Verslag De Raad Luistert

17 oktober 2022, 19:30 uur

De vergadering vond fysiek plaats in de publiekshal van het Stadskantoor

Aanwezig:

Voorzitter	Mevr. D. Maes
Fractieleden	
ABP	Dhr. E. Hommel
CDA	Mevr. K. Hoevenberg
VVD	Dhr. F. Martens
D66	Mevr. N. van Dieën
Ons Etten-Leur	Mevr. A. de Winter
GroenLinks/PvdA	Dhr. J. Wierema
Leefbaar Etten-Leur	Mevr. C. de Regt
Griffie	Dhr. W. Voeten
College	Mevr. M. de Vries, dhr. A. Schouw en dhr. M. Verwijmeren
Presentatie	Dhr. W. Gommeren, dhr. R. den Haan en dhr. P. de Leeuw
Insprekers	Dhr. P. Paantjens, dhr. F. Burgersdijk, dhr. H. Boelmans en dhr. N. de Wit
Pers	

Verslag

1. **Opening**
   De voorzitter opent de vergadering om 19.30 uur en heet de aanwezigen en de luisteraars van harte welkom.

   De gehele vergadering is digitaal te beluisteren via de gemeentelijke website www.etten-leur.nl -> Bestuur -> website gemeenteraad -> Geluidsopnamen.

2. **Vaststelling agenda**
   De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

3. **Vaststelling ruimtelijke kaders herontwikkeling locatie achter Markt 1 t/m 15 / Dreef**
   Door De Winthont BV is een verzoek gedaan voor de herontwikkeling van de achtertuin van Markt 9 in combinatie met het naastgelegen terrein van de gemeente Etten-Leur (voormalige Aldi). Op 21 december 2021 is de Startnotitie participatie behandeld in de raad debatteert en vastgesteld. Ter uitvoering van deze Startnotitie heeft de initiatiefnemer, ondersteund door de gemeente, een omgevingsdialoog gehouden op 9 maart 2022. Omwonenden en belanghebbenden zijn geïnformeerd en hebben suggesties gedaan voor verbetering. Deze input is verwerkt en meegenomen in de vervolgdialoog op 7 juni 2022. De kaders voor de herontwikkeling worden hierbij ter vaststelling aangeboden aan de gemeenteraad. Om aan het plan medewerking te kunnen geven, is een aanpassing van het bestemmingsplan noodzakelijk.

   De heer Gommeren, de heer Den Haan en de heer De Leeuw (ambtenaren) geven een presentatie.

   Hierna wordt ingesproken door vier mensen :
   (Luisteren wat de insprekers hebben gezegd kan via de link Vergadering De Raad luistert 17-10-2022 Gemeente Etten-Leur (notubiz.nl) Als u in de agenda onder de opname klikt op het vinkje achter agendapunt 3 ziet u de namen van de mensen die iets hebben gezegd bij dit agendapunt. Klik vervolgens op de naam van de inspreker):

   De heer Paantjens doet namens de Heemkundekring de oproep voor 150 extra vierkante meters in het te realiseren wijkgebouw. Kan dit niet dan pleit hij voor het structureel huisvesten van de Heemkundekring in het Oude Raadhuis.

   De heer Burgersdijk spreekt zijn steun uit voor het plan.

   De heer Boelmans wil Den Drempel op de locatie Papenstraat herbouwen met appartementen erboven. Dit op de plek waar nu het speelterrein gevestigd is. Mocht het voorgestelde plan toch doorgaan, dan pleit hij voor 4 i.p.v. 2 jeu de boules banen. Deze wil hij samen met andere wijkbewoners met zelfwerkzaamheid realiseren.

   De heer De Wit geeft namens het bestuur van de wijkvereniging aan mee te willen werken aan nieuw gebouw. Echter de uitgangspunten van de wijkvereniging zijn niet meegenomen in de kaderstelling. De wijkvereniging heeft nu 500 m2 die heel goed gebruikt wordt en wil de garantie dat ze de huidige activiteiten voort kunnen zetten. Er is behoefte aan meer ruimte. Desgevraagd heeft de heer De Wit aan dat de volgende uitgangspunten van de wijkvereniging niet meegenomen zijn: extra ruimtes jeu de boules banen en de samenwerking met de Heemkundekring. Hij pleit ervoor om een externe partij de ruimtebehoefte in beeld te laten

brengen.

De heer De Wit deelt de volgende documenten met de raad: de door de wijkvereniging opgestelde businesscase, de resultaten van de enquête die de wijkvereniging gehouden heeft en het financieel overzicht. De griffie plaatst deze informatie bij de stukken bij dit agendapunt.

Hierna stellen de raadsleden diverse vragen.

Tijdens de vergadering zijn de volgende toezeggingen gedaan:
- De inhoudelijke vragen die de heer Heijblom in zijn brief stelt worden voor de raad debatteert van 1-11-22 beantwoord

Het voorstel wordt geagendeerd voor de raad debatteert van 1 november

4. Rondvraag

Naar aanleiding van onderstaande vragen van mw. De Regt over het burgerinitiatief 'voor elkaar in herstel' tijdens de rondvraag zegt wethouder Verwijmeren toe deze schriftelijk te beantwoorden. Voor elkaar in herstel is een initiatief wat is opgezet door een inwoner van onze gemeente. Voordat ze dit initiatief ging uitwerken heeft ze contact gehad met de ambtelijke organisatie en daarbij kreeg ze steun om dit initiatief handen en voeten te geven. Ze heeft een Facebookpagina aangemaakt en een locatie gezocht voor de inloop. Een aantal inwoners hebben mooie gesprekken gehad tijdens die inloop en omdat ze er een goed gevoel bij had, heeft ze subsidie aangevraagd. De subsidie was bedoeld voor onkosten locatie, koffie en voor eventuele sprekers. Haar verbazing was dan ook groot toen ze te horen kreeg dat ze geen subsidie kon krijgen omdat de groep waar het voor bedoeld is, ex-verslaafden ook naar Breda kunnen. Haar teleurstelling is groot en wij vragen dan ook.
1.Waarom was ervan uit de ambtelijke organisatie eerst wel steun voor dit initiatief?
2. Waarom is er geen subsidie toegekend?
3. Waarom is de optie Breda niet eerder verteld?

In antwoord op vragen van mw. De Regt over werkzaamheden die op Etten-Leurs grondgebied uitgevoerd gaan worden zegt wethouder Schouw dat de provincie verantwoordelijk is voor de communicatie over de werkzaamheden aan de N640. Hij zal er bij de provincie op aandringen dat zorgvuldige communicatie over de werkzaamheden plaatsvindt.

5. Sluiting

De voorzitter dankt eenieder voor zijn of haar inbreng en sluit de vergadering om 20.45 uur

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de gemeenteraad van Etten-Leur van 1 november 2022.

De raad voornoemd,

Dhr. Drs. W.C.M. Voeten MBA
griffier

Mw. dr. M.W.M. de Vries
voorzitter

Bijlage: presentatie