

Openbare besluitenlijst College van B&W

Datum	30-11-2021
Tijd	9:00 - 13:00
Locatie	Raadzaal
Voorzitter	Lucien van Riswijk
Aanwezigen	Nanne van Dellen, Daniëlle Jansen, Carla Koers, Lucien van Riswijk en Hans Winters
Afwezigen	Belinda Elfrink

2.O Z/21/400702 Aanbesteden applicatie voor parkeervergunningen

Besluit:

Conform advies:

1. Af te wijken van het inkoopbeleid t.b.v. het aanschaffen van een applicatie voor verstekken van parkeervergunningen.

Toelichting:

De huidige leverancier van de applicatie die wordt gebruikt bij het verlenen van parkeervergunningen en het verwerken van naheffingen stopt per 1 januari 2022 met het onderhouden en ondersteunen van de huidige applicatie. Hierdoor is gemeente Zevenaar genoodzaakt om spoedig over te gaan naar een nieuwe applicatie die in deze functionaliteit voorziet. Om diverse redenen, welke in dit voorstel worden toegelicht, wordt ingestemd met het advies om af te wijken van het huidige inkoopbeleid en de applicatie aan te besteden bij Sigmax.

3.O Z/21/401832 Vitaliteitsonderzoek gemeenschapsvoorzieningen Spijk

Besluit:

Conform advies:

1. Het eindverslag subsidie Vitaliteitsonderzoek ten behoeve van de provincie Gelderland vast te stellen.

Toelichting:

De gemeente Zevenaar heeft bij beschikking van 30 maart 2021 een subsidie gekregen voor een vitaliteitsonderzoek gemeenschapsvoorzieningen Spijk. Een verplichting aan deze subsidieverlening is het indienen van een eindverslag .

Een eindverslag moet voorafgaand aan de subsidieafrekening worden vastgesteld door het college.

7.O

Z/21/402742 Wetswijziging woningontruimingen

Besluit:

Conform advies:

1. In te stemmen met het bijgevoegde stappenplan om de nieuwe wettelijke taak inzake woningontruimingen uit te voeren.

Toelichting:

Als gevolg van een wetswijziging op 1 oktober 2020 van het Wetboek van Burgerlijke rechtsvordering en de Faillissementswet zijn de gemeenten verantwoordelijk voor de afvoer en opslag van goederen in het geval een inwoner uit zijn woning wordt gezet. In de praktijk zal dit meestal het geval zijn bij oplopende huurschulden of door het niet betalen van de verschuldigde hypotheek. De inboedel wordt na een rechterlijke uitspraak op straat gezet door de gerechtsdeurwaarder. Het is vervolgens aan de gemeente om daar op een zorgvuldige manier mee om te gaan. Voor betrokken bewoners is dit zeer ingrijpend. De gemeente zal deze nieuwe wettelijke taken uitvoeren met inachtneming van de zorgplicht voor haar inwoners. Daarbij staat maatwerk voorop. Verder zal de afvoer en opslag van de inboedel gebeuren op een wijze waarbij rekening wordt gehouden met de belangen van alle betrokken partijen.

8.O

Z/21/389732 Het realiseren van een (extra) woning op het perceel Meentsestraat 106 te Giesbeek.

Besluit:

Conform advies:

1. Planologisch medewerking te verlenen aan het realiseren van een woning op het perceel Meentsestraat 106 te Giesbeek.
2. Het ontwerpbesluit met daarop betrekking hebbende stukken gedurende een periode van zes weken ter inzage te leggen.

Toelichting:

Er is een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor de realisatie van een extra woning op het perceel Meentsestraat 106 te Giesbeek. Het betreft een woning die bestaat uit een bouwlaag met kap. De woning wordt gesitueerd tussen de bestaande woning (nr.106) en de woning op het perceel Meentsestraat 102 te Giesbeek. Ter plaatse geldt het bestemmingsplan 'Kernen Lathum, Angerlo en Giesbeek'. De ontwikkeling is in strijd met de geldende bestemming. De motivering van het besluit bevat een goede ruimtelijke onderbouwing. Daarom heeft het college besloten medewerking te verlenen aan dit beoogde initiatief.

