renvooi bouwkundig

baksteen gevelmetselwerk

kalkzandsteen binnenwanden 100, 120, 150, 214, of 300mm

lichte scheidingswand gibo

gevelbekleding van verduurzaamde houten delen

in het werk gestort beton

prefab beton

poriso

isolatie

wandtegelwerk in toiletruimte tot 1,2m + vloer
wandtegelwerk in douch-badruimte tot aan plafond + vloer
wandtegelwerk boven aanrecht doorzetten tot 1,5m

mk	meterkast volgens voorschrift nutsbedrijven leidingen luchtdicht invoeren. vent. vlgs. geldende richtlijnen invoeren: warmtenet, elektra, water, telefoon en cai
cvz	meterkast centrale voorzieningen volgens voorschrift nutsbedrijven, leidingen luchtdicht invoeren. vent. vlgs. geldende richtlijnen. invoeren elektra, (water)
flk	flatrijgkast volgens voorschrift nutsbedrijven
mv	mechanisch ventilatiepunt
wa	opstelplaats wasautomaat
wd	opstelplaats wasdroger
kt	opstelplaats kooktoestel
kk	opstelplaats koelkast
nv	dakdoorvoer natuurlijk ventilatiekanaal
v	ventilatierooster in kozijn
hwa	hemelwaterafvoer

renvooi brandweer

zelfsluitende deur 60 min brandwerend

zelfsluitende deur 30 min brandwerend

30/60 minuten WDBO conform NEN 6068

niet ioniserende rookmelder aan elkaar gekoppeld op lichtnet aangesloten uitgevoerd conform de NEN 2555

draagbaar brandblustoestel (uitvoering i.o.m. installateur); conform bouwbesluit afd. 6.7

transparant verlichtingsarmaturen met vluchtroute- en nooduitgang aanduiding

30 minuten WDBO conform NEN 6068

60 minuten WDBO conform NEN 6068

bouwkundig - algemeen

De elektrische installatie volgens NEN 1010, uitgaande van categorie: NORMAAL.

Meterkast; conform NEN 2768

De drink- en warmwater installatie volgens NEN 1006

Alle ramen en deuren in de uitwendige scheidingsconstructie moeten een weerstandsklasse voor inbraakwerendheid hebben volgens NEN 5096 + NEN 5087 en politiekeurmerk

Openingen in binnenwanden c.q. onder deuren moeten een oppervlakte hebben van 12cm2 per l/s ventilatielucht (NPR 1088)

Veiligheidsglas volgens afdeling 2.3 van het bouwbesluit(vloerafscheiding), in relatie met afdeling 2.1 van het bouwbesluit (algemene sterkte van de bouwconstructie)

Vrije doorgang; conform bouwbesluit afd. 4.4

De trap uitvoeren volgens afdeling 2.5 van het bouwbesluit; trap mag afwijken ivm particulier opdrachtgeverschap.

Glas uitvoeren volgens NEN 3569

Bescherming tegen geluid van installaties volgens afdeling 3.2 van het bouwbesluit en NEN 5077

Geluidwering tussen ruimten voor lucht- en contactgeluid uitvoeren volgens afdeling 3.4 van het bouwbesluit en NEN 5077

Het karakteristieke lucht-geluidniveauverschil tussen de woningen bedraagd minimaal 52dB

De wering van vocht van buiten en binnen uitvoeren volgens afdeling 3.5 van het bouwbesluit

Uitwendige scheidingsconstructies muis- en ratwerend; conform bouwbesluit afd. 3.10

Luchtverversing uitvoeren volgens afdeling 3.6 van het bouwbesluit en NEN 1078 & NEN 8078.

Spuivoorziening uitvoeren volgens afdeling 3.7 van het bouwbesluit en NEN 1078 & NEN 8078

Daglichttoetreding uitvoeren volgens afdeling 3.11 van het bouwbesluit en NEN 2057:2011

Toevoer van verbrandingslucht en afvoer van rookgas uitvoeren volgens afdeling 3.8 van het bouwbesluit en NEN 1078 & NEN 8078

De lucht- en waterdichtheid van de constructie volgens het gestelde in de NEN 2778 en volgens EPC-berekening

Constructie berekeningen en -tekeningen volgens opgave constructeur

EPC-waarde volgens bijgevoegde berekening

Bouwfysische aspecten (Rc-waarden in drsn) volgens EPC-berekening

Vloerafscheiding (hekwerk) 1m+ bovenkant afgewerkte vloer, boven de 13m, 1,2m+ bovenkant afgewerkte vloer

Berekening capaciteit hwa en noodoverstort/signaleringsafvoer volgens berekening leverancier

Afvoer van hemelwater volgens afdeling 6.4 van het bouwbesluit en NEN 3215.

Peil is bovenkant afgewerkte vloer

Hang - en sluitwerk dient te voldoen aan artikel 2.215 van het bouwbesluit en aan inbraakwerendheid vlgs NEN 5096, conform de eisen van politiekeurmerk.

