BIJLAGE 3: PARKEERNORMEN, OPSTELLEN PARKEERBALANS

In deze bijlage zijn de parkeernormen opgenomen die in gemeente Kerkrade gehanteerd worden, inclusief de andere uitgangspunten die gehanteerd worden bij het opstellen van een parkeerbalans. Dit zijn de aanwezigheidspercentages en de berekeningsaantallen. Deze begrippen en de wijze van toepassen zijn nader uitgelegd in hoofdstuk 5, paragraaf 2 "parkeeraspecten bij ruimtelijke ontwikkelingen.

PARKEERNORMEN

Bij nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen dienen de volgende parkeernormen als uitgangspunt.

		Parkeerbehoefte (HOOG)					
	Functie	Hoofdcentrum	Wijkcentra / 1e schilbebouwing	Rest Bebouwde Kom	Buitengebied	Aandeel bezoekers	per eenheid
Wonen	Koop, vrijstaand	2,0	2,2	2,5	2,8	0,3	ppl per woning
	Koop, twee-onder-een-kap	1,9	2,1	2,4	2,6	0,3	ppl per woning
	Koop, tussen/hoek	1,8	2,0	2,0	2,4	0,3	ppl per woning
	Koop, etage (duur)	1,8	2,0	2,3	2,5	0,3	ppl per woning
	Koop, etage (middel)	1,7	1,9	2,1	2,3	0,3	ppl per woning
	Koop, etage (goedkoop)	1,6	1,7	1,9	2,0	0,3	ppl per woning
	Huurhuis, vrije sector	1,8	2,0	2,2	2,4	0,3	ppl per woning
	Huurhuis, sociale huur	1,6	1,7	1,9	2,0	0,3	ppl per woning
	Huur, etage (duur)	1,7	1,9	2,1	2,3	0,3	ppl per woning
	Huur, etage (middel / goedkoop)	1,4	1,5	1,7	1,8	0,3	ppl per woning
	Kamerverhuur, zelfstandig (niet studenten)	0,5	0,6	0,7	0,8	0,2	ppl per kamer
	Kamerverhuur, niet-zelfstandig (studenten)	0,3	0,3	0,3	0,3	0,2	ppl per kamer
	Aanleunwoning en serviceflat	0,6	1,3	1,3	1,4	0,3	ppl per woning
Werken	Kantoor (zonder baliefunctie)	1,4	1,8	1,9	2,8	5%	ppl per 100m2 BVO
	Commerciele dienstverlening (kantoren met balie)	1,8	2,1	2,5	3,8	20%	ppl per 100m2 BVO
	Bedrijf arbeidsintensief/bezoekersextensief	1,6	2,0	2,4	2,6	5%	ppl per 100m2 BVO
	Bedrijf arbeidsextensief/bezoekersextensief	0,9	1,0	1,2	1,3	5%	ppl per 100m2 BVO
	Bedrijfsverzamelgebouw	1,3	1,6	1,8	2,2	-	ppl per 100m2 BVO
Winkelen en Boodschappen	Supermarkt, buurtsuper	2,9	3,7	4,4	nvt	89%	ppl per 100m2 BVO
	Supermarkt, discount	4,3	5,9	7,5	nvt	96%	ppl per 100m2 BVO
