

## TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 1 FEBRUARI 2024

| ID nummer | Onderwerp                                                                                         | Toezegging                                                                                                                                                                                                                                                | Deadline   | Stand van zaken openbaar | Datum afdoening |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------|-----------------|
| 603       | Raadsvoorstel<br>Vaststelling ChW<br>bestemmingsplan<br>Marco Pololaan 111–<br>117, Kanaleneiland | De raad ontvangt in Q2 van 2024 een raadsbrief waarin de raad ten aanzien van het bouwplan Marco Pololaan 111– 117 wordt geïnformeerd over het omgevingsinrichtingsplan, de dakopbouw en de verdere invulling van de vestiging van de huisartsenpraktijk. | 30-06-2024 |                          |                 |
| 580       | Huisvesting<br>kwetsbare groepen                                                                  | Wethouder Eerenberg zegt toe dat in Q1 2024 een brief inzake 'winst na 5 jaar/terugvloeien budget na winst' volgt.                                                                                                                                        | 31-03-2024 |                          |                 |
| 574       | Raadsbrief<br>Bovenwettelijke eisen<br>bij gebieds- en<br>projectontwikkeling                     | wethouder Eerenberg zegt toe dat de raad per raadsbrief in Q1 van 2024 wordt geïnformeerd over een onderzoek uniformering lokale technische eisen woningbouw en een reflectie op de toepassing van de                                                     |            |                          |                 |

## TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 1 FEBRUARI 2024

|     |                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                 |            |  |  |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--|--|
|     |                                                                                                                               | Rotterdamse werkwijze in Utrecht.                                                                                                                                                                                                                               |            |  |  |
| 584 | Raadsvoorstel<br>Programmabegroting<br>2024: hekwerk<br>tussen Kanaleneiland<br>en Oog in Al                                  | Wethouder Eerenberg zal met de betrokken ondernemers in gesprek gaan over de mogelijkheid om het hekwerk tussen Kanaleneiland en Oog in Al open te stellen voor fietsers en wandelaars, en eind Q1 2024 in een brief melden wat de uitkomst van dat gesprek is. | 31-03-2024 |  |  |
| 557 | Raadsvoorstel<br>Programmabegroting<br>2024: M426                                                                             | M426 Tempo is nodig voor Ravellaan 96                                                                                                                                                                                                                           | 09-05-2024 |  |  |
| 558 | Toezegging bij<br>agendapunt<br>Afrondende<br>besluitvorming over<br>onderwerp uit de<br>portefeuille<br>Ruimtelijke Ordening |                                                                                                                                                                                                                                                                 |            |  |  |
| 541 | Afrondende<br>besluitvorming na<br>debat over<br>Herontwikkeling                                                              | M375 Behoud bestaand groen<br>Steck                                                                                                                                                                                                                             | 02-05-2024 |  |  |

## TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 1 FEBRUARI 2024

|     |                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                              |            |  |  |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--|--|
|     | Tuincentrum Steck:<br>M375                                                                                        |                                                                                                                                                                                              |            |  |  |
| 539 | Raadsvoorstel<br>Vaststelling Chw<br>bestemmingsplan<br>Hoogbouwkavel,<br>Leidsche Rijn<br>Centrum Noord:<br>M367 | M367 Een plaatsje in de<br>herberg voor de slechtvalk                                                                                                                                        | 02-05-2024 |  |  |
| 534 | Raadsvoorstel<br>Programmabegroting<br>2024                                                                       | Wethouder zegt toe dat de<br>raad in Q2 2024 een<br>raadsbrief ontvangt over de<br>samenwerkingsovereenkomst<br>(SOK) met de Universiteit<br>Utrecht en de ontwikkelingen<br>binnen het USP. | 30-06-2024 |  |  |
| 532 | Raadsvoorstel<br>Programmabegroting<br>2024                                                                       | Wethouder zegt toe dat het<br>college bij de VJN komt met<br>betere indicatoren bij het<br>Programma Ontwikkelingen<br>en wonen voor iedereen.                                               | 30-06-2024 |  |  |
| 480 | Raadsvoorstel<br>Voorjaarsnota 2023<br>en Eerste<br>bestuursrapportage<br>2023: M290                              | M290 Gebruik reserve<br>betaalbaar wonen                                                                                                                                                     |            |  |  |

## TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 1 FEBRUARI 2024

|     |                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                       |            |                                                                                                                                                                                        |  |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 465 | Raadsvoorstel<br>Voorjaarsnota 2023<br>en Eerste<br>bestuursrapportage<br>2023: M231 | M231 Doorbouwen                                                                                                                                                                                                                                       | 06-10-2023 |                                                                                                                                                                                        |  |
| 459 | Raadsvoorstel<br>Voorjaarsnota 2023<br>en Eerste<br>bestuursrapportage<br>2023: M216 | M216 Versnel eisen in de<br>ijskast                                                                                                                                                                                                                   | 31-12-2023 |                                                                                                                                                                                        |  |
| 455 | Voorjaarsnota 2023:<br>overzicht van alle<br>eisen van bouwen                        | Wethouder Eerenberg zegt<br>toe dat de raad in Q1 van<br>2024 een raadsbrief ontvangt<br>met daarin een overzicht van<br>alle eisen van bouwen<br>inclusief een vermelding van<br>onderscheid tussen eisen die<br>wettelijk en bovenwettelijk<br>zijn | 31-03-2024 |                                                                                                                                                                                        |  |
| 293 | Raadsvoorstel<br>Vaststelling<br>bestemmingsplan<br>Lombokplein,<br>Lombok: M29      | M29 Blijf zoeken naar<br>verbinding Lombokplein en<br>Beursgebied                                                                                                                                                                                     | 02-05-2023 | Vanuit Beurskwartier zijn<br>verkennende gesprekken<br>gestart met de eigenaar<br>van Hojel City Centre I.<br>Zo snel mogelijk,<br>wanneer er meer concrete<br>vorderingen zijn, wordt |  |

