voorstel

Zwolle

Raadsbrief

Datum 8 oktober 2024

Onderwerp Vormgevingsdocument Zalkerdijkerbrug
Versienummer

Portefeuillehouder Dorrit de Jong

Samenvatting
In september 2023 is de raad geïnformeerd over het vormgevingsdocument voor de Zalkerdijkerbrug. Dit document diende als basis voor het verdere ontwerp van de fietsbrug. In de loop van 2024 is op basis van het ontwerp ook de kostenraming geactualiseerd. Hieruit bleek dat op basis van de uitgangspunten het ontwerp niet binnen de vastgestelde financiële kaders van uw raad past. De afgelopen maanden zijn verschillende scenario's met mogelijke besparingen voor het vervolg onderzocht. Dit heeft geleid tot een aangepast ontwerp van de brug.

Bijlagen
- 240827 Vormgevingsdocument Zalkerdijkerbrug

Openbaarheid
☒ Openbaar
☐ Geheim

Wij stellen u voor kennis te nemen van:
1. Het gewijzigde vormgevingsdocument Zalkerdijkerbrug.

Datum 8 oktober 2024

Inleiding
In september 2023 is de raad geïnformeerd over het vormgevingsdocument voor de Zalkerdijkerbrug. Dit document diende als basis voor het verdere ontwerp van de fietsbrug. In de loop van 2024 is op basis van het ontwerp ook de kostenraming geactualiseerd. Hieruit bleek dat op basis van de uitgangspunten het ontwerp niet binnen de vastgestelde financiële kaders van uw raad past. De afgelopen maanden zijn verschillende scenario's met mogelijke besparingen voor het vervolg onderzocht. Dit heeft geleid tot een aangepast ontwerp van de brug welke heeft geleid tot een optimalisatie van de ligging en daarmee het verkorten van de overspanning en het reduceren van het materiaalgebruik. De nieuwe ligging van de brug – nog steeds in het verlengde van de Singel aan de zijde van De Tippe en in het verlengde van de dijk aan de zijde van het IJssellandschap – vormde mede aanleiding om de brug vanuit een ander constructief vormgevingsprincipe te ontwerpen, namelijk het vakwerk-principe,



Kader

Raadsplein besluitvormend 25 september 2023
Voortgangsrapportage Stadshagen

Kernboodschap
De Zalkerdijkerbrug zorgt voor een extra ontsluiting voor fiets en voetganger en verbindt de buurt in de richting van Westenholte, de binnenstad en de IJsseldelta. Dit is noodzakelijk voor dagelijks fietsverkeer dat via de fietssnelweg Zwolle-Kampen naar verschillende maatschappelijke of woon-werk bestemmingen gaat fietsen.

Toelichting
De nieuwe fietsbrug over de Hasselterweg is onderdeel van de familie van kunstwerken rond de N331 en is dan ook als zodanig ontworpen. De onderscheidende ontwerpprincipes uit deze familie vormen de basis voor het ontwerp. Daarnaast is de ligging en positie uit het stedenbouwkundig plan leidend voor een aantal ontwerpkeuzes. Er is bij het herontwerp bewust gekozen voor een vakwerkbrug om een relatief grote overspanning van 59 meter optimaal te kunnen overbruggen. Door de ligging van verschillende kabels en leidingen in de (tussen)bermen is het zeer onpraktisch en kostbaar

tussensteunpunten te plaatsen en daarmee is de keuze voor een vakwerkbrug een vanzelfsprekende. Waar in het eerdere ontwerp de tuien het fietspad droegen is het nu het vakwerk dat het gebogen fietspad over de weg draagt. De vormgeving van het vakwerk borduurt daarnaast in zijn vormgeving voort op het organische karakter van de (fiets)padenstructuur en de vloeiende vormgeving van de andere kunstwerken in de reeks. Het vakwerk landt aan beide zijden op groene landhoofden en taluds. Het vormgevingsdocument geeft inzicht in de ontwerpkeuzes en materialisatie en vormt de basis voor een verdere constructieve uitwerking en detaillering ter voorbereiding op een uitvraag naar de markt. Bij deze vervolgfase is er specifiek aandacht voor de circulaire en duurzaamheid ambities uit het Ontwikkelplan De Tippe. Bij het herontwerpen van de fietsbrug zijn daarvoor al de eerste stappen gezet zo wordt bijvoorbeeld het materiaalgebruik teruggebracht door de overspanning te verkorten en wordt er waar mogelijk gebruik gemaakt van circulaire materialen en duurzame conservering.