	Supermarkt Fullservice (lage en middellage prijzen)	4,1	5,6	6,4	nvt	93%	ppl per 100m2 BVO
	Supermarkt Fullservice (middelhoge en hoge prijzen)	4,5	5,0	5,9	nvt	93%	ppl per 100m2 BVO
	Supermarkt, groot	6,9	7,8	8,7	nvt	84%	ppl per 100m2 BVO
	Groothandel in levensmiddelen	nvt	7,4	7,4	nvt	80%	ppl per 100m2 BVO
	Binnenstad of hoofdwinkel(stads)centrum, 20,000 - 30	3,8	nvt	nvt	nvt	82%	ppl per 100m2 BVO
	Binnenstad of hoofdwinkel(stads)centrum, 30,000 - 50	3,9	nvt	nvt	nvt	88%	ppl per 100m2 BVO
	Binnenstad of hoofdwinkel(stads)centrum, 50,000 - 10	4,3	nvt	nvt	nvt	92%	ppl per 100m2 BVO
	Binnenstad of hoofdwinkel(stads)centrum, 100,000 - 1	4,4	nvt	nvt	nvt	96%	ppl per 100m2 BVO
	Binnenstad of hoofdwinkel(stads)centrum, meer dan 1	4,1	nvt	nvt	nvt	99%	ppl per 100m2 BVO
	Buurt- en Dorpscentrum	nvt	4,1	4,7	nvt	72%	ppl per 100m2 BVO
	Wijkcentrum (klein)	nvt	4,7	5,5	nvt	76%	ppl per 100m2 BVO
	Wijkcentrum (gemiddeld)	nvt	5,3	6,1	nvt	79%	ppl per 100m2 BVO
	Wijkcentrum (groot)	nvt	5,8	6,7	nvt	81%	ppl per 100m2 BVO
	Stadsdeelcentrum	nvt	6,2	7,3	nvt	85%	ppl per 100m2 BVO
	Weekmarkt (bij klein wijk- buur- en dorpscentrum)	0,2	0,2	0,2	nvt	85%	ppl per 6 m2 BVO kraam
	Kringloopwinkel	nvt	1,4	1,9	2,5	89%	ppl per 100m2 BVO
	Bruin- en witgoedzaken	4,4	6,3	8,1	10,0	92%	ppl per 100m2 BVO
	Woonwarenhuis / woonwinkel (overig)	1,4	1,8	1,9	2,2	91%	ppl per 100m2 BVO
	Woonwarenhuis (zeer groot)	nvt	nvt	5,5	5,9	95%	ppl per 100m2 BVO
	Meubelboulevard / Woonboulevard	nvt	2,1	2,5	nvt	93%	ppl per 100m2 BVO
	Winkelboulevard	nvt	3,7	4,2	nvt	94%	ppl per 100m2 BVO
	Outletcentrum	nvt	9,8	10,6	11,4	94%	ppl per 100m2 BVO
	Bouwmarkt	nvt	2,0	2,5	2,7	87%	ppl per 100m2 BVO
	Tuincentrum (inclusief buitenruimte)	nvt	2,5	2,8	3,1	89%	ppl per 100m2 BVO
	Groencentrum (inclusief buitenruimte)	nvt	2,5	2,8	3,1	89%	ppl per 100m2 BVO
Sport, Cultuur en Ontspanning	Bibliotheek	0,7	1,0	1,3	1,6	97%	ppl per 100m2 BVO
	Bioscoop	4,2	8,9	12,0	14,7	94%	ppl per 100m2 BVO
	Museum	0,5	0,7	1,0	nvt	95%	ppl per 100m2 BVO
	Filmtheater / Filmhuis	3,6	6,2	8,7	10,9	97%	ppl per 100m2 BVO
	Theater / Schouwburg	8,8	9,4	11,3	13,5	87%	ppl per 100m2 BVO