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 1 FEBRUARI 2024

|     |                                                                                 |                                                                  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|     |                                                                                 |                                                                  |            | de raad geïnformeerd over de stand van zaken van de gesprekken met de eigenaar.                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| 292 | Raadsvoorstel<br>Vaststelling<br>bestemmingsplan<br>Lombokplein,<br>Lombok: M27 | M27 2x1 30 km Graadt van<br>Roggenweg                            | 12-12-2024 | Conform motie wordt uiterlijk Q4 2024 een voorstel naar de raad gestuurd.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
| 291 | Raadsvoorstel<br>Vaststelling<br>bestemmingsplan<br>Lombokplein,<br>Lombok: M25 | M25 Denk op tijd na over<br>invulling gebied Park Plaza<br>hotel | 29-12-2028 | 20230830- Zie raadsbrief 18 april 2023. In deze motie is per abuis, op basis van technische informatie, de onjuiste veronderstelling opgenomen dat de erfpacht afloopt in 2036. Echter de erfpacht is eeuwigdurend, wel loopt het erfpachttijdvak in 2036 af. Het erfpachttijdvak zegt iets over de afspraken m.b.t. de canon. Na 2036 vangt een nieuw erfpachttijdvak aan, waarvoor opnieuw |  |

|  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |
|--|--|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |  |  |  | <p>een canon moet worden voldaan aan de gemeente. De inhoudelijke uitwerking van de motie zal niet anders worden. De motie gaat er (ons inziens) niet vanuit dat Park Plaza Hotel na die datum vertrekt van de locatie, maar vraagt om te kijken naar een andere invulling van het nu nog onbebouwde gebied. Hierbij moet worden onderzocht het gebied meer aan te sluiten bij de omgeving en de toekomstige potenties van het terrein aan de Leidse Rijn en daar een meer openbaar karakter aan te geven het laat open of het huidige gebouw gehandhaafd en/of herontwikkeld wordt. Conform motie</p> |  |
|--|--|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 1 FEBRUARI 2024

|     |                                                                                                                               |                                                                                                                                                             |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |            |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|     |                                                                                                                               |                                                                                                                                                             |            | wordt uiterlijk eind 2029 een voorstel naar de raad gestuurd.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |            |
| 310 | Raadsvoorstel<br>Vaststelling<br>bestemmingsplan<br>Lombokplein,<br>Lombok: 30 km zone                                        | De raad ontvangt een raadsbrief in Q4 van 2023 over de (mogelijke) invoering van een 30 km zone in het gebied van het Lombokplein.                          | 30-11-2023 | NB de toezegging betreft Q4 2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |            |
| 300 | Raadsvoorstel<br>Vaststelling<br>bestemmingsplan<br>Chw<br>bestemmingsplan<br>Ivoordreef,<br>Overvecht:<br>emissieloos bouwen | Wethouder Van Hooijdonk zal de raad uiterlijk in Q2 een brief sturen waarin wordt uiteengezet hoe in de toekomst voldaan kan worden aan emissieloos bouwen. | 22-06-2023 | In het kader van in de beleidsnota 'Utrecht kiest voor gezonde lucht' zijn wij het convenant Schoon en Emissieloos Bouwen (SEB) aangegaan. Het convenant heeft tot doel materieel in de bouwsector en bouwprocessen richting 2030 (vrijwel) emissieloos te maken. De raad is per raadsbrief Convenanten luchtkwaliteit najaar 2023 d.d. 31 oktober 2023 hierover geïnformeerd. | 31-10-2023 |

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 1 FEBRUARI 2024

|     |                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                          |            |                                                         |  |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------|--|
| 299 | Raadsvoorstel<br>Vaststelling<br>bestemmingsplan<br>Chw<br>bestemmingsplan<br>Ivoordreef,<br>Overvecht:<br>omgevingsvisie                  | Wethouder Van Hooijdonk<br>zegt toe dat in de<br>omgevingsvisie die voor<br>Overvecht wordt gemaakt een<br>scan en een toets zullen<br>worden opgenomen, zodat de<br>raad een helder overzicht<br>krijgt van de gevolgen van<br>bouwplannen voor het<br>bestaande groen. | 22-03-2023 |                                                         |  |
| 271 | Raadsvoorstel<br>Vaststelling<br>bestemmingsplan<br>Chw<br>bestemmingsplan<br>Ivoordreef,<br>Overvecht: M411<br>betaalbare<br>koopwoningen | M411 Meer goedkope en<br>betaalbare koopwoningen in<br>Overvecht                                                                                                                                                                                                         | 31-03-2023 |                                                         |  |
| 270 | Debat Raadsbrief<br>Uitwerking motie<br>Daalsetunnel 30<br>km/u en project kop<br>ASW: voor 2030 30<br>km/u                                | M408 Ambitie 2x1 en 30<br>km/u Daalsetunnel invoeren<br>voor 2030                                                                                                                                                                                                        | 31-03-2023 | Conform Motie wordt de<br>raad in 2026<br>geïnformeerd. |  |

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 1 FEBRUARI 2024

|     |                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                              |            |                                                                                                                                                                                                                |  |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 269 | Debat Raadsbrief<br>Uitwerking motie<br>Daalsetunnel 30<br>km/u en project kop<br>ASW: participatie       | M407 Brede participatie van<br>gebruikers                                                                                                                                                                                    | 31-03-2023 | Op 22-6-23 is de raad<br>schriftelijk geïnformeerd<br>over de voortgang van<br>het project: Beleidsveld<br>Groot Merwede –<br>Raadsbrief Voortgang<br>project Oude<br>Daalsestraat/kop<br>Amsterdamsestraatweg |  |
| 267 | Debat Raadsbrief<br>Uitwerking motie<br>Daalsetunnel 30<br>km/u en project kop<br>ASW: M404<br>Daalsepark | M404 Houd vaart met het<br>Daalsepark                                                                                                                                                                                        | 30-06-2023 | Op 22-6-23 is de raad<br>schriftelijk geïnformeerd<br>over de voortgang van<br>het project: Beleidsveld<br>Groot Merwede –<br>Raadsbrief Voortgang<br>project Oude<br>Daalsestraat/kop<br>Amsterdamsestraatweg |  |
| 309 | Raadsvoorstel<br>Vaststelling<br>bestemmingsplan<br>Chw<br>bestemmingsplan<br>Ivoordreef,<br>Overvecht:   | Wethouder Van Hooijdonk<br>zegt toe de raad in uiterlijk<br>Q4 van 2023 te informeren<br>hoe ten aanzien van het<br>project Ivoordreef de<br>voorrangregels voor<br>wijkbewoners Overvecht voor<br>de middenhuurwoningen kan | 31-12-2023 |                                                                                                                                                                                                                |  |

