Zaaknummer: 19699-2022

Documentnummer: 19699-2022:105957

Raadsvergadering d.d. 23 november 2023

Aan de raad,

Onderwerp

Komgrenswijziging Beek en Donk in verband met het plan Heuvelsche Velden.

Portefeuillehouder

R.A.G. van den Berkmortel.

Beslispunten

De komgrens van Beek en Donk te wijzigen conform de bij dit besluit behorende tekening met nummer 2022019.

Samenvatting

In verband met de ontwikkeling van het plan Heuvelsche Velden is het van belang om de huidige komgrens aan te passen, zodat het gehele woningbouwplan binnen de bebouwde kom komt te liggen.
Na besluitvorming door de raad zal het raadsbesluit gedurende 6 weken ter inzage worden gelegd, zodat belanghebbenden in de gelegenheid worden gesteld hun bezwaar in te dienen.

Aanleiding

In verband met de ontwikkeling van het plan Heuvelsche Velden is het van belang om de huidige komgrens aan te passen, zodat het gehele woningbouwplan binnen de bebouwde kom komt te liggen.

Beoogd effect en/of resultaat

Het beoogde effect is dat alle nog te bouwen woningen in het plan Heuvelsche Velden binnen de bebouwde kom komen te liggen.

Argumenten

Het is wenselijk om de komgrens te wijzigen. Dan liggen na aanpassing van de komgrens de nog te bouwen woningen ook in een 30 km/uur-zone. Een snelheid van 30 km/uur is beter voor de verkeersveiligheid in de woonwijk.

Kanttekeningen o.a. financiële, juridische, communicatieve en veiligheidsaspecten

De kans bestaat dat bewoners in de buurt bezwaar indienen tegen het raadsbesluit.

Vervolgstappen

Na besluitvorming door de raad zal het raadsbesluit gedurende 6 weken ter inzage worden gelegd, zodat belanghebbenden in de gelegenheid worden gesteld hun bezwaar in te dienen.

Bijlagen (meegezonden stuk(ken), ter inzage gelegde stukken)

Tekening.

Zaaknummer: 19699-2022

Documentnummer: 19699-2022:105957

Het college van burgemeester en wethouders,

de gemeentesecretaris van Laarbeek,



J.W.M. van de Ven

de burgemeester van Laarbeek,



F.L.J. van der Meijden