

Onderwerp

Evaluatie Samenwerking Hospi Housing

Programma	Wonen en Stedelijke ontwikkeling	Behandeldatum	6 mei 2025
Portefeuillehouder	G. Visser	Status	Openbaar

Advies

1. De brief aan de raad over de evaluatie van de samenwerking met Hospi Housing vast te stellen, waaruit blijkt dat er een stevige basis is gelegd voor hospitaverhuur in Nijmegen.

Aanleiding

Op 15 november 2022 zijn de gemeente Nijmegen, de Radboud Universiteit en de Hogeschool Arnhem-Nijmegen een tweejarige samenwerking aangegaan met Hospi Housing. Het doel van deze samenwerking was het stimuleren van hospitaverhuur als duurzame en sociale oplossing voor het kamertekort in Nijmegen. Hierbij hebben de gemeente, RU en HAN alle drie een bedrag van €16.940 verstrekt. Door middel van deze bijdrage heeft Hospi Housing de afgelopen twee jaar kamerzoekers en (potentiële) hospitaverhuurders bij elkaar gebracht. Daarnaast heeft Hospi Housing een informatie- en marketingcampagne kunnen opzetten. Eind 2024 is de tweejarige samenwerking afgelopen. Begin 2025 is de samenwerking geëvalueerd.

Beoogde impact: evaluatie

In bijgevoegd evaluatierapport wordt de tweejarige samenwerking tussen de gemeente, de RU, de HAN en Hospi Housing geëvalueerd. Er wordt onder andere ingegaan op verantwoording van de inzet van ontvangen subsidies. Daarnaast wordt de realisatie van de volgende overeengekomen ambities geëvalueerd:

- Binnen twee jaar tot 100 matches op jaarbasis komen.
- Potentiële hospitaverhuurder en huurders stimuleren en informeren over de mogelijkheden van hospitaverhuur.

Middels bijgevoegde raadsbrief wordt de gemeenteraad geïnformeerd over de samenwerking en het evaluatierapport.

Deze evaluatie sluit aan op de volgende ambities en doelen uit de doelenboom:

We zijn een stad met een gevarieerd woningaanbod dat aansluit bij de vraag van alle nieuwe en bestaande bewoners.

- We realiseren onze woningbouwopgave uit de Omgevingsvisie en uitvoeringsagenda wonen;
- We hebben voldoende goede woningen voor studenten en starters, we zorgen ervoor dat de leefbaarheid in wijken op orde is.

Argumenten

1.1 Het informeren van de raad

Middels de brief aan de raad kan de raad worden geïnformeerd over de evaluatie van de samenwerking met Hospi Housing.

Geef aan of het voorstel gevolgen heeft voor mensen met een beperking of voor het klimaat

Dit voorstel heeft geen gevolgen voor mensen met een beperking of voor het klimaat.

Geef aan of het voorstel gevolgen heeft op het gebied van inclusiviteit en toegankelijkheid

Dit voorstel heeft geen gevolgen op het gebied van inclusiviteit en toegankelijkheid.

Kantttekeningen

Dit voorstel heeft geen kanttekeningen

Gesprek met de stad

De samenwerking met Hospi Housing is gezamenlijk met de RU en de HAN geëvalueerd.

Financiën

Dit voorstel heeft geen financiële gevolgen.

Vervolg

Op dit moment zijn we in gesprek met de partners over een eventuele vervolgsamenwerking.

Bijlage(n)

1. Raadsbrief (informatie)
2. Evaluatierapportage