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 1 FEBRUARI 2024

|     |                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |            |                                                                                                                                                                                                                |  |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|     | voorrangregels voor<br>wijkbewoners                                                                     | worden georganiseerd. In<br>overleg met de ontwikkelaar<br>wordt ook bekeken of koop<br>van de middenhuurwoningen<br>mogelijk is en wordt de raad<br>daarover geïnformeerd.                                                                                                                      |            |                                                                                                                                                                                                                |  |
| 308 | Raadsbrief<br>Uitwerking motie<br>Daalsetunnel 30<br>km/u en project kop<br>ASW:<br>mobiliteitsaspecten | Wethouder Eerenberg zegt<br>toe eind 2024/ begin 2025<br>de raad een brief toe te<br>zenden inzake de<br>Daalsetunnel/ Daalsedijk voor<br>wat betreft de<br>mobiliteitsaspecten. Dit is<br>inclusief de financiële<br>consequenties en inclusief de<br>tijdelijke maatregelen die<br>nodig zijn. | 31-12-2023 |                                                                                                                                                                                                                |  |
| 307 | Raadsbrief<br>Uitwerking motie<br>Daalsetunnel 30<br>km/u en project kop<br>ASW: varianten D en<br>E    | Aan de hand van de<br>bespreking zegt wethouder<br>Eerenberg toe in Q2 aan de<br>raad een verdere uitwerking<br>toe te zenden van de<br>varianten D en E inclusief de<br>D variant die door de VVD<br>fractie naar voren is gebracht.                                                            | 01-06-2023 | Op 22-6-23 is de raad<br>schriftelijk geïnformeerd<br>over de voortgang van<br>het project: Beleidsveld<br>Groot Merwede –<br>Raadsbrief Voortgang<br>project Oude<br>Daalsestraat/kop<br>Amsterdamsestraatweg |  |

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 1 FEBRUARI 2024

|     |                                                                                       |                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 228 | Raadsvoorstel<br>Vaststellen<br>Omgevingsvisie<br>Kanaleneiland en<br>Transwijk: M391 | M391 Aantrekkelijke wijk<br>voor ouderen | 01-03-2023 | Dit wordt meegenomen<br>in de uitwerking van de<br>lopende en toekomstige<br>projecten in<br>Kanaleneiland en<br>Transwijk.                                                                                                                                                                                                                                        |  |
| 227 | Raadsvoorstel<br>Vaststellen<br>Omgevingsvisie<br>Kanaleneiland en<br>Transwijk: M387 | M387 Eenduidig in de<br>omgangsvisie     | 01-03-2023 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
| 226 | Raadsvoorstel<br>Vaststellen<br>Omgevingsvisie<br>Kanaleneiland en<br>Transwijk: M386 | M386 woongroepen voor<br>ouderen         | 01-03-2023 | 20230830- 22 juni 2023<br>is een raadsbrief<br>verzonden aan de raad<br>met een stand van zaken<br>in de ontwikkeling van de<br>buurtagenda's. In het 3e<br>en 4e kwartaal wordt<br>verder aan de<br>buurtagenda's gewerkt.<br>-----<br>---- Dit wordt uitgewerkt<br>in de buurtagenda<br>Kanaleneiland die in het<br>tweede kwartaal van<br>2023 wordt opgesteld. |  |

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 1 FEBRUARI 2024

|     |                                                                               |                                              |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 225 | Raadsvoorstel<br>vaststelling<br>Stedenbouwkundig<br>Plan Groenewoud:<br>M384 | M384 gun studenten een plek<br>in Groenewoud | 01-03-2023 | 20231213 – Het<br>bestemmingsplan<br>Groenewoud wordt in Q1<br>2024 ter besluitvorming<br>aan de raad aangeboden.<br>20230830– zie raadsbrief<br>bestemmingsplan<br>Groenewoud 07-07-23:<br>Uit gesprekken tussen<br>gemeente en<br>ontwikkelaar met de SSH<br>en<br>woningbouwcorporaties<br>is gebleken dat<br>Groenewoud geen<br>focusgebied is voor<br>studentenwoningen. De<br>SSH heeft het aanbod van<br>de ontwikkelaar om<br>studentenwoningen in<br>Groenewoud te realiseren<br>afgewezen. In plaats<br>daarvan zullen in<br>Papendorp Noord<br>studentenwoningen<br>worden toegevoegd aan<br>het programma in overleg |  |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 1 FEBRUARI 2024

|     |                                                                   |                                                  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |
|-----|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|     |                                                                   |                                                  |            | met geïnteresseerde woningbouwcorporaties. Daarmee is ook deze motie nog niet afgehandeld. Deze motie wordt meegenomen in het bestemmingsplan voor Groenewoud. Streven is dat in Q4 2023 aan de raad aan te bieden voor besluitvorming.                                                                   |  |
| 224 | Raadsvoorstel vaststelling Stedenbouwkundig Plan Groenewoud: M382 | M382 Meer woningen, dan betaalbaar in Groenewoud | 01-03-2023 | 20231213 – Het bestemmingsplan Groenewoud wordt in Q1 2024 ter besluitvorming aan de raad aangeboden. 20230830– Raadsbrief 07-07-23: In het bestemmingsplan Groenewoud is het programma aangehouden uit het SP Groenewoud met 1500-1650 woningen. In de Anterieure Overeenkomst is afgesproken dat in een |  |

