 2025 te verwijderen. Is het college daartoe bereid?

Besluitenlijst vergadering Commissie fysiek 11 april 2023

16.5 Is er een nieuwe beheerder voor gemeenschapshuis De Postkoets in Horn gevonden?

De heer B. Grabert heeft geconstateerd dat de bedrijfswoning in De Postkoets in Horn is gerenoveerd. Mag hij daaruit afleiden dat er een nieuwe beheerder voor het gemeenschapshuis is gevonden?

Portefeuillehouder wethouder H. Wijers-Van der Linden zegt het antwoord te zullen nagaan indien de heer Grabert z'n vraag precies formuleert en op schrift aan haar aanlevert.

16.6 Is gemeente doende het geurbeleid aan te passen?

De heer J. Nouwen zegt gehoord te hebben dat de gemeente bezig is met aanpassing van het geurbeleid: verlaging geurnormen en uitbreiding kernrandzones. Wat is de status daarvan?

Portefeuillehouder wethouder M. Graef zegt dat er sessies plaatsvinden in het kader van het Nationaal Programma Landelijk Gebied die voorlopig alleen maar schetsen opleveren.

16.7 Meenemen aanpassing splitsing Lindelaan – Stationstraat in Baexem met herontwikkeling voormalig restaurant 'De oude Smidse'

De heer P. Francot heeft kennis genomen van een collegemededeling d.d. 28mrt23 over het herontwikkelen van restaurant 'De oude Smidse', Stationstraat 26 in Baexem tot 2 grondgebonden woningen + van aanpalende vervallen bebouwing tot 2 levensloopbestendige woningen. Aldaar is ook de lastige aansluiting van de Lindelaan op de Stationstraat. Kan een aanpassing van die aansluiting worden meegenomen in die ontwikkeling?

Portefeuillehouder wethouder M. Graef zegt dat het niet gebruikelijk is om een omgeving mee te nemen en hij heeft ambtelijk ook niet begrepen dat die aanleiding er wel zou zijn.

16.8 Voortaan rondvragen voorafgaande aan commissievergaderingen schriftelijk stellen?

De voorzitter vraagt zich af of het niet beter is om rondvragen voortaan voorafgaande aan een commissievergadering schriftelijk te laten indienen zodat portefeuillehouders beter in de gelegenheid worden gebracht om die vragen direct ter vergadering te beantwoorden.

17 Vaststellen volgende vergadering

De commissie besluit om de volgende vergadering te houden op dinsdag 16mei23, aanvang 19.30 uur.

Besluitenlijst vergadering
Commissie fysiek
11 april 2023

18	**Sluiting** Niets meer aan de orde zijnde sluit de voorzitter de vergadering om 23.08 uur. Heythuysen, 12 april 2023. De griffier, Drs. W.A.L.M. Cornelissen.