	Musicaltheater	3,4	3,9	4,4	5,6	86%	ppl per 100m2 BVO
	Casino	6,5	6,6	7,0	8,5	86%	ppl per 100m2 BVO
	Bowlingcentrum	2,1	2,7	3,3	3,3	89%	ppl per bowlingbaan
	Biljartcentrum / Snookercentrum	1,1	1,3	1,6	2,0	87%	ppl per tafel
	Dansstudio	2,0	4,3	5,9	7,9	93%	ppl per 100m2 BVO
	Fitnessstudio / Sportschool	1,9	3,9	5,2	7,0	87%	ppl per 100m2 BVO
	Fitnesscentrum	2,2	4,9	6,7	7,9	90%	ppl per 100m2 BVO
	Wellnesscentrum	nvt	nvt	9,8	10,8	99%	ppl per 100m2 BVO
	Sauna / Hammam	3,0	5,1	7,1	7,8	99%	ppl per 100m2 BVO
	Sporthal	1,7	2,3	2,9	3,7	96%	ppl per 100m2 BVO
	Sportzaal	1,3	2,1	2,9	3,8	94%	ppl per 100m2 BVO
	Tennishal	0,4	0,5	0,6	0,6	87%	ppl per 100m2 BVO
	Squashhal	1,7	2,5	2,8	3,3	84%	ppl per 100m2 BVO
	Zwembad (overdekt)	nvt	11,7	12,5	14,3	97%	ppl per 100m2 Bassin
	Zwembad (openlucht)	nvt	11,1	13,9	16,8	99%	ppl per 100m2 Bassin
	Kunstijsbaan, kleiner dan 400 meter	1,4	1,6	1,9	2,3	98%	ppl per 100m2 BVO
	Kunstijsbaan, 400 meter	nvt	2,3	2,6	3,0	98%	ppl per 100m2 BVO
	Golfoefencentrum (pitch & put)	nvt	nvt	52,7	58,2	93%	ppl per centrum
	Golfbaan (18 holes)	nvt	nvt	105,6	128,3	98%	ppl per 18 holes, 60 hectare
	Indoorspeeltuin / Kinderspeelhal (gemiddeld / klein)	5,4	6,2	6,9	7,6	97%	ppl per 100m2 BVO
	Indoorspeeltuin / Kinderspeelhal (groot)	6,0	6,8	7,8	8,6	98%	ppl per 100m2 BVO
	Indoorspeeltuin / Kinderspeelhal (zeer groot)	5,2	6,1	7,0	7,9	98%	ppl per 100m2 BVO
	Volkstuin	nvt	1,4	1,5	1,6	100%	ppl per 10 tuinen
	Zwemparadijs	nvt	nvt	12,5	nvt	-	ppl per 100m2 BVO
	Sportveld	27,0	27,0	27,0	27,0	95%	ppl per hectare netto terrein
	Stadion	0,2	0,2	0,2	nvt	99%	ppl per zitplaats
	Ski- en snowboardhal	nvt	nvt	5,7	nvt	-	ppl per 100m2 sneeuw (excl oefenpistes)
	Jachthaven	0,7	0,7	0,7	0,7	-	ppl per ligplaats
	Kinderboerderij (stadsboerderij)	nvt	18,8	22,5	nvt	-	ppl per gemiddelde boerderij
	Manege (paardenhouderij)	nvt	nvt	nvt	0,5	90%	ppl per box
	Dierenpark	12,0	12,0	12,0	12,0	99%	ppl per ha. netto terrein
	Attractie- en pretpark	12,0	12,0	12,0	12,0	99%	ppl per ha. netto terrein
	Plantentuin (botanische tuin)	nvt	27,5	30,5	nvt	-	ppl per gemiddelde tuin