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 1 FEBRUARI 2024

|     |                                                                          |                                                |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |
|-----|--------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|     |                                                                          |                                                |            | <p>later stadium onderzocht zal worden of er boven 1650 woningen geoptimaliseerd kan worden, dit is nu nog niet aan de orde. Hiervoor zijn aanvullende afspraken met ontwikkelaar Loostad nodig en het valt buiten de reikwijdte van dit bestemmingsplan, hierdoor is deze motie nog niet afgehandeld. Deze motie wordt meegenomen in het bestemmingsplan voor Groenewoud. Streven is dat in Q4 2023 aan de raad aan te bieden voor besluitvorming.</p> |  |
| 223 | <p>Raadsvoorstel vaststelling Stedenbouwkundig Plan Groenewoud: M381</p> | <p>M381 Betaalbaar wonen boven Tiny Houses</p> | 01-03-2023 | <p>20231213 – Het bestemmingsplan Groenewoud wordt in Q1 2024 ter besluitvorming aan de raad aangeboden. 20230830– zie raadsbrief 07-07-23: In het plan</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |

|  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |
|--|--|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |  |  |  | <p>zijn de tiny houses geschraapt en op deze plek is in het bestemmingsplan een algemene woonbestemming gekomen. Tijdens de ontwikkeling van de wijk zullen deze plekken verder ontworpen worden. Door het toevoegen van meer woningen op deze plek zal de verdeling van sociaal, midden en vrijesectorwoningen niet ten koste gaan van het afgesproken percentage sociaal (30%) en middenhuur (17%). Deze motie wordt meegenomen in het bestemmingsplan voor Groenewoud. Streven is dat in Q4 2023 aan de raad aan te bieden voor besluitvorming.</p> |  |
|--|--|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 1 FEBRUARI 2024

|     |                                                                               |                                                     |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 222 | Raadsvoorstel<br>vaststelling<br>Stedenbouwkundig<br>Plan Groenewoud:<br>M380 | M380 Maak mobiliteit in<br>Groenewoud van deze tijd | 01-03-2023 | 20231213 – Het<br>bestemmingsplan<br>Groenewoud wordt in Q1<br>2024 ter besluitvorming<br>aan de raad aangeboden.<br>20230830– zie raadsbrief<br>07-07-23: Voor de<br>ontwikkeling van<br>deelmobiliteit is in<br>Groenewoud sprake van<br>een groeimodel. In eerste<br>instantie zorgt de<br>ontwikkelaar voor<br>minimaal 10 plekken<br>voor deelauto's. Deze<br>plekken zullen<br>gegarandeerd voor 10<br>jaar beschikbaar blijven.<br>Bij voldoende vraag en<br>voldoende<br>geïnteresseerde<br>aanbieders biedt de<br>openbare ruimte de<br>mogelijkheid voor de<br>realisatie van diverse<br>vormen van<br>deelmobiliteit. Ook kan |  |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 1 FEBRUARI 2024

|     |                                                  |                                                       |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |
|-----|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|     |                                                  |                                                       |            | gebruik worden gemaakt van deelmobiliteit die wordt aangeboden in de Mobiliteitshub XL Deze motie wordt meegenomen in het bestemmingsplan voor Groenewoud. Streven is dat in Q4 2023 aan de raad aan te bieden voor besluitvorming.                                                                                                                 |  |
| 214 | Raadsvoorstel Programmabegroting 2023-2026: M357 | M357 Parkeer de Parkeergarage Paardenveld bij de raad | 10-02-2023 | 20230904- Raadsbrieven 16 juni 2023 en 23 augustus 2023. Erfpacht wordt met twee jaar verlengd. Voorhangprocedure raad periode 23-08-2023 tot 06 -09-2023. De raad wordt in Q1 2024 geïnformeerd over het vervolgproces (incl. participatie), de te onderzoeken scenario's voor (her) ontwikkeling van de parkeergarage (incl. mobiliteitsstrategie |  |

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 1 FEBRUARI 2024

|     |                                                        |                                      |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |
|-----|--------------------------------------------------------|--------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|     |                                                        |                                      |            | en een stand van zaken van de afspraken uit de vaststellingsovereenkomst.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |
| 211 | Raadsvoorstel<br>Programmabegroting<br>2023-2026: M353 | M353 Brede verkenning<br>Paardenveld | 10-02-2023 | 20230904- Raadsbrieven 16 juni 2023 en 23 augustus 2023. Erfpacht wordt met twee jaar verlengd.<br>Voorhangprocedure raad periode 23-08-2023 tot 06 -09-2023. De raad wordt in Q1 2024 geïnformeerd over het vervolgproces (incl. participatie), de te onderzoeken scenario's voor (her) ontwikkeling van de parkeergarage (incl. mobiliteitsstrategie en een stand van zaken van de afspraken uit de vaststellingsovereenkomst |  |

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 1 FEBRUARI 2024

|     |                                                                                           |                                                                                                                                                                            |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |            |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 201 | Raadsvoorstel<br>Programmabegroting<br>2023–2026: M307                                    | M307 Mixen maar!                                                                                                                                                           | 22–09–2023 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |            |
| 239 | Raadsvoorstel<br>Programmabegroting<br>2023–2026:<br>omgevingsvisie<br>Overvecht          | Wethouder Van Hooijdonk<br>zegt toe dat de raad in Q4<br>een raadsbrief ontvangt over<br>de verdere ontwikkeling van<br>de omgevingsvisie Overvecht                        | 30–12–2022 | De Raad is geïnformeerd<br>met de raadsbrief<br>Ruimtelijke opgave<br>Overvecht: startnotitie<br>omgevingsvisie<br>Overvecht, d.d. 12 januari<br>2023.                                                                                                                                                                                                                                    | 12–01–2023 |
| 191 | Raadsbrief<br>Ontwerpstudie<br>Rijnenburg: gevolgen<br>dieren planten in<br>startdocument | om in het startdocument een<br>schets op te nemen van de<br>dieren en planten die nu in<br>het gebied aanwezig zijn,<br>evenals de kansen voor<br>nieuwe biodiversiteiten. | 30–01–2023 | 20230920– De raad is<br>geïnformeerd over de<br>stappen die we gaan<br>zetten om invulling te<br>geven aan het<br>Coalitieakkoord 2022–<br>2026 over Rijnenburg<br>met de raadsbrief<br>'Invulling coalitieakkoord<br>gebiedsontwikkeling<br>Rijnenburg en<br>mobiliteitsonderzoek<br>ontsluiting Rijnenburg'<br>van 21 oktober 2022.<br>Met deze toezeggingen<br>wordt rekening gehouden |            |

