Voorstel aan Gemeenteraad

Registratienummer: 2893958

Onderwerp

Benoeming leden AOK en vaststelling verordeningen AOK

Voorstel

1. Vast te stellen de Verordening Adviescommissie Omgevingskwaliteit Sittard-Geleen 2023 Wabo, conform bijlage 1.

2.1 In de Adviescommissie Omgevingskwaliteit te benoemen:
1. Voorzitter, stedenbouw en landschap, Christine Vanderheyden
2. Algemeen lid, stedenbouw en architectuur, Guy Cleuren
3. Algemeen lid, architectuur, Alexander Kunnen
4. Monumenten lid, bouw- en architectuurhistorie, Silvia Pellemans
5. Monumenten lid, bouw- en architectuurhistorie, Jan van der Hoeve
6. Plaatsvervangend lid, architectuur en restauratiearchitectuur, Mark Feron

2.2. Te bepalen dat beslispunt 2.1. In werking treedt de dag na publicatie.

3. Vast te stellen de Verordening Adviescommissie Omgevingskwaliteit Sittard-Geleen 2024 Ow, conform bijlage 2.

Burgemeester, mr. J.Th.C.M. Verheijen	Gemeentesecretaris, J.A.M. Heesen

Inleiding

Vooruitlopend op de Omgevingswet (Ow) wordt de naam van de Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit (ARK) gewijzigd in Adviescommissie Omgevingskwaliteit (AOK). Daarnaast zal de vernieuwde commissie zoveel als mogelijk binnen het huidig wettelijk kader (de Wabo) in de geest van de Ow gaan werken. Van de AOK wordt een meer begeleidende dan een toetsende rol verwacht. Intentie van de Omgevingswet is immers om een stimulerende, aanjagende rol te vervullen en mee te denken binnen het 'ja-mits'-principe. Dat vraagt om de benoeming van nieuwe leden. Ook moeten de huidige verordeningen worden vervangen om deze werkwijze mogelijk te maken. Tevens zijn wijzigingen noodzakelijk in de verordening, vastgesteld december 2022.

Beoogd effect

Op 1 januari 2024 treedt de Omgevingswet in werking. Op basis hiervan is het opnieuw benoemen van een adviescommissie verplicht. Door middel van dit voorstel wordt aan deze verplichting voldaan. De AOK wordt benoemd.
Tot aan de inwerkingtreding van de Omgevingswet zullen de commissieleden adviseren op basis van de nu geldende regelgeving, met bijpassende verordening. Deze verordening betreft een vereenvoudiging van de nu geldende regelgeving waardoor het voor de AOK alvast mogelijk wordt zo veel mogelijk in de geest van de Omgevingswet te kunnen adviseren. Om het vorenstaande in werking te zetten, moet de raad de gevraagde besluiten nemen.

Argumenten

1. Vast te stellen de Verordening Adviescommissie Omgevingskwaliteit Sittard-Geleen 2023, conform bijlage 1.

De gemeenteraad heeft op 15 december 2022 vastgesteld de 'Verordening Adviescommissie Omgevingskwaliteit Sittard-Geleen'. Deze treedt tegelijkertijd met de Omgevingswet (Ow) in werking. Op het moment van vaststelling was de verwachting dat de Ow per 1 juli 2023 in werking zou treden. Zoals bekend, is het moment van invoering opgeschoven naar 1 januari 2024.

Met ingang van 1 april 2023 is een nieuwe commissie werkzaam (zie hieronder). Het is wenselijk dat de nieuwe commissie zoveel als mogelijk in de geest van de Ow werkt. Dat vraagt om een aanpassing van de huidige verordeningen:
1. Verordening Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit 2012 ;
2. Reglement van Orde op de Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit 2012 ;
3. Verordening vergoeding voor commissieleden en voorzitter van de ARK 2013 .
Een korte periode zonder herziene verordening(en) kan worden gemotiveerd. Echter nu de invoering van de Ow nog maanden op zich laat wachten en we de commissie zo veel mogelijk in de geest van de Ow willen laten functioneren, is een aangepaste verordening noodzakelijk.

Bij het opstellen van de nieuwe verordening zijn als uitgangspunt genomen:
1. De 'Verordening Adviescommissie Omgevingskwaliteit Sittard-Geleen' (vastgesteld door de raad op 15 december 2022);
2. De eerder door de raad genomen besluiten van 25 februari 2021 (2691646) en 15 december 2022 (2871471);
3. Deregulering en verkorten procedures, o.a. door verruiming van de bevoegdheden van gemandateerd commissielid, en;
4. In de verordening alleen de basiszaken. Dit om te voorkomen dat ook bij kleine wijzigingen in de dagelijkse werkwijze van de AOK de verordening moet worden gewijzigd. Alle overige zaken worden vastgelegd in een interne werkinstructie, op te stellen en bij te houden door het secretariaat.

De belangrijkste wijziging is de verruiming commissiemandaat (artikel 9.1). Dat bestaat uit:
1. Nu kan het gemandateerd commissielid alleen een positief advies afgeven. Dat wordt verruimd met de mogelijkheid tot het afgeven van een negatief advies.
2. Nu dient elke aanvraag inzake een gemeentelijk- of rijksmonument / of gelegen binnen een beschermd stads-/dorpsgezicht ter advies aan de gehele commissie te worden voorgelegd. Ook als het gaat om regulier onderhoud en beperkte ingrepen. Denk aan het vervangen van onderdelen: bv. dakpannen, kozijnen of het verwijderen van niet monumentale delen die het monument maar zeer beperkt raken.