Beperking van de ontwikkeling van brand volgens afdeling 2.9 van het bouwbesluit en de NEN 13501-1 en NEN 6065

Brandaspecten volgens brandrapportage

Geluidwering volgens geluidsrapportage

Voorblad
Handelskade 3

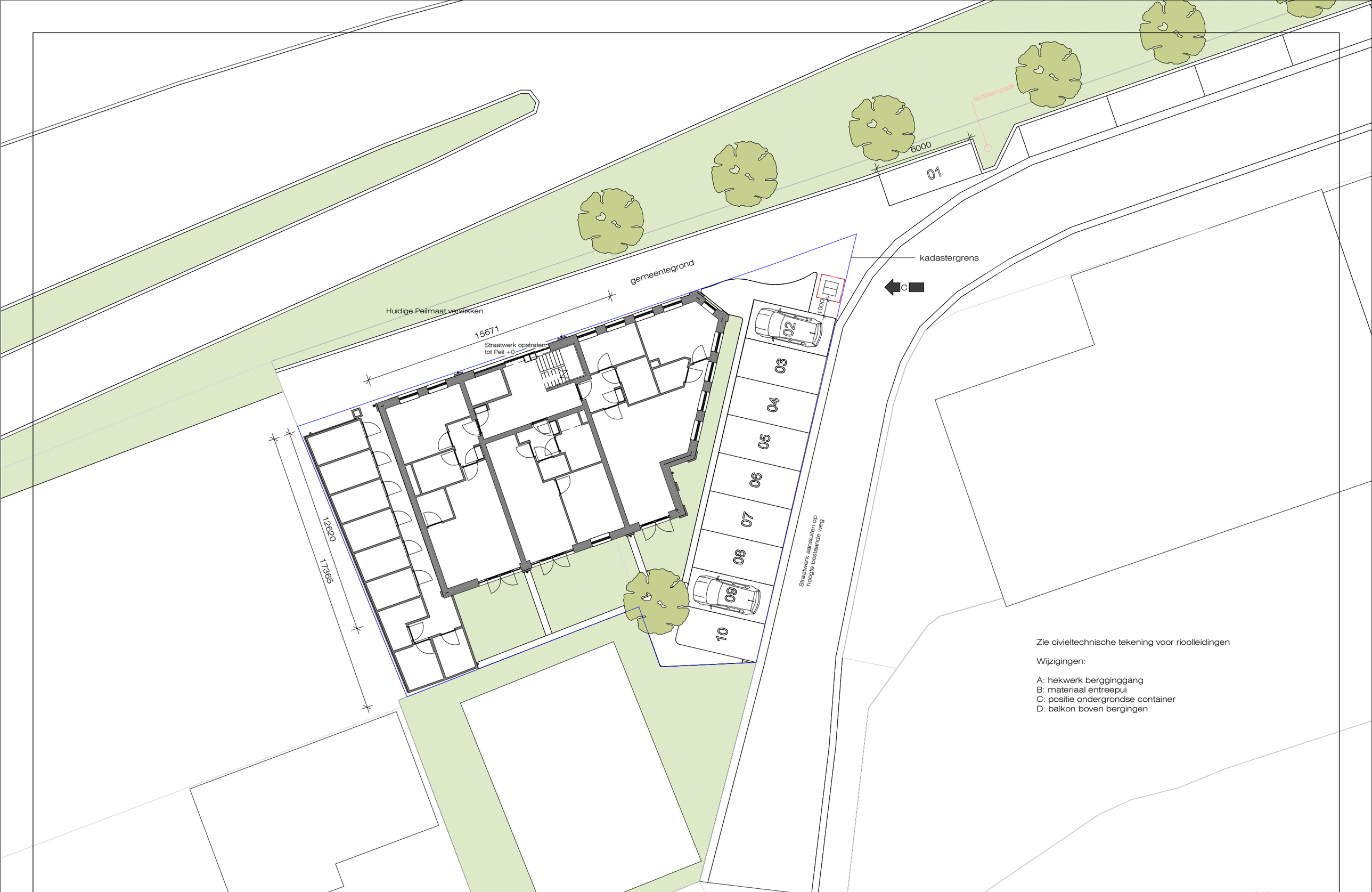
werknummer: 181039

fase:

datum: 27-02-2023
schaal: 1 : 100
gew.: 25/10/2021

bladnr. DO

architecten BNA
kerssens de ruiter
luttik oudorp 81 1811mv alkmaar tel 072-5111393 fax 072-5115311 info@kdra.nl



Zie civieltechnische tekening voor rioolleidingen

Wijzigingen:

A: hekwerk bergginggang
B: materiaal entreepui
C: positie ondergrondse container
D: balkon boven bergingen

