Geachte raadsleden en fractievolgers,

Ik stuur hierbij een korte toelichting op onderstaande plannen.

Allereerst moet ik u zeggen dat al deze wijzigingen de burger geen goed doen. Er zijn nu zoveel wijzigingen geweest en ik zie door de bomen het bos niet meer. Het is jammer dat er iedere keer wijzigingen volgen en dat men hier eigenlijk niet meer op kan anticiperen. Door dit zinkt het vertrouwen in de door ons gekozen volksvertegenwoordigers.

Ik wil het even praktisch houden en het volgende aankaarten om de situatie duidelijk te maken. Wij wonen al bijna 18 jaar in de schuytgraaf en waarvan de laatste 2 jaar op het [redacted] te Arnhem. Samen met een goede vriend hebben wij hier een twee onder een kap gebouwd. Tijdens het vooroverleg met de ODRA mochten wij zelfs onze garage op de erfgrens zetten. Dat hebben wij niet gedaan omdat wij een doorgang van 1 meter vrij wilden houden om zo ook makkelijk naar achteren te kunnen lopen.
Doordat wij dit niet gedaan hebben worden wij nu enorm benadeeld.
Deze vrije doorgang van 1 meter wordt nu gebruikt als zichtlijn.

Dit betekent heel concreet dat wij, [redacted], enorm worden benadeeld ten opzichte van onze buurman van nummer [redacted]. En dat puur omdat zijn buurvrouw haar overkapping op de erfgrens heeft geplaatst.

Ik snap totaal niet wat men hiermee beoogt heeft? Waarom deze zichtlijnen en voor wie zijn deze bedoeld? Voor de bewoners of voor diegene door door onze straten lopen?
Er zijn veel fouten gemaakt ten opzichte van wat de gemeente oorspronkelijk in gedachten had. Nu krimpfolie toepassen is erg krom. Waarom niet gewoon de landelijke regels aanhouden zodat men heel makkelijk kan zien wat er wel en niet mag?

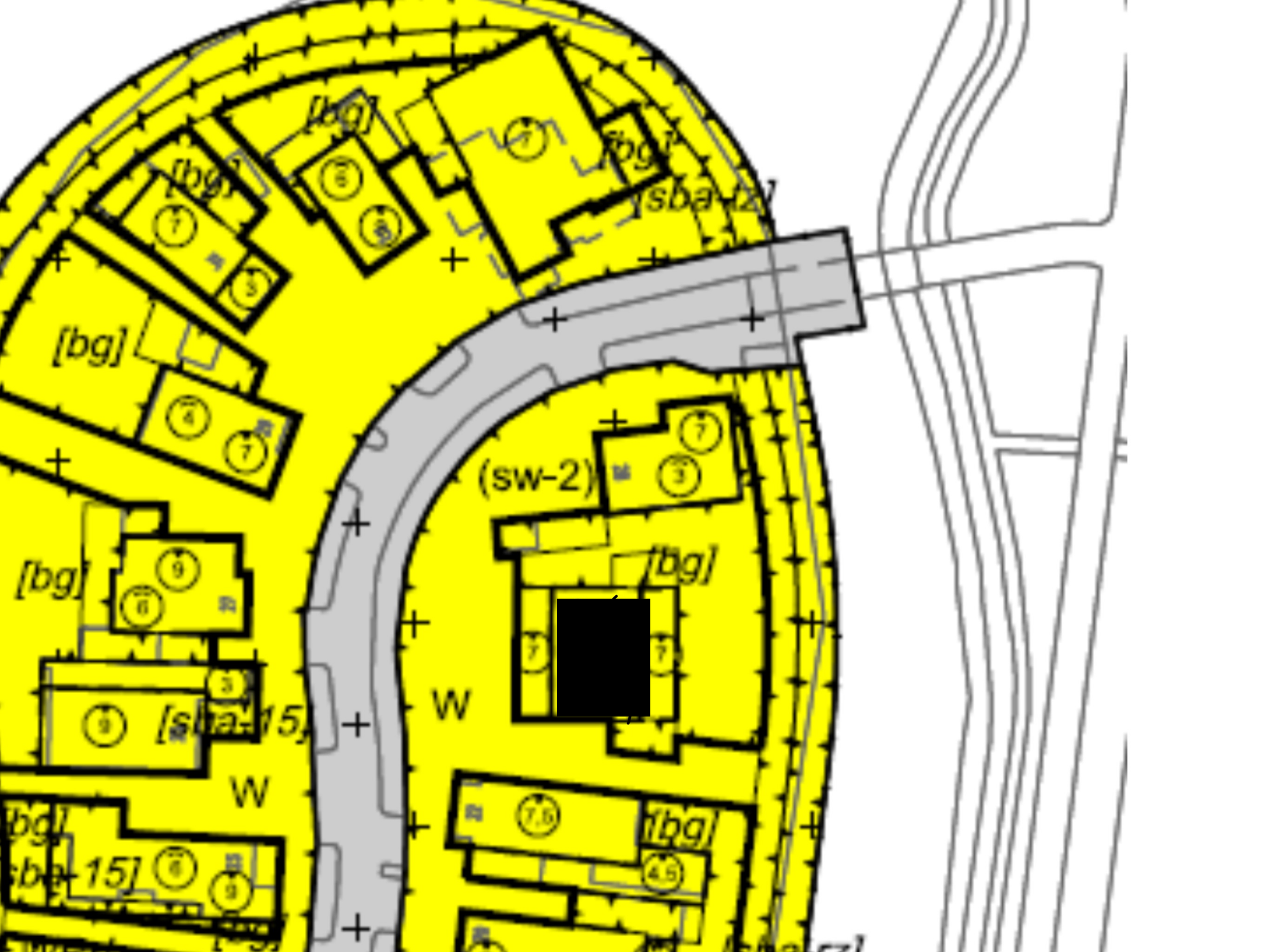
In de bijlage ziet u een foto met hierop de kavelgrenzen. U ziet ook wat wij, [redacted], in het geel erbij krijgen als zone ten opzichte van onze buurman(in het zwart afgebeeld).

