Gemeente Amstelveen

COLLEGEVOORSTEL

Voorstel nr 79

Datum B&W-besluit 5 oktober 2021

Voor de raadsvergadering van
17 november 2021

Portefeuillehouder wethouder Floor Gordon

Afdeling Programmateam Omgevingswet

Behandelend ambtenaar (voor technische vragen) E. Bakker (020-5404389/ e.bakker@amstelveen.nl)

Behandelen in de raadscommissie Ruimte, wonen en natuur (RWN)
op 28 oktober 2021

Onderwerp

Koersdocument Amstelveen: op weg naar de Omgevingsvisie.

Gevraagd besluit

1. In te stemmen met het 'Koersdocument Amstelveen: op weg naar de Omgevingsvisie';
2. 'het Koersdocument Amstelveen: op weg naar de Omgevingsvisie' als inhoudelijk vertrekpunt te hanteren voor de omgevingsvisie van de gemeente Amstelveen op basis van de volgende richtinggevende uitspraken:
   a. als inhoudelijke basis uit te gaan van de inventarisatie van de huidige kwaliteit van de fysieke leefomgeving in Amstelveen, de trends en ontwikkelingen in de fysieke leefomgeving, en het reeds vastgestelde (ruimtelijke) beleid voor Amstelveen;
   b. het accent te leggen op het aanbrengen van samenhang en verbinding tussen het reeds vastgestelde (ruimtelijke) beleid;
   c. de resultaten van de participatiecampagne over de Toekomst van Amstelveen mee te nemen bij het opstellen van de omgevingsvisie.

WAT WILLEN WE BEREIKEN EN WAT GAAN WE DAARVOOR DOEN

Wat willen we bereiken (effectindicatoren)

Tijdige vaststelling van een omgevingsvisie zoals bepaald in de Omgevingswet.

Wat gaan we daarvoor doen (prestatie-indicatoren)

Met het koersdocument als vertrekpunt, de uitkomsten van de participatiecampagne en de richtinggevende uitspraken van uw raad een concept omgevingsvisie opstellen.

ACHTERGROND EN OVERWEGINGEN

Programma (speerpunt)

Raadsprogramma 5: ruimtelijke ontwikkeling.

Aanleiding

Zoals het er nu naar uitziet treedt de Omgevingswet op 1 juli 2022 in werking. Deze wet verplicht elke gemeenteraad een omgevingsvisie vast te stellen voor 1 januari 2025. De omgevingsvisie is een integrale visie met strategische hoofdkeuzen van beleid voor de fysieke leefomgeving voor de lange termijn. Deze visie heeft betrekking op alle terreinen van de fysieke leefomgeving, aansluitend bij de reikwijdte van de Omgevingswet. De 'fysieke leefomgeving' is heel breed en omvat onder meer de beleidsterreinen cultureel erfgoed, economie, energie-infrastructuur, landbouw, landschap, ruimtelijke ordening, gezondheid, milieu, natuur en water.

De Omgevingswet stelt geen vormvereisten aan (het opstellen van) een omgevingsvisie. Onderhavig koersdocument is een tussenstap om te komen tot de uiteindelijke visie. Het vormt als het ware de basis, aangevuld met de uitkomsten van het participatietraject dat naar aanleiding van dit document heeft plaatsgevonden. In dit traject hebben inwoners, ondernemers en instellingen ideeën meegegeven voor het Amstelveen van de toekomst. Deze ideeën kunnen vervolgens weer gebruikt worden voor het opstellen van de omgevingsvisie. Een aantal belangrijke thema's die hier uit gekomen zijn, zijn wonen, natuur en recreatie, jeugd en jongeren en beperkte groei van inwonersaantal.

Argumenten

Onderhavig koersdocument bevat een inventarisatie van de huidige kwaliteit van de fysieke leefomgeving in Amstelveen, trends en ontwikkelingen in de fysieke leefomgeving, en het reeds vastgestelde (ruimtelijke) beleid voor Amstelveen. Tevens wordt aangegeven welke kansen en aandachtspunten er zijn op weg naar de omgevingsvisie en zijn de resultaten van het participatietraject in het document opgenomen. In het koersdocument worden verschillende thema's in samenhang met elkaar beschouwd. Het betreft thema's in de fysieke leefomgeving en thema's die een ruimtelijke weerslag hebben (zoals schoolgebouwen, ziekenhuizen) die ook straks in de omgevingsvisie aan de orde komen. De belangrijkste thema's zijn de woningmarkt, economie, mobiliteit, duurzaamheid, groen en water en bodem, toerisme en recreatie, cultuur en cultuurhistorie en erfgoed, sport, gezondheid en welzijn. Het document heeft een nadrukkelijke relatie met de Bestuursopdracht: 'Wat betekent groei van Amstelveen komende twintig jaar'.