Situatie
Handelskade 3

werknummer: 181039
fase: DO
datum: 27-02-2023
schaal: 1 : 200
gew.:
bladnr. DO-00

architecten BNA
kerssens de ruiter
luttik oudorp 81 1811mv alkmaar tel 072-5111393 fax 072-5115311 info@kdra.nl

DO-05
B-B

DO-04
A-A

trap
optrede : 185 * 16 = 2960mm
aantrede : 220mm
vrije hoogte : min 2300
leuning : +1000mm boven klimlijn
hekwerk : +1000mm boven vloer

-50 +

-100+

-200+

0 +

straatwerk ophogen tot peil 0mm+

3693

21085

15771

4950

6700

4980

4455

1520

7080

12620

11650

3050

5130

1800

2575

2495

2236

1960

2100

2700

600

2450

1950

01 berging 6.08 m²
02 berging 5.90 m²
03 berging 5.72 m²
04 berging 5.54 m²
05 berging 5.37 m²
06 Berging 5.15 m²
07 Gemeensch. Berging 5.16 m²
08 Berging 5.83 m²
09 Berging 5.00 m²

a-01 hal 3.68 m²
a-02 sk 14.81 m²
a-03 bk 5.27 m²
a-04 wk + k 25.76 m²
a-05 be 3.42 m²

b-01 hal 3.45 m²
b-02 ba + wm 6.14 m²
b-03 be 1.97 m²
b-04 wk + k 21.78 m²
b-05 sk 01 12.83 m²

c-01 hal 4.40 m²
c-02 sk 02 7.56 m²
c-03 sk 01 13.56 m²
c-04 ba 4.78 m²
c-05 be 2.97 m²
c-06 wk + k 34.56 m²

EBV
LS
zitje
mv
wm wd
wp

o: 185mm
a: 220mm

het karakteristieke lucht-geluidniveauverschil tussen woning en trappenhuis bedraagd minimaal = 54db

het karakteristieke lucht-geluidniveauverschil tussen woningen bedraagd minimaal = 52db

30
60

E
D
C
B
A

01 02 03 04 05 06 07

noord

0m 2m 5m
schaal 1:100

Plattegrond - begane grond
Handelskade 3

werknummer: 181039
fase: DO
datum: 27-02-2023
schaal: 1 : 100
gew.:
bladnr. DO-01

architecten BNA
kerssens de ruiter
luttik oudorp 81 1811mv alkmaar tel 072-5111393 fax 072-5115311 info@kdra.nl

Section 2

DO-05
B-B

DO-04
A-A

trap
optrede : 185 * 16 = 2960mm
aantrede : 220mm
vrije hoogte : min 2300
leuning : +1000mm boven klimlijn
hekwerk : +1000mm boven vloer

23761
22485
1400
4950
6700
3150
1830
4455
1520
7080
1650
3050
5130
2700
600
2100
350
2960 +
EBV
06
o: 185mm
a: 220mm
d-03
sk 02
5.23 m²
d-01
hal
5.31 m²
d-02
sk 01
13.00 m²
d-04
bk
5.27 m²
d-05
be
3.45 m²
d-06
wk + k
28.60 m²
d-07
sk 03
7.97 m²
e-01
hal
3.57 m²
e-02
ba + be
5.88 m²
e-03
be
1.97 m²
e-04
wk + k
22.16 m²
e-05
sk
12.60 m²
f-01
hal
4.40 m²
f-02
ba
4.78 m²
f-03
sk 02
7.56 m²
f-04
sk 01
13.56 m²
f-05
be
2.97 m²
f-06
wk + k
34.56 m²
wm
wd
wp
mv
zitje
het karakteristieke lucht-geluidniveauverschil
tussen woning en trappenhuis bedraagd minimaal = 54db
het karakteristieke lucht-
geluidniveauverschil
tussen woningen bedraagd
minimaal = 52db
Balkons 30 min
brandwerend
Plat dak 30 min
brandwerend
horizontaal Detail-
DO1
D-01
30
60
6c
E
D
C
B
A
01
02
03
04
05
06
07

Plattegrond - eerste verdieping
Handelskade 3

werknummer: 181039
fase: DO
datum: 27-02-2023
schaal: 1 : 100
gew.:
bladnr. DO-02

architecten BNA
kerssens de ruiter
luttik oudorp 81 1811mv alkmaar tel 072-5111393 fax 072-5115311 info@kdra.nl

Section 2 DO-05 B-B

DO-04 A-A

trap
optrede : 185 * 16 = 2960mm
aantrede : 220mm
vrije hoogte : min 2300
leuning : +1000mm boven klimlijn
hekwerk : +1000mm boven vloer