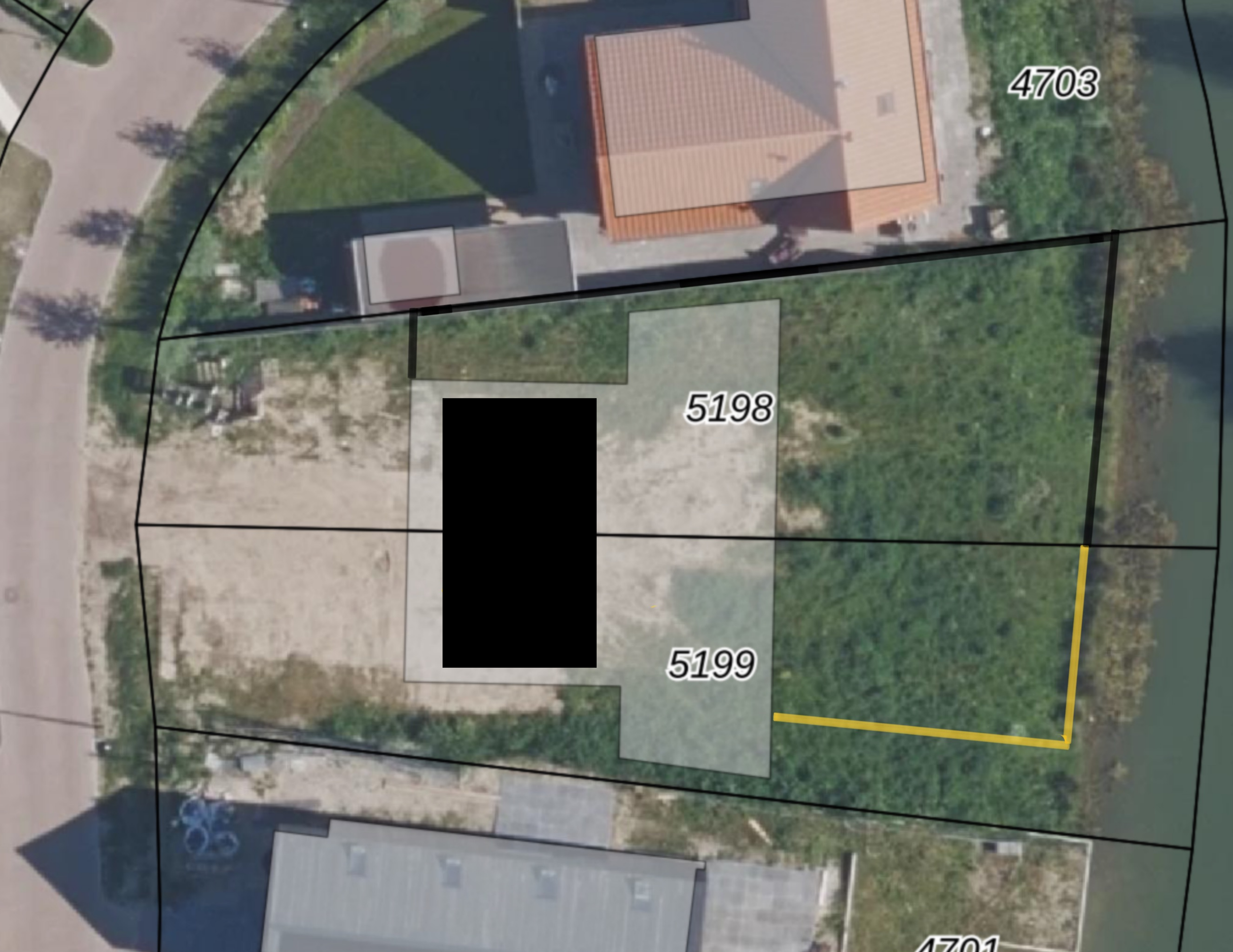
Hier is nogal sprake van een niet evenredige behandeling en de logica ontgaat ons ook. Een groot gedeelte van onze achtertuin valt buiten de nieuwe zone. Waarom? Hier is geen sprake van een zichtlijn.

Ook zijn de kavelgrenzen niet meegenomen in de nieuwe tekening van de gemeente. Hierdoor ontstaat er een verkeerd beeld en lijkt het erop dat er een brede zichtlijn ontstaat maar in de werkelijkheid klopt dit niet! Er staan gewoon schuttingen en beplanting waardoor er helemaal geen sprake van een zichtlijn is.

Ik hoop van harte dat u bovenstaande wilt meenemen in uw beoordeling en dat wij dezelfde nieuwe zone toebedeeld krijgen als onze buurman van nummer [redacted].

Met vriendelijke groet,
[redacted] El Harrak


[bg]
[bg]
[bg]


4703
5198
5199
4701