Mededelingen commissie grondgebiedzaken 12 april 2021:

Wethouder Schoenmakers:

Omgevingswet
Op maandag 29 september jl. heeft de commissie een themasessie gehad over de Omgevingswet. Centraal in deze presentatie stonden het thema verzwaard Adviesrecht en de Uitgangspuntennotitie om te komen tot een Verordening op de fysieke leefomgeving, als eerste stap in de richting van een Omgevingsplan voor de gemeente. Aangenomen wordt dat de komende tijd vaker van dit soort themasessies zullen plaatsvinden, waarbij steeds één of meer onderwerpen kunnen worden uitgediept. Aan de commissie is verder toegezegd dat er eind deze maand / begin volgende maand een tweede raadsinformatiebrief zal worden gestuurd. Daarbij zullen wij ingaan op de stand van zaken van het wetgevingstraject, meer in het bijzonder het besluit over de datum van de inwerkingtreding van de wet, alsook op het kostenaspect.

Wethouder Diederen

Ontwerp bestemmingsplan Uitbreiding parkeerplaats Peter Treckpoelstraat 4 te Beek
Op de agenda van de commissie staat het raadsstuk vaststelling bestemmingsplan Uitbreiding parkeerplaats Peter Treckpoelstraat 4 te Beek. In het raadsvoorstel is aangegeven dat er een zienswijze is ingekomen van het Waterschap Limburg. Deze zienswijze noopt tot een tekstuele aanpassing van de toelichting van het bestemmingsplan. In de nota van zienswijze is verder aangegeven dat voorafgaand aan de realisatie van de voorziening een onderzoek zal worden uitgevoerd naar de waterdoorlatendheid van de bodem. Inmiddels kan worden gemeld dat dit onderzoek heeft plaatsgevonden. Gebleken is dat infiltratie vaan neerslagwater terdege mogelijk is. De doorlatendheid van de ondiepe ondergrond is vrij goed. Het infiltreren van regenwater kan direct in de ondiepe ondergrond plaatsvinden, vermits gereguleerd middels bijvoorbeeld de geprojecteerde infiltratiekratten. Inmiddels is een nieuw ontwerp gereed.
Het onderzoeksrapport en het definitief ontwerp van de uitbreiding van de parkeerplaats is bijgevoegd.