Aan
De gemeenteraad van Zoetermeer

Van
Het college/ Wethouders Weerwag en Iedema

Onderwerp
Raadsmemo Rapportage programma's en projecten 2e helft 2023
en afdoening toezegging 641

Zaakid
2024-019722

Datum
29 februari 2024

Bijlagen
1

Met dit raadsmemo biedt het college de raad de Rapportage programma's en projecten over de 2e helft van 2023 aan. Ook wordt met dit memo toezegging 641 afgedaan.

Inleiding
De rapportage heeft een nieuwe naam en dat heeft een mooie reden, namelijk dat de afgelopen periode ook stappen zijn gemaakt met het invoeren van de Zoetermeerse werkwijze Projectmatig werken in het sociaal domein. Inmiddels zijn er negen formeel vastgestelde projecten in het sociaal domein. En al deze sociale projecten zijn toegevoegd in deze rapportage. Vandaar dat de oude naam Rapportage Ruimtelijk Fysiek herzien is en vanaf nu Rapportage programma's en projecten wordt genoemd.

Twee keer per jaar wordt de raad geïnformeerd over de stand van zaken van alle projecten die bij de gemeente Zoetermeer worden gedaan en over de stand van zaken van de woningbouwmonitor. De Rapportage programma's en projecten bestaat uit:

- de voortgang van de sociaal domein projecten (hoofdstuk 4);
- de voortgang van de woningbouwmonitor (hoofdstuk 6);
- de voortgang van de gebiedsontwikkelingen programma's (hoofdstuk 7);
- de voortgang van de ruimtelijk fysieke projecten (hoofdstuk 8)

Woningbouwaantallen
De woningbouwmonitor geeft een minder rooskleurig beeld van de productie van woningen ten opzichte van vorig jaar. Weliswaar in lijn met de landelijke tendens, willen we deze tegelijkertijd keren. Ook deze rapportage laat zien dat er een boeggolf elk jaar vooruit geschoven wordt. Dat geeft geen zuiver beeld. Komend half jaar gaan we ons daarom enerzijds richten op het realistisch maken van de woningbouwaantallen. Welke projecten zijn haalbaar? Welke projecten moeten misschien op pauze of stoppen we mee? Anderzijds zullen we de plancapaciteit uitbreiden naar 130% zodat onze ambitie gerealiseerd kan worden. Het kritisch kijken naar de huidige projectenportefeuille gaat daarin helpen. Dit levert capaciteit op waardoor kansrijke initiatieven opgestart kunnen worden.

Toezegging
In de raadsvergadering op 18 december 2023 heeft het college de volgende toezegging gedaan (toezegging 641): i*n Q1 van 2024 de vastgoedrapportage aan de raad te sturen met daarin opgenomen de lopende projecten en initiatieven.*

De initiatieven zijn vanaf nu een onderdeel van de rapportage en kunt u terugvinden in paragraaf 3.6.

gemeente
Zoetermeer

Voorgesteld wordt om hiermee toezegging 641 als afgedaan te beschouwen.

Voor technische vragen kunt u zich wenden tot:
Naam : Véronique Willems
Telefoon : +31793468452
E-mailadres : V.A.Willems@zoetermeer.nl