23761
22485
1400 4950 6700 3150 1830 4455

12820 11650 1520 7080 3050 5130

E D C B A

01 02 03 04 05 06 07

g-03 sk 02 5.23 m²
g-01 hal 5.31 m²
g-02 sk 01 13.00 m²
g-04 ba 5.27 m²
g-05 be 3.45 m²
g-06 wk + k 28.45 m²
h-03 wk + k 19.69 m²
h-04 WK + K Redundant Room
h-01 hal 3.03 m²
h-02 ba 4.81 m²
h-05 sk 01 10.16 m²
5920 + EBV
o: 185mm a: 220mm
i-01 hal 4.40 m²
i-02 ba 4.78 m²
i-03 sk 02 7.56 m²
i-04 sk 01 13.56 m²
i-05 be 2.97 m²
i-06 wk + k 30.35 m²
wm wd
wp
mv

het karakteristieke lucht-geluidniveauverschil tussen woning en trappenhuis bedraagd minimaal = 54db

Plat dak 30 min brandwerend

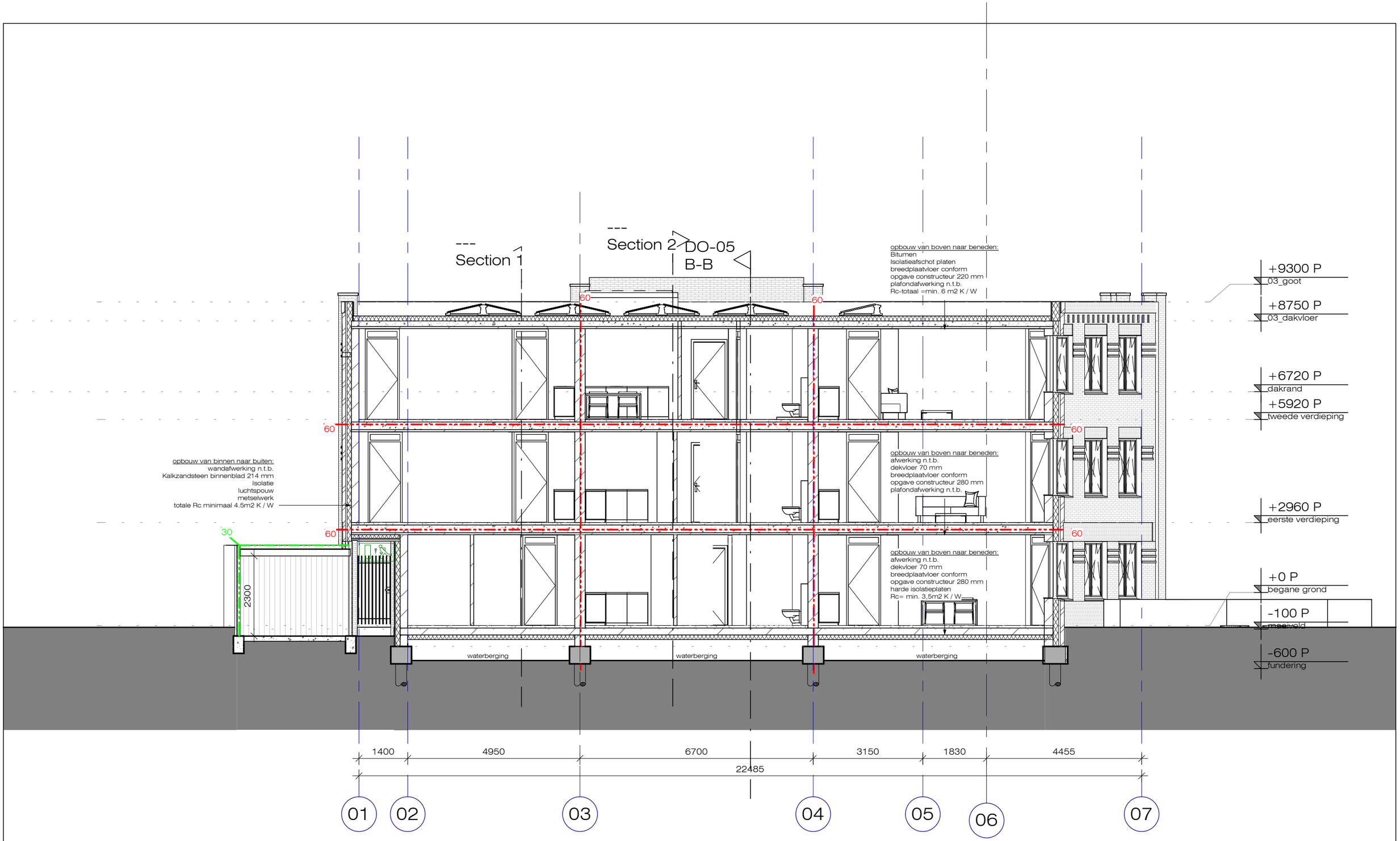
het karakteristieke lucht-geluidniveauverschil tussen woningen bedraagd minimaal = 52db