Om de afhandeling van dergelijke plannen te versnellen, wordt het commissiemandaat verruimd. Rijksmonumenten kunnen niet onder het mandaat vallen gelet op artikel 17.9, eerste lid Ow.

2.1. In de Adviescommissie Omgevingskwaliteit te benoemen:

In de commissie zijn de volgende disciplines vertegenwoordigd: cultuurhistorie, bouw- en architectuurhistorie, restauratiearchitectuur, landschap, stedenbouw, architectuur en archeologische monumentenzorg. Het is mogelijk dat één persoon meerdere disciplines in zich verenigt (artikel 5, vierde lid, Verordening AOK Wabo 2023).

De kandidaten zijn geworven in twee rondes (januari en maart) en in beide rondes hebben telkens twee gesprekken plaatsgevonden. Een tweede ronde was noodzakelijk, omdat de eerste ronde niet genoeg geschikte kandidaten opleverde. De rondes hebben geresulteerd in de voordracht in de functie van:

1. Voorzitter, stedenbouw en landschap, Christine Vanderheyden
2. Algemeen lid, stedenbouw en architectuur, Guy Cleuren
3. Algemeen lid, architectuur, Alexander Kunnen
4. Monumenten lid, bouw- en architectuurhistorie, Silvia Pellemans
5. Monumenten lid, bouw- en architectuurhistorie, Jan van der Hoeve
6. Plaatsvervangend lid, architectuur en restauratiearchitectuur, Mark Feron

De voorgedragen leden van de AOK zijn geselecteerd op basis van de criteria opgenomen in de profielschets (art. 5.1, Verordening AOK Wabo 2023). Voor een meer uitgebreid overzicht wordt verwezen naar de bij de Griffie ter inzage liggende Cv's.

2.2. Te bepalen dat beslispunt 2.1. In werking treedt de dag na publicatie.
Hiermee bepalen op welke datum de benoeming in werking treedt.

3. Vast te stellen de Verordening Adviescommissie Omgevingskwaliteit Sittard-Geleen Ow 2024, conform bijlage 2.
In december 2022 heeft de gemeenteraad een nieuwe verordening vastgesteld. Nu we echter gaan werken met een verordening voor de tussenliggende periode (tussen Wabo en Ow, zie beslispunt 1) dient deze verordening te worden aangepast en wordt er een nieuwe versie vastgesteld. In deze versie is een aantal tekstuele wijzigingen doorgevoerd. Ook is een aantal typfouten en een doublure in nummering van een artikel gecorrigeerd. De belangrijkste wijziging is de verruimde mogelijkheid ten aanzien van het gemandateerd lid (artikel 9). Deze mogelijkheid is verruimd vanwege de wens om versnelling aan te brengen in procedures. In het kader van de Ow wordt de uitgebreide procedure een uitzondering. Snelle advisering door de AOK is daarom gewenst. In het nieuwe artikel 9 worden de mogelijkheden om te adviseren op bouwplannen door een gemandateerd lid verruimd. Voor het overige wordt verwezen naar Bijlage 3 bij het raadsvoorstel

Kanttekeningen
Er zijn geen kanttekeningen te plaatsen. Het betreft de uitvoering van een wettelijke taak die voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet moet gebeuren. Ook de benoeming van de commissieleden dient plaats te vinden.

Inclusie
Commissieleden dienen te beschikken over de communicatieve vaardigheden om een advies begrijpelijk te verwoorden, met respect voor allen die bij de advisering een rol spelen.
In de online communicatie is het uitgangspunt dat de informatie op de gemeentelijke website voldoet aan de wettelijke toegankelijkheidseisen en begrijpelijk is geschreven (B1 niveau.)

Duurzaamheid
Voorstel zonder consequenties voor duurzaamheid.

Financiën
Voorstel zonder financiële consequenties binnen de begroting.

Communicatie en Participatie

De relevante informatie over de Adviescommissie Omgevingskwaliteit (voorheen ARK) op de gemeentelijke website wordt geactualiseerd. Daarnaast worden inwoners en ondernemers geïnformeerd over wat werken in de geest van de Omgevingswet inhoudt en wat dat voor hun betekent, bijvoorbeeld bij het aanvragen van een omgevingsvergunning.
De verordeningen worden na vaststelling gepubliceerd op zoek.officielebekendmakingen.nl

Vervolg

De te nemen vervolgstappen zijn opgenomen in de beslispunten. De commissieleden ontvangen een aanstellingsbesluit.

Bijlagen

1. Verordening Adviescommissie Omgevingskwaliteit Sittard-Geleen Wabo 2023
2. Verordening Adviescommissie Omgevingskwaliteit Sittard-Geleen Ow 2024
3. Was-wordt tabel "Verordening Adviescommissie Omgevingskwaliteit Sittard-Geleen december 2022" versus "Verordening Adviescommissie Omgevingskwaliteit Sittard-Geleen 2024 Ow"

Voorstel aan **Gemeenteraad**	
Steller : Telefoon : E-mail : Cluster: Omgeving Burgemeester: mr. J.Th.C.M. Verheijen	Registratienummer : volgt Reg. datum : 23-05-2023 Reg.nummer(s) bijlagen : Gemeentesecretaris: J.A.M. Heesen