



Nijmegen

Aan de gemeenteraad van Nijmegen

Datum 2 juli 2024
Onderwerp Verduurzaming gemeentelijk vastgoed

Geachte leden van de raad,

Op 13 maart 2023 is u een brief met kenmerk E23.000418 verzonden met als onderwerp “verduurzaming gemeentelijk vastgoed”. Bij deze brief was als bijlage verzonden een lijst met alle gemeentelijke objecten, waarbij is aangegeven welke objecten wel onderdeel uitmaken van de verduurzamingsopgave en welke niet. Gezien het dynamisch karakter van de vastgoedportefeuille willen we u hierbij een update van deze bijlage aanbieden (zie bijlage 2). De wijzigingen ten opzichte van de lijst van 2023 zijn als bijlage 1 bijgevoegd.

Kernportefeuille

De vastgoedportefeuille is dynamisch. Er worden jaarlijks panden verkocht, aangekocht of nieuw gerealiseerd. De gemeentelijke vastgoedportefeuille bevat thans 485 objecten. Panden die een bestendige rol vervullen ter ondersteuning van beleidsdoelen of tot de kerntaken van een gemeente behoren maken onderdeel uit van de kernportefeuille. Een redelijk deel van de objecten uit de gemeentelijke vastgoedportefeuille maakt geen onderdeel uit van de kernportefeuille. Dat zijn bijvoorbeeld panden op ontwikkellocaties, woningen en bedrijfspanden. Een deel van de objecten uit de kernportefeuille kan niet worden verduurzaamd, zoals standplaatsen, rioolgemalen en trafohuisjes. Als bijlage is een lijst met alle gemeentelijke objecten toegevoegd, waarbij is aangegeven welke objecten wel onderdeel uitmaken van de verduurzamingsopgave (172) en welke niet (306) en welke panden gereed zijn (7).

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders van Nijmegen

A.P.W. van de Klift
gemeentesecretaris

H.M.F. Bruls
burgemeester

Postadres

Gemeente Nijmegen
VA20
Postbus 9105
6500 HG Nijmegen

Bezoekadres

Mariënborg 30
6511 PS Nijmegen

T 14 024

nijmegen.nl

Contactpersoon

Angela Nieuwboer
A2.nieuwboer@nijmegen.nl
T 024 – 329 2223

Ons kenmerk

E24.002485

Bijlage(n)

Bijgevoegd: Ja