\

Z/21/392081 Verstrekken geldlening Alliander

Besluit:

Conform advies:

1. Te besluiten een reverse converteerbare hybride obligatielening aan Alliander N.V. te verstrekken voor een bedrag in de range van € 2.702.433 (pro-rata het aandelen bezit van de gemeente) tot € 3.378.041 (25% boven pro-rata).
2. In te stemmen met het voorstel van Alliander om de Raad van Bestuur van Alliander aan te wijzen als bevoegd orgaan tot uitgifte van aandelen en tot het beperken of uitsluiten van het voorkeursrecht van bestaande aandeelhouders bij de uitgifte van aandelen als gevolg van een (gedeeltelijk) conversie van de reverse converteerbare hybride obligatielening, voor de duur van 5 jaar vanaf de datum van de Buitengewone Algemene vergadering van Aandeelhouders (BAvA) van 2 december 2021.

Wij adviseren de burgemeester om:

1. Volmacht te verlenen aan de vertegenwoordiger van Platform Nuval om voor en namens de gemeente haar rechten van aandeelhouder uit te oefenen op de Bijzondere Algemene Vergadering van Aandeelhouders van Alliander N.V., statutair gevestigd en kantoorhoudende te 6812 AH ARNHEM, Utrechtseweg 68, op donderdag 2 december 2021.

Toelichting:

Alliander heeft bij haar aandeelhouders het verzoek gedaan om deel te nemen in een obligatielening. Deze kapitaalversterking is nodig om te investeren in de energietransitie. De komende jaren moet de capaciteit van de elektriciteitsnetten op veel plekken worden verdubbeld. Dit vergt grootschalige investeringen. Om het daarvoor benodigde kapitaal bij elkaar te krijgen, is versterking van het eigen vermogen van Alliander nodig.

De gemeenteraad heeft op 24 november 2021 geen wensen of bedenkingen tegen deze voorgenomen gemeentelijke lening gemaakt.

10.0

Z/21/394201 Prestatieafspraken Habion 2022-2024

Besluit:

Conform advies:

1. In te stemmen met de prestatieafspraken Zevenaar 2022-2024.

Conform advies:

Wij adviseren de burgermeester om:

1. Wethouder Hans Winters volmacht te verlenen om de prestatieafspraken te ondertekenen.

Toelichting:

Binnen onze gemeente zijn zes sociale woningbouwcorporaties actief, waaronder Habion. Deze corporatie heeft een gering aantal woningen binnen onze gemeente, namelijk 25 woningen gevestigd in een complex in de kern Giesbeek. Dit jaar maken wij voor het eerst ook prestatieafspraken met Habion, waarin zij aangeven met welke activiteiten zij de komende jaren (2022-2024) bijdragen aan het gemeentelijk Woonbeleid.

11.O

Z/21/395127 Prestatieafspraken 2022 Mooiland

Besluit:

Conform advies:

1. In te stemmen met het activiteitenoverzicht 2022 Mooiland.

Conform advies:

Wij adviseren de burgemeester om:

1. Wethouder Hans Winters volmacht te verlenen om het activiteitenoverzicht te ondertekenen.

Toelichting:

Binnen onze gemeente zijn zes sociale woningbouwcorporaties actief, waaronder Mooiland. Deze corporatie heeft een gering aantal woningen binnen onze gemeente, namelijk 95 woningen gevestigd in 2 complexen in de kern Zevenaar. Dit jaar maken wij voor het eerst afspraken met Mooiland die zijn opgenomen in een activiteitenoverzicht. In het activiteitenoverzicht is aangegeven met welke activiteiten zij de komende jaar (2022) bijdragen aan het gemeentelijk Woonbeleid.