Horeca en (Verblijfs)recreatie	Camping (kampeerterrein)	nvt	nvt	nvt	1,3	90%	ppl per standplaats
	Bungalowpark (huisjescomplex)	nvt	nvt	1,7	2,2	91%	ppl per bungalow
	Hotel, 1-ster	0,5	0,9	2,4	4,6	77%	ppl per 10 kamers
	Hotel, 2-sterren	1,6	2,4	4,1	6,5	80%	ppl per 10 kamers
	Hotel, 3-sterren	2,5	3,6	5,2	7,3	77%	ppl per 10 kamers
	Hotel, 4-sterren	3,7	5,4	7,3	9,5	73%	ppl per 10 kamers
	Hotel, 5-sterren	5,8	8,4	10,9	13,4	65%	ppl per 10 kamers
	Discotheek	8,1	14,3	20,4	22,8	99%	ppl per 100m2 BVO
	Café / Bar / Cafetaria	6,0	6,0	7,0	nvt	90%	ppl per 100m2 BVO
	Restaurant	10,0	10,0	14,0	nvt	80%	ppl per 100m2 BVO
	Fastfoodrestaurant	nvt	nvt	2285,0	nvt	-	ppl per gemiddelde vestiging
	Evenementenhal / Beursgebouw / Congresgebouw	5,0	7,0	10,0	nvt	99%	ppl per 100m2 BVO
Gezondheidszorg en (sociale) voorzieningen	Huisartsenpraktijk (-centrum)	2,3	2,7	3,2	3,5	57%	ppl per behandelkamer
	Apotheek	2,5	3,0	3,4	nvt	45%	ppl per apotheek
	Fysiotherapiepraktijk (-centrum)	1,5	1,7	2,0	2,2	57%	ppl per behandelkamer
	Consultatiebureau	1,5	1,8	2,1	2,4	50%	ppl per behandelkamer
	Consultatiebureau voor ouderen	1,4	1,7	2,0	2,3	38%	ppl per behandelkamer
	Tandartsenpraktijk	1,8	2,2	2,6	2,9	47%	ppl per behandelkamer
	Gezondsheidscentrum	1,8	2,1	2,4	2,7	55%	ppl per behandelkamer
	Ziekenhuis	1,5	1,7	1,8	2,1	29%	ppl per 100m2 BVO
	Crematorium	nvt	nvt	35,1	35,1	99%	ppl per (deels) gelijktijdige plechtigheid
	Begraafplaats	nvt	nvt	36,6	36,6	97%	ppl per (deels) gelijktijdige plechtigheid
	Penitentiaire inrichting	1,9	2,4	3,5	3,9	37%	ppl per 10 cellen
	Religiegebouw	0,2	0,2	0,2	nvt	-	ppl per zitplaats
	Verpleeg- en Verzorgingstehuis	0,7	0,7	0,7	nvt	60%	ppl per wooneenheid
Onderwijs	Kinderdagverblijf (creche)	1,0	1,2	1,3	1,6	0%	ppl per 100m2 BVO
	Basisschool	1,0	1,0	1,0	1,0	-	ppl per leslokaal
	Middelbare school	4,3	5,0	5,3	5,9	11%	ppl per 100 leerlingen
	ROC	5,2	5,8	6,2	6,9	7%	ppl per 100 leerlingen
	Hogeschool	10,3	10,9	11,5	12,9	72%	ppl per 100 studenten
	Universiteit	13,7	15,5	16,7	18,8	48%	ppl per 100 studenten
	Avondonderwijs of Vrijetijdsonderwijs	5,0	6,0	7,0	11,5	95%	ppl per 10 studenten

