Gemeente Boxmeer

Onderwerp:
Voorstel tot beschikbaarstelling van een krediet van € 303.000,- voor projecten in Overloon.

Nummer:
.

AAN de raad van de gemeente Boxmeer

Boxmeer, 22 december 2020

Aanleiding
In het vastgestelde uitvoeringsprogramma Toerisme en Recreatie 2016-2020 is in het raadsvoorstel, bij het doel, het volgende verwoord:

* *Doel is om naast verdere uitwerkingen zoals het integraal uitvoeringsprogramma Maasvallei/Maasheggen, gebiedsontwikkeling Overloon, regionale afstemming en samenwerking, ook daadwerkelijk zaken te realiseren en invulling te geven aan de kreet "We gaan aan de slag".*

Resumé
De investering in projecten Overloon - herkenbaarheid en representativiteit, lokale mobiliteit en het ruiternetwerk - bedraagt € 303.000, dit krediet wordt gedekt uit de reserve reconstructie buitengebied.

Nadere toelichting
De herkenbaarheid en representativiteit van Overloon wordt vergroot met een Landmark in het kader van 75-jarig bestaan van het Oorlogsmuseum nabij de A73. Voor een betere toetreding van het evenementenparkeerterrein naar het Oorlogsmuseum is het nodig grond te verkrijgen van de parochie. Dit is tevens nodig (verkrijgen van grond van de parochie) voor het terrein grenzend aan de grote hal van het Oorlogsmuseum, t.b.v. ontwikkeling van het binnenterrein door het verlengen van de geluidswal annex tribune. In de volgende tabel worden de kosten toegelicht.

Omschrijving en raming investering (excl. Loonkosten)	*Kosten*
Aankoop grond voor landmark 4.000 m2 (circa € 8,75 /m2)	€ 35.000,-
Grote Vector (bron: Liberation Route Nederland)	€ 75.000,-
Fundering, plaatsen en vergunning	€ 15.000,-
Aankoop 42.000 m2 begroot (circa € 1,50 tot € 2,- /m2)	€ 75.000,-
	€ 200.000,-
Kavelruil grond*:	
Aankoop grond Oorlogsmuseum 44.000 m2 (circa € 2,-/m2) *	€ 132.000,-
Verkoop grond aan Oorlogsmuseum *	-/- € 132.000,-
Totale investering	**€ 200.000,-**

De onderhoudskosten, vanaf 2022, van de Landmark (Vector) en omgeving worden geraamd op € 1.000 en worden meegenomen in de kadernota 2021.

Overloon Groene Zebra voor Overloon – door Overloon
De beleving begint met persoonlijk vervoer door de Groene Zebra van het station Vierlingsbeek naar het Oorlogsmuseum, ZooParc, Landal en de inwoners van Overloon en visa-versa, na reservering. De "Stichting ter bevordering van de lokale mobiliteit" in oprichting, kopen oude WOII Jeeps welke worden aangepast aan de eisen van deze tijd. Er wordt een bijdrage gedaan

in activa van derden, deze investering wordt geactiveerd op de balans van de stichting in oprichting. In de volgende tabel worden de kosten toegelicht.

Omschrijving en raming investering (excl. Loonkosten)	*Kosten*
Betreft een éénmalige bijdrage in de Groene Zebra(s)	€ 65.000,-
Totale investering	**€ 65.000,-**

Tevens neemt deze stichting i.o. het beheer en exploitatie voor haar rekening.

Realiseren van het ruiternetwerk Overloon

Tevens worden de ruiterpaden in en om Overloon geschikt gemaakt om aan te sluiten op het netwerk van ruiterpaden.

Omschrijving en raming investering (excl. Loonkosten)	*Kosten*
Inzet Visit Brabant -Routebureau	€ 10.000,-
Realisatie netwerk en paden geschikt maken voor het netwerk	€ 20.000,-
Inrichten netwerk en promotie	€ 5.000,-
Totale investering	**€ 35.000,-**

De onderhoudskosten, vanaf 2022, van het ruiternetwerk wordt geraamd op € 850, en worden meegenomen in de kadernota 2021.