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 1 FEBRUARI 2024

|     |                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                            |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |
|-----|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|     |                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                            |            | <p>bij de planvorming, zoals ook vermeld in de raadsbrief 'Toezeggingen commissiebehandeling energielandschap Rijnenburg en Reijerscop' van 16 juni 2020, waarin verwezen wordt naar de diverse natuuronderzoeken. We blijven uw raad regelmatig informeren over de vervolgstappen t.a.v. Rijnenburg.</p> |  |
| 190 | <p>Raadsbrief<br/>Ontwerpstudie<br/>Rijnenburg effecten<br/>natuur</p> | <p>dat in de volgende stappen die gezet zullen worden, de harmonie en groen van goede kwaliteit, principes als jaar-rond-nectar uitgangspunten kunnen vormen. De bouw van 25.000 woningen zal desondanks effecten hebben op de natuur.</p> | 30-01-2023 | <p>20230920- De raad is geïnformeerd over de stappen die we gaan zetten om invulling te geven aan het Coalitieakkoord 2022-2026 over Rijnenburg met de raadsbrief 'Invulling coalitieakkoord gebiedsontwikkeling Rijnenburg en mobiliteitsonderzoek ontsluiting Rijnenburg'</p>                           |  |

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 1 FEBRUARI 2024

|     |                                                                         |                                                                                                                                                               |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |
|-----|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|     |                                                                         |                                                                                                                                                               |            | <p>van 21 oktober 2022.</p> <p>Met deze toezeggingen wordt rekening gehouden bij de planvorming, zoals ook vermeld in de raadsbrief 'Toezeggingen commissiebehandeling energielandschap Rijnenburg en Reijerscop' van 16 juni 2020, waarin verwezen wordt naar de diverse natuuronderzoeken. We blijven uw raad regelmatig informeren over de vervolgstappen t.a.v. Rijnenburg.</p> |  |
| 189 | <p>Raadsbrief</p> <p>Ontwerpstudie</p> <p>Rijnenburg: belang dieren</p> | <p>Om tijdens de bouw maximaal rekening te houden met het belang van dieren.</p> <p>De bouw van 25.000 woningen zal desondanks effecten hebben op dieren.</p> | 30-01-2023 | <p>20230920- De raad is geïnformeerd over de stappen die we gaan zetten om invulling te geven aan het Coalitieakkoord 2022-2026 over Rijnenburg met de raadsbrief 'Invulling coalitieakkoord gebiedsontwikkeling</p>                                                                                                                                                                |  |

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 1 FEBRUARI 2024

|     |                                                                |                                                                                                                                                                                         |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |
|-----|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|     |                                                                |                                                                                                                                                                                         |            | <p>Rijnenburg en mobiliteitsonderzoek ontsluiting Rijnenburg' van 21 oktober 2022.</p> <p>Met deze toezeggingen wordt rekening gehouden bij de planvorming, zoals ook vermeld in de raadsbrief 'Toezeggingen commissiebehandeling energielandschap Rijnenburg en Reijerscop' van 16 juni 2020, waarin verwezen wordt naar de diverse natuuronderzoeken. We blijven uw raad regelmatig informeren over de vervolgstappen t.a.v. Rijnenburg.</p> |  |
| 188 | <p>Raadsbrief Ontwerpstudie Rijnenburg: integraal bekijken</p> | <p>dat er integraal naar Rijnenburg gekeken zal worden. Hierbij worden alle factoren meegenomen om te voorkomen dat toekomstige gewenste ontwikkelingen niet per ongeluk onmogelijk</p> | 30-01-2023 | <p>20230920- De raad is geïnformeerd over de stappen die we gaan zetten om invulling te geven aan het Coalitieakkoord 2022-2026 over Rijnenburg</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 1 FEBRUARI 2024

|     |                                                              |                                                         |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |
|-----|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|     |                                                              | gemaakt worden. Het blijft echter een belangenafweging. |            | met de raadsbrief 'Invulling coalitieakkoord gebiedsontwikkeling Rijnenburg en mobiliteitsonderzoek ontsluiting Rijnenburg' van 21 oktober 2022. Met deze toezeggingen wordt rekening gehouden bij de planvorming, zoals ook vermeld in de raadsbrief 'Toezeggingen commissiebehandeling energielandschap Rijnenburg en Reijerscop' van 16 juni 2020, waarin verwezen wordt naar de diverse natuuronderzoeken. We blijven uw raad regelmatig informeren over de vervolgstappen t.a.v. Rijnenburg. |  |
| 159 | Raadsvoorstel omgevingsvisie Utrecht Science Park 2040: M249 | M249 Geen knip op de Weg tot de Wetenschap              | 31-03-2023 | Over een knip in de Weg tot de Wetenschap wordt nader besloten als in de toekomst uit monitoring                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 1 FEBRUARI 2024

|     |                                                              |                |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |
|-----|--------------------------------------------------------------|----------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|     |                                                              |                |            | van de groei van het fietsverkeer blijkt dat meer ruimte en een inrichting als fietsstraat gewenst is. Dan worden ook effecten op de buurt hierbij betrokken. Met de aanleg van een tweerichtingsfietspad aan de noordzijde van de Weg tot de Wetenschap is dit voorlopig niet aan de orde.                                                                                                                                 |  |
| 157 | Raadsvoorstel omgevingsvisie Utrecht Science Park 2040: M244 | M244 Groen USP | 31-03-2023 | Naar aanleiding van de motie heeft Universiteit Utrecht (UU) in december 2022 nieuw beleid vastgesteld:<br>Ambitiedocument<br>Duurzame gebouwen:<br><a href="https://www.uu.nl/sites/default/files/221213-06-2_Ambitiedocument%20Toekomstbestendige%20Gebouwen_v2.0_Def.pdf">https://www.uu.nl/sites/default/files/221213-06-2_Ambitiedocument%20Toekomstbestendige%20Gebouwen_v2.0_Def.pdf</a><br>Bij de uitwerking van de |  |

