

Kredietvoting Stationsgebied	Antwoorden van het college:
Vragen ChristenUnie: Het totale investeringsbedrag wordt nu geraamd op 38,1 mln. In het overzicht van bijlage 1 staat dat dit bedrag is gebaseerd op prijspeil 2022. Het afgelopen jaar zijn de prijzen in de grond weg waterbouw (gww) sector met meer dan 15% gestegen (gww index cbs). Hierover een aantal vragen: 1. Is in het krediet ook rekening gehouden met toekomstige prijsstijgingen? Zo ja, met welke stijging is rekening gehouden. Zo nee, hoe gaat het college dan om met de huidige prijsstijgingen in de gww sector in relatie tot dit project 2. welk deel van het bedrag van 38,1 mln betreft een risicobuffer om tegenvallers binnen het project op te vangen 3. zijn er andere partijen risicodragend binnen dit project of komen alle (toekomstige) kostenstijgingen en tegenvallers bij het uitblijven van eventuele aanvullende cofinanciering voor rekening van de gemeente dijk en waard? 4. De kapitaallasten worden (deels) gebaseerd op een afschrijvingstermijn van 80 jaar. Hierover 2 vragen: a. Welk actief binnen dit project heeft een verwachte levensduur van 80 jaar. b. Is in de begroting voor het beheer en onderhoud rekening gehouden met de kosten voor (groot) onderhoud om de nog aan te leggen infrastructuur ook daadwerkelijk 80 jaar in stand te houden?	1.Ja. We hebben dat in ons voorstel verwerkt. Toekomstige prijsstijgingen zijn ingeschat en als zodanig verwerkt in de investeringsbegroting. Tegenvallende fluctuaties kunnen worden opgevangen door de risicovoorziening binnen de projectbegroting. De raad zal meegenomen worden bij het aanbestedingsresultaat. Dit is ook verwoord in het raadsvoorstel onder het kopje kanttekeningen en risico's punt 1. 2. In besluitpunt 2 in het raadsvoorstel is opgenomen dat het een bedrag betreft van € 4,91 mln. om prijsstijgingen en risico's op te vangen. Tevens is het zo dat in de SSK methodiek voor ramingen (standaard methodiek voor kostenramingen) standaard risico opslagen zijn verwerkt. 3. Ja, na inschrijving zal de aannemer risicodragend zijn. Daarbij geldt dat de bouwkosten in de afgelopen vijf jaren zijn gestegen, met name het laatste jaar als gevolg van de geopolitieke situatie in de wereld. Ook de beperkte leveringen van bouwmaterialen door de gevolgen van de coronacrisis zijn van invloed. Zie ook het antwoord op uw eerste vraag. 4a. De afschrijvingstermijn voor tunnels, viaducten en bruggen is 80 jaar. Dit is conform de 'Nota activabeleid van de gemeente Dijk en Waard 2022'. 4b. In de huidige (meerjaren)begroting voor vervanging, onderhoud en beheer wordt uitgegaan van onderhoud aan de bestaande situatie. Het oplevermoment van de nieuwe situatie (het gereedkomen van project Stationsgebied Dijk en Waard Fase 1) is het startmoment voor de vertaling van de financiële consequenties hiervan en deze zullen alsdan

	als autonome ontwikkeling worden opgevoerd in de kadernota. Dit is conform bestaande raadskaders en gebaseerd op artikel 12 van de BBV; het beleid ten aanzien van het onderhoud van kapitaalgoederen. Dit beleid zal nog onderdeel van de harmonisatie zijn, als gevolg van de fusie.
Vragen Authentiek Dijk en Waard Subsidie verlening van Provinciale Staten Noord Holland en schrijven 26-09-2017 Kenmerk 934343 Onderwerp middelen programma OV knooppunten Pagina 67 : 3.3 Randvoorwaarden aan co financiering. In de brief van de provincie staat duidelijk vermeld dat het niet gaat om een bijdrage aan een spoorse doorsnijding of andere spoorse zaken 1. De bijdragen van de provincie, groot 5,7 miljoen, betreft dus per definitie een beperkt deel maximaal 50 procent van de kosten. Is de helft, zijnde 2.8 miljoen meegenomen in de financiering zoals aan gegeven in dit raadsvoorstel 2. In het raadsvoorstel scope van het project is onduidelijk te zien of de bijdrage niet gebruikt wordt voor de spoorse doorsnijding en andere spoorse zaken	1. Nee, de volledige subsidie bijdrage, groot 5,7 miljoen is meegenomen in de financiering. De gemeente Dijk en Waard zet hier een gelijke hoeveelheid middelen uit de Nota Bovenwijkse Kosten (NBK), onderhoudsbudgetten, Programma stedelijk water en riolering (voormalig gemeentelijk rioleringsplan (GRP)) en exploitatie Gildestraat tegenover voor het openbaar gebied. In bijlage 1 bij het raadsvoorstel is deze volledige subsidie bijdrage van de provincie opgenomen als dekkingsbron. 2. In het scope overzicht is een omlijnd blok onder de spoorlijn aangeduid. Tevens zijn in het overzicht in bijlage 1 bij het raadsvoorstel de kosten en dekking voor de spooronderdoorgang apart vermeld.