De brug is daarnaast van waarde voor recreatief gebruik en vormt een nieuwe schakel in de reeks kunstwerken voor langzaam verkeer op en over de N331. Het verbindt de buurt met het prachtige landschap en biedt zo kansen voor gezonde beweging. De nieuwe fietsverbinding voorziet in een directe ontsluiting van het IJssellandschap via de Zalkerdijk en versterkt de relatie met Westenholte. Ook dient de brug als extra ontsluiting een alternatief voor de fietsroute via de Rozentunnel, waardoor de fietsroute via de rotonde naar verwachting wordt ontlast.

Ten tijde van de vaststelling van het vormgevingsdocument in 2023 was de naamgeving van de fietsbrug nog niet geformaliseerd. Op 7 november 2023 heeft het college besloten de toekomstige fietsbrug over de Hasselterweg, de naam Zalkerdijkerbrug toe te kennen.

Maatschappelijk draagvlak & participatie
Op 22 oktober staat er een informatiebijeenkomst gepland voor omwonenden van Westenholte en bewoners van De Tippe.
Hier worden de bewoners, de direct omwonenden van Stadshagen (Tippe) en Westenholte geïnformeerd over het ontwerp en de planning van de uitvoering van deze brug, waarin ruimte wordt geboden voor vragen en/of aandachtspunten in de verdere planvorming.

Communicatie
Op 22 oktober staat er een informatiebijeenkomst gepland voor omwonenden van Westenholte en bewoners van De Tippe, geïnformeerd worden over het ontwerp, de planning en uitvoering van de brug.
In De Tippe worden meerdere keren per jaar digitale en papieren nieuwsbrieven verspreid om (toekomstige) bewoners en geïnteresseerden te informeren over de laatste ontwikkelingen in de wijk. Daarnaast is er een website (https://stadshagen.nl) beschikbaar met alle relevante wijkinformatie. Een omgevingsmanager is aangesteld om nauw contact met de bewoners te onderhouden.

Financiën
Het aangepaste ontwerp past binnen de financiële kaders van de grondexploitatie De Tippe zoals die zijn vastgesteld door uw raad.

Risico's
Het nieuwe ontwerp past niet binnen het beschikbaar gestelde budget

Op basis van het actuele ontwerp is een kostenraming opgesteld die past binnen het beschikbaar gestelde budget. In het verdere ontwerpproces en uitwerking bestaat het risico dat de kosten toenemen. De kosten worden gedurende het ontwerpproces periodiek geraamd. Ook het aan te besteden ontwerp wordt geraamd. Dit ontwerp moet passen binnen het budget.
Voor het plaatsen van de brug dient de weg enige tijd te worden afgesloten.
Weggebruikers moeten omrijden, wat kan leiden tot vertragingen en verkeersopstoppingen, vooral tijdens spitsuren. Ook het openbaar vervoer (bussen) moet omrijden wat tot vertraagde diensten kan leiden. Dit vraagt een goede afstemming met Provincie, Rijkswaterstaat en omliggende gemeenten.
Omwonenden ervaren overlast van de bouw
De bouwwerkzaamhedenkunnen geluidsoverlast veroorzaken wat kan leiden tot klachten. Het is belangrijk om ruim voor de start goede communicatie met de buurt te onderhouden en maatregelen te treffen om de overlast te minimaliseren.

Vervolg
Na de informatiebijeenkomst op 22 oktober 2024 krijgt het ontwerpproces een vervolg en start ook de verdere voorbereiding voor de aanbesteding van het uitwerken van het ontwerp op basis waarvan de uitvraag wordt aanbesteedt. De uitvoering staat gepland vanaf kwartaal 4 2025. De oplevering in kwartaal 3 2026.

Openbaarheid

Deze beslisnota is openbaar.

Burgemeester en wethouders van Zwolle,

burgemeester, Peter Snijders

secretaris, Dick Emmer