Een en ander dient vervolgens te worden uitgewerkt in de uiteindelijke omgevingsvisie. Om ervoor te zorgen dat er een omgevingsvisie wordt opgesteld die aansluit bij de wensen en verwachtingen van de raad, is het raadzaam dat de gemeenteraad kaders te meegeeft waaraan de omgevingsvisie moet voldoen. Hierbij kan worden gedacht aan het volgende:

1. aanvullende of dragende thema's binnen de omgevingsvisie (bijvoorbeeld gezondheid);
2. de vorm van de omgevingsvisie: de omvang (uitgebreid of liever beknopt), interactief, veel grafische opmaak of juist meer tekst?;
3. betrokkenheid/rol van de raadswerkgroep Omgevingswet in het vervolgtraject: op welke manier wordt vanuit de raad meegewerkt aan het opstellen van een omgevingsvisie?

Kanttekeningen

Het koersdocument hoeft niet te worden vastgesteld door de raad, aangezien het geen nieuw beleid betreft. Daarom stemt de raad in met het document en de richtinggevende uitspraken. Het document dient als vertrekpunt richting het opstellen van de omgevingsvisie. Tevens dient het document te worden beschouwd als momentopname is. Dit kan betekenen dat de actualiteit op het moment van vaststellen een andere is als die op het moment van opstellen.

Gelet op al het reeds vastgestelde beleid voor de fysieke leefomgeving ligt het voor de hand dat de op te stellen omgevingsvisie geen nieuw beleid bevat: we verrijken het bestaande beleid. De uiteindelijk vast te stellen omgevingsvisie is met name gericht op het aanbrengen van samenhang tussen beleid en de vertaling daarvan naar de verschillende gebieden in Amstelveen. Hierdoor kan de omgevingsvisie te zijner tijd dienen als basis voor de regels die in het omgevingsplan worden vastgelegd om bestaande kwaliteiten te behouden dan wel te versterken, maar ook als beoordelingskader voor nieuwe ontwikkelingen in de stad.

Financiën

Dit besluit heeft geen financiële consequenties. De verdere uitwerking van de omgevingsvisie maakt onderdeel uit van het Programma Implementatie Omgevingswet.

Communicatie

1. Persbericht over uitkomsten participatiecampagne (zomer 2021).
2. Participatiecampagne concept-omgevingsvisie (nader te bepalen).

Procedure

Na behandeling van het koersdocument in de raad volgt de verdere uitwerking naar de omgevingsvisie. Conform de huidige stand van zaken dient deze uiterlijk 1 januari 2025 in werking te treden.

Bijlagen

Koersdocument Amstelveen: op weg naar de Omgevingsvisie.

De secretaris, De voorzitter,

Bert Winthorst Tjapko Poppens

BEHANDELING RAADSCOMMISSIE

Wijziging/aanvullingen na behandeling raadscommissie

Het voorstel aan de raad is	Aanvaarde amendementen / moties
Ongewijzigd aanvaard Gewijzigd aanvaard Verworpen	

RAADSBESLUIT

Besluit

1. In te stemmen met het 'Koersdocument Amstelveen: op weg naar de Omgevingsvisie';
2. 'het Koersdocument Amstelveen: op weg naar de Omgevingsvisie' als inhoudelijk vertrekpunt te hanteren voor de omgevingsvisie van de gemeente Amstelveen op basis van de volgende richtinggevende uitspraken:
   a. als inhoudelijke basis uit te gaan van de inventarisatie van de huidige kwaliteit van de fysieke leefomgeving in Amstelveen, de trends en ontwikkelingen in de fysieke leefomgeving, en het reeds vastgestelde (ruimtelijke) beleid voor Amstelveen;
   b. het accent te leggen op het aanbrengen van samenhang en verbinding tussen het reeds vastgestelde (ruimtelijke) beleid;
   c. de resultaten van de participatiecampagne over de Toekomst van Amstelveen mee te nemen bij het opstellen van de omgevingsvisie.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 17 november 2021.

De griffier, De voorzitter,

Debby de Heus Tjapko Poppens