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 1 FEBRUARI 2024

|     |                                                                                                      |                                                                                                                                                |            |                                                                                                                                                               |  |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|     |                                                                                                      |                                                                                                                                                |            | diverse gebiedsplannen door de UU worden deze ambities meegenomen. De integrale afweging wordt te zijner tijd via planproducten in het UPP-proces meegenomen. |  |
| 184 | Raadsvoorstel omgevingsvisie Utrecht Science Park 2040: sportvoorzieningen                           | De raad ontvangt een raadsbrief over de voortgang van de ontwikkelingen van de sportvoorzieningen van USP in Q2 van 2023.                      | 28-07-2023 | De universiteit onderzoekt de mogelijkheden voor uitbreiding van sportvoorzieningen in USP. Streven is de raad hierover in het voorjaar 2024 te informeren.   |  |
| 177 | Raadsvoorstel Vaststelling bestemmingsplan Het Muntgebouw, Leidseweg 90, Lombok: spreiden van horeca | Wethouder Eerenberg zal in het eerste kwartaal van 2023 per brief terugkomen op het spreiden van horeca en het bieden van ruimte in de wijken. | 31-03-2023 |                                                                                                                                                               |  |
| 143 | Raadsvoorstel Vaststelling bestemmingsplan                                                           | M143 Sturen op ruimtelijke projecten                                                                                                           | 31-12-2022 | 20231213 – De wijziging van het Utrechts Planproces wordt in Q1                                                                                               |  |

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 1 FEBRUARI 2024

|     |                                                                                                                        |                                                                  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|     | Gansstraat 143-147,<br>Watervogelbuurt:<br>M143                                                                        |                                                                  |            | 2024 ter besluitvorming<br>aan de raad aangeboden.<br>De uitvoering van deze<br>motie maakt onderdeel<br>uit van het traject om het<br>Utrechts Planproces te<br>verbeteren. Samen met<br>de raad wordt hier vorm<br>aan gegeven en verder<br>uitgewerkt in 2023.                                                             |  |
| 113 | Raadsvoorstel<br>Vaststelling<br>Stedenbouwkundig<br>Programma van Eisen<br>(SPVE) Thomas à<br>Kempisplantsoen:<br>M41 | M41 Vergeet de egels uit het<br>Thomas á Kempisplantsoen<br>niet | 03-05-2022 | 20231214 – Het<br>bestemmingsplan zal in<br>de eerste helft van 2024<br>aan de raad aangeboden<br>worden voor<br>besluitvorming. De motie<br>wordt uitgewerkt bij het<br>bestemmingsplan van<br>Thomas a<br>Kempisplantsoen. Streven<br>is het bestemmingsplan<br>voor besluitvorming in de<br>raad aan te bieden in<br>2024. |  |
| 100 | Raadsvoorstel<br>Actualisatie                                                                                          | M481 Ligplaatsen<br>Industriehaven                               | 01-07-2022 | 20231214 – In Q1 2024<br>zal een raadsbrief                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 1 FEBRUARI 2024

|    |                                                                                        |                                  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|    | Omgevingsvisie<br>Werkspoorkwartier:<br>M481                                           |                                  |            | verstuurd worden over alle ontwikkelingen in Werkspoorkwartier met daarin ook antwoord op deze motie. 20231108 Er wordt een raadsbrief opgesteld waarin de raad geïnformeerd wordt over alle ontwikkelingen in Werkspoorkwartier met daarin ook antwoord op deze motie. Deze brief kan naar verwachting eind 2023 verzonden worden aan de raad. |  |
| 90 | Raadsvoorstel<br>Vaststellen<br>bestemmingsplan<br>Cartesiusdriehoek<br>Fase 2-6: M442 | M442 Werk aan lage<br>geluidswal | 25-05-2022 | 20231107 Vanwege een andere bouwplanning door consortium Cartesius is een deel van Fase 3 opgeschoven. De planvorming voor dit plandeel, inclusief het geluidsscherm, wordt naar verwachting Q2 2024 uitgewerkt. We zullen uw raad dan na de                                                                                                    |  |

## TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 1 FEBRUARI 2024

|    |                                                                                                  |                                                                                                                                                              |            |                                                                                                                                                                                                                               |  |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|    |                                                                                                  |                                                                                                                                                              |            | zomer 2024 kunnen informeren.                                                                                                                                                                                                 |  |
| 95 | Programmabegroting 2022: welstand                                                                | Gesprek met welstandcommissie voor mogelijke knellende welstandsregels, terugkoppeling volgt in Q1.                                                          | 24-03-2022 |                                                                                                                                                                                                                               |  |
| 85 | Raadsvoorstel Omgevingsvisie Merwedekanaalzone deel 2 uitwerking van de Ruimtelijke Agenda: M340 | M340 Onzelfstandige studentenhuysvesting Merwedekanaalzone-4                                                                                                 | 07-04-2022 | 210923 Wij zullen de raad updaten over de afhandeling van deze motie bij de jaarlijkse update studentenhuysvesting. Deze verschijnt in Q2 2024.                                                                               |  |
| 75 | Raadsvoorstel Vaststelling bestemmingsplan Passiebloemweg, Vleuterweide: parkeersituatie         | Het college zegt toe dat de parkeersituatie ter plaatse wordt gemonitord en dat de raad één jaar na ingebruikname van de scholen daarover wordt geïnformeerd | 30-12-2022 | De eerste school is nu in aanbouw. De bouw van de 2e school start vermoedelijk in Q2 2023. Dus de definitieve ingebruikname is pas in Q3 2024. De terugkoppeling een jaar na ingebruikname is daarom pas in Q3 2025 voorzien. |  |