AANWEZIGHEIDSPERCENTAGES

In een bepaalde omgeving is niet alle parkeerbehoefte op hetzelfde moment van de dag even groot. Bij woningen is deze bijvoorbeeld anders dan bij een bedrijventerrein. Daarom heeft het CROW per functie onderscheid gemaakt naar aanwezigheidspercentages, zodat bij planvorming bepaald kan worden of mogelijk het aantal parkeerplaatsen beperkt kan blijven. Deze percentages geven 'slechts' een indicatie (richtlijn) en zijn niet specifiek gemaakt voor verschillende locaties (qua stedelijkheidsgraad) c.q. gebieden (qua schil binnen een stad of dorp). Daarom is het advies om hier enigszins voorzichtig mee om te gaan als deze worden toegepast. De aanwezigheidspercentages die het CROW toepast, zijn als volgt:

Functie	Werkdag-				Koop-avond	Zaterdag-		Zondag-middag
	overdag	middag	avond	nacht		middag	avond	
- Woningen bewoners	50	50	90	100	80	60	80	70
- Woningen bezoekers	10	20	80	0	70	60	100	70
- Kantoor / Bedrijven	100	100	5	0	5	0	0	0
- Commerciële Dienstverlening	100	100	5	0	75	0	0	0
- Detailhandel	30	60	10	0	75	100	0	0
- Grootschalige Detailhandel	30	60	70	0	80	100	0	0
- Supermarkt	30	60	40	0	80	100	40	0
- Sportfuncties Binnen	50	50	100	0	100	100	100	75
- Sportfuncties Buiten	25	25	50	0	50	100	25	100
- Bioscoop, Theater, Podium, Etc.	5	25	90	0	90	40	100	40
- Sociaal Medisch: Arts, Maatschap, Therapeut, Consultatiebureau	100	75	10	0	10	10	10	10
- Verpleeg- en Verzorgingstehuis, Aanleunwoning, Verzorgingsflat	50	50	100	25	100	100	100	100
- Ziekenhuis (patiënten en bezoekers)	60	100	60	5	60	60	60	60
- Ziekenhuis Medewerkers	75	100	40	25	40	40	40	40
- Dagonderwijs	100	100	0	0	0	0	0	0
- Avondonderwijs	0	0	100	0	100	0	0	0

BEREKENINGSAANTALLEN

Niet alle parkeerplaatsen die bij een ruimtelijke ontwikkeling gerealiseerd worden, mogen in een parkeerbalans meegeteld worden als één plaats. Reden is dat sommige plaatsen niet openbaar zijn en daardoor uitsluitend beperkt gebruikt kunnen worden. Het betreft hier de volgende verdeling:

Voorziening	Theoretisch aantal	Berekenings-aantal	Opmerking
- Enkele oprit zonder garage	1	0,8	Oprit minimaal 5 meter diep
- Lange oprit zonder garage / carport	2	1,0	
- Dubbele oprit zonder garage	2	1,7	Oprit minimaal 4,5 meter breed
- Garage zonder oprit (bij woning)	1	0,4	
- Garagebox (niet bij woning)	1	0,5	
- Garage met enkele oprit	2	1,0	Oprit minimaal 5 meter diep
- Garage met lange oprit	3	1,3	
- Garage met dubbele oprit	3	1,8	Oprit minimaal 4,5 meter breed