30 60

Plattegrond tweede verdieping
Handelskade 3

werknummer: 181039
fase: DO
datum: 27-02-2023
schaal: 1 : 100
gew.:
bladnr. DO-03

architecten BNA
kerssens de ruiter
luttik oudorp 81 1811mv alkmaar tel 072-5111393 fax 072-5115311 info@kdra.nl

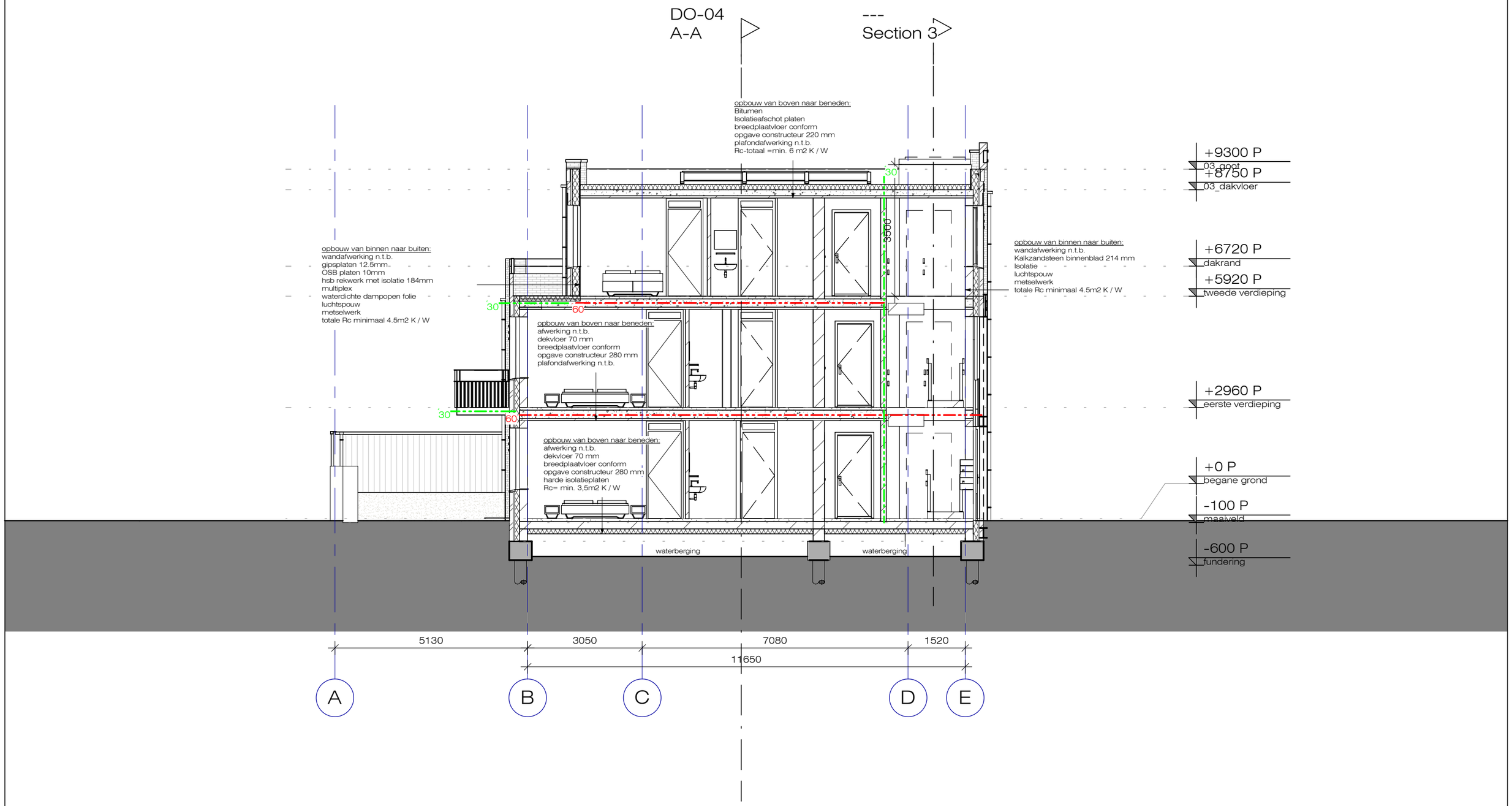


Doorsnede AA Handelskade 3	werknummer: 181039	fase: DO	datum: 27-02-2023 schaal: 1 : 100 gew.:	bladnr. DO-04	architecten BNA kerssens de ruiter	

