

**Amendement**

Plaats : Emmen

Datum : 2 november 2020

Onderwerp : Begroting 2021 en meerjarenraming 2022-2024, RA20.0073

Betreft : Sloop Biochron Rensenpark / Nieuwbouw voor CBK

De raad van de gemeente Emmen in vergadering bijeen op 2 en 5 november 2020,

Constateernde dat:

- I.v.m. de hoge onderhouds-, beheer- en energiekostenbeheerskosten van het Biochron en de wil om de entreezone van het Rensenpark opnieuw in te richten, het Biochron 1 januari 2021 gesloopt zal worden
- De gemeenteraad in een motie van 7 november 2016 haar wens tot uitdrukking heeft gebracht om het CBK, nu nog gehuisvest in 'De Fabriek', zo mogelijk in 'de Hoofdstraatlocatie' onder te brengen
- Het college nu concreet voorstelt om de bovenbouw van het Biochron te slopen, en na verbouw en nieuwbouw daar het CBK te gaan huisvesten
- Het financiële voordeel van het slopen van het Biochron vanaf 2022 € 75.000,- structureel is
- Het financiële nadeel van nieuwbouw van het CBK op de plek van Biochron € 115.000 structureel is (kosten nieuwbouw € 218.000,- minus vervallende huurkosten De Fabriek ad € 103.000)
- Het college nu voorstelt om dit 'financiële gat' van € 115.000,- te dichten met € 40.000 nieuw beleid 2021 en met het voordeel van de lagere beheerskosten Rensenpark ad € 75.000,- (door de sloop van het Biochron)

Overwegende en van mening zijn de:

- Los van de inhoud van dit voorstel: het is ongebruikelijk om financiële voordelen van de ene paragraaf uit de begroting direct in te zetten om een wens met een financieel nadelig saldo uit een ander paragraaf te realiseren
- De financiële situatie van de gemeente anno 2021 t.o.v. 2016 (het jaar dat de CBK-motie werd ingediend) drastisch verslechterd is, daarom alle bestaande investeringsvoornemens nu al enige tijd zeer kritisch op hun dringende noodzaak tegen het licht werden en worden gehouden, en dit daarom ook met dit investeringsvoornemen moet gebeuren
- Op dit moment er gesprekken gaande zijn tussen de Bibliotheek en de Kunstbeweging, beide organisaties met een sterke educatieve functie gericht op de inwoners van de gemeente Emmen, met als mogelijke uitkomst vergaande samenwerking tussen deze stichtingen, wellicht fusie
- Het Centrum voor Beeldende Kunst net zoals Bibliotheek en Kunstbeweging ook een educatieve functie heeft voor de inwoners van de gemeente Emmen, haar regionale functie beperkt is, haar bovenregionale functie de facto niet bestaat en het daarom voor de hand ligt om nadere samenwerking met de Bibliotheek/Kunstbeweging te onderzoeken
- Het aantal bezoekers van het CBK met rond de 10.000 per jaar (onbekend hoeveel unieke bezoekers) beperkt is
- Het middel waarmee het CBK haar functie in Emmen uitoefent is primair 'tentoonstellingsruimte bieden': de vraag is of er ook elders in de gemeente ruimte is om hierin te voorzien
- De voorgestelde investering in 'de kelders van het oude Biochron' een afschrijvingstermijn van 40 jaar kent terwijl er geen lange-termijn-zicht op is of deze investering met deze specifieke doelstelling in een specifiek daarvoor ingericht verantwoord en houdbaar is
- Het gewenst is om de functie van het CBK – ook in het licht van het voorgaande – eerst goed tegen het licht te houden en te bepalen op welke wijze, in welke organisatievorm en met welke middelen de toekomst van het CBK goed gestalte kan worden gegeven, alvorens over te gaan tot een investering van (minimaal) € 5,5, mln
- Het daarom gewenst is om de in de Begroting 2021 opgenomen investering uit het raadsbesluit te schrappen, en pas na het hiervoor genoemde onderzoek te bepalen of, hoe en wanneer een investering in een nieuw CBK gewenst is

Besluit derhalve:

- *Besluitpunt 1 als volgt te wijzigen:*
'De begroting 2021 en meerjarenraming 2022-2024 vast te stellen, en de daarin opgenomen investering nieuw beleid t.b.v. de nieuwbouw van het CBK op de plek van het te slopen Biochron te schrappen'

en gaat over tot de orde van de dag.

Namens de fractie van de:

VVD	M. Meijer
PVV	E. Rixtum
Christen Unie	H. Huttinga
D66	C. Hoogeveen
GroenLinks	B. Van der Woude
SP	W. Moinat
50+	J. Grethe

LEF!

H. Leutscher



