

**Motie vreemd aan de orde van de agenda
Art. 44 lid 5 RvO**



Datum indiening¹: 22 maart 2021
Naam indiener: Marion Breij



Onderwerp: A4 met beleidskaders (ter opname bij woonvisie)

De gemeenteraad van Landsmeer in vergadering bijeen op 25 maart 2021:

Constaterende dat,

- de Woonvisie voor zich spreekt.
- er (ook) in Landsmeer een enorme behoefte is aan woningen.
- een groot deel van de gemeenteraad op 26 oktober 2020 deel heeft genomen aan de BOT sessie waarin een masterclass RO werd gegeven.
- de gemeenteraad op 4 februari 2021 deel heeft genomen aan de BO-sessies waarin de bespreknotitie RO van de Landsmeerse VVD stond geagendeerd met als doel uitgangspunten te formuleren.
- de gemeenteraad op 11 maart 2021 de uitgangspunten heeft geconcretiseerd en er antwoord is gegeven op openstaande vragen.

Overwegende dat:

- er daadwerkelijk wat gedaan moet worden aan de woningvoorraad (voor jongeren, starters en senioren).
- Initiatiefnemers die sneller duidelijkheid hebben/krijgen hun plan eerder kunnen bijstellen, waardoor de doorlooptijd korter wordt.
- transparantie en heldere kaders hierbij noodzakelijk zijn.
- bij nieuwbouw inwoners van Landsmeer voorrang moeten hebben bij het toewijzen van een woning.
- voor woningbouwprojecten op dit moment duidelijke kaders voor de verdeling van een woningbouwprogramma per project ontbreken.

Verzoekt het College

een A4 met beleidskaders voor een woningbouwprogramma voor woningbouwprojecten op te stellen om ter besluitvorming aan de raad aan te bieden tijdens de raadsvergadering van september 2021, rekening houdend met de volgende punten:

- indeling in woningsegmenten
 - projectgrootte
 - particulier dan wel gemeentelijk eigendom
-

En gaat over tot de orde van de dag,

Fractie VVD: Anneriek Verhoef, Marion Breij, Lex Raymakers

Fractie Lokaal landsmeer: Maja van Campen, Axel Damme, Rolf van Soest