luttik oudorp 81 1811mv alkmaar tel 072-5111393 fax 072-5115311 info@kdra.nl

DO-04
A-A

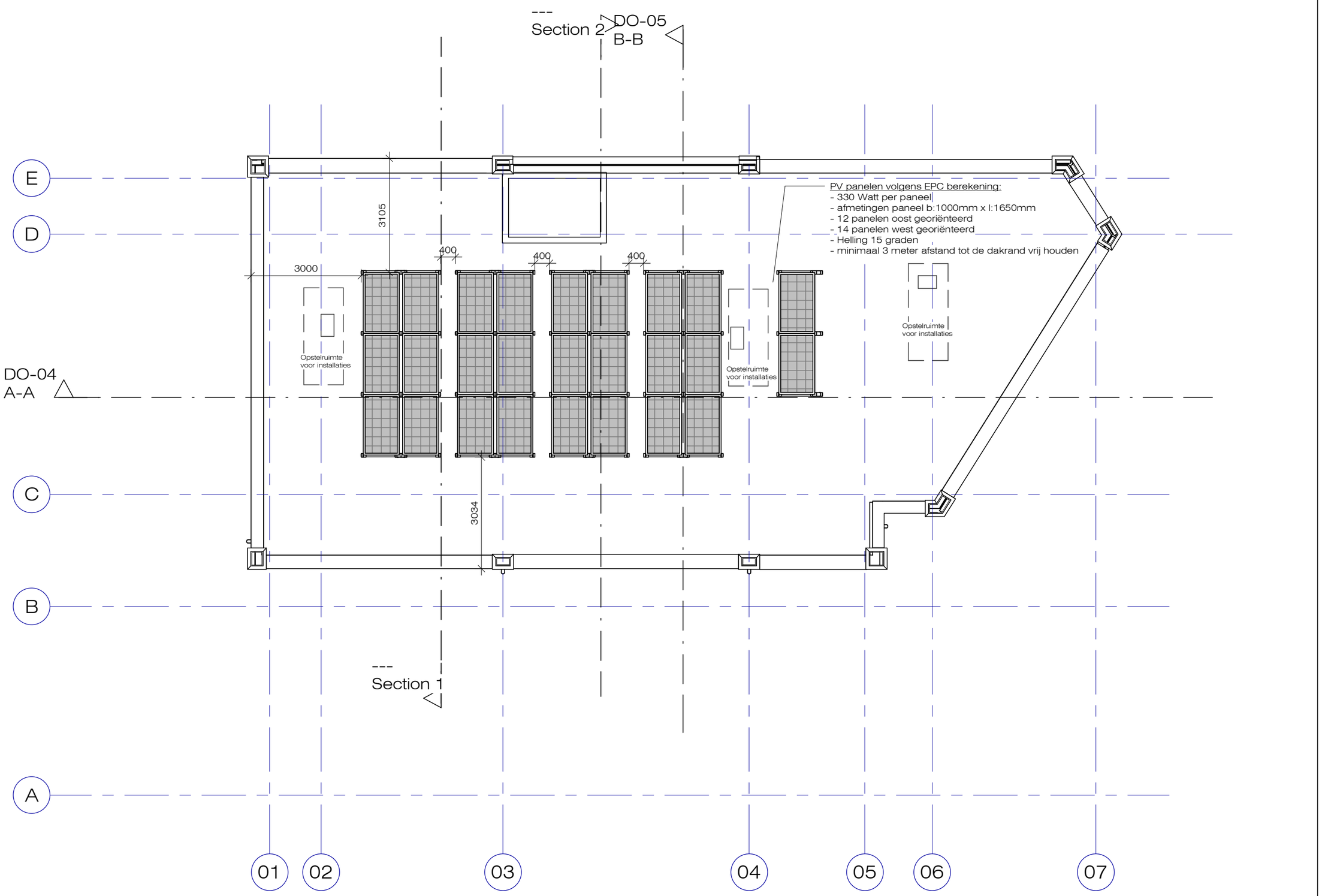
Section 3



Doorsnede BB
Handelskade 3

werknummer:	fase:	datum:	bladnr.
181039	DO	27-02-2023	DO-05
		schaal: 1 : 100	
		gew.:	

architecten BNA
kerssens de ruiter
luttik oudorp 81 1811mv alkmaar tel 072-5111393 fax 072-5115311 info@kdra.nl



Dakaanzicht
Handelskade 3

werknummer: 181039

fase:

datum: 27-02-2023
schaal: 1 : 100
gew.:

bladnr. DO-06

architecten BNA
kerssens de ruiter
luttik oudorp 81 1811mv alkmaar tel 072-5111393 fax 072-5115311 info@kdra.nl



Gevelaanzicht
Handelskade 3

werknummer: 181039

fase: DO

datum: 27-02-2023
schaal: 1 : 100
gew.:

bladnr. DO-07

architecten BNA
kerssens de ruiter
luttik oudorp 81 1811mv alkmaar tel 072-5111393 fax 072-5115311 info@kdra.nl