Doeltreffendheid/ doelmatigheid
Zowel de structuurvisie Boxmeer alsook het uitvoeringsprogramma Toerisme en Recreatie 2016-2020 zijn vastgesteld door de raad.
Volgend jaar bestaat het Oorlogsmuseum 75 jaar en is daarmee het oudste en grootste WOII-museum in West-Europa. Een Landmark is een passende ontwikkeling van formaat en een icoon in deze tijdgeest. Daarnaast vergroot het de herkenbaarheid en is het representatief voor Overloon.

Rol van de gemeente
Beslisser.

Alternatieven en afwegingen
Het momentum van 75 jaar bevrijding en het 75-jarig bestaan van het Oorlogsmuseum is nu en niet later. De viering van het 75-jarig bestaan zal veel publiciteit opleveren, publiek trekken en veel hoogwaardigheidsbeklederszullen komen.

Wettelijke basis
Gemeentewet.

Financiën
Een onderdeel van het uitvoeringsprogramma Toerisme en Recreatie 2016-2020 is de gebiedsontwikkeling van Overloon als integraal onderdeel van de ontwikkelingen in de Maasvallei/Maasheggen.

Voor bovengenoemde gebiedsontwikkeling wordt een bedrag van € 303.000 (€ 300.000 investering en € 3.000 1% loonkosten) gevraagd, dit wordt gedekt uit de reserve Reconstructie Buitengebied. De investering voldoet, gebiedsontwikkeling aan de doelstelling van deze reserve (bestedingsdoel: reconstructie en herinrichting van buiten- en natuurgebied). Daarnaast is de reserve toereikend.

De investering wordt afgeschreven, de kapitaallasten komen ten laste van de reserve reconstructie buitengebied. De kapitaallasten (rente 1% en afschrijving) bedragen in totaal (€ 322.000), zie onderstaande tabel.

Omschrijving en begrotingsraming (incl. Loonkosten)	Krediet-investering	Afschrijvings-termijn	Ten laste van de reserve (kapitaallasten)
Herkenbaarheid en representativiteit	€ 202.000,-	10 jaar	€ 213.000
Groene Zebra door Overloon – voor Overloon	€ 65.500,-	10 jaar	€ 69.000
Realiseren van het ruiternetwerk Overloon	€ 35.500,-	25 jaar	€ 40.000
Totaal kosten - opbrengsten	**€ 303.000,-**		**€ 322.000**

Na de investering volgt het onderhoud, hiervoor wordt in de begroting 2022 € 1.850 (groenbeheer en onderhoud ruiterpaden) opgenomen, te verwerken via de kadernota 2021.

Wet arhi
Het voorstel valt onder het financieel toezicht van de Wet arhi. De fusiepartners Cuijk, Sint Anthonis en Mill en St. Hubert hebben kennisgenomen van het voorstel en kunnen hiermee instemmen. De uit het voorstel vloeiende lasten kunnen worden gedekt uit de reserve reconstructie. Derhalve heeft dit geen financiële gevolgen voor de nieuwe te vormen gemeente.

Afstemming andere projecten / derden
Er heeft afstemming plaatsgevonden met het Oorlogsmuseum en Brabant Remembers. Betreffende het onderhoud is dit afgestemd met de recreatieve netwerkbeheerder van RE.

Duurzaamheid
N.v.t.

Voorlichting
Voorlichting verloopt via de geëigende weg van communicatie van de gemeente Boxmeer.

Voorstel
Voorgesteld wordt:
1. voor projecten in Overloon een krediet beschikbaar te stellen van € 303.000,-;
2. dit krediet en de kapitaallasten daarvan € 322.000,- te dekken uit de reserve reconstructie buitengebied.

Burgemeester en wethouders van Boxmeer,

de loco-secretaris,	de burgemeester,
A.J.M. Reintjes	K.W.T. van Soest

Voorstel tot beschikbaarstelling van een krediet van € 303.000,- voor projecten in Overloon horen de volgende bijlagen:

- Concept raadsbesluit D/20/948499.