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 1 FEBRUARI 2024

|    |                                                                                                          |                                                                                                                                                                |            |                                                                                                                                                                                                            |  |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 74 | Merwedekanaalzone: locaties van de maatschappelijke voorzieningen                                        | Het college informeert de gemeenteraad over de definitieve locaties van de maatschappelijke voorzieningen in de plannen van de MWKZ in of tegelijk met de MPR. | 31-12-2021 | Jaarlijks rapporteren we bij de Voorjaarsnota over het maatschappelijk vastgoed in het MPUV. De definitieve locaties in de Merwedekanaalzone nemen we mee in het MPUV.                                     |  |
| 54 | Raadsvoorstel Vaststelling Utrecht Dichtbij: de tienminutenstad Ruimtelijke Strategie Utrecht 2040: M267 | M267 Lage Weide                                                                                                                                                | 16-12-2021 | 20230921- In 2022 is gestart met het opstellen van een gebiedsvisie. Volgens De Utrechtse Standaard (DUS) leggen wij begin 2024 een Uitgangspuntennotitie voor Lage Weide ter bespreking voor aan uw Raad. |  |
| 53 | Voorjaarsnota 2021 en 1e Bestuursrapportage 2021: M200                                                   | M200 Houd de Jaarbeurs aan de Woonvisie                                                                                                                        | 23-12-2021 | 20230920 Op 18-10-2022 is de Raadsbrief Herijking herontwikkelingsplannen Jaarbeurs verzonden. Deze is besproken in de commissie ROG van 13 april 2023. Hierbij is                                         |  |

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 1 FEBRUARI 2024

|  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |
|--|--|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |  |  |  | <p>toegezegd dat de raad uiterlijk in de zomer van 2024 een omgevingsvisie Jaarbeurs tegemoet kan zien. -----</p> <p>Jaarbeurs heeft de gemeente medio 2021 meer tijd gevraagd voor het opstellen van een sluitende business case. Dit was m.n. noodzakelijk vanwege de gevolgen van de Coronacrisis. De tweede helft van het jaar is voornamelijk besteed aan het verkennen van de mogelijkheden en het bepalen van de juiste faserings- en investeringsstrategie. Als dit leidt tot een haalbaar plan, stuurt het college een uitgangspuntenbrief aan de raad, op basis waarvan de omgevingsvisie wordt opgesteld. De</p> |  |
|--|--|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 1 FEBRUARI 2024

|    |                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                             |            |                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|    |                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                             |            | Omgevingsvisie Jaarbeurs wordt dan, mogelijk nog in 2022, aan de raad voorgelegd.                                                                                                                                                                                |  |
| 67 | Raadsvoorstel<br>Vaststelling Utrecht<br>Dichtbij: de<br>tienminutenstad<br>Ruimtelijke Strategie<br>Utrecht 2040:<br>uitvoeringsstrategie<br>vertraagde stad | Wethouder Verschuure zegt n.a.v. de RSU toe dat bij de MPR 2022 de raad een uitvoeringsstrategie ontvangt van 'de vertraagde stad'. Ook vindt in de MPR 2022 een verdere toelichting plaats op uitvoering van de 'barcode'. | 20-09-2021 | De kwalitatieve uitwerking van de vertraagde stad wordt gekoppeld aan de stedenbouwwisie. Daarover wordt de raad in 2023 verder geïnformeerd.                                                                                                                    |  |
| 49 | Raadsvoorstel<br>Toekomst<br>parkeergarage<br>Springweg: M134                                                                                                 | M134 Vergroen de (omgeving van) Springweggarage                                                                                                                                                                             | 31-12-2021 | 20231214 Er wordt momenteel onderzoek gedaan naar verschillende mogelijkheden om te vergroenen. Vanwege krapte in de personele capaciteit is het helaas nog niet gelukt om dit onderzoek af te ronden en u hierover te informeren. Wij streven ernaar om uw raad |  |

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 1 FEBRUARI 2024

|    |                                                                                                                  |                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|    |                                                                                                                  |                                                                                          |            | hierover in de loop van 2024 te informeren.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |
| 48 | Raadsvoorstel<br>Toekomst<br>parkeergarage<br>Springweg: M133                                                    | M133 Een plan om alternatieven voor de Springweggarage aan te moedigen                   | 31-12-2021 | Het plan wordt ontwikkeld in aanloop naar het moment dat de gemeente eigenaar wordt van de garage in mei 2024.                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |
| 35 | Raadsvoorstel<br>Vaststelling Plan van Eisen en Functioneel Ontwerp (PvE/FO)<br>Lombokplein:<br>plintenstrategie | Wethouder Eerenberg zegt toe in het definitief ontwerp een plintenstrategie op te nemen. | 29-12-2023 | 16-10-2023: bijgestelde verwachting<br>gronduitgifte: eind 2024<br>Of begin 2025. -----<br>----- De wethouder heeft toegezegd dat de raad in Q1 2022 wordt geïnformeerd over de voortgang van het project. Het VO is op 18-4-23 naar de raad gestuurd. Nu wordt het DO opgesteld. De plintenstrategie is pas relevant bij de gronduitgifte, dus bij de tenderstukken voor de bouwblokken, en |  |

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 1 FEBRUARI 2024

|    |                                                      |                                                                                                                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |
|----|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|    |                                                      |                                                                                                                                                                                                          |            | daarmee later dan Q1 2022, naar verwachting 2023.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |
| 31 | Programmabegroting 2021-2024: evaluatie events space | De wethouder stuurt in Q1 2022 een raadsbrief met een tussenbericht/kleine evaluatie inzake events space en bijbehorende dilemma's (evaluatie schuift jaar op, dat is maart 2023, bestaande toezegging). | 31-12-2022 | <p>20230920 Op 7 september 2023 is de raad geïnformeerd over de huidige stand van zaken met de raadsbrief Evenementenplek Stationsplein Oost . Begin 2025 komt het college bij de raad terug met de uitkomst van de evaluatie en met een voorstel voor definitieve afspraken ten aanzien van het gebruik van de Evenementenplek</p> <p>-----</p> <p>Vanwege de gewijzigde situatie, veroorzaakt door de Coronacrisis, kan deze toezegging niet binnen de gestelde termijn worden afgedaan. Verschuift naar verwachting naar eind 2022.</p> |  |

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 1 FEBRUARI 2024

|    |                                                                                                                                                |                                                                                                                                     |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 14 | Raadsvoorstel<br>Vaststelling<br>Koersdocument<br>Leefbare Stad en<br>Maatschappelijke<br>Voorzieningen: M73<br>Echt ruimte voor<br>experiment | M73 Echt ruimte voor<br>experiment                                                                                                  | 30-09-2020 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
| 12 | Raadsvoorstel<br>Vaststelling<br>bestemmingsplan<br>Hindersteinlaan, Het<br>Lint, Maximapark:<br>beeldkwaliteit                                | M59 Beeldkwaliteit als<br>zwaarwegend criterium met<br>inwonersparticipatie uit<br>Vleuten (motie is<br>overgenomen en ingetrokken) | 30-12-2022 | 20231107 De grond is<br>nog niet overgedragen<br>aan de gemeente. Dit<br>wordt verwacht in Q1 van<br>2024. Daarna kan pas het<br>vervolgproces gaan<br>starten. Dit zal<br>plaatsvinden in<br>samenhang met de<br>ontwikkeling van de<br>Hindersteinlocatie. Het<br>streven is om de raad<br>nader te informeren in<br>Q4 2024 over de<br>uitvoering van de motie. |  |
| 11 | Raadsvoorstel<br>Vaststelling<br>bestemmingsplan                                                                                               | M58 De locatie<br>Hindersteinlaan draagt ook<br>bij aan klimaatdoelstellingen                                                       | 30-12-2022 | 20231107 De grond is<br>nog niet overgedragen<br>aan de gemeente. Dit                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 1 FEBRUARI 2024

|    |                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|    | Hindersteinlaan, Het Lint, Maximapark: klimaatdoelstellingen                                      | (motie is overgenomen en ingetrokken)                                                                                                                                                                                                                                                                          |            | wordt verwacht in Q1 van 2024. Daarna kan pas het vervolgproces gaan starten. Dit zal plaatsvinden in samenhang met de ontwikkeling van de Hindersteinlocatie. Het streven is om de raad nader te informeren in Q4 2024 over de uitvoering van de motie.                                                                                     |  |
| 10 | Raadsvoorstel Vaststelling bestemmingsplan Smakkelaarsveld, 1e herziening: openbaarmaking bijlage | Als het college met de marktpartij er helemaal uit is, houdt de wethouder een screening wat wel openbaar kan van de geheime bijlage bij het raadsbesluit van juli 2017 inzake Smakkelaarsveld. Hij informeert daar dan de raad over, zodat de geheimhouding door de raad eventueel deels kan worden opgeheven. | 01-07-2021 | 20230920 Wij verwachten u in Q4 2023 nader te kunnen informeren over vervolgstappen voor het project Smakkelaarspark<br>-----<br>----- Hoewel het uitgiftecontract is getekend (zie raadsbrief 19 januari 2022) is het Definitief Ontwerp nog steeds niet helemaal afgerond en zijn we er dus nog niet helemaal uit met de ontwikkelaar. Ook |  |

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 1 FEBRUARI 2024

|   |                                                                                                              |                                                                                                                                                                                               |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|   |                                                                                                              |                                                                                                                                                                                               |            | hebben we u op 28 juni 2022 geïnformeerd over de vertraging van de start van de werkzaamheden omdat het door de huidige economische omstandigheden langer duurt om tot prijsovereenstemming te komen met de aannemer. Zodra we verder zijn in het proces, zullen we u direct informeren.          |  |
| 9 | Raadsvoorstel<br>Overeenkomst<br>Máximapark, locatie<br>De Tol en kavel<br>Hooggelegen:<br>tendervoorwaarden | De wethouder zegt toe nadat de overdracht van de gronden rond is de raad een raadsbrief toe te zenden over de tendervoorwaarden, zodat hiermee in gesprek kan worden gegaan met de commissie. | 30-12-2022 | 20231219 – De grond is nog niet overgedragen aan de gemeente. Dit wordt verwacht in Q1 van 2024. Daarna kan pas het vervolgproces gaan starten. Dit zal plaatsvinden in samenhang met de ontwikkeling van de Hindersteinlocatie. Het streven is om de raad nader te informeren in Q4 2024 over de |  |

TOEZEGGINGEN EN MOTIELIJST COMMISSIE RUIMTELIJKE ORDENING EN GRONDZAKEN 1 FEBRUARI 2024

|   |                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |            |                                                                                                                                                                                                                                                   |  |
|---|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|   |                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |            | uitvoering van de motie.<br>De grond is nog niet overgedragen aan de gemeente. Dit wordt naar verwachting eind 2e kwartaal 2023.                                                                                                                  |  |
| 7 | MV 1 Sander van Waveren (CDA) over Afspraken met Klépierre over stationsplein | Vraag van de heer Van Waveren (CDA) over de afspraken met Klépierre over het Stationsplein en de uitgifte in erfpacht van de evenementenruimte. Wethouder Everhardt · zal uiterlijk op 30 maart 2022 een evaluatie en een voorgenomen besluit over het al dan niet opzeggen van de erfpachtovereenkomst aan de raad voorleggen. | 31-03-2023 | 20230920 – De raad is op 07-09-2023 per raadsbrief geïnformeerd. Begin 2025 komt het college bij de raad terug met de uitkomst van de evaluatie en met een voorstel voor definitieve afspraken ten aanzien van het gebruik van de Evenementenplek |  |