Gevelaanzicht
Handelskade 3

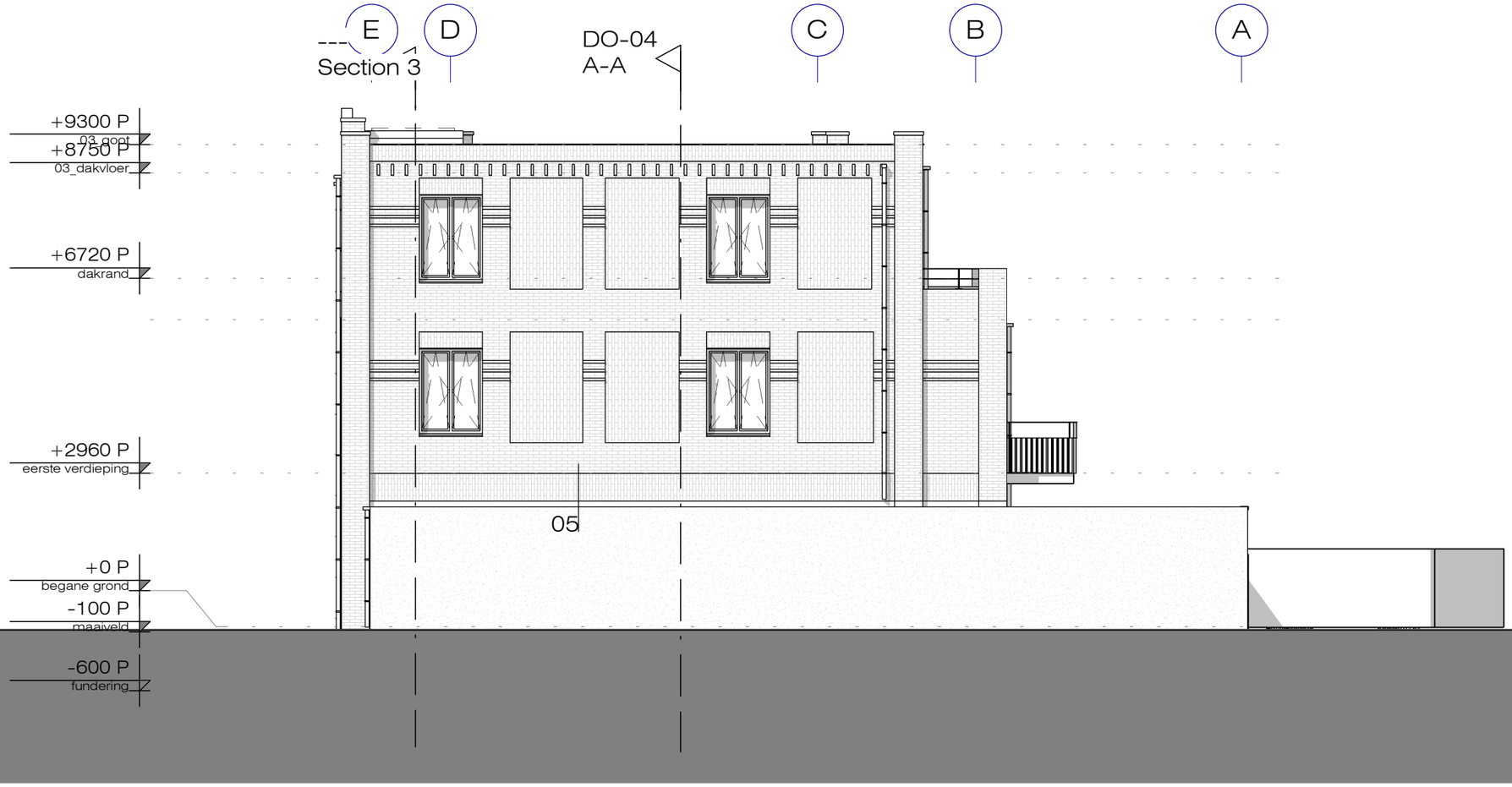
werknummer: 181039

fase: DO

datum: 27-02-2023
schaal: 1 : 100
gew.:

bladnr. DO-08

architecten BNA
kerssens de ruiter
luttik oudorp 81 1811mv alkmaar tel 072-5111393 fax 072-5115311 info@kdra.nl



Gevelaanzicht
Handelskade 3

werknummer: 181039

fase: DO

datum: 27-02-2023
schaal: 1 : 100
gew.:

bladnr. DO-09

architecten BNA
kerssens de ruiter
luttik oudorp 81 1811mv alkmaar tel 072-5111393 fax 072-5115311 info@kdra.nl

DO-04
A-A

A B C --- D E

Section 3



+9300 P
03_goot
+8750 P
03_dakvloer
+6720 P
dakrand
+5920 P
tweede verdieping
+2960 P
eerste verdieping
+0 P
begane grond
-100 P
maaiveld
-600 P
fundering

