GEMEENTERAAD ARNHEM

Motie

Datum raadsvergadering:	27 maart 2024
Nummer motie:	**24M48**
Zaaknummer:	4011414
Status	AANGENOMEN
Onderwerp:	Woonvisie Arnhem 2024- 2029/2034

Titel:

Woningsplitsing stimuleren met een splitsingscoach

Aan de gemeenteraad

Ondergetekenden stellen voor:

Omdat we weten dat:

- Door woningsplitsing het aantal woningen alsook het aantal levensloopgeschikte woningen kan toenemen;
- Het college heeft toegezegd een actieplan naar de raad te sturen om de bestaande woningvoorraad efficiënter in te zetten, bijvoorbeeld door middel van woningsplitsen.
- Het college de ambitie heeft om initiatiefnemers van woningsplitsingen zoveel mogelijk te ontzorgen en beter te begeleiden.
- Ouderen, maar ook andere particuliere huizenbezitters, door een veranderende woonsituatie of -behoefte in een (te) grote woning kunnen wonen.
- Deze particulieren huizenbezitters gebaat kunnen zijn bij het splitsen van hun woning, maar daar mogelijk zelf niet aan denken of het splitsen zien als een (te) grote uitdaging.

Omdat we vinden dat:

- Het van belang is om naast meer woningen, specifiek meer levensloopgeschikte woningen te realiseren, zodat mensen langer in hun eigen wijk kunnen blijven wonen.
- De gemeente Arnhem een actieve rol moet spelen om particuliere huizenbezitters te stimuleren om hun woning te splitsen.
- De gemeente Arnhem ook bij woningsplitsing de kansen moet benutten om het creëren van levensloopgeschikte woningen te stimuleren.

Daarom besluit de gemeenteraad:

- Het college op te dragen om met een voorstel te komen voor een splitsingscoach en dit te verwerken in het actieplan voor het beter benutten van de bestaande woningvoorraad.
- Te inventariseren welke kansrijke momenten er voor de splitsingscoach zijn om met particuliere huizenbezitters contact te hebben over het splitsen van hun woning.
- In het voorstel voor de splitsingscoach op te nemen dat particuliere huizenbezitters zoveel mogelijk worden gestimuleerd om bij woningsplitsing een levensloopgeschikte woning te realiseren.

Gemeente Arnhem

- De kosten voor de splitsingscoach te dekken met de middelen uit het begrotingsprogramma Wonen en Leefomgeving.

Indieners:

Marlies Neutkens - Volt
Joris Brandts - D66

Gemeente Arnhem

Motie 'Woningsplitsing stimuleren met een splitsingscoach' (24M48)

GROENLINKS ARNHEM

- Coenders
- Simonis
- Prinsen
- De Boef
- Dayioğlu
- Noomen
- Gerretschen

Burger Belang Arnhem

- Wiggers

Volt

- Scholten
- Neutkens

D66 Arnhem

- Loor
- Kemperman
- Brandts
- Heemskerk
- Zwijnepoel

PvdA

- Visser
- Aït Chrif
- Van Munster

DENK

- Usta
- Bal

VVD Arnhem

- Pape
- Maref
- Eppich
- Kumas
- Van Engelenburg

Arnhem Centraal

- Van der Laak
- Manders
- Groot
- Kraaijenbrink

Christen Unie Arnhem

- Nede

Partij voor de Dieren Arnhem

- De Groot
- Eliëns
- Hogenhout

SP

- Elfrink
- Roelen

CDA Arnhem

- Koorn
- Van den Broek

Partij voor de Vrijheid | Arnhem

- Verheij

- Luurssen

Voor: 29 Tegen: 8 Totaal: 37

Gemeente Arnhem