

RAADSVERGADERING d.d. 17 februari 2022

Zaaknummer	Z-20-117468
Voorstelnummer	DOC-22-478885
Onderwerp	Geheimhouding ruimtelijke verkenning
Agendapunt	
Portefeuillehouder(s)	Andrea van Langen
Afdelingshoofd(en)	

Besluit

De raad van de gemeente Medemblik,

gelezen het bijbehorend voorstel van het College van burgemeester en wethouders van Medemblik d.d. 18 januari 2022;

gelet op artikel 25 van de Gemeentewet en artikel 10 lid 2 sub b van de Wet Openbaarheid van Bestuur;

overwegende dat er financieel-economische belangen zijn voor de gemeente die het tijdelijk noodzakelijk maken dat er geheimhouding wordt opgelegd op de stukken en op de bespreking van het onderwerp ;

b e s l u i t

1. de door het college opgelegde geheimhouding met betrekking tot:
de behandeling in de commissie en raad van bijgaand raadsvoorstel- en besluit met de daarbij behorende stukken te bekrachtigen;
2. De geheimhouding op de BTA te plaatsen om tijdige opheffing van de geheimhouding te borgen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Medemblik, gehouden op 17 februari 2022.

De griffier,

De voorzitter,



Ter besluitvorming

Onderwerp: Geheimhouding ruimtelijke verkenning

Aanleiding

De grote woningbouwlocaties raken op in de gemeente Medemblik. Om te voorzien in de noodzakelijke woningbehoefte na 2024 is het noodzakelijk te beschikken over (grote) nieuwe woningbouwlocaties. Het is goed, ook voor de op te stellen omgevingsvisie, regie te voeren op de locaties waar woningbouw qua ruimtelijke ordening het beste kan plaatsvinden.

De gemeente Medemblik heeft voor een tweetal kernen een ruimtelijke verkenning van zoeklocaties voor woningbouw laten uitvoeren. Met de verkenning kan de gemeente Medemblik de volgende stap zetten in het proces naar de uitbreiding van die kernen.

Voorstel

1. de geheimhouding met betrekking tot de behandeling in de commissie en raad van het bijgaande raadsvoorstel en -besluit met de daarbij behorende stukken in de raadsvergadering van 17 februari 2022 te bekrachtigen;
2. De geheimhouding op de BTA te plaatsen om tijdige opheffing van de geheimhouding te borgen.

Beoogd resultaat

De uitbreidingsrichting(en) te bepalen voor de in de ruimtelijke verkenning genoemde kernen.

Argumenten

- 1.1 *hiermee wordt speculatie met gronden tegengegaan en/of voorkomen;*
- 2.1 *hiermee wordt bewaakt dat de geheimhouding tijdig wordt opgeheven.*

Kanttekeningen

N.v.t.

Financiën

N.v.t.

Uitvoering/evaluatie

Initiatieven die uit meer dan 100 woningen bestaan, zullen - vanwege de aard en omvang - via een aparte kaderstelling aan de raad worden aangeboden.

Na het besluit van de raad tot het opleggen van geheimhouding wordt dit besluit aan de BTA toegevoegd. Via de BTA wordt bewaakt en ingepland wanneer de geheimhouding kan worden opgeheven.

Communicatie

Om grondspeculatie en belangenverstrengeling te voorkomen wordt voorgesteld de uitkomsten van het onderzoek in beslotenheid te behandelen.

Bijlagen

DOC-21-471783 raadsvoorstel met de daarbij behorende bijlagen.

Raadscommissie d.d. 3 / 7 februari 2022