Gevelaanzicht
Handelskade 3

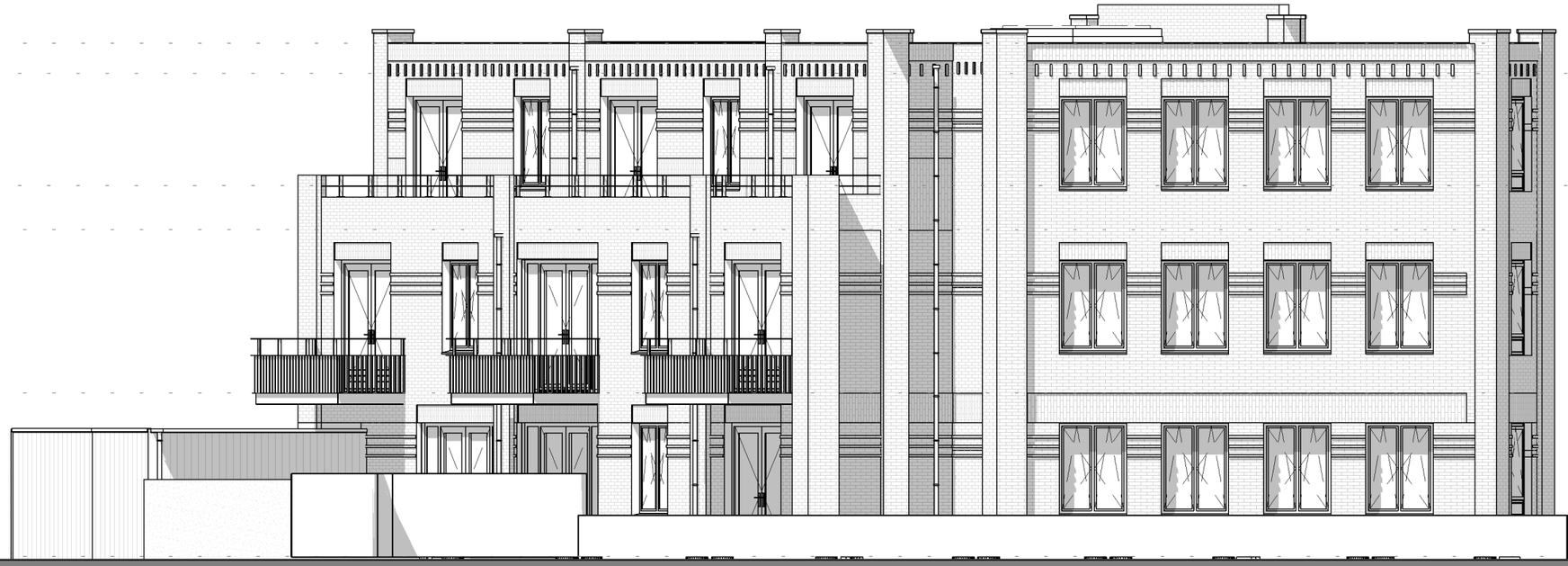
werknummer: 181039

fase: DO

datum: 27-02-2023
schaal: 1 : 100
gew.:

bladnr. DO-10

architecten BNA
kerssens de ruiter
luttik oudorp 81 1811mv alkmaar tel 072-5111393 fax 072-5115311 info@kdra.nl



Gevelaanzicht
Handelskade 3

werknummer: 181039

fase: DO

datum: 27-02-2023
schaal: 1 : 100
gew.:

bladnr. DO-11

architecten BNA
kerssens de ruiter
luttik oudorp 81 1811mv alkmaar tel 072-5111393 fax 072-5115311 info@kdra.nl



3D
Handelskade 3

werknummer: 181039

fase: DO

datum: 27-02-2023
schaal:
gew.:

bladnr. DO-12

architecten BNA
kerssens de ruiter
luttik oudorp 81 1811mv alkmaar tel 072-5111393 fax 072-5115311 info@kdra.nl



3D
Handelskade 3

werknummer: 181039

fase: DO

datum: 27-02-2023
schaal:
gew.:

bladnr. DO-13

architecten BNA
kerssens de ruiter
luttik oudorp 81 1811mv alkmaar tel 072-5111393 fax 072-5115311 info@kdra.nl



3D
Handelskade 3

werknummer: 181039

fase: DO

datum: 27-02-2023
schaal:
gew.:

bladnr. DO-14

architecten BNA
kerssens de ruiter
luttik oudorp 81 1811mv alkmaar tel 072-5111393 fax 072-5115311 info@kdra.nl



3D
Handelskade 3

werknummer: 181039

fase: DO

datum: 27-02-2023
schaal:
gew.:

bladnr. DO-15

architecten BNA
kerssens de ruiter
luttik oudorp 81 1811mv alkmaar tel 072-5111393 fax 072-5115311 info@kdra.nl



3D
Handelskade 3

werknummer: 181039

fase: DO

datum: 27-02-2023

schaal:

gew.:

bladnr. DO-16

architecten BNA
kerssens de ruiter
luttik oudorp 81 1811mv alkmaar tel 072-5111393 fax 072-5115311 info@kdra.nl