

**MOTIE - Reguleren middeldure huurwoningen is een tijdelijke
maatregel**

VERGADERING RAAD d.d.

De raad van de gemeente Zoetermeer, in vergadering bijeen op 24 juni 2019,

24 JUNI 2019

Constateerende dat:

verworpen

- De structurele oplossing voor het tekort aan betaalbare middeldure huurwoningen ligt in het bouwen van (veel) meer huurwoningen;
- Het bouwen van deze woningen tijd nodig heeft om op gang te komen.

Overwegende dat:

- Een tijdelijke verlichting van de druk op de middeldure woningmarkt mogelijk kan worden gerealiseerd met het stellen van een inkomensgrens aan een huisvestingsvergunning voor woningen tot een puntenaantal van 189 volgens het WoonWaarderingsStelsel;

Spreekt uit dat:

- De maatregel die de markt voor middeldure huurwoningen reguleert en een huisvestingsvergunning met inkomensgrens eist voor woningen tot een bepaalde waarde volgens het WoonWaarderingsStelsel expliciet een tijdelijke maatregel is die bij de volgende huisvestingsverordening niet zonder meer opnieuw moet worden geïntroduceerd of gecontinueerd.

En gaat over tot de orde van de dag.

Namens de Zoetermeerse VVD,
Jeffrey van Gils & Jan Willem Schotel

PDvZ,
Wim Blansjaar

CU-SGP,
Francijn Brouwer