FIETSPARKEREN

Functie		Parkeerbehoefte (LAAG)	Hoofdcentrum	per eenheid
Woningen	Rij- en Vrijstaande Woning	Overal, Kamer	1,0	ppl per kamer (excl. 0,5 ppl voor bezoekers)
		Overal, Woning	5,0	ppl per woning (excl. 0,5 ppl voor bezoekers)
	Appartement (met Fietsenberging)	Overal, Kamer	0,8	ppl per kamer (excl. 0,5 ppl voor bezoekers)
		Overal, Woning	2,0	ppl per woning (excl. 0,5 ppl voor bezoekers)
	Appartement (zonder Fietsenberging)	Overal, Kamer	0,3	ppl per kamer (excl. 0,5 ppl voor bezoekers)
		Overal, Woning	0,5	ppl per woning (excl. 0,5 ppl voor bezoekers)
	Studentenhuis	Overal	1,0	ppl per kamer (excl. 0,5 ppl voor bezoekers)
Kantoren	Kantoor (personeel)	Hoofdcentrum	1,0	ppl per 100m2 BVO
		Schil Centrum	0,7	ppl per 100m2 BVO
		Rest Bebouwde Kom	0,7	ppl per 100m2 BVO
		Buitengebied	0,4	ppl per 100m2 BVO
		Op NS-Station	0,5	ppl per 100m2 BVO
	Kantoor met balie (bezoekers)	Overal	3,0	ppl per balie
Onderwijs	Basisschool (leerlingen)	< 250 leerlingen	3,0	ppl per 10 leerlingen
		250 - 500 leerlingen	3,5	ppl per 10 leerlingen
		> 500 leerlingen	4,3	ppl per 10 leerlingen
	Basisschool (medewerkers)	Overal	0,2	ppl per 10 leerlingen
	Middelbare school (leerlingen)	Overal	10,0	ppl per 100m2 BVO
	Middelbare school (medewerkers)	Hoofdcentrum	0,4	ppl per 100m2 BVO
		Schil Centrum	0,3	ppl per 100m2 BVO
		Rest Bebouwde Kom	0,2	ppl per 100m2 BVO
	ROC (leerlingen)	Overal	8,0	ppl per 100m2 BVO
	ROC (medewerkers)	Overal	0,6	ppl per 100m2 BVO
Winkelen en Boodschappen	Winkelcentrum	Binnen Bebouwde Kom	1,5	ppl per 100m2 BVO
	Supermarkt	Binnen Bebouwde Kom	1,6	ppl per 100m2 BVO
	Bouwmarkt	Binnen Bebouwde Kom	0,1	ppl per 100m2 BVO
	Tuincentrum	Binnen Bebouwde Kom	0,2	ppl per 100m2 BVO
		Buiten Bebouwde Kom	0,1	ppl per 100m2 BVO
Sport, Cultuur en Ontspanning	Bibliotheek	Overal	2,0	ppl per 100m2 BVO
	Bioscoop	Hoofdcentrum	4,0	ppl per 100m2 BVO
		Schil Centrum	2,0	ppl per 100m2 BVO
		Rest Bebouwde Kom	0,8	ppl per 100m2 BVO
	Fitness	Hoofdcentrum	3,0	ppl per 100m2 BVO
		Schil Centrum	2,0	ppl per 100m2 BVO
		Rest Bebouwde Kom	1,1	ppl per 100m2 BVO
	Museum	Overal	0,5	ppl per 100m2 BVO
	Sporthal	Overal	1,4	ppl per 100m2 BVO
	Sportveld	Overal	33,0	ppl per ha. netto terrein
	Sportzaal	Overal	2,2	ppl per 100m2 BVO
	Stadion	Overal	5,0	ppl per 100 zitplaatsen
	Stedelijk Evenement	Overal	18,0	ppl per 100 bezoekers
	Theater	Hoofdcentrum	13,0	ppl per 100 zitplaatsen
		Schil Centrum	11,0	ppl per 100 zitplaatsen
		Rest Bebouwde Kom	10,0	ppl per 100 zitplaatsen
	Zwembad (openlucht)	Overal	15,0	ppl per 100m2 bassin
	Zwembad (overdekt)	Overal	11,0	ppl per 100m2 bassin
Horeca en (Verblijfs)recreatie	Fastfoodrestaurant	Hoofd- en Schil Centrum	16,0	ppl per locatie
		Rest Bebouwde Kom	5,0	ppl per locatie
		Buitengebied	3,0	ppl per locatie
	Restaurant (eenvoudig)	Binnen Bebouwde Kom	10,0	ppl per 100m2 BVO
		Buiten Bebouwde Kom	8,0	ppl per 100m2 BVO
	Restaurant (luxe)	Overal	2,0	ppl per 100m2 BVO
Gezondheidszorg en (sociale) voorzieningen	Apotheek (bezoekers)	Overal	4,0	ppl per locatie
	Apotheek (medewerkers)	Overal	2,0	ppl per locatie
	Begraafplaats / Crematorium	Overal	3,0	ppl per gelijktijdige plechtigheid
	Gezondheidscentrum (bezoekers)	Overal	1,0	ppl per 100m2 BVO
	Gezondheidscentrum (medewerkers)	Overal	0,3	ppl per 100m2 BVO
	Kerk / Moskee	Overal	22,0	ppl per 100 zitplaatsen
	Ziekenhuis (bezoekers)	Overal	0,3	ppl per 100m2 BVO
	Ziekenhuis (medewerkers)	Hoofdcentrum	0,2	ppl per 100m2 BVO
		Schil Centrum	0,2	ppl per 100m2 BVO
		Rest Bebouwde Kom	0,1	ppl per 100m2 BVO
Overstapplaatsen	Busstation	Hoofd- en Schil Centrum	23,0	ppl per halterende buslijn
	Carpoolplaats	Rest Bebouwde Kom	0,5	ppl per autoparkeerplaats