

- Beeld kwaliteitsplan.
- BR.H. g. 13. 14. 15. 16. 17. tot en Vliegberg 1.
zeg maar: de gezinnen die wonen aan de
ingang van de Vliegberg.
 - Graag willen wij aangeven dat wij fal-
kant tegen het verplaatsen van de huidige
ingang aan de peelstraat naar de nieuwe
aan de Vliegberg zijn (+ Hooftgebouw)
 - De bestaande ingang aan de Peelstraat func-
tionneert al vele jaren goed.
 - De nu voorgestelde nieuwe ingang door de
Vliegberg is een foute keuze.
 - Het is een smal doodlopend straatje in
N.N.N. Door dit smal doodlopend straatje
wordt dan het verkeer van 120 huiskes,
een groot Horeca gebouw en een natuur-
poort gedruwd. ~~Daarom~~ Als je naar ande-
re natuurpoorten kijkt moeten daar ook
honderden extra parkeerplaatsen gemaakt
worden. Dit kan in de Vliegberg niet
omdat de Vliegberg omsloten wordt door
N.N.N. 's nachts als de feesten en bruiloften
afgelopen zijn ~~op~~ komen de gasten

In het N.N.N. gebied terecht.

2.

Dit moeijc toch niet willen.

Het voorstel van vandaag is genaamd:

beeldkwaliteitsplan, in onze ogen is het een
beeld kwantiteitsplan. (het plan is op oude afspraken!)

- De gronden zijn hoofdzakelijk eigendom van de gemeente Boekel. Er wordt hier dus een prachtig ontwikkelgebied voor een paar centen weggegeven, aan een ontwikkelaar die er miljoenen mee gaat verdienen.

Dus ^{reë} Slecht rentmeesterschap.

De grond is van de gemeente, dus maak er toch iets moois van....

- Nogmaals: wij als omwonende zijn faliekant tegen de nieuwe ingang door het Vliegberg straatje.

- Beeldkwaliteitsplan → bestemmingsplan.

Niet Rv. St. proof.

Voorbeeld: Overheid.nl (Brandweer) Beelds-
regel bereikbaarheid en bluswater voor-
ziening Art. 2.5.3 : Bij een doodlopende
Route groter dan 40 m' en een breedte van
kleiner dan 5 m' is sprake van onvol-
doende bereikbaarheid !!! Dus een
No-go.

- En deze regelgeving is voor normale situaties.

Bij de Vliegberg komt daar nog extra
belasting bovenop omdat de Vliegberg
in N.N.N. ligt.

in N.N.N. ligt.

Dus niet K.v.St. proef. ^{en daarom nog} niet goed voor ^{behandeling} in de Raad.

en daar worden we allemaal, dus